



ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER DOUBS BFC

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du 25 septembre 2025

Délibération n°73

Nombre de membres en exercice : 30

Nombre de membres présents ou représentés : 22

Nombre de votants : 22

Vote pour : 22

Vote contre :

Abstention :

Date de convocation : 16 septembre 2025

Collèges	Titulaires		Pré.	Rep.	Pouvoir à :
Conseil Départemental du Doubs, du Jura et du Territoire de Belfort	ALPY Philippe	CD25	☒	☐	
	BEAUDREY Bruno	CD25	☐	☒	BRAND Marie-Paule
	BILLOT Olivier	CD25	☒	☐	
	BRAND Marie-Paule	CD25	☒	☐	
	CHOUX Monique	CD25	☒	☐	
	DALLAVALLE Claude	CD25	☒	☐	
	GUYEN Chantal	CD25	☒	☐	
	MAIRE DU POSET Thierry	CD25	☒	☐	
	MATOCQ-GRABOT Albert	CD25	☐	☐	
	ROGBOZ Florence	CD25	☐	☐	
	TISSOT-TRULLARD Géraldine	CD25	☒	☐	
	HAHLEN Sandra	CD39	☐	☐	
	MOLIN René	CD39	☒	☐	
Communautés d'agglomération, urbaines	BARTHELET Catherine	CUGBM	☒	☐	
	BODIN Nicolas	CUGBM	☒	☐	
	LIME Christophe	CUGBM	☒	☐	
	PRESSE Françoise	CUGBM	☐	☐	
	MICHAUD Jean-Paul	CUGBM	☐	☐	
	BOURQUIN Martial	PMA	☐	☒	FROEHLI Patrick
	FROEHLI Patrick	PMA	☒	☐	
	SAUMIER Claude- Françoise	PMA	☒	☐	
	GUY Hervé	ECLA	☒	☐	
Communautés de communes	ALPY Philippe	CC Frasne Dugeon	☒	☐	
	FAIVRE-PIERRET Jean- Louis	CC Doubs Baumoisi	☒	☐	
	JOUVIN Christophe	CC Loue Lison	☒	☐	
	BOUVERET Jean-Yves	CC Lacs et Montagnes du Haut Doubs	☐	☐	
	BRAND Christian	CC Sancey Belleherbe	☐	☒	FAIVRE-PIERRET Jean-Louis
	PETIT Laurent	Haut Jura Arcade Communauté	☐	☐	
	ROGNON Catherine	CC Val de Morteau	☒	☐	
	BARCELO Maud	Auxonne	☐	☐	



**OBJET : MODIFICATION DECISION D'ACQUISITION EPF - CC VAL DE GRAY (70) (opération 1167),
"Requalification du centre commercial Gray Mode"**

Cette acquisition validée lors d'un précédent conseil d'administration (CA) doit faire l'objet d'une rectification concernant la surface du bien acquis.

En conséquence, s'agissant de l'acquisition ci-après :

CC VAL DE GRAY (70) (opération 1167), "Requalification du centre commercial Gray Mode"

Sur la commune de Gray, acquisition des parcelles cadastrées :

- Section AI numéro 87 d'une contenance de 3a 57ca
- Section AI numéro 88 d'une contenance de 15a 08ca
- Section AI numéro 92 d'une contenance de 17a 62ca
- Section AI numéro 93 d'une contenance de 10a 52ca
- Section AI numéro 121 d'une contenance de 39a 51ca
- Section AI numéro 149 d'une contenance de 1ha 74a 89ca

Pour un montant de 620 000 euros (hors taxes et frais d'enregistrement).
Suivant estimation des domaines n°2024-70279-68832 du 5 décembre 2024.

**LE CONSEIL D'ADMINISTRATION
après en avoir délibéré**

AUTORISE

- autorise la directrice générale à signer l'acte ainsi qu'il suit :
- **CC VAL DE GRAY (70) (opération 1167), "Requalification du centre commercial Gray Mode" :
Ajout de la parcelle cadastrée section AI numéro 150 d'une contenance de 35ca sans
modification du prix**

Sur la commune de Gray, acquisition des parcelles cadastrées :

- Section AI numéro 87 d'une contenance de 3a 57ca
- Section AI numéro 88 d'une contenance de 15a 08ca
- Section AI numéro 92 d'une contenance de 17a 62ca
- Section AI numéro 93 d'une contenance de 10a 52ca
- Section AI numéro 121 d'une contenance de 39a 51ca
- Section AI numéro 149 d'une contenance de 1ha 74a 89ca
- Section AI numéro 150 d'une contenance de 35ca

**Pour un montant de 620 000 euros (hors taxes et frais d'enregistrement).
Suivant estimation des domaines n°2024-70279-68832 du 5 décembre 2024.**

Pour extrait conforme,

Le Président,

Philippe ALPY