

Envoyé en préfecture le 17/12/2024

Reçu en préfecture le 17/12/2024

Publié le 18/12/2024

ID : 025-493901102-2024\_1204-DEL2024\_CA\_79-DE

Le Directeur,  
**C. MOUGEOT**

**ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER DOUBS BFC**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL D'ADMINISTRATION**

Séance du 04 décembre 2024

**Délibération n°79**

Nombre de membres en exercice : 30

Nombre de membres présents ou représentés : 21

Nombre de votants : 21

Vote pour : 21

Vote contre :

Abstention :

Date de convocation : 07 novembre 2024

**Membres présents :**

**Président :** M. ALPY

**Conseil Départemental du Doubs / Jura / Territoire de Belfort :** Mme CHOUX – Mme GUYEN – M. MAIRE DU POSET – Mme ROGEBOZ – Mme TISSOT-TRULARD

**Communautés d'agglomération, urbaines :**

Mme BARTHELET - M. FROEHLI – M. GUY - Mme PRESSE

**Communautés de communes :** M. ALPY – M. BOUVERET – M. FAIVRE-PIERRET - M. JOUVIN – M. PETIT – Mme ROGNON

**Membres excusés et représentés :**

**Conseil Départemental du Doubs / Jura / Territoire de Belfort :** M. BILLOT (pouvoir à Mme GUYEN) - M. DALLAVALLE (pouvoir à Mme CHOUX) – M. MOLIN (pouvoir à M. MAIRE DU POSET)

**Communautés d'agglomération, urbaines :** M. BODIN (pouvoir à Mme PRESSE) - M. BOURQUIN (pouvoir à M. FROEHLI)

**OBJET : PROLONGATION DE PORTAGE**

Le règlement de l'EPF fixe à 4 ans la durée de portage des opérations confiées par les collectivités. Cette durée de portage peut être prolongée de 2 ans, renouvelable trois fois. Le portage de l'opération commence à la date de première acquisition.

Plusieurs conventions peuvent faire l'objet d'une décision de prolongation soit à 4 ans, 6 ans, 8 ans, 10 ans voire à 14 ans pour les portages les plus longs.

N°	Libellé	Demandeur	Date convention	Date 1ère acquisition	Durée de portage (mois)	Date de fin de portage	Prolongation	Motif de la demande
354	Requalification ancienne fruitière	Fontain	24/07/2020	09/11/2020	48 mois (4 ans)	09/11/2024	72 mois (6 ans)	Rénovation du bâtiment en projet
400	Maintien petit commerce centre village	Fontain	19/06/2018	18/09/2018	72 mois (6 ans)	18/09/2024	96 mois (8 ans)	Opération en cours
577	Ancienne ferme rue de la Liberté	Osse	20/11/2019	26/10/2020	48 mois (4 ans)	26/10/2024	72 mois (6 ans)	Retard dans la procédure des marchés
681	Réaménagement du site FAURECIA CLEAN MOBILITY	PMA	09/11/2020	15/12/2020	48 mois (4 ans)	15/12/2024	72 mois (6 ans)	En cours de rétrocession
268	Réserve foncière rue de Dole	Besançon	26/09/2016	27/09/2016	96 mois ((8 ans)	27/09/2024	120 mois (10 ans)	Le projet d'aménagement de ce site reste à définir

**LE CONSEIL D'ADMINISTRATION  
après en avoir délibéré**

**DECIDE**

- d'approuver les demandes de prolongation figurant dans le tableau ci-avant,

**ET AUTORISE**

- le directeur à signer les avenants correspondants.

Pour extrait conforme  
Le Président,

Philippe ALPY