

ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER DOUBS BFC
EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL D'ADMINISTRATION

Le Directeur,
C. MOUGEOT

Séance du 20 juin 2025

Délibération n°40

Nombre de membres en exercice : 30

Nombre de membres présents ou représentés : 22

Nombre de votants : 22

Vote pour : 22

Vote contre :

Abstention :

Date de convocation : 21 mai 2025

Membres présents :

Président : M. ALPY

Conseil Départemental du Doubs / Jura / Territoire de Belfort : M. BILLOT – Mme CHOUX – M. DALLAVALLE –
Mme GUYEN - M. MAIRE DU POSET

Communautés d'agglomération, urbaines : Mme BARTHELET - M. FROEHLI – M. GUY- Mme PRESSE -
Mme SAUMIER

Communautés de communes : M. ALPY – M. FAIVRE-PIERRET – Mme ROGNON

Membres excusés et représentés :

Conseil Départemental du Doubs / Jura / Territoire de Belfort : M. BEAUDREY (pouvoir à M. BILLOT) –
Mme BRAND (pouvoir à Mme GUYEN) – M. MOLIN (pouvoir à Mme CHOUX) – Mme ROGEBOZ (pouvoir à M. ALPY) –
Mme TISSOT-TRULLARD (pouvoir à M. MAIRE DU POSET)

Communautés d'agglomération, urbaines : M. BODIN (pouvoir à Mme PRESSE) – M. LIME (pouvoir à M. FAIVRE-
PIERRET) – M. MICHAUD (pouvoir à Mme BARTHELET)

OBJET : MODIFICATION D'OPERATIONS EPF

Trois opérations recensées lors d'un précédent Conseil d'administration doivent faire l'objet d'une modification en raison
de la modification de l'estimation globale de l'opération.

En conséquence, s'agissant des opérations ci-après :

COMMUNAUTE URBAINE GRAND BESANCON METROPOLE (Opération 1235) – Projet : « Réserve foncière long
terme à Besançon ». Opération créée au CA du 04/12/2024. Sur la commune de Besançon (25), une opération
référéncée sous l'axe « Renouveauement urbain » pour une durée de 4 ans et un montant de **10 000 000 €**.
Cette opération de réserve foncière concerne notamment l'ex-site logistique Easydis.

JOUGNE (Opération 939) – Projet : « Acquisition d'un terrain à aménager en zone d'activité ». Opération créée au CA
du 21/09/2022. Sur la commune de Jougne (25), une opération référéncée sous l'axe « Développement économique »
pour une durée de 4 ans et un montant de **100 000 €**.

AUXERRE (Opération 908) – Projet : « Ilot Batardeau ». Opération créée au CA du 10/02/2022. Sur la commune
d'Auxerre (89), une opération référéncée sous l'axe « Renouveauement urbain » pour une durée de 4 ans et un montant
de **3 000 000 €**.

LE CONSEIL D'ADMINISTRATION
après en avoir délibéré

DECIDE

- d'annuler et remplacer les opérations ci-avant ainsi qu'il suit :

COMMUNAUTE URBAINE GRAND BESANCON METROPOLE (Opération 1235) – Projet : « Réserve foncière long
terme à Besançon ». Opération créée au CA du 4/12/2024. Sur la commune de Besançon (25), une opération référéncée
sous l'axe « Renouveauement urbain » pour une durée de 4 ans et un montant de **20 000 000 €**.
Cette opération de réserve foncière concerne notamment l'ex-site logistique Easydis.

JOUGNE (Opération 939) – Projet : « Acquisition d'un terrain à aménager en zone d'activité ». Opération créée au CA
du 21/09/2022. Sur la commune de Jougne (25), une opération référéncée sous l'axe « Développement économique »
pour une durée de 4 ans et un montant de **400 000 €**.

Envoyé en préfecture le 03/07/2025

Reçu en préfecture le 03/07/2025

Publié le



ID : 025-493901102-20250620-DEL2025_CA_40-DE

AUXERRE (Opération 908) – Projet : « Ilot Batardeau ». Opération créée au CA du 10/02/2022. Sur la commune d'Auxerre (89), une opération référencée sous l'axe « Renouvellement urbain » pour une durée de 4 ans et un montant de **5 000 000 €**.

Pour extrait conforme,

Le Président,

Philippe ALPY