

ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER DOUBS BFC

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL D'ADMINISTRATION**

Séance du 26 février 2026

Délibération n°09

Nombre de membres en exercice : 30

Nombre de membres présents ou représentés : 24

Nombre de votants : 24

Vote pour : 24

Vote contre : 0

Abstention : 0

Date de convocation : 17 février 2026

| Collèges | Titulaires | | Pré. | Rep. | Pouvoir à : |
|--|----------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|
| Conseil Départemental du Doubs, du Jura et du Territoire de Belfort | ALPY Philippe | CD25 | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| | BEAUDREY Bruno | CD25 | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | MICHAUD Jean-Paul |
| | BILLOT Olivier | CD25 | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| | BRAND Marie-Paule | CD25 | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | GUYEN Chantal |
| | CHOUX Monique | CD25 | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| | DALLAVALLE Claude | CD25 | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| | GUYEN Chantal | CD25 | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| | MAIRE DU POSET Thierry | CD25 | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| | MATOCQ-GRABOT Albert | CD25 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| | ROGEBOZ Florence | CD25 | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| | TISSOT-TRULLARD Géraldine | CD25 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| | HAHLEN Sandra | CD39 | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | PRESSE Françoise |
| MOLIN René | CD39 | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | GUY Hervé | |
| Communautés d'agglomération, urbaines | BARTHELET Catherine | CUGBM | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| | BODIN Nicolas | CUGBM | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | BARTHELET Catherine |
| | LIME Christophe | CUGBM | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| | PRESSE Françoise | CUGBM | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| | MICHAUD Jean-Paul | CUGBM | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| | BOURQUIN Martial | PMA | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | FROEHLI Patrick |
| | FROEHLI Patrick | PMA | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| | SAUMIER Claude-Françoise | PMA | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| GUY Hervé | ECLA | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| Communautés de communes | ALPY Philippe | CC Frasne Dugeon | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| | FAIVRE-PIERRET Jean-Louis | CC Doubs Baumois | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| | JOUVIN Christophe | CC Loue Lison | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| | BOUVERET Jean-Yves | CC Lacs et Montagnes du Haut Doubs | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| | BRAND Christian | CC Sancey Belleherbe | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| | PETIT Laurent | Haut Jura Arcade Communauté | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| | ROGNON Catherine | CC Val de Morteau | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | ALPY Philippe |
| Commune | BARCELO Maud | Auxonne | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |

La présente délibération peut faire l'objet soit d'un recours gracieux auprès de la Directrice générale de l'EPF, soit d'un recours contentieux devant le Tribunal administratif compétent dans un délai de deux mois à compter de sa transmission au contrôle de légalité, de sa publication et notification.

OBJET : OP n°1295 – COMMUNE DE LE BARBOUX (25) - Création de logements à loyers modérés

Vu le règlement intérieur de l'EPF,
Vu la délibération du conseil municipal de la commune de Le Barboux en date du 03 novembre 2025,
Vu l'avis de la Communauté de Communes du Plateau du Russey en date du 17 novembre 2025.

LE CONSEIL D'ADMINISTRATION
après en avoir délibéré

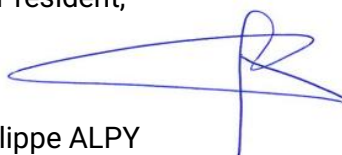
DECIDE

- d'approuver le projet de la Commune de Le Barboux consistant à « la démolition du bâtiment existant afin de créer des logements à loyers modérés et des espaces de vie collective » ;
- sur l'axe d'intervention Habitat, référencé Opération n° 1295 ;
- d'accepter le mandat donné par la Commune de Le Barboux à l'EPF Doubs BFC pour acquérir et porter les biens immobiliers situés sur le territoire de la commune de Le Barboux, ainsi cadastrés :

| DESIGNATION PARCELLAIRE | | ADRESSE | SURFACE A ACQUÉRIR (en m²) |
|-------------------------|----------------|-------------------|----------------------------|
| Section du cadastre | N° du cadastre | | |
| 0A | 0452 | SUR VELLE | 1 467 |
| 0A | 0453 | SUR VELLE | 1 |
| 0A | 0454 | SUR VELLE | 201 |
| 0A | 0455 | SUR VELLE | 312 |
| 0A | 0456 | SUR VELLE | 64 |
| 0A | 0621 | SUR VELLE | 24 |
| 0A | 0622 | SUR VELLE | 112 |
| 0A | 0728 | 9, RUE DE L'ECOLE | 381 |
| Total | | | 2 562 |

- d'autoriser la Directrice générale de l'EPF Doubs BFC à faire les offres d'acquisition ;
- d'autoriser la Directrice générale de l'EPF Doubs BFC à signer tous documents et avant-contrats dans ce cadre ainsi que le ou les actes authentiques qui constateront l'acquisition des biens sus-désignés ;
- d'approuver les modalités du portage foncier pour une durée de 4 ans selon le mode de remboursement « à terme » avec la Commune de Le Barboux et autoriser la Directrice générale de l'EPF Doubs BFC à signer la convention correspondante.

Pour extrait conforme,
Le Président,



Philippe ALPY

La présente délibération peut faire l'objet soit d'un recours gracieux auprès de la Directrice générale de l'EPF, soit d'un recours contentieux devant le Tribunal administratif compétent dans un délai de deux mois à compter de sa transmission au contrôle de légalité, de sa publication et notification.