

DÉCISION DE LA DIRECTRICE DE L'EPF DOUBS BFC N° 13

Acquisition du bien immobilier par l'EPF pour le compte
de la Commune de Brinon-sur-Beuvron

Opération n° 1293 - Création de logements et d'espaces de stockage
dans un îlot en centre-bourg

La Directrice générale de l'EPF,

Vu les articles L. 324-1 et suivants du code de l'urbanisme ;
Vu l'article L. 3221-2 du code général de la propriété des personnes publiques ;
Vu l'arrêté préfectoral du 18 janvier 2007 créant l'Etablissement Public Foncier du Doubs (EPF) ;
Vu l'arrêté préfectoral en date du 3 janvier 2017 changeant la dénomination sociale de l'EPF en Etablissement Public Foncier Doubs BFC ;
Vu les statuts et le règlement intérieur de l'EPF ;
Vu la délibération du Conseil d'Administration de l'EPF, en date du 20/06/2025, approuvant la nomination de Mme Sylvaine VÉDÈRE en qualité de Directrice générale de l'EPF ;
Vu la délibération du conseil d'administration de l'EPF en date du 26/02/2026 accordant délégation de pouvoirs à la Directrice générale de l'EPF ;
Vu la délibération du Conseil d'administration de l'EPF n° 99 en date du 03/12/2025 approuvant le projet du demandeur ;
Vu la délibération du conseil municipal de la Commune de Brinon-sur-Beuvron en date du 16/02/2026 sollicitant l'intervention de l'EPF Doubs BFC pour l'opération indiquée ci-dessus ;
Vu la convention opérationnelle signée entre l'EPF Doubs BFC et la Commune de Brinon-sur-Beuvron signée le 30/03/2026 ;
Vu la promesse unilatérale de vente signée entre l'EPF et les propriétaires du bien désigné ci-après ;

Considérant la demande de portage de la Commune de Brinon-sur-Beuvron à l'EPF ;
Considérant les biens à acquérir indiquées ci-dessous ;

DECIDE

Article 1

d'acquérir les biens immobiliers ainsi cadastrés :

DESIGNATION PARCELLAIRE		ADRESSE	CONTENANCE CADASTRALE (en m ²)	EMPRISE A ACQUERIR (en m ²)
Section du cadastre	N° du cadastre			
0B	0197	10 PL JEAN BAPTISTE DURBISE	150	150
0B	0198	10 PL JEAN BAPTISTE DURBISE	60	60
0B	0199	8 PL JEAN BAPTISTE DURBISE	1 060	1 060
Total				1 270

au prix d'acquisition de **85 000,00 €**, toutes indemnités comprises.

Article 2

La présente décision sera publiée et notifiée dans les conditions habituelles.

Article 3

Ampliation de cette décision sera adressée à Monsieur le Préfet du Doubs.

Fait à Besançon, le 16 avril 2026

Sylvaine VÉDÈRE,
Directrice générale