

ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER DOUBS BFC

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL D'ADMINISTRATION**

Séance du 26 février 2026

Délibération n°23

Nombre de membres en exercice : 30

Nombre de membres présents ou représentés : 24

Nombre de votants : 24

Vote pour : 24

Vote contre : 0

Abstention : 0

Date de convocation : 17 février 2026

Collèges	Titulaires		Pré.	Rep.	Pouvoir à :
Conseil Départemental du Doubs, du Jura et du Territoire de Belfort	ALPY Philippe	CD25	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	BEAUDREY Bruno	CD25	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	MICHAUD Jean-Paul
	BILLOT Olivier	CD25	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	BRAND Marie-Paule	CD25	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	GUYEN Chantal
	CHOUX Monique	CD25	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	DALLAVALLE Claude	CD25	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	GUYEN Chantal	CD25	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	MAIRE DU POSET Thierry	CD25	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	MATOCQ-GRABOT Albert	CD25	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	ROGEBOZ Florence	CD25	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	TISSOT-TRULLARD Géraldine	CD25	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	HAHLEN Sandra	CD39	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESSE Françoise
MOLIN René	CD39	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	GUY Hervé	
Communautés d'agglomération, urbaines	BARTHELET Catherine	CUGBM	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	BODIN Nicolas	CUGBM	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	BARTHELET Catherine
	LIME Christophe	CUGBM	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	PRESSE Françoise	CUGBM	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	MICHAUD Jean-Paul	CUGBM	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	BOURQUIN Martial	PMA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	FROEHLI Patrick
	FROEHLI Patrick	PMA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	SAUMIER Claude-Françoise	PMA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
GUY Hervé	ECLA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Communautés de communes	ALPY Philippe	CC Frasne Drugeon	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	FAIVRE-PIERRET Jean-Louis	CC Doubs Baumois	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	JOUVIN Christophe	CC Loue Lison	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	BOUVERET Jean-Yves	CC Lacs et Montagnes du Haut Doubs	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	BRAND Christian	CC Sancey Belleherbe	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	PETIT Laurent	Haut Jura Arcade Communauté	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	ROGNON Catherine	CC Val de Morteau	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	ALPY Philippe
Commune	BARCELO Maud	Auxonne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

La présente délibération peut faire l'objet soit d'un recours gracieux auprès de la Directrice générale de l'EPF, soit d'un recours contentieux devant le Tribunal administratif compétent dans un délai de deux mois à compter de sa transmission au contrôle de légalité, de sa publication et notification.

OBJET : AVENANTS AUX CONVENTIONS OPÉRATIONNELLES

N°	Libellé	Demandeur	Date convention	Date 1ère acquisition	Durée de portage (mois)	Date de fin de portage	Prolongation	Motif de la demande
350	Acquisition ancien LIDL, Petite Hollande/Cote au Jouvent	Montbéliard	12/12/2016	19/12/2017	96 mois (8 ans)	19/12/2025	120 mois (10 ans)	Opération toujours en cours
459	Entrée de ville et aménagement rue du Stade	Grand Charmont	12/07/2018	13/06/2019	72 mois (6 ans)	13/06/2025	96 mois (8 ans)	Opération en cours
587	Acquisition SCI Saint Vincent	Baume-les-Dames	29/10/2019	21/11/2019	72 mois (6 ans)	21/11/2025	96 mois (8 ans)	Projet en cours
592	Redynamisation cœur de ville – site Orbandelle	CA de l'Auxerrois	20/05/2021	08/11/2021	48 mois (4 ans)	08/11/2025	72 mois (6 ans)	Permettre d'assurer la continuité opérationnelle et financière de l'intervention de l'EPF BFC sur les périmètres concernés
765	Acquisition d'un appartement attenant au bar communal	Montfaucon	04/03/2021	17/06/2021	48 mois (4 ans)	17/06/2025	72 mois (6 ans)	Lissage dans le temps des investissements communaux
797	Opération de requalification « Sous la Chaux »	Montbéliard	15/06/2021	15/10/2021	48 mois (4 ans)	15/10/2025	72 mois (6 ans)	Prolongation permettant de faire face aux travaux rendus nécessaires par l'installation éventuelle de candidats à l'occupation

La présente délibération peut faire l'objet soit d'un recours gracieux auprès de la Directrice générale de l'EPF, soit d'un recours contentieux devant le Tribunal administratif compétent dans un délai de deux mois à compter de sa transmission au contrôle de légalité, de sa publication et notification.

N°	Libellé	Demandeur	Date convention	Date 1ère acquisition	Durée de portage (mois)	Date de fin de portage	Prolongation	Motif de la demande
811	Acquisition rue E. Faure	Montperreux	01/07/2021	15/11/2021	48 mois (4ans)	15/11/2021	72 mois (6 ans)	CCDR en cours (permettre à la collectivité de poursuivre les investissements sur la zone)
813	Acquisition de bâtiments appartenant à l'association « la Roche du Trésor »	CC des Portes du Haut Doubs	15/07/2021	17/12/2021	48 mois (4 ans)	17/12/2025	72 mois (6 ans)	Besoin de l'association « la Roche du Trésor » complémentaire pour consolider la situation financière
820	Ancienne poterie Normand	Saint-Amand-en-Puisaye	15/07/2021	07/10/2021	48 mois (4 ans)	07/10/2025	72 mois (6 ans)	En cours de rétrocession
900	Acquisition boulangerie	Saint-Père	01/04/2022	23/05/2023	48 mois (4 ans)	23/05/2027	96 mois (8 ans)	CCDR à mettre en place. Remboursement par annuités

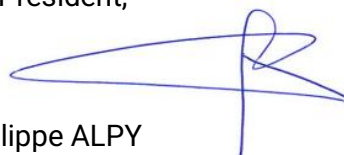
**LE CONSEIL D'ADMINISTRATION
après en avoir délibéré**

AUTORISE

- la Directrice générale à signer les avenants correspondants.

Pour extrait conforme,

Le Président,



Philippe ALPY

La présente délibération peut faire l'objet soit d'un recours gracieux auprès de la Directrice générale de l'EPF, soit d'un recours contentieux devant le Tribunal administratif compétent dans un délai de deux mois à compter de sa transmission au contrôle de légalité, de sa publication et notification.