

**CONSEIL D'ADMINISTRATION
DU 07/12/2022**

PROCES-VERBAL

Le Conseil d'administration de l'Etablissement Public Foncier Doubs BFC s'est tenu le 07 décembre 2022 à 16h30 au Conseil départemental du Doubs à Besançon, sous la présidence de Monsieur Philippe Alpy.

Membres présents :

Président : M. ALPY

Conseil Départemental du Doubs /Jura : M. BILLOT – Mme CHOUX – M. DALLAVALLE – Mme GUYEN – M. MAIRE DU POSET – M. MATOCQ-GRABOT - Mme ROGEOZ

Communautés d'agglomération, urbaines : M. GUY - M. MICHAUD – Mme PRESSE - Mme SAUMIER

Communautés de communes : M. ALPY – M. BOUVERET – M. BRAND - M. FAIVRE-PIERRET – M. JOUVIN – M. PETIT

Membres excusés et représentés :

Conseil Départemental du Doubs : M. BEAUDREY (pouvoir à M. BILLOT) – Mme LEROY (pouvoir à M. DALLAVALLE) – M. MOLIN (pouvoir à Mme GUYEN) - Mme TISSOT-TRULLARD (pouvoir à M. MAIRE DU POSET)

Communautés d'agglomération, urbaines : Mme BARTHELET (pouvoir à M. MICHAUD) - M. BOURQUIN (pouvoir à Mme PRESSE) - M. FROEHLI (pouvoir à Mme SAUMIER)

Communautés de communes : M. FRIGO (pouvoir à M. BOUVERET)

Participaient sans voix délibérative :

Communautés d'agglomération, urbaines : M. ANDRE - Mme BRAND - Mme GAGLIOLO- M. GUYON – M. KRUCIEN - M. METHOT – Mme RAPENNE

Communautés de communes : M. CUCHEROUSSET – M. DANCOURT – M. KURT -

Assistaient également :

Mme COULON Adeline (EPF) – Mme BURGHARDT Sylvie (EPF) – Mme MARQUIS Karine (EPF)

M. REDOUTEY Florent (services de PMA) – Mme CLERMIDY Frédérique (services de PMA) – Mme BAUD Christelle (services de CUGBM) – M. BREHIN-ROSSBACH (DREAL) – M. LORENZELLI Guy (Paierie départementale)

Le quorum 26/30 étant atteint, le Conseil peut en conséquence valablement délibérer.

M. ALPY, Président, ouvre la séance en remerciant les participants pour leur présence et en indiquant que l'ordre du jour porte sur les points suivants :

1. Désignation d'un(e) secrétaire de séance et adoption du compte-rendu de la séance précédente
2. Etat d'avancement des opérations
3. Tranche opérationnelle 2023 suite à recensement - Validation
4. Décisions d'acquisitions
5. Rétrocessions
6. Contrats spécifiques
7. Prémption – Droit de Priorité
8. Prolongation convention de portage
9. Prolongation de portage dérogatoire
10. Extinction de créance – Créance éteinte
11. Point sur le personnel
12. Etat Prévisionnel des Recettes et des Dépenses 2023 (budget principal et budget annexe OFS)
13. Organisme de Foncier Solidaire
14. Conventions avec le département du Doubs et Pays de Montbéliard Agglomération
15. Convention attributive de subvention site TEEN – Fonds friches
16. Questions diverses

DELIBERATION N°60 – DESIGNATION D'UN SECRETAIRE DE SEANCE ET ADOPTION DU COMPTE-RENDU DE LA SEANCE PRECEDENTE

Monsieur ALPY ouvre la séance et indique que le quorum est atteint.

Il demande à ce qu'un(e) secrétaire de séance parmi les membres du conseil d'administration présents soit élu(e).

Il indique que le compte-rendu du précédent conseil d'administration du 21 septembre 2022 doit être adopté.

DELIBERATION :

Le Conseil d'administration décide de désigner Mme Monique CHOUX, secrétaire de séance et d'adopter le compte-rendu de la séance précédente, à savoir la réunion du conseil d'administration du 21 septembre 2022

RESULTATS DU SCRUTIN : 26 votants et 26 voix pour.

DELIBERATION N°61 – ETAT D'AVANCEMENT DES OPERATIONS

L'état d'avancement de ces opérations figure en observation sur le tableau de programmation.

Les opérations ayant connues des modifications effectives depuis le Conseil d'Administration du 21 septembre 2022 figurent ci-après.

L'engagement financier de l'EPF est le suivant :

- montant des décisions d'acquisitions prises par le Conseil d'Administration : 121 009 769 euros avec prise en compte des décisions de préemption et sans diminution des acquisitions abandonnées à la demande des collectivités),
- montant des actes signés : 107 206 535 euros (au 15/11/22, y compris préemptions).

Il est rappelé que cela s'inscrit dans le cadre des 5 Programmes Pluriannuels d'Intervention de 2007-2009, 2010-2012, 2013-2015, 2016-2020 et 2021-2025 se traduisant aujourd'hui par 388 conventions opérationnelles signées.

N° opération	Adhérent	Demandeur	Code dep.	Commune	Libellé de l'opération	Axe du PPI	Estimation globale	État d'avancement
20	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Audincourt	25	Mairie de Audincourt	Opération gare	Renouvellement urbain	322 000.00€	5 - En gestion
84	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Arbouans	25	Mairie de Arbouans	Secteur SED - terrain pour construction notamment suite à démolition APRR (parcelle AD166)	Renouvellement urbain	3 000 000.00€	7-0 - Rétrocession partielle
220	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Sochaux	25	Mairie de Sochaux	Ilôt FERRAND	Habitat, logement social et recomposition urbaine	485 000.00€	7-1 - Terminé-sortie totale du patrimoine EPF
242	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Besançon	25	Mairie de Besançon	Ilôt Pompier	Renouvellement urbain	3 000 000.00€	5 - En gestion
292	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Colombier Fontaine	25	Mairie de Colombier Fontaine	Salle de convivialité et habitat	Renouvellement urbain	90 000.00€	6-4 - Rétrocession totale - En cours
301	CC2VV - Communauté de Communes des Deux Vallées Vertes	Mairie de Mancenans	25	Mairie de Mancenans	Réalisation parking + logements à proximité du centre bourg	Habitat, logement social et recomposition urbaine	200 000.00€	7-0 - Rétrocession partielle
306	CFD - Communauté de Communes du Plateau de Frasne et du Val du Drûgeon	Mairie de Bannans	25	Mairie de Bannans	Projet d'habitat en centre Bourg de Bannans	Habitat, logement social et recomposition urbaine	90 000.00€	5 - En gestion
310	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Dampierre les Bois	25	Mairie de Dampierre les Bois	Combe Saint-Laurent phase 2	Habitat, logement social et recomposition urbaine	800 000.00€	5 - En gestion
321	CCDB - Communauté de Communes du Doubs Bsaumoises	Mairie de Breconchaux	25	Mairie de Breconchaux	Projet habitat Pré Grillot	Habitat, logement social et recomposition urbaine	400 000.00€	6-3 - Rétrocession partielle - En cours
341	HIAC - Haut Jura Arcade Communauté	Mairie de Bellefontaine	39	Mairie de Bellefontaine	Redynamisation centre bourg	Habitat, logement social et recomposition urbaine	105 000.00€	5 - En gestion
345	CCPSB - Communauté de communes du Pays de Sancey-Belleherbe	Mairie de Sancey	25	Mairie de Sancey	Requalification ancienne ferme centre-bourg	Equipements publics	60 000.00€	5 - En gestion

N° opération	Adhérent	Demandeur	Code dep.	Commune	Libellé de l'opération	Axe du PPI	Estimation globale	État d'avancement
350	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Montbéliard	25	Mairie de Montbéliard	Acquisition ancien LIDL, Petite Hollande/Coteau Jouvant	Renouvellement urbain	700 000.00€	5 - En gestion
437	CCM - Communauté de Communes de Montbenoit	Mairie de Ouhans	25	Mairie de Ouhans	Projet Habitat sur la Combe des Cloches	Habitat, logement social et recomposition urbaine	150 000.00€	5 - En gestion
438	CCVM - Communauté de Communes du Val de Montceau	Mairie de Grand'Combe Chatelet	25	Mairie de Grand'Combe Chatelet	Acquisition le Beugnon	Renouvellement urbain	260 000.00€	5 - En gestion
454	CCM - Communauté de Communes de Montbenoit	Mairie de Arçon	25	Mairie de Arçon	Acquisition hôtel restaurant	Développement économique	265 000.00€	5 - En gestion
456	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Nommay	25	Mairie de Nommay	Requalification des espaces autour de la mairie	Renouvellement urbain	250 000.00€	5 - En gestion
460	OCA800 - Communauté de Communes Altitude 800	CCA800 - Communauté de Communes Altitude 800	25	Mairie de Levier	Maintien cabinet dentaire	Développement économique	140 000.00€	5 - En gestion
530	HJAC - Haut Jura Arcade Communauté	Mairie de Hauts de Bienne	39	Mairie de Hauts de Bienne	Ténement EDF (Enedis)	Renouvellement urbain	400 000.00€	3-1 - En cours
592	CAA - Communauté d'Agglomération de l'Auxerois	CAA - Communauté d'Agglomération de l'Auxerois	89	Mairie de Auxerre	Redynamisation cœur de ville - site Orbandelle	Renouvellement urbain	1 000 000.00€	3-5 - Acquisitions réalisées pour partie
705	CCLMHD - Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	Mairie de Brey et Maisons du Bois	25	Mairie de Brey et Maisons du Bois	Acquisition foncière et maîtrise réseau d'eau	Renouvellement urbain	250 000.00€	6-2 - Rétrocession totale - A valider par le CA
734	CFD - Communauté de Communes du Plateau de Frasne et du Val du Drûgeon	Mairie de Frasne	25	Mairie de Frasne	Acquisition centre de vacances RATP	Développement économique	1 000 000.00€	5 - En gestion
740	CCPHD - Communauté de Communes des Portes du Hauts Doubs	Mairie de Les Premiers Sapins	25	Mairie de Les Premiers Sapins	Aménagement centre bourg de Nods	Renouvellement urbain	300 000.00€	3-1 - En cours
748	CCRC - Communauté de Communes Rahin et Chérimont	Mairie de Ronchamp	70	Mairie de Ronchamp	Acquisition de terrains rue des champs pour futur lotissement	Habitat	100 000.00€	3-3 - Promesses de vente obtenues - A valider par le CA
758	CUCM - Communauté Urbaine Creusot Montceau	Mairie de Sanvignes-les-Mines	71	Mairie de Sanvignes-les-Mines	Projet urbain et requalification du centre-bourg	Renouvellement urbain	90 000.00€	5 - En gestion
770	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Saint Vit	25	Mairie de Saint Vit	Aménagement d'un parking et d'une aire de covoiturage (en lien avec la gare et projet de nœud de mobilité)	Equipements publics	320 000.00€	3-1 - En cours
773	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Bart	25	Mairie de Bart	Création d'un pôle médical et commercial	Développement économique	1 000 000.00€	3-1 - En cours
811	CCLMHD - Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	Mairie de Montperreux	25	Mairie de Montperreux	Acquisition rue E. Faure	Renouvellement urbain	650 000.00€	3-2 - En cours - Promesses de vente recueillies pour partie
819	CCHJSC - Communauté de Communes Haut-Jura Saint-Claude	Mairie de Leshères	39	Mairie de Leshères	Projet de création d'un lotissement	Habitat	50 000.00€	5 - En gestion
828	CCLMHD - Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	Mairie de Les Hopitaux Neufs	25	Mairie de Les Hopitaux Neufs	Acquisition logement Champs Magny	Habitat	110 000.00€	3-4 - Promesses de vente obtenues pour partie - A valider par le CA
831	CAAVM - Communauté de Communes Avallon-Vézelay-Morvan	Mairie de Châtel-Censoir	89	Mairie de Châtel-Censoir	Acquisition maison démolie	Renouvellement urbain	6 000.00€	3-2 - En cours - Promesses de vente recueillies pour partie

N° opération	Adhérent	Demandeur	Code dep.	Commune	Libellé de l'opération	Axe du PPI	Estimation globale	État d'avancement
835	CCAVM - Communauté de Communes Avallon-Vézelay-Morvan	Mairie de Châtel-Censoir	89	Mairie de Châtel-Censoir	Ancien Hôtel Central	Développement économique	100 000.00€	3-1 - En cours
836	CCAVM - Communauté de Communes Avallon-Vézelay-Morvan	Mairie de Châtel-Censoir	89	Mairie de Châtel-Censoir	Ancienne agence du Crédit Agricole	Développement économique	25 000.00€	3-2 - En cours - Promesses de vente recueillies pour partie
841	CCPM - Communauté de Communes du Pays de Maiche	Mairie de Montécheroux	25	Mairie de Montécheroux	Création d'un foyer résidence	Habitat	200 000.00€	3-3 - Promesses de vente obtenues - A valider par le CA
842	CCAVM - Communauté de Communes Avallon-Vézelay-Morvan	Mairie de Tharot	89	Mairie de Tharot	Acquisition secteur Grande rue - ZAD	Habitat	100 000.00€	3-1 - En cours
844	CAA - Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois	Mairie de Auxerre	89	Mairie de Auxerre	Ilot Montardoins	Renouvellement urbain	5 000 000.00€	3-1 - En cours
845	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Montenois	25	Mairie de Montenois	Acquisition du gîte La Clé des Champs	Développement économique	450 000.00€	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité
850	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Mathay	25	Mairie de Mathay	Création de logements sociaux dans l'ancien immeuble de la DRAC	Habitat	75 000.00€	5 - En gestion
859	CCLL - Communauté de Communes Loue-Lison	Mairie de Charnay	25	Mairie de Charnay	Futur lotissement	Habitat	300 000.00€	3-1 - En cours
860	CCLL - Communauté de Communes Loue-Lison	Mairie de Ornans	25	Mairie de Ornans	Achat des terrains Frantz pour futur aménagement lié à l'hôpital	Renouvellement urbain	700 000.00€	1- Attente contact collectivité
866	CCLMHD - Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	Mairie de Reculfoz	25	Mairie de Reculfoz	Création d'un jardin partagé	Espaces agricoles, naturels et de loisirs	5 000.00€	4-1 - Terminé - Opération retirée par la collectivité
869	CCLMHD - Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	Mairie de Les Hopitaux Neufs	25	Mairie de Les Hopitaux Neufs	Implantation d'équipements à l'entrée Nord	Equipements publics	5 000.00€	3-1 - En cours
876	CCPF - Communauté de Communes Puisaye-Forterre	Mairie de Val-de-Mercy	89	Mairie de Val-de-Mercy	Aménagement et création d'un arboretum	Espaces agricoles, naturels et de loisirs	10 000.00€	3-1 - En cours
882	TEC - Terre d'Emeraude Communauté	Mairie de Blye	39	Mairie de Blye	Achat de parcelles situées dans la zone AU du futur PLUi	Habitat	200 000.00€	5 - En gestion
894	CCPSB - Communauté de communes du Pays de Sancey-Belleherbe	Mairie de Vellerot les Belvoir	25	Mairie de Vellerot les Belvoir	Acquisition maison Feuvrier	Renouvellement urbain	25 000.00€	3-3 - Promesses de vente obtenues - A valider par le CA
895	CCHJSC - Communauté de Communes Haut-Jura Saint-Claude	Mairie de Villard-Saint-Sauveur	39	Mairie de Villard-Saint-Sauveur	Création d'une aire de retournement	Renouvellement urbain	100 000.00€	5 - En gestion
898	Communauté de communes du Clunisois	Communauté de communes du Clunisois	71	Mairie de la Vineuse	Consolidation d'une filière bois local par acquisition d'une forêt publique	Espaces agricoles, naturels et de loisirs	710 000.00€	5 - En gestion
902	CAA - Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois	Mairie de Auxerre	89	Mairie de Auxerre	Ilot Gambetta	Renouvellement urbain	2 000 000.00€	3-5 - Acquisitions réalisées pour partie
903	CAA - Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois	Mairie de Saint-Bris-le-Vineux	89	Mairie de Saint-Bris-le-Vineux	Acquisition de terrains à construire	Habitat	130 000.00€	3-1 - En cours
905	CCPHD - Communauté de Communes des Portes du Hauts Doubs	Mairie de Landresse	25	Mairie de Landresse	Achat maison Lebrac	Equipements publics	130 000.00€	3-1 - En cours
907	CAA - Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois	Mairie de Appoigny	89	Mairie de Appoigny	Lotissement La Garnière	Habitat	700 000.00€	4-1 - Terminé - Opération retirée par la collectivité

N° opération	Adhérent	Demandeur	Code dep.	Commune	Libellé de l'opération	Axe du PPI	Estimation globale	État d'avancement
910	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Dampierre les Bois	25	Mairie de Dampierre les Bois	Opération de maintien d'activité commerciale	Développement économique	180 000.00€	5 - En gestion
911	CCPM - Communauté de Communes du Pays de Maiche	Mairie de Frambouhans	25	Mairie de Frambouhans	Acquisition ferme + remise + terrain constructible attenant	Renouvellement urbain	600 000.00€	5 - En gestion
914	CCVM - Communauté de Communes du Val de Morteau	Mairie de Les Fins	25	Mairie de Les Fins	Acquisition propriété Dubourgeois	Développement économique	400 000.00€	4-3 - Terminé - Promesses de vente obtenues - Formalités en cours
915	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Vandoncourt	25	Mairie de Vandoncourt	Projet habitat "Les Prés sous la Ville" - Phase 2	Habitat	163 000.00€	3-2 - En cours - Promesses de vente recueillies pour partie
916	CUCM - Communauté Urbaine Creusot Montceau	Mairie de Perreuil	71	Mairie de Perreuil	Aménagement urbain	Equipements publics	65 000.00€	4-3 - Terminé - Promesses de vente obtenues - Formalités en cours
917	CCLMHD - Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	Mairie de Jougne	25	Mairie de Jougne	Acquisition d'un bar-restaurant	Développement économique	380 000.00€	3-1 - En cours
920	CCAVM - Communauté de Communes Avallon-Vézelay-Morvan	Mairie de Quarré-les-Tombes	89	Mairie de Quarré-les-Tombes	Création d'un pôle médical et d'un accueil touristique	Equipements publics	350 000.00€	4-3 - Terminé - Promesses de vente obtenues - Formalités en cours
922	CCPM - Communauté de Communes du Pays de Maiche	Mairie de Fleurey	25	Mairie de Fleurey	Achat maison - construction d'une mairie	Equipements publics	20 000.00€	3-1 - En cours
924	CC2VV - Communauté de Communes des Deux Vallées Vertes	Mairie de L'Isle sur le Doubs	25	Mairie de L'Isle sur le Doubs	Implantation village d'enfants	Equipements publics	80 000.00€	3-3 - Promesses de vente obtenues - A valider par le CA
925	CCLMHD - Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	Mairie de Les Hopitaux Vieux	25	Mairie de Les Hopitaux Vieux	Acquisition ancienne fromagerie	Habitat	350 000.00€	3-3 - Promesses de vente obtenues - A valider par le CA
926	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Sochaux	25	Mairie de Sochaux	Maîtrise foncière d'un site stratégique en entrée de ville	Développement économique	315 000.00€	3-1 - En cours
930	CCPM - Communauté de Communes du Pays de Maiche	CCPM - Communauté de Communes du Pays de Maiche	25	Mairie de Maiche	Acquisition des locaux de l'ex-trésorerie de Maiche pour création d'une annexe administrative	Equipements publics	150 000.00€	3-1 - En cours
933	CAA - Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois	Mairie de Auxerre	89	Mairie de Auxerre	Ilôt Maladière	Renouvellement urbain	2 000 000.00€	3-2 - En cours - Promesses de vente recueillies pour partie
934	CCLL - Communauté de Communes Loue-Lison	Mairie de Montrond le Chateau	25	Mairie de Montrond le Chateau	Projet de lieu de vie pour seniors	Habitat	430 000.00€	3-3 - Promesses de vente obtenues - A valider par le CA
937	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Ecole Valentin	25	Mairie de Ecole Valentin	Maîtrise foncière d'un secteur stratégique entre la rue du Vallon et la rue de Prairie	Renouvellement urbain	220 000.00€	3-1 - En cours
938	CFD - Communauté de Communes du Plateau de Frasne et du Val du Drugeon	Mairie de Frasne	25	Mairie de Frasne	Création d'un pôle multimodal	Equipements publics	50 000.00€	3-1 - En cours
939	CCLMHD - Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	Mairie de Jougne	25	Mairie de Jougne	Acquisition d'un terrain à aménager en zone d'activité	Développement économique	100 000.00€	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité

N° opération	Adhérent	Demandeur	Code dep.	Commune	Libellé de l'opération	Axe du PPI	Estimation globale	État d'avancement
940	CCPD - Communauté de Communes de la Plaine Dijonnaise	Mairie de Fauveney	21	Mairie de Fauveney	Création d'un nouveau lotissement	Habitat	700 000.00€	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité
941	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Courcelles les Montbéliard	25	Mairie de Courcelles les Montbéliard	Aménagement du carrefour d'accès à l'école maternelle et au stade	Equipements publics	200 000.00€	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité
942	CCM - Communauté de Communes de Montbenoit	Mairie de Gilley (25)	25	Mairie de Gilley (25)	Reprise restaurant L'Imprévu	Développement économique	500 000.00€	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité
943	CAA - Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois	Mairie de Venoy	89	Mairie de Venoy	Acquisition dans le cadre de l'aménagement d'un accès	Equipements publics	210 000.00€	3-3 - Promesses de vente obtenues - A valider par le CA
944	CUCM - Communauté Urbaine Creusot Montceau	Mairie de Perreuil	71	Mairie de Perreuil	Acquisition de terrain jouxtant l'école	Equipements publics	50 000.00€	4-3 - Terminé - Promesses de vente obtenues - Formalités en cours
945	OCVS - Communauté de Communes des Vosges du Sud	Mairie de Grosnagny	90	Mairie de Grosnagny	Création d'appartements rue de l'Eglise	Habitat	160 000.00€	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité
946	OCLMHD - Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	Mairie de Les Fourgs	25	Mairie de Les Fourgs	Acquisition de la "maison rose" au cœur du village	Développement économique	350 000.00€	3-1 - En cours
947	CCVM - Communauté de Communes du Val de Montceau	Mairie de Grand'Combe Chateleu	25	Mairie de Grand'Combe Chateleu	Acquisition parcelle "les grandes routes"	Habitat	460 000.00€	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité
948	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Dasle	25	Mairie de Dasle	Implantation défense incendie + lieu de stockage	Equipements publics	80 000.00€	3-1 - En cours
949	CCAVM - Communauté de Communes Avallon-Vézelay-Morvan	Mairie de Châtel-Censoir	89	Mairie de Châtel-Censoir	Acquisition ancienne gendarmerie	Habitat	120 000.00€	3-1 - En cours
950	CCAVM - Communauté de Communes Avallon-Vézelay-Morvan	Mairie de Châtel-Censoir	89	Mairie de Châtel-Censoir	Acquisition maison Pierdon	Habitat	20 000.00€	3-1 - En cours
951	CCAVM - Communauté de Communes Avallon-Vézelay-Morvan	Mairie de Châtel-Censoir	89	Mairie de Châtel-Censoir	Acquisition maison Guillon	Renouvellement urbain	80 000.00€	3-3 - Promesses de vente obtenues - A valider par le CA
952	CAA - Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois	Mairie de Monéteau	89	Mairie de Monéteau	Acquisition d'un bâtiment à vocation commerciale - implantation d'une cantine scolaire et d'un centre périscolaire	Equipements publics	1 350 000.00€	3-3 - Promesses de vente obtenues - A valider par le CA
953	CCRC - Communauté de Communes Rahin et Chérimont	Mairie de Ronchamp	70	Mairie de Ronchamp	Projet d'habitat inclusif rue d'Amont	Renouvellement urbain	175 000.00€	3-1 - En cours
954	CCRC - Communauté de Communes Rahin et Chérimont	Mairie de Ronchamp	70	Mairie de Ronchamp	Projet habitat inclusif rue du Canal	Renouvellement urbain	50 000.00€	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité
955	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Seloncourt	25	Mairie de Seloncourt	Projet d'habitat social	Habitat	200 000.00€	0 - Recensement
956	CCVS - Communauté de Communes des Vosges du Sud	CD 90 - Conseil Départemental 90	90	Mairie de Lepuix	Acquisition d'un hôtel restaurant à Lepuix	Développement économique	500 000.00€	0 - Recensement
957	CCPM - Communauté de Communes du Pays de Maiche	Mairie de Chamesol	25	Mairie de Chamesol	Création de parcelles à bâtir	Renouvellement urbain	100 000.00€	0 - Recensement
958	CCRC - Communauté de Communes Rahin et Chérimont	Mairie de Frédéric-Fontaine	70	Mairie de Frédéric-Fontaine	Création de maison senior	Renouvellement urbain	20 000.00€	0 - Recensement

N° opération	Adhérent	Demandeur	Code dep.	Commune	Libellé de l'opération	Axe du PFI	Estimation globale	État d'avancement
959	Communauté de communes Amognes Cœur du Nivernais	Mairie de Saint-Benin-d'Azy		Mairie de Saint-Benin-d'Azy	Création de nouveaux lotissements	Habitat	300 000.00€	0 - Recensement
960	Communauté de communes Amognes Cœur du Nivernais	Mairie de Saint-Benin-d'Azy		Mairie de Saint-Benin-d'Azy	Agrandissement de l'école primaire	Equipements publics	200 000.00€	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité
961	Communauté de communes Amognes Cœur du Nivernais	Mairie de Saint-Saulge		Mairie de Saint-Saulge	Carrefour RD 34/RD 38 et projet rue du Champ de Foire	Equipements publics	100 000.00€	3-1 - En cours
962	Communauté de communes Amognes Cœur du Nivernais	Mairie de Saint-Saulge		Mairie de Saint-Saulge	Création d'une dent creuse verteuse - végétalisation	Equipements publics	10 000.00€	3-1 - En cours
963	Communauté de communes Amognes Cœur du Nivernais	Mairie de Saint-Jean-aux-Amognes		Mairie de Saint-Jean-aux-Amognes	Maintien d'un restaurant en centre-bourg	Développement économique	300 000.00€	1 - Attente contact collectivité
964	CCPHD - Communauté de Communes des Portes du Hauts Doubs	Mairie de Pierrefontaine les Varans	25	Mairie de Pierrefontaine les Varans	Développement touristique entre la Roche du Trésor et le parcours accorbranche	Espaces agricoles, naturels et de loisirs	100 000.00€	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité
965	CCLMHD - Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	Mairie de Saint Antoine	25	Mairie de Saint Antoine	Acquisition d'une maison avec maintien de l'atelier municipal	Equipements publics	430 000.00€	0 - Recensement
966	CCPF - Communauté de Communes Puisaye-Forterre	Mairie de Champignelles	89	Mairie de Champignelles	Achat bâtiments CFA	Développement économique	300 000.00€	3-1 - En cours
967	CCLL - Communauté de Communes Loue-Lison	Mairie de Ornans	25	Mairie de Ornans	Acquisition bâtiment commercial et parcelle constructible	Renouvellement urbain	300 000.00€	3-1 - En cours
968	CCLL - Communauté de Communes Loue-Lison	Mairie de Charnay	25	Mairie de Charnay	Acquisition/rénovation d'une vieille ferme	Habitat	300 000.00€	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité
969	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Voujeaucourt	25	Mairie de Voujeaucourt	Acquisition d'un emplacement réservé au PLU pour équipements publics pour l'enfance et/ou intergénérationnels	Equipements publics	200 000.00€	0 - Recensement
970	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Voujeaucourt	25	Mairie de Voujeaucourt	Aménagement d'un nouveau quartier dans le cadre d'une OAP	Habitat	200 000.00€	0 - Recensement
971	CCA800 - Communauté de Communes Altitude 800	Mairie de Goux les Usiers	25	Mairie de Goux les Usiers	Achat ancien cabinet médical	Equipements publics	200 000.00€	3-3 - Promesses de vente obtenues - A valider par le CA
972	CUCM - Communauté Urbaine Creusot Montceau	Mairie de Saint-Romain-sous-Gourdon	71	Mairie de Saint-Romain-sous-Gourdon	Aménagement du nouveau quartier	Habitat	100 000.00€	0 - Recensement
973	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Colombier Fontaine	25	Mairie de Colombier Fontaine	Acquisition de la friche de l'ancienne scierie	Renouvellement urbain	200 000.00€	0 - Recensement

DELIBERATION :

Le Conseil d'administration prend connaissance de l'état d'avancement de la tranche annuelle d'acquisition.

RESULTATS DU SCRUTIN : 26 votants et 26 voix pour.

A signaler des corrections par rapport aux documents envoyés aux élus :

- le tableau de programmation de l'état d'avancement n'a pas été inséré dans le rapport. Il a donc été rajouté à la délibération et en séance
- dans le rapport, il est indiqué que le montant des décisions d'acquisitions prises par le conseil d'administration est de 121 009 euros. En réalité, ce montant est de 121 009 769 euros. Cette erreur matérielle a été corrigée dans la délibération et en séance.

DELIBERATION N°62– TRANCHE OPERATIONNELLE 2023 SUITE A RECENSEMENT - VALIDATION

Conformément à son règlement intérieur, l'EPF a sollicité en septembre ses EPCI membres pour l'élaboration de la tranche annuelle d'intervention 2023.

Les communautés de communes, urbaines et d'agglomération ont ainsi interrogé leurs communes membres sur les intentions d'opérations nécessitant un portage foncier par l'EPF. Par la même occasion, une actualisation des tranches précédentes (2007-2022) a été menée, visant à s'assurer notamment que les opérations déjà programmées, et n'ayant pas connu de début d'engagement, sont toujours sollicitées par les collectivités avec ou sans modification. L'actualisation du tableau des tranches précédentes (2007-2022) figure en annexe

Les opérations des programmations antérieures se poursuivant au-delà de 2022

L'estimation des « restes à réaliser » sur les sommes engagées par le CA de l'EPF s'élève à 13 803 233 €.

Pour rappel, la tranche annuelle 2022 est réalisée à hauteur environ de 13 M€.

Le recensement fait état de 71 opérations recensées pour 20 410 000 €. Le tableau correspondant figure ci-après.

En parallèle, il convient de conserver une capacité d'intégration pour des opérations d'opportunité en cours d'année.

Aussi, l'enveloppe pour les nouvelles opérations 2023, incluant recensement, restes à réaliser, opportunités et les opérations non recensées à ce jour, peut être estimée, au maximum, à environ 34 M€. Pour tenir compte de la réalité des acquisitions observées jusqu'à présent, il est proposé de retenir un volume d'un montant inférieur, soit environ 15 M€.

Sollicitation par type d'intervention

L'enregistrement des 71 nouvelles sollicitations exprimées peut être réparti comme suit entre les différents axes du PPI :

	Part financière	Nombre d'opérations
Habitat	32,44%	24
Développement économique	13,08%	14
Renouvellement urbain	37,92%	14
Equipements publics	11,56%	12
Espaces agricoles naturels ou de loisirs	5,00%	7
Acquisitions en attente d'affectation	0,00%	0
		71

Sollicitation par territoire

Les 71 opérations concernent 54 maîtres d'ouvrage différents (51 communes, 1 département : CD 90, et 2 intercommunalités).

DELIBERATION :

Le Conseil d'administration approuve la tranche d'intervention annuelle 2022-2023 et les modifications apportées aux tranches précédentes (2007-2022).

RESULTATS DU SCRUTIN : 26 votants et 26 voix pour.

Nouvelles opérations recensées sur 2023

	EPCI	DEPT	EPCI	Demandeur	Commune	Intitulé de l'opération	Axe du PPI	Estimation globale (€)	Durée de portage (mois)
1	Communauté de Communes de la Plaine Dijonnaise	21	CCPD	GENLIS	GENLIS	Revitalisation du cœur de ville - Petites Villes de Demain	Renouvellement urbain	2 000 000	48
1	Communauté de Communes des Vosges du Sud	90	CCVS	DEPARTEMENT DU TERRITOIRE DE BELFORT	LEULUX	Acquisition d'un hôtel restaurant à Leulux	Développement économique	500 000	48
1	Communauté de Communes des Vosges du Sud	90	CCVS	GIROMAGNY	GIROMAGNY	Réhabilitation d'un immeuble de centre-ville	Habitat	500 000	48
1	Communauté Urbaine Creusot-Montceau	71	CUCM	SAINT-ROMAIN-SOUS-GOURDON	SAINT-ROMAIN-SOUS-GOURDON	Aménagement du nouveau quartier	Habitat	100 000	48
1	Terre d'Émeraude Communauté	39	TEC	ORGELET	ORGELET	Acquisition de foncier en zone industrielle	Développement économique	50 000	48
1	Terre d'Émeraude Communauté	39	TEC	ORGELET	ORGELET	Revitalisation du bourg-centre	Développement économique	100 000	48
1	Terre d'Émeraude Communauté	39	TEC	LES CROZETS	LES CROZETS	Extension de la pépinière d'entreprises	Développement économique	100 000	48
1	Terre d'Émeraude Communauté	39	TEC	ARINTHOD	ARINTHOD	Revitalisation centre-bourg	Renouvellement urbain	320 000	48
1	Terre d'Émeraude Communauté	39	TEC	ECRILLE	ECRILLE	Acquisitions en réponse aux besoins de développement économique	Développement économique	400 000	48
1	Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	25	CCLMHD	SAINT-ANTOINE	SAINT-ANTOINE	Acquisition d'une maison avec maintien de l'atelier municipal	Equipements publics	430 000	48
1	Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	25	CCLMHD	CHAPELLE-DES-BOIS	CHAPELLE-DES-BOIS	Acquisition en périmètre de protection rapproché du captage	Espaces agricoles, naturels et de loisirs	5 000	48
1	Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	25	CCLMHD	REMORAY-BOUJEONS	REMORAY-BOUJEONS	Agrandissement de l'atelier communal	Equipements publics	200 000	48
1	Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	25	CCLMHD	LES HOPITAUX-NEUFS	LES HOPITAUX-NEUFS	Création d'un tiers-lieu	Renouvellement urbain	200 000	48
1	Pays de Montbéliard Agglomération	25	PMA	VOUJEAUCOURT	VOUJEAUCOURT	Acquisition d'un emplacement réservé au PLU pour équipements publics pour l'enfance et/ou intergénérationnels	Equipements publics	200 000	48
1	Pays de Montbéliard Agglomération	25	PMA	VOUJEAUCOURT	VOUJEAUCOURT	Aménagement d'un nouveau quartier dans le cadre d'une OAP	Habitat	200 000	48
1	Pays de Montbéliard Agglomération	25	PMA	SELONCOURT	SELONCOURT	Projet d'habitat social	Habitat	200 000	48
1	Pays de Montbéliard Agglomération	25	PMA	AUDINCOURT	AUDINCOURT	Acquisitions de biens immobiliers pour la reconquête de la Grande Rue	Renouvellement urbain	700 000	48
1	Pays de Montbéliard Agglomération	25	PMA	NOMMAY	NOMMAY	Projet d'habitat	Habitat	400 000	48

Nouvelles opérations recensées sur 2023

	EPCI	DEPT	EPCI	Demandeur	Commune	Intitulé de l'opération	Axe du PPI	Estimation globale (€)	Durée de portage (mois)
1	Pays de Montbéliard Agglomération	25	PMA	COLOMBIER-FONTAINE	COLOMBIER-FONTAINE	Acquisition de la fiche de l'ancienne école	Renouvellement urbain	200 000	48
1	Pays de Montbéliard Agglomération	25	PMA	PAYS DE MONTBELIARD AGGLOMERATION	DASLE - VANDONCOURT	Acquisitions foncières pour piste cyclable	Equipements publics	20 000	48
1	Pays de Montbéliard Agglomération	25	PMA	PAYS DE MONTBELIARD AGGLOMERATION	MATHAY - BOURGUIGNON - COLOMBIER-FONTAINE - PONT-DE-ROIDE	Protection des captages d'eau potable	Espaces agricoles, naturels et de loisirs	600 000	48
1	Pays de Montbéliard Agglomération	25	PMA	PAYS DE MONTBELIARD AGGLOMERATION	MANDEURE	Valorisation du théâtre gallo-romain de Mandeuure	Equipements publics	250 000	48
1	Communauté de Communes du Chusclais	71	CCC	BUFFIERES	BUFFIERES	Création d'un pôle médical	Développement économique	50 000	48
1	Communauté de Communes Jura Nord	39	CCJN	PAGNEY	PAGNEY	Achat de terrain pour viabilisation	Habitat	100 000	48
1	Communauté de Communes Jura Nord	39	CCJN	DAMPIERRE	DAMPIERRE	Création pôle médical	Développement économique	200 000	48
1	Communauté de Communes Jura Nord	39	CCJN	DAMPIERRE	DAMPIERRE	Acquisition/rénovation ancienne maison écusièrre	Développement économique	200 000	48
1	Communauté de Communes Jura Nord	39	CCJN	DAMPIERRE	DAMPIERRE	Acquisition/rénovation bâtiment	Habitat	100 000	48
1	Communauté de Communes Jura Nord	39	CCJN	SALANS	SALANS	Maîtrise de l'urbanisation sur le secteur "Sur la Croix"	Habitat	300 000	48
1	Communauté de Communes Rahin et Chérimont	70	CCRC	FREDERIC-FONTAINE	FREDERIC-FONTAINE	Création de maison senior	Renouvellement urbain	20 000	48
1	Communauté de Communes Amognes Cœur du Nivernais	58	CCACN	SAINT-BENIN-D'AZY	SAINT-BENIN-D'AZY	Création de nouveaux lotissements	Habitat	300 000	48
1	Communauté de Communes Amognes Cœur du Nivernais	58	CCACN	SAINT-BENIN-D'AZY	SAINT-BENIN-D'AZY	Agrandissement de l'école primaire	Equipements publics	200 000	48
1	Communauté de Communes Amognes Cœur du Nivernais	58	CCACN	SAINT-SAULGE	SAINT-SAULGE	Carrefour RD 34RD 38 et projet rue du Champ de Foire	Equipements publics	100 000	48
1	Communauté de Communes Amognes Cœur du Nivernais	58	CCACN	SAINT-SAULGE	SAINT-SAULGE	Création d'une dent creuse vertueuse - végétalisation	Equipements publics	10 000	48
1	Communauté de Communes Amognes Cœur du Nivernais	58	CCACN	SAINT-JEAN-AUX-AMOGNES	SAINT-JEAN-AUX-AMOGNES	Maintien d'un restaurant en centre-bourg	Développement économique	300 000	48
1	Communauté de Communes du Pays de Mâche	25	CCPM	CHAMESOL	CHAMESOL	Création de parcelles à bâtir	Renouvellement urbain	100 000	48

Nouvelles opérations recensées sur 2023

	EPCI	DEPT	EPCI	Demandeur	Commune	Intitulé de l'opération	Axe du PPI	Estimation globale (€)	Durée de portage (mois)
1	Communauté de Communes du Doubs baumois	25	CCD8	VERGRANNE	VERGRANNE	Aménagement d'un nouveau quartier	Habitat	100 000	48
1	Communauté de Communes du Doubs baumois	25	CCD8	LUXIOL	LUXIOL	Création de lotissement	Habitat	200 000	48
1	Communauté de Communes Bazole Loire Morvan	58	CCBLM	COMMUNAUTÉ DE COMMUNES BAZOIS LOIRE MORVAN	CERCY-LA-TOUR	Acquisition d'un bien immobilier à Cercy-la-Tour dans le cadre du Plan Alimentaire Territorial	Développement économique	250 000	48
1	Communauté de Communes Allitude 800	25	CCA800	GOUX-LES-USIERS	GOUX-LES-USIERS	Achat ancien cabinet médical	Equipements publics	200 000	48
1	Communauté de Communes Loue-Lison	25	CCLL	CHARNAY	CHARNAY	Acquisition/rénovation d'une vieille ferme	Habitat	300 000	48
1	Communauté de Communes Loue-Lison	25	CCLL	ECHAY	ECHAY	Achat de parcelles boisées	Espaces agricoles, naturels et de loisirs	5 000	48
1	Communauté de Communes Loue-Lison	25	CCLL	ORNANS	ORNANS	Acquisition d'un bâtiment pour aménagement urbain	Renouvellement urbain	1 000 000	48
1	Communauté de Communes Loue-Lison	25	CCLL	ORNANS	ORNANS	Acquisition bâtiment commercial et parcelle constructible	Renouvellement urbain	300 000	48
1	Communauté de Communes Puisaye-Forterre	89	CCPF	CHAMPIGNELLES	CHAMPIGNELLES	Achat bâtiments CFA	Développement économique	300 000	48
1	Communauté de Communes Puisaye-Forterre	89	CCPF	SAINT-SAUVEUR-EN-PUISAYE	SAINT-SAUVEUR-EN-PUISAYE	Acquisition parc du château	Espaces agricoles, naturels et de loisirs	200 000	48
1	Communauté de Communes Puisaye-Forterre	89	CCPF	SAINT-AMAND-EN-PUISAYE	SAINT-AMAND-EN-PUISAYE	Achat d'un pas-de-porte commercial et logements	Développement économique	100 000	48
1	Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois	89	CAA	MONETEAU	MONETEAU	Aménagement d'un lotissement - Rue de Gurgy	Habitat	500 000	48
1	Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois	89	CAA	MONETEAU	MONETEAU	Aménagement "zone 2AU des Boisseaux"	Habitat	50 000	48
1	Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois	89	CAA	MONETEAU	MONETEAU	Aménagement quartier "Rue de Paris - zone 1AU"	Habitat	1 400 000	48
1	Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois	89	CAA	SAINT-BRIS-LE-VINEUX	SAINT-BRIS-LE-VINEUX	Aménagement zone pavillonnaire "Fontaine de Grey"	Habitat	300 000	48
1	Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois	89	CAA	SAINT-BRIS-LE-VINEUX	SAINT-BRIS-LE-VINEUX	Création d'une voie verte	Equipements publics	50 000	48
1	Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois	89	CAA	SAINT-BRIS-LE-VINEUX	SAINT-BRIS-LE-VINEUX	Aménagement zone pavillonnaire "Vau de Villiers"	Habitat	100 000	48

14 910 000

Nouvelles opérations recensées sur 2023

	EPCI	DEPT	EPCI	Demandeur	Commune	Intitulé de l'opération	Axe du PPI	Estimation globale (€)	Durée de portage (mois)
1	Communauté de Communes de la plaine dijonnaise	21	CCPD	GENLIS	GENLIS	Revitalisation du cœur de ville - Petites Villes de Demain	Renouvellement urbain	2 000 000	48
1	Communauté de Communes des Vosges du Sud	90	CCVS	DEPARTEMENT DU TERRITOIRE DE BELFORT	LEPUIS	Acquisition d'un hôtel restaurant à Lepuis	Développement économique	500 000	48
1	Communauté de Communes des Vosges du Sud	90	CCVS	GIROMAGNY	GIROMAGNY	Réhabilitation d'un immeuble de centre-ville	Habitat	500 000	48
1	Communauté de Communes des Vosges du Sud	80	CCVS	ANJOUTEY	ANJOUTEY	Acquisition de parcelles forestières	Espaces agricoles, naturels et de loisirs	200 000	48
1	Communauté Urbaine Creusot-Montceau	71	CUCM	SAINT-ROMAIN-SOUS-GOURDON	SAINT-ROMAIN-SOUS-GOURDON	Aménagement du nouveau quartier	Habitat	100 000	48
1	Communauté Urbaine Creusot-Montceau	71	CUCM	BLANZY	BLANZY	Démolition d'un immeuble abandonné	Renouvellement urbain	100 000	48
1	Communauté Urbaine Creusot-Montceau	71	CUCM	LE CREUSOT	LE CREUSOT	Réhabilitation immeuble rue Edith Cavell	Habitat	100 000	48
1	Communauté Urbaine Creusot-Montceau	71	CUCM	MONTCHANIN	MONTCHANIN	Acquisition du bâtiment de l'ancien internat "le Varvère"	Habitat	100 000	48
1	Terre d'Émeraude Communauté	39	TEC	ORGELET	ORGELET	Acquisition de foncier en zone industrielle	Développement économique	50 000	48
1	Terre d'Émeraude Communauté	39	TEC	ORGELET	ORGELET	Revitalisation du bourg-centre	Développement économique	100 000	48
1	Terre d'Émeraude Communauté	39	TEC	LES CROZETS	LES CROZETS	Extension de la pépinière d'entreprises	Développement économique	100 000	48
1	Terre d'Émeraude Communauté	39	TEC	ARINTHOD	ARINTHOD	Revitalisation centre-bourg	Renouvellement urbain	320 000	48
1	Terre d'Émeraude Communauté	39	TEC	ECRILLE	ECRILLE	Acquisitions en réponse aux besoins de développement économique	Développement économique	400 000	48
1	Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	25	CCLMHD	SAINT-ANTOINE	SAINT-ANTOINE	Acquisition d'une maison avec maintien de l'atelier municipal	Equipements publics	430 000	48
1	Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	25	CCLMHD	CHAPELLE-DES-BOIS	CHAPELLE-DES-BOIS	Acquisition en périmètre de protection rapproché du captage	Espaces agricoles, naturels et de loisirs	5 000	48
1	Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	25	CCLMHD	REMORAY-BOUJEONS	REMORAY-BOUJEONS	Agrandissement de l'atelier communal	Equipements publics	200 000	46
1	Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	25	CCLMHD	LES HOPITAUX-NEUFS	LES HOPITAUX-NEUFS	Création d'un tiers-lieu	Renouvellement urbain	200 000	48
1	Pays de Montbéliard Agglomération	25	PMA	VOULJEAUCOURT	VOULJEAUCOURT	Acquisition d'un emplacement réservé au PLU pour équipements publics pour l'enfance et/ou intergénérationnels	Equipements publics	200 000	48

Nouvelles opérations recensées sur 2023

	EPCI	DEPT	EPCI	Demandeur	Commune	Intitulé de l'opération	Axe du PPI	Estimation globale (€)	Durée de portage (mois)
1	Pays de Montbéliard Agglomération	25	PMA	VOUEAUCOURT	VOUEAUCOURT	Aménagement d'un nouveau quartier dans le cadre d'une OAP	Habitat	200 000	48
1	Pays de Montbéliard Agglomération	25	PMA	SELONCOURT	SELONCOURT	Projet d'habitat social	Habitat	200 000	48
1	Pays de Montbéliard Agglomération	25	PMA	AUDINCOURT	AUDINCOURT	Acquisitions de biens immobiliers pour la reconquête de la Grande Rue	Renouvellement urbain	700 000	48
1	Pays de Montbéliard Agglomération	25	PMA	NOMMAY	NOMMAY	Projet d'habitat	Habitat	400 000	48
1	Pays de Montbéliard Agglomération	25	PMA	COLOMBIER-FONTAINE	COLOMBIER-FONTAINE	Acquisition de la friche de l'ancienne sciende	Renouvellement urbain	200 000	48
1	Pays de Montbéliard Agglomération	25	PMA	PAYS DE MONTBELIARD AGGLOMERATION	DASLE - VANDONCOURT	Acquisitions foncières pour piste cyclable	Equipements publics	20 000	48
1	Pays de Montbéliard Agglomération	25	PMA	PAYS DE MONTBELIARD AGGLOMERATION	MATHAY - BOURGUIGNON - COLOMBIER-FONTAINE - PONT-DE-ROIDE	Protection des captages d'eau potable	Espaces agricoles, naturels et de loisirs	500 000	48
1	Pays de Montbéliard Agglomération	25	PMA	PAYS DE MONTBELIARD AGGLOMERATION	MANDEURE	Valorisation du théâtre gallo-romain de Mandœuvre	Equipements publics	250 000	48
1	Pays de Montbéliard Agglomération	25	PMA	PAYS DE MONTBELIARD AGGLOMERATION	SELONCOURT - MONTBELIARD - PONT-DE-ROIDE - VERMONDANS - VOUEAUCOURT	Acquisitions/foncières pour extension des déchetteries	Equipements publics	800 000	48
1	Communauté de Communes du Jura Nord	71	CCC	BUFFIERES	BUFFIERES	Création d'un pôle médical	Développement économique	50 000	48
1	Communauté de Communes Jura Nord	39	CCJN	PAGNEY	PAGNEY	Achat de terrain pour viabilisation	Habitat	100 000	48
1	Communauté de Communes Jura Nord	39	CCJN	DAMPIERRE	DAMPIERRE	Création pôle médical	Développement économique	200 000	48
1	Communauté de Communes Jura Nord	39	CCJN	DAMPIERRE	DAMPIERRE	Acquisition/rénovation ancienne maison éolienne	Développement économique	200 000	48
1	Communauté de Communes Jura Nord	39	CCJN	DAMPIERRE	DAMPIERRE	Acquisition/rénovation bâtiment	Habitat	100 000	48
1	Communauté de Communes Jura Nord	39	CCJN	SALANS	SALANS	Maîtrise de l'urbanisation sur le secteur "Sur la Croix"	Habitat	300 000	48
1	Communauté de Communes Ratin et Châtillon	70	CCRC	FREDERIC-FONTAINE	FREDERIC-FONTAINE	Création de maison senior	Renouvellement urbain	20 000	48

Nouvelles opérations recensées sur 2023

	EPCI	DEPT	EPCI	Demandeur	Commune	Intitulé de l'opération	Axe du PPI	Estimation globale (€)	Durée de portage (mois)
1	Communauté de Communes Amognes Cœur du Nivernais	58	CCACN	SAINT-BENIN-D'AZY	SAINT-BENIN-D'AZY	Création de nouveaux lotissements	Habitat	300 000	48
1	Communauté de Communes Amognes Cœur du Nivernais	58	CCACN	SAINT-BENIN-D'AZY	SAINT-BENIN-D'AZY	Agrandissement de l'école primaire	Equipements publics	200 000	48
1	Communauté de Communes Amognes Cœur du Nivernais	58	CCACN	SAINT-SAULGE	SAINT-SAULGE	Carrefour RD 34/RD 38 et projet rue du Champ de Foire	Equipements publics	100 000	48
1	Communauté de Communes Amognes Cœur du Nivernais	58	CCACN	SAINT-SAULGE	SAINT-SAULGE	Création d'une dent creuse verteuse - végétalisation	Equipements publics	10 000	48
1	Communauté de Communes Amognes Cœur du Nivernais	58	CCACN	SAINT-JEAN-AUX-AMOGNES	SAINT-JEAN-AUX-AMOGNES	Maintien d'un restaurant en centre-bourg	Développement économique	300 000	48
1	Communauté de Communes du Pays de Melche	25	CCPM	CHAMESOL	CHAMESOL	Création de parcelles à bâtir	Renouvellement urbain	100 000	48
1	Communauté de Communes du Doubs beurnois	25	CCDB	VERGRANNE	VERGRANNE	Aménagement d'un nouveau quartier	Habitat	100 000	48
1	Communauté de Communes du Doubs beurnois	25	CCDB	LUXIOL	LUXIOL	Création de lotissement	Habitat	200 000	48
1	Communauté de Communes Bazois Loire Morvan	58	CCBLM	COMMUNAUTE DE COMMUNES BAZOIS LOIRE MORVAN	CERCY-LA-TOUR	Acquisition d'un bien immobilier à Cercy-la-Tour dans le cadre du Plan Alimentaire Territorial	Développement économique	250 000	48
1	Communauté de Communes Allitude 800	25	CCA800	GOUX-LES-USIERS	GOUX-LES-USIERS	Achat ancien cabinet médical	Equipements publics	200 000	48
1	Communauté de Communes Loue-Lison	25	CCLL	CHARNAY	CHARNAY	Acquisition/rénovation d'une vieille ferme	Habitat	300 000	48
1	Communauté de Communes Loue-Lison	25	CCLL	ECHAY	ECHAY	Achat de parcelles boisées	Espaces agricoles, naturels et de loisirs	5 000	48
1	Communauté de Communes Loue-Lison	25	CCLL	ORNANS	ORNANS	Acquisition d'un bâtiment pour aménagement urbain	Renouvellement urbain	1 000 000	48
1	Communauté de Communes Loue-Lison	25	CCLL	ORNANS	ORNANS	Acquisition bâtiment commercial et parcelle constructible	Renouvellement urbain	300 000	48
1	Communauté de Communes Puisaye-Forterre	89	CCPF	CHAMPIGNELLES	CHAMPIGNELLES	Achat bâtiments CFA	Développement économique	300 000	48
1	Communauté de Communes Puisaye-Forterre	89	CCPF	SAINT-SAUVEUR-EN-PUISAYE	SAINT-SAUVEUR-EN-PUISAYE	Acquisition parc du château	Espaces agricoles, naturels et de loisirs	200 000	48
1	Communauté de Communes Puisaye-Forterre	89	CCPF	SAINT-AMAND-EN-PUISAYE	SAINT-AMAND-EN-PUISAYE	Achat d'un pise-de-ports commercial et logements	Développement économique	100 000	48
1	Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois	89	CAA	MONETEAU	MONETEAU	Aménagement d'un lotissement - Rue de Gurgy	Habitat	500 000	48

Nouvelles opérations recensées sur 2023

	EPCI	DEPT	EPCI	Demandeur	Commune	Intitulé de l'opération	Axe du PPI	Estimation globale (€)	Durée de portage (mois)
1	Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois	89	CAA	MONETEAU	MONETEAU	Aménagement "zone 2AU des Boisseaux"	Habitat	50 000	48
1	Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois	89	CAA	MONETEAU	MONETEAU	Aménagement quartier "Rue de Paris - zone 1AU"	Habitat	1 400 000	48
1	Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois	89	CAA	SAINT-BRIS-LE-VINEUX	SAINT-BRIS-LE-VINEUX	Aménagement zone pavillonnaire "Fontaine de Grisy"	Habitat	300 000	48
1	Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois	89	CAA	SAINT-BRIS-LE-VINEUX	SAINT-BRIS-LE-VINEUX	Création d'une voie verte	Equipements publics	50 000	48
1	Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois	89	CAA	SAINT-BRIS-LE-VINEUX	SAINT-BRIS-LE-VINEUX	Aménagement zone pavillonnaire "Vau de Villiers"	Habitat	100 000	48
1	Communauté de Communes Avalon Vézelay Morvan	89	CCAVM	CHATEL-CENSOIR	CHATEL-CENSOIR	Ancêtre boucherie	Développement économique	70 000	48
1	Communauté de Communes des Portes du Haut-Doubs	25	CCPHD	PIERREFONTAINE-LES-VARANS	PIERREFONTAINE-LES-VARANS	Acquisition ancien moulin Bez	Renouvellement urbain	700 000	48
1	Communauté de Communes des Portes du Haut-Doubs	25	CCPHD	PIERREFONTAINE-LES-VARANS	PIERREFONTAINE-LES-VARANS	Extension du centre commercial	Développement économique	50 000	48
1	Communauté de Communes des Portes du Haut-Doubs	25	CCPHD	PIERREFONTAINE-LES-VARANS	PIERREFONTAINE-LES-VARANS	Développement touristique et du Rocher du Trésor et le parcours accrotouristique	Espaces agricoles, naturels et de loisirs	100 000	48
1	Communauté urbaine Grand Besançon Métropole	25	CUGBM	BYANS-SUR-DOUBS	BYANS-SUR-DOUBS	Aménagement d'un nouveau quartier	Habitat	100 000	48
1	Communauté urbaine Grand Besançon Métropole	25	CUGBM	CHALEZEULE	CHALEZEULE	Création d'une maison d'accueil pour l'autonomie	Habitat	400 000	48
1	Communauté urbaine Grand Besançon Métropole	25	CUGBM	SAINT-VIT	SAINT-VIT	Projet de requalification urbaine de l'ilot "Simples Marmots"	Renouvellement urbain	1 300 000	48
1	Communauté urbaine Grand Besançon Métropole	25	CUGBM	SAINT-VIT	SAINT-VIT	Acquisition d'une propriété privée dans le centre-ville	Renouvellement urbain	700 000	48
1	Communauté urbaine Grand Besançon Métropole	25	CUGBM	CUSSEY-SUR-LOGNON	CUSSEY-SUR-LOGNON	Aménagement centre-bourg	Equipements publics	100 000	48
1	Communauté urbaine Grand Besançon Métropole	25	CUGBM	THORAISE	THORAISE	Aménagement du secteur "A Suotte" - OAP3	Habitat	170 000	48
1	Communauté urbaine Grand Besançon Métropole	25	CUGBM	POUILLEY-LES-VIGNES	POUILLEY-LES-VIGNES	Acquisition terrains en zone N	Espaces agricoles, naturels et de loisirs	10 000	48
1	Communauté de Communes La Grandvallière	39	CCLG	SAINT-PIERRE	SAINT-PIERRE	Achat terrain à Batin	Habitat	400 000	48
1	Communauté de Communes des Deux Vallées Vertes	25	CC2VV	ROUGEMONT	ROUGEMONT	Aménagement d'un lotissement ("Les Grands Champs")	Habitat	200 000	48

Nouvelles opérations recensées sur 2023

	EPCI	DEPT	EPCI	Demandeur	Commune	Intitulé de l'opération	Axe du PPI	Estimation globale (€)	Durée de portage (mois)
1	Communauté de Communes des Daux Vallées Vertes	25	CC2VY	ARCEY	ARCEY	Sécurisation carrefour RD 33 / RD 883	Renouvellement urbain	100.000	48
71								20 410 000	

N° opération	Adhérent	Demandeur	Commune	Libellés de l'opération	Axe du PPI	État d'avancement	Demande de confirmation
567	CAA - Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois	CAA - Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois	Mairie de Auxerre	Friche ferroviaire	Développement économique	1- Attente contact collectivité	Confirmée
591	CAA - Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois	CAA - Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois	Mairie de Auxerre	Requalification friche rue Bourneil	Renouvellement urbain	1- Attente contact collectivité	Confirmée
592	CAA - Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois	CAA - Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois	Mairie de Auxerre	Redynamisation cœur de ville - site Orlandelle	Renouvellement urbain	3-2 - En cours - Promesses de vente recueillies pour partie	Opération déjà confirmée
796	CAA - Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois	CAA - Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois	Mairie de Auxerre	Ilot Abbaye Saint-Germain	Développement économique	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
812	CAA - Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois	CAA - Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois	Mairie de Auxerre	Ilot Joubert	Renouvellement urbain	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
824	CAA - Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois	CAA - Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois	Mairie de Auxerre	Ilot rue Etienne Dolet	Développement économique	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
1943	CAA - Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois	CAA - Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois	Mairie de Auxerre	Ilot Port technique	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Confirmée
1907	CAA - Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois	Mairie de Appoligny	Mairie de Appoligny	Lotissement La Gamière	Habitat	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité	Confirmée
556	CAA - Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois	Mairie de Auxerre	Mairie de Auxerre	Ilot Saint Vigile	Renouvellement urbain	1- Attente contact collectivité	Confirmée
590	CAA - Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois	Mairie de Auxerre	Mairie de Auxerre	Requalification Montardons/Guillet	Renouvellement urbain	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
1944	CAA - Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois	Mairie de Auxerre	Mairie de Auxerre	Ilot Montardons	Renouvellement urbain	1- Attente contact collectivité	Confirmée
1902	CAA - Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois	Mairie de Auxerre	Mairie de Auxerre	Ilot Gambetta	Renouvellement urbain	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
3906	CAA - Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois	Mairie de Auxerre	Mairie de Auxerre	Ilot Belardieu	Renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
5932	CAA - Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois	Mairie de Auxerre	Mairie de Auxerre	Ilot Robillard	Renouvellement urbain	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité	Confirmée
1933	CAA - Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois	Mairie de Auxerre	Mairie de Auxerre	Ilot Médecière	Renouvellement urbain	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité	Confirmée
1952	CAA - Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois	Mairie de Monéteau	Mairie de Monéteau	Acquisition d'un bâtiment à vocation commerciale - implantation d'une cantine scolaire et d'un centre périscolaire	Equipements publics	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité	Confirmée
1909	CAA - Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois	Mairie de Saint-Bris-le-Vineux	Mairie de Saint-Bris-le-Vineux	Achat d'un terrain à bâtir	Habitat	3-2 - En cours - Promesses de vente recueillies pour partie	Opération déjà confirmée
903	CAA - Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois	Mairie de Saint-Bris-le-Vineux	Mairie de Saint-Bris-le-Vineux	Acquisition de terrains à construire	Habitat	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité	Confirmée
943	CAA - Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois	Mairie de Venoy	Mairie de Venoy	Acquisition dans le cadre de l'aménagement d'un accès	Equipements publics	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité	Confirmée
480	CCAA900 - Communauté de Communes Altitude 800	CCAA900 - Communauté de Communes Altitude 800	Mairie de Levrier	Marfien cabaret dentaire	Développement économique	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
520	CCAA900 - Communauté de Communes Altitude 800	CCAA900 - Communauté de Communes Altitude 800	Mairie de Levrier	Restaurant "Le Commerce"	Développement économique	6-4 - Rétrocession totale - En cours	Opération déjà confirmée
567	CCAA900 - Communauté de Communes Altitude 800	Mairie de Chapelle d'Huin	Mairie de Chapelle d'Huin	Projet habitat	Habitat, logement social et recomposition urbaine	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
693	CCAA900 - Communauté de Communes Altitude 800	Mairie de Chapelle d'Huin	Mairie de Chapelle d'Huin	Création d'un lotissement pour la sauvegarde de l'école	Habitat, logement social et recomposition urbaine	1- Attente contact collectivité	Supprimée
487	CCAA900 - Communauté de Communes Altitude 800	Mairie de Evillers	Mairie de Evillers	Acquisition d'une ancienne ferme	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Supprimée
815	CCAA900 - Communauté de Communes Altitude 800	Mairie de Evillers	Mairie de Evillers	Projet habitat ancien alle artisanal	Renouvellement urbain	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
525	CCAA900 - Communauté de Communes Altitude 800	Mairie de Sombacour	Mairie de Sombacour	Acquisition terrain jouxtant l'école (projet salle de sport)	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Supprimée
698	CCAA900 - Communauté de Communes Altitude 800	Mairie de Sombacour	Mairie de Sombacour	Développement d'une zone de séjours	Equipements publics	5 - En gestion	Opération déjà confirmée

N° opération	Adhérent	Demandeur	Commune	Libellés de l'opération	Axe du PPP	État d'avancement	Demande de confirmation
880	CCABO - Communauté de Communes Allier 800	Mairie de Sombacour	Mairie de Sombacour	Constitution d'une réserve en vue de l'extension d'équipements	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Confirmée
405	CCAPS - Communauté de Communes Abois, Poligny, Selles, Coeur du Jura	Mairie de Bracon	Mairie de Bracon	Parcelles ruelles des Tanneurs	Habitat, logement social et reconstitution urbaine	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
1364	CCAPS - Communauté de Communes Abois, Poligny, Selles, Coeur du Jura	Mairie de Ivory	Mairie de Ivory	Acquisition corps de ferme centre-bourg	Equipements publics	6-4 - Rétrocession totale - En cours	Opération déjà confirmée
387	CCAPS - Communauté de Communes Abois, Poligny, Selles, Coeur du Jura	Mairie de Selles les Bains	Mairie de Selles les Bains	La Tour Oudin	Renouvellement urbain	6-4 - Rétrocession totale - En cours	Opération déjà confirmée
585	CCAVM - Communauté de Communes Avallon-Vézelay-Morvan	CCAVM - Communauté de Communes Avallon-Vézelay-Morvan	Mairie de Avallon	Acquisition des locaux de la CAF pour faire une maison de pays	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Confirmée
594	CCAVM - Communauté de Communes Avallon-Vézelay-Morvan	Mairie de Agnières-sous-Bois	Mairie de Agnières-sous-Bois	Acquisition d'un bien en état d'abandon manifeste	Renouvellement urbain	1- Attente contact collectivité	Confirmée
581	CCAVM - Communauté de Communes Avallon-Vézelay-Morvan	Mairie de Avallon	Mairie de Avallon	Maison des spécialistes	Equipements publics	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
822	CCAVM - Communauté de Communes Avallon-Vézelay-Morvan	Mairie de Châtel-Censoir	Mairie de Châtel-Censoir	Acquisition maison à démolir pour création d'une place	Renouvellement urbain	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
829	CCAVM - Communauté de Communes Avallon-Vézelay-Morvan	Mairie de Châtel-Censoir	Mairie de Châtel-Censoir	Acquisition d'une maison et d'un jardin au centre du village	Renouvellement urbain	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
830	CCAVM - Communauté de Communes Avallon-Vézelay-Morvan	Mairie de Châtel-Censoir	Mairie de Châtel-Censoir	Acquisition maison Champion	Développement économique	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
1831	CCAVM - Communauté de Communes Avallon-Vézelay-Morvan	Mairie de Châtel-Censoir	Mairie de Châtel-Censoir	Acquisition maison démolie	Renouvellement urbain	2 - Attente de décision de démantement de la collectivité	Confirmée
1832	CCAVM - Communauté de Communes Avallon-Vézelay-Morvan	Mairie de Châtel-Censoir	Mairie de Châtel-Censoir	Acquisition maison du Gouverneur	Habitat	2 - Attente de décision de démantement de la collectivité	Confirmée
1833	CCAVM - Communauté de Communes Avallon-Vézelay-Morvan	Mairie de Châtel-Censoir	Mairie de Châtel-Censoir	Création de jardins publics	Espaces agricoles, naturels et de loisirs	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
834	CCAVM - Communauté de Communes Avallon-Vézelay-Morvan	Mairie de Châtel-Censoir	Mairie de Châtel-Censoir	Acquisition d'un ensemble immobilier	Développement économique	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
835	CCAVM - Communauté de Communes Avallon-Vézelay-Morvan	Mairie de Châtel-Censoir	Mairie de Châtel-Censoir	Ancien Hôtel Central	Développement économique	2 - Attente de décision de démantement de la collectivité	Confirmée
836	CCAVM - Communauté de Communes Avallon-Vézelay-Morvan	Mairie de Châtel-Censoir	Mairie de Châtel-Censoir	Ancienne agence du Crédit Agricole	Développement économique	2 - Attente de décision de démantement de la collectivité	Confirmée
949	CCAVM - Communauté de Communes Avallon-Vézelay-Morvan	Mairie de Châtel-Censoir	Mairie de Châtel-Censoir	Acquisition ancienne gendarmerie	Habitat	2 - Attente de décision de démantement de la collectivité	Confirmée
960	CCAVM - Communauté de Communes Avallon-Vézelay-Morvan	Mairie de Châtel-Censoir	Mairie de Châtel-Censoir	Acquisition maison Plerdon	Habitat	2 - Attente de décision de démantement de la collectivité	Confirmée
951	CCAVM - Communauté de Communes Avallon-Vézelay-Morvan	Mairie de Châtel-Censoir	Mairie de Châtel-Censoir	Acquisition maison Guillon	Renouvellement urbain	2 - Attente de décision de démantement de la collectivité	Confirmée

N° opération	Adhérent	Demandeur	Commune	Libellé de l'opération	Axe du PPI	État d'avancement	Demande de confirmation
515	CCAVM - Communauté de Communes Avallon-Vézelay-Morvan	Mairie de Étaule	Mairie de Étaule	Requalification centre équestre pour projet habitat	Renouvellement urbain	1- Attente contact collectivité	Confirmée
520	CCAVM - Communauté de Communes Avallon-Vézelay-Morvan	Mairie de Quarré-les-Tombes	Mairie de Quarré-les-Tombes	Création d'un pôle médical et d'un accueil touristique	Équipements publics	2- Attente de décision de démantage de la collectivité	Confirmée
535	CCAVM - Communauté de Communes Avallon-Vézelay-Morvan	Mairie de Saint-Moré	Mairie de Saint-Moré	Projet lotissement	Habitat, logement social et reconstitution urbaine	1- Attente contact collectivité	Confirmée
579	CCAVM - Communauté de Communes Avallon-Vézelay-Morvan	Mairie de Saint-Père (89)	Mairie de Saint-Père (89)	Création de commerces (boucherie et gîte)	Développement économique	6-4 - Récession totale - En cours	Opération déjà confirmée
589	CCAVM - Communauté de Communes Avallon-Vézelay-Morvan	Mairie de Saint-Père (89)	Mairie de Saint-Père (89)	Agrandissement de l'épicerie	Développement économique	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
590	CCAVM - Communauté de Communes Avallon-Vézelay-Morvan	Mairie de Saint-Père (89)	Mairie de Saint-Père (89)	Acquisition boulangerie	Développement économique	2 - Attente de décision de démantage de la collectivité	Confirmée
842	CCAVM - Communauté de Communes Avallon-Vézelay-Morvan	Mairie de Thierot	Mairie de Thierot	Acquisition secteur Grande rue ZAD	Habitat	1- Attente contact collectivité	Confirmée
512	CCAVM - Communauté de Communes Avallon-Vézelay-Morvan	Mairie de Vézelay	Mairie de Vézelay	Projet grand site	Équipements publics	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
597	CCAVM - Communauté de Communes Avallon-Vézelay-Morvan	Mairie de Vézelay	Mairie de Vézelay	Création de logements seniors	Habitat, logement social et reconstitution urbaine	1- Attente contact collectivité	Confirmée
579	CCAVM - Communauté de Communes Avallon-Vézelay-Morvan	Mairie de Vézelay	Mairie de Vézelay	Tour des remparts SUD	Équipements publics	2 - Attente de décision de démantage de la collectivité	Confirmée
690	CCAVM - Communauté de Communes Avallon-Vézelay-Morvan	Mairie de Voudenay-sur-Cure	Mairie de Voudenay-sur-Cure	Achat d'un terrain comprenant construction en ruine	Habitat	1- Attente contact collectivité	Confirmée
692	CCBLM - Communauté de Communes Bazois Loire Morvan	Mairie de Cercy-la-Tour	Mairie de Cercy-la-Tour	Création d'une maison de santé	Équipements publics	3-2 - En cours - Promesses de vente recueillies pour partie	Opération déjà confirmée
823	CCBLM - Communauté de Communes Bazois Loire Morvan	Mairie de Charny	Mairie de Charny	Projet habitat	Habitat	1- Attente contact collectivité	Confirmée
807	CCBLM - Communauté de Communes Bazois Loire Morvan	Mairie de Châtillon-en-Bazois	Mairie de Châtillon-en-Bazois	Acquisition local SCHIEVER	Équipements publics	3-2 - En cours - Promesses de vente recueillies pour partie	Opération déjà confirmée
694	CCBLM - Communauté de Communes Bazois Loire Morvan	Mairie de Mouline-Engilbert	Mairie de Mouline-Engilbert	Aménagement d'un lotissement	Habitat	1- Attente contact collectivité	Confirmée
663	CCPD - Communauté de Communes de la Plaine Dijonnaise	Mairie de Fauveney	Mairie de Fauveney	Projet d'équipement sur les parcelles MFR	Équipements publics	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
728	CCPD - Communauté de Communes de la Plaine Dijonnaise	Mairie de Fauveney	Mairie de Fauveney	Création maison senior - Chemin des écoliers	Habitat	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
784	CCPD - Communauté de Communes de la Plaine Dijonnaise	Mairie de Fauveney	Mairie de Fauveney	Création de Maisons Seniors - 1 rue de l'Eglise	Habitat	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
940	CCPD - Communauté de Communes de la Plaine Dijonnaise	Mairie de Fauveney	Mairie de Fauveney	Création d'un nouveau lotissement	Habitat	2 - Attente de décision de démantage de la collectivité	Confirmée

N° opération	Adhérent	Demandeur	Commune	Libellé de l'opération	Axe du PPI	État d'avancement	Demande de confirmation
617	CCPD - Communauté de Communes de la Plaine Diloisaise	Mairie de Gerlis	Mairie de Gerlis	Acquisition local commercial en centre-ville	Renouvellement urbain	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
727	CCPD - Communauté de Communes de la Plaine Diloisaise	Mairie de Biser	Mairie de Biser	Acquisition d'une ancienne auberge - Création d'un lotissement	Renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
539	CCPD - Communauté de Communes de la Plaine Diloisaise	Mairie de Rouvres-en-Plaine	Mairie de Rouvres-en-Plaine	Acquisition locaux professionnels GRINGOS PRODUCTION	Equipements publics	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
728	CCPD - Communauté de Communes de la Plaine Diloisaise	Mairie de Rouvres-en-Plaine	Mairie de Rouvres-en-Plaine	Reprise du bar restaurant "Ches Cocotte"	Développement économique	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
729	CCPD - Communauté de Communes de la Plaine Diloisaise	Mairie de Rouvres-en-Plaine	Mairie de Rouvres-en-Plaine	Sécurisation de l'accès au parcours de santé	Espaces agricoles, naturels et de loisirs	1- Attente contact collectivité	Confirmée
730	CCPD - Communauté de Communes de la Plaine Diloisaise	Mairie de Tart	Mairie de Tart	Projet habitat - Tart l'abbaye	Habitat	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
731	CCPD - Communauté de Communes de la Plaine Diloisaise	Mairie de Tart	Mairie de Tart	Aménagement d'un nouveau quartier au centre du village de Tart le Haut	Habitat	3-2 - En cours - Promesses de vente recueillies pour partie	Opération déjà confirmée
919	CCPD - Communauté de Communes de la Plaine Diloisaise	Mairie de Thorcy-en-Plaine	Mairie de Thorcy-en-Plaine	Acquisition d'un bien immobilier - aménagement d'un équipement public	Equipements publics	3-3 - Promesses de vente obtenues A valider par le CA	Opération déjà confirmée
454	CCM - Communauté de Communes de Montbenoit	Mairie de Arçon	Mairie de Arçon	Acquisition hôtel restaurant	Développement économique	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
315	CCM - Communauté de Communes de Montbenoit	Mairie de Arc sous Cicon	Mairie de Arc sous Cicon	Projet habitat secteur aux Combes	Habitat, logement social et recomposition urbaine	2 - Attente de décision de démantage de la collectivité	Confirmée
316	CCM - Communauté de Communes de Montbenoit	Mairie de Gilley (25)	Mairie de Gilley (25)	Projet d'habitat secteur sur le Ciel	Habitat, logement social et recomposition urbaine	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
302	CCM - Communauté de Communes de Montbenoit	Mairie de Gilley (25)	Mairie de Gilley (25)	Requalification secteur les Iles	Renouvellement urbain	6-4 - Rétrocession totale - En cours	Opération déjà confirmée
942	CCM - Communauté de Communes de Montbenoit	Mairie de Gilley (25)	Mairie de Gilley (25)	Reprise restaurant L'Empreuve	Développement économique	2 - Attente de décision de démantage de la collectivité	Confirmée
216	CCM - Communauté de Communes de Montbenoit	Mairie de La Chaix (de Gilley) (25)	Mairie de La Chaix (de Gilley) (25)	Projet d'habitat en zone AU1	Equipements publics	2 - Attente de décision de démantage de la collectivité	Confirmée
686	CCM - Communauté de Communes de Montbenoit	Mairie de Maisons du Bois Liéremont	Mairie de Maisons du Bois Liéremont	Restaurant du Saugessis	Développement économique	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
437	CCM - Communauté de Communes de Montbenoit	Mairie de Ouhans	Mairie de Ouhans	Projet Habitat sur le Combe des Cloches	Habitat, logement social et recomposition urbaine	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
223	CCM - Communauté de Communes de Montbenoit	Mairie de Ville du Port	Mairie de Ville du Port	Réaménagement du centre bourg proche maître	Habitat, logement social et recomposition urbaine	2 - Attente de décision de démantage de la collectivité	Confirmée
100	CC2VV - Communauté de Communes des Deux Vallées Vertes	CC2VV - Communauté de Communes des Deux Vallées Vertes	Mairie de L'Isle sur le Doubs	Extension de la ZA Combe Roisiers - île sur le Doubs	Développement économique	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
285	CC2VV - Communauté de Communes des Deux Vallées Vertes	CC2VV - Communauté de Communes des Deux Vallées Vertes	Mairie de Pays de Clerval	Maintenance et développement d'activités dans une zone industrielle	Développement économique	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
695	CC2VV - Communauté de Communes des Deux Vallées Vertes	Mairie de Anisul	Mairie de Anisul	Extension local cantine scolaire	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Confirmée
683	CC2VV - Communauté de Communes des Deux Vallées Vertes	Mairie de Appenans	Mairie de Appenans	Création périscolaire + déplacement maître	Equipements publics	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
654	CC2VV - Communauté de Communes des Deux Vallées Vertes	Mairie de Appenans	Mairie de Appenans	Location appartement + création garage communal	Renouvellement urbain	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée

N° opération	Adhérent	Demandeur	Commune	Liberté de l'opération	Axe du PPI	État d'avancement	Demande de confirmation
790	CC2VV - Communauté de Communes des Deux Vallées Vertes	Mairie de Arcsey (25)	Mairie de Arcsey (25)	Création d'un éco-quartier	Habitat	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
191	CC2VV - Communauté de Communes des Deux Vallées Vertes	Mairie de Gouhelans	Mairie de Gouhelans	Protection du caplage	Espaces agricoles naturels ou de loisirs	1- Attente contact collectivité	Confirmée
674	CC2VV - Communauté de Communes des Deux Vallées Vertes	Mairie de L'Isle sur le Doubs	Mairie de L'Isle sur le Doubs	Acquisition rue de la Tuilerie	Renouvellement urbain	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
675	CC2VV - Communauté de Communes des Deux Vallées Vertes	Mairie de L'Isle sur le Doubs	Mairie de L'Isle sur le Doubs	Accès SUD aux quais de gare	Équipements publics	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
924	CC2VV - Communauté de Communes des Deux Vallées Vertes	Mairie de L'Isle sur le Doubs	Mairie de L'Isle sur le Doubs	Implantation village d'enfants	Équipements publics	2 - Attente de décision de démantage de la collectivité	Confirmée
301	CC2VV - Communauté de Communes des Deux Vallées Vertes	Mairie de Marcenans	Mairie de Marcenans	Réalisation parking + logements à proximité du centre bourg	Habitat, logement social et requalification urbaine	7-0 - Rétrocession partielle	Opération déjà confirmée
936	CC2VV - Communauté de Communes des Deux Vallées Vertes	Mairie de Marcenans	Mairie de Marcenans	Création d'un café-restaurant et salon de culture	Développement économique	2 - Attente de décision de démantage de la collectivité	Confirmée
101	CC2VV - Communauté de Communes des Deux Vallées Vertes	Mairie de Mélière	Mairie de Mélière	"A la Cabotte" parcelle AA 76 + ruine, en nature de friche	Équipements publics	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
304	CC2VV - Communauté de Communes des Deux Vallées Vertes	Mairie de Mesandans	Mairie de Mesandans	Réserve foncière pour habitat	Habitat, logement social et requalification urbaine	7-0 - Rétrocession partielle	Opération déjà confirmée
1495	CC2VV - Communauté de Communes des Deux Vallées Vertes	Mairie de Pays de Clerval	Mairie de Pays de Clerval	Espace marchandise gare	Renouvellement urbain	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
814	CC2VV - Communauté de Communes des Deux Vallées Vertes	Mairie de Pays de Clerval	Mairie de Pays de Clerval	Aménagement centre-bourg	Renouvellement urbain	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
432	CCLMHD - Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	Mairie de Brey et Maisons du Bois	Mairie de Brey et Maisons du Bois	Parcelle bâties sous le Rochet	Espaces agricoles naturels ou de loisirs	1- Attente contact collectivité	Supprimée
1705	CCLMHD - Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	Mairie de Brey et Maisons du Bois	Mairie de Brey et Maisons du Bois	Acquisition foncière et maîtrise réseau d'eau	Renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
1825	CCLMHD - Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	Mairie de Jougue	Mairie de Jougue	Acquisition bâtiments anciennes douanes	Habitat	2 - Attente de décision de démantage de la collectivité	Confirmée
1917	CCLMHD - Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	Mairie de Jougue	Mairie de Jougue	Acquisition d'un bar-restaurant	Développement économique	3-3 - Promesses de vente obtenues - A valider par le CA	Opération déjà confirmée
921	CCLMHD - Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	Mairie de Jougue	Mairie de Jougue	Acquisition d'un immeuble et d'un terrain à bâtir alternant	Habitat	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
939	CCLMHD - Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	Mairie de Jougue	Mairie de Jougue	Acquisition d'un terrain à aménager en zone d'activité	Développement économique	2 - Attente de décision de démantage de la collectivité	Confirmée
909	CCLMHD - Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	Mairie de Labergement Saint-Martin	Mairie de Labergement Saint-Martin	Acquisition ancienne gare	Renouvellement urbain	1- Attente contact collectivité	Confirmée
565	CCLMHD - Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	Mairie de La Planée	Mairie de La Planée	Séourisation canal d'our	Équipements publics	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée

N° opération	Adhérent	Demandeur	Commune	Libellé de l'opération	Axe du PPI	État d'avancement	Demande de confirmation
549	CCLMHD - Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	Mairie de Les Fourgs	Mairie de Les Fourgs	Réhabilitation d'équipements publics	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Confirmée
555	CCLMHD - Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	Mairie de Les Fourgs	Mairie de Les Fourgs	Acquisition d'un site touristique et de loisirs	Espaces agricoles, naturels et de loisirs	3-1 - En cours	Supprimée
546	CCLMHD - Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	Mairie de Les Fourgs	Mairie de Les Fourgs	Acquisition de la "maison rose" au cœur du village	Développement économique	2- Attente de décision de démarrage de la collectivité	Confirmée
528	CCLMHD - Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	Mairie de Les Hopiteaux Neufs	Mairie de Les Hopiteaux Neufs	Acquisition logement Champs Magny	Habitat	2- Attente de décision de démarrage de la collectivité	Confirmée
559	CCLMHD - Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	Mairie de Les Hopiteaux Neufs	Mairie de Les Hopiteaux Neufs	Implantation d'équipements à l'entrée Nord	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Confirmée
570	CCLMHD - Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	Mairie de Les Hopiteaux Neufs	Mairie de Les Hopiteaux Neufs	Restructuration de l'entrée Sud du village	Renouvellement urbain	1- Attente contact collectivité	Confirmée
525	CCLMHD - Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	Mairie de Les Hopiteaux Vieux	Mairie de Les Hopiteaux Vieux	Acquisition ancienne fromagerie	Habitat	2- Attente de décision de démarrage de la collectivité	Confirmée
582	CCLMHD - Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	Mairie de Les Villécieu	Mairie de Les Villécieu	Ancienne ferme - Remise agricole	Renouvellement urbain	1- Attente contact collectivité	Confirmée
538	CCLMHD - Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	Mairie de Longevilles Mont d'Or	Mairie de Longevilles Mont d'Or	Ancien centre de vacances	Renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
433	CCLMHD - Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	Mairie de Mélabief	Mairie de Mélabief	Aménagement carrefour des Géraniums	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Confirmée
705	CCLMHD - Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	Mairie de Montperreux	Mairie de Montperreux	Création d'un pôle santé pour personnes âgées	Equipements publics	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
510	CCLMHD - Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	Mairie de Montperreux	Mairie de Montperreux	Acquisition d'un immeuble à Cheudron	Habitat	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité	Supprimée
511	CCLMHD - Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	Mairie de Montperreux	Mairie de Montperreux	Acquisition rue E. Faure	Renouvellement urbain	3-2 - En cours - Promesses de vente recueillies pour parties	Opération déjà confirmée
59	CCLMHD - Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	Mairie de Moulhe	Mairie de Moulhe	Acquisitions parcelles AB 71,185,67,66 "partie de la Place"	Habitat, logement social et recomposition urbaine	6-4 - Récoession totale - En cours	Opération déjà confirmée
550	CCLMHD - Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	Mairie de Oye et Paillet	Mairie de Oye et Paillet	Implantation du cabinet médical existant et services à la personne	Equipements publics	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
565	CCLMHD - Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	Mairie de Reculfoz	Mairie de Reculfoz	Création d'un jardin partagé	Espaces agricoles, naturels et de loisirs	1- Attente contact collectivité	Confirmée
567	CCLMHD - Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	Mairie de Remorey Boujeons	Mairie de Remorey Boujeons	Achat d'une parcelle privée en vue de construire un collectif à but social	Habitat	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
707	CCLMHD - Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	Mairie de Rochejean	Mairie de Rochejean	Vente SAFER - L'ault la Bévine Châlet	Espaces agricoles, naturels et de loisirs	1- Attente contact collectivité	Confirmée
708	CCLMHD - Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	Mairie de Saint Point Lac	Mairie de Saint Point Lac	Aménagement logements primo-accidentés / social / locatif	Habitat	1- Attente contact collectivité	Confirmée

N° opération	Adhérent	Demandeur	Commune	Libellé de l'opération	Axe du PPI	État d'avancement	Demande de confirmation
868	CCMHD - Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs	Mairie de Saint Point Lac	Mairie de Saint Point Lac	Création salle communale et logements	Renouvellement urbain	1- Attente contact collectivité	Confirmée
88	CCPHD - Communauté de Communes des Portes du Haut-Doubs	CCPHD - Communauté de Communes des Portes du Haut-Doubs	Mairie de Boudians	ZA BOUCLAIS	Développement économique	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
840	CCPHD - Communauté de Communes des Portes du Haut-Doubs	CCPHD - Communauté de Communes des Portes du Haut-Doubs	Mairie de Pierrefontaine les Varannes	Reconversion d'un site industriel : échange foncier dans le cadre de la délocalisation de l'entreprise sur le territoire communal	Renouvellement urbain	1- Attente contact collectivité	Confirmée
841	CCPHD - Communauté de Communes des Portes du Haut-Doubs	CCPHD - Communauté de Communes des Portes du Haut-Doubs	Mairie de Pierrefontaine les Varannes	Extension de la zone d'activités "Les Montures"	Développement économique	1- Attente contact collectivité	Confirmée
842	CCPHD - Communauté de Communes des Portes du Haut-Doubs	CCPHD - Communauté de Communes des Portes du Haut-Doubs	Mairie de Les Premiers Sapins	Aménagement zones de commerces	Développement économique	1- Attente contact collectivité	Confirmée
813	CCPHD - Communauté de Communes des Portes du Haut-Doubs	CCPHD - Communauté de Communes des Portes du Haut-Doubs	Mairie de Pierrefontaine les Varannes	Acquisition de bâtiments appartenant à l'association "la Roche du Trésor"	Développement économique	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
738	CCPHD - Communauté de Communes des Portes du Haut-Doubs	Mairie de Chevigny les Vercel	Mairie de Chevigny les Vercel	Maintien d'un hôtel-restaurant	Développement économique	1- Attente contact collectivité	Supportée
837	CCPHD - Communauté de Communes des Portes du Haut-Doubs	Mairie de Etallans	Mairie de Etallans	Restructuration centre bourg	Equipements publics	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
837	CCPHD - Communauté de Communes des Portes du Haut-Doubs	Mairie de Etallans	Mairie de Etallans	Création d'un lieu-lieu	Développement économique	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
739	CCPHD - Communauté de Communes des Portes du Haut-Doubs	Mairie de Etay	Mairie de Etay	Acquisition d'une parcelle alluée dans le prolongement du chemin	Habitat	1- Attente contact collectivité	Confirmée
284	CCPHD - Communauté de Communes des Portes du Haut-Doubs	Mairie de Gonsans	Mairie de Gonsans	Aménagement réseau d'évacuation	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Confirmée
555	CCPHD - Communauté de Communes des Portes du Haut-Doubs	Mairie de Gonsans	Mairie de Gonsans	Lotissement Derrière chez Liot	Habitat, logement social et recomposition urbaine	2- Attente de décision de démarrage de la collectivité	Confirmée
905	CCPHD - Communauté de Communes des Portes du Haut-Doubs	Mairie de Landresse	Mairie de Landresse	Achat maison Labrac	Equipements publics	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité	Confirmée
740	CCPHD - Communauté de Communes des Portes du Haut-Doubs	Mairie de Les Premiers Sapins	Mairie de Les Premiers Sapins	Aménagement centre bourg de Nods	Renouvellement urbain	1- Attente contact collectivité	Confirmée
741	CCPHD - Communauté de Communes des Portes du Haut-Doubs	Mairie de Les Premiers Sapins	Mairie de Les Premiers Sapins	Aménagement centre village de Vancians	Renouvellement urbain	1- Attente contact collectivité	Confirmée
742	CCPHD - Communauté de Communes des Portes du Haut-Doubs	Mairie de Les Premiers Sapins	Mairie de Les Premiers Sapins	Aménagement centre village d'Alhoes	Renouvellement urbain	1- Attente contact collectivité	Confirmée
743	CCPHD - Communauté de Communes des Portes du Haut-Doubs	Mairie de Les Premiers Sapins	Mairie de Les Premiers Sapins	Aménagement centre village Chassans	Renouvellement urbain	1- Attente contact collectivité	Confirmée
554	CCPHD - Communauté de Communes des Portes du Haut-Doubs	Mairie de Valdohon	Mairie de Valdohon	Ancien office notarial	Renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée

N° opération	Adhérent	Demandeur	Commune	Liberté de l'opération	Axe du PPP	État d'avancement	Demande de confirmation
787	CCPMD - Communauté de Communes des Portes du Haut-Doubs	Mairie de Valsahon	Mairie de Valsahon	Acquisition d'un ancien local commercial en vue d'une requalification en salle polyvalente	Equipements publics	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
588	CCVS - Communauté de Communes des Vosges du Sud	CCVS - Communauté de Communes des Vosges du Sud	Mairie de Etueffort	Anden Tissage Zeller	Développement économique	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
598	CCVS - Communauté de Communes des Vosges du Sud	Département du territoire de Belfort	Mairie de Lagny	Aménagement du site des sapins - Balcon d'Alsace	Espaces agricoles naturels ou de loisirs	1- Attente contact collectivité	Confirmée
750	CCVS - Communauté de Communes des Vosges du Sud	Mairie de Chaux (90)	Mairie de Chaux (90)	Acquisition ancienne brocante	Habitat	1- Attente contact collectivité	Supprimée
485	CCVS - Communauté de Communes des Vosges du Sud	Mairie de Etueffort	Mairie de Etueffort	Acquisition ancien domaine APF	Renouvellement urbain	6-3 - Rétrocession partielle - En cours	Opération déjà confirmée
803	CCVS - Communauté de Communes des Vosges du Sud	Mairie de Etueffort	Mairie de Etueffort	Anden site Platelet	Renouvellement urbain	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
481	CCVS - Communauté de Communes des Vosges du Sud	Mairie de Giromagny	Mairie de Giromagny	Projet habitat rue du Mont Jean	Habitat, logement social et recomposition urbaine	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
863	CCVS - Communauté de Communes des Vosges du Sud	Mairie de Giromagny	Mairie de Giromagny	Aménagement accueil touristique entrées de ville	Développement économique	1- Attente contact collectivité	Confirmée
945	CCVS - Communauté de Communes des Vosges du Sud	Mairie de Giromagny	Mairie de Giromagny	Création d'appartements rue de Regies	Habitat	2 - Attente de décision de démantement de la collectivité	Confirmée
901	CCVS - Communauté de Communes des Vosges du Sud	Mairie de Rievresmont	Mairie de Rievresmont	Création d'une réserve incendie	Equipements publics	2 - Attente de décision de démantement de la collectivité	Confirmée
864	CCVS - Communauté de Communes des Vosges du Sud	Mairie de Rougemont-le-Château	Mairie de Rougemont-le-Château	Reconversion de la friche industrielle	Renouvellement urbain	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
897	Communauté de communes du Clusois	Communauté de communes du Clusois	Mairie de Cluny	Relocalisation de l'école de musique, danse et théâtre communautaire à l'Hotel Dieu	Equipements publics	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
898	Communauté de communes du Clusois	Communauté de communes du Clusois	Mairie de la Viergeuse	Consolidation d'une filière bois local par acquisition d'une forêt publique	Espaces agricoles, naturels et de loisirs	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
899	Communauté de communes du Clusois	Communauté de communes du Clusois	Mairie de Bergesserin	Création d'une maison du patrimoine et de transmission du geste dans l'ancien sanatorium de Bergesserin	Renouvellement urbain	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
823	Communauté de communes du Clusois	Mairie de Bonney (71)	Mairie de Bonney (71)	Maison Demoron	Habitat	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
852	Communauté de communes du Clusois	Mairie de Bonney (71)	Mairie de Bonney (71)	Acquisition d'un bâtiment pour création d'ateliers municipaux	Equipements publics	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
886	Communauté de communes du Clusois	Mairie de Cluny	Mairie de Cluny	Création d'une réserve épidémiologique	Equipements publics	3-1 - En cours	Supprimée
928	Communauté de communes du Clusois	Mairie de Jalogny	Mairie de Jalogny	Achat d'un verger	Espaces agricoles, naturels et de loisirs	2 - Attente de décision de démantement de la collectivité	Confirmée
929	Communauté de communes du Clusois	Mairie de Jalogny	Mairie de Jalogny	Création de lots à bâtir	Habitat	2 - Attente de décision de démantement de la collectivité	Confirmée
861	Communauté de communes du Clusois	Mairie de Saint-Ythaire	Mairie de Saint-Ythaire	Réhabilitation d'un bâtiment	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Confirmée
818	Communauté de communes du Clusois	Mairie de Salornay-sur-Guya	Mairie de Salornay-sur-Guya	Achat et aménagement d'un bâtiment	Equipements publics	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée

N° opération	Adhérent	Demandeur	Commune	Liberté de l'opération	Axe du PPI	État d'avancement	Demande de confirmation
54	CCDB - Communauté de Communes du Doubs Baumois	Mairie de Roulers	ZA ROULANS	Développement économique	3-5 - Acquisitions réalisées pour partie	Opération déjà confirmée	
490	CCDB - Communauté de Communes du Doubs Baumois	Mairie de La Tour de Sazy	Création ZAE	Développement économique	3-2 - En cours - Promesses de vente recueillies pour partie	Opération déjà confirmée	
608	CCDB - Communauté de Communes du Doubs Baumois	Mairie de Baume les Dames	Ancien LIDL Baume-les-Dames	Renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée	
66	CCDB - Communauté de Communes du Doubs Baumois	Mairie de Baume les Dames	lot Saint Vincent	Renouvellement urbain	7-0 - Rétrocession partielle	Opération déjà confirmée	
108	CCDB - Communauté de Communes du Doubs Baumois	Mairie de Baume les Dames	Concession d'aménagement SEDD	Habitat, logement social et reconstitution urbaine	7-0 - Rétrocession partielle	Opération déjà confirmée	
211	CCDB - Communauté de Communes du Doubs Baumois	Mairie de Baume les Dames	Parcelle AH n° 292- rénovation de l'abbaye et de ses environs	Renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée	
331	CCDB - Communauté de Communes du Doubs Baumois	Mairie de Baume les Dames	Projet brasserie et habitat	Renouvellement urbain	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée	
332	CCDB - Communauté de Communes du Doubs Baumois	Mairie de Baume les Dames	Projet pépinière d'entreprises	Développement économique	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité	Supportée	
333	CCDB - Communauté de Communes du Doubs Baumois	Mairie de Baume les Dames	Projet réhabilitation et entrée de ville	Renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée	
342	CCDB - Communauté de Communes du Doubs Baumois	Mairie de Baume les Dames	Hôtel-Restaurant de la gare	Renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée	
386	CCDB - Communauté de Communes du Doubs Baumois	Mairie de Baume les Dames	Leaseur de stockage ADE Tierce-foi Neohle	Développement économique	1-Attente contact collectivité	Confirmée	
587	CCDB - Communauté de Communes du Doubs Baumois	Mairie de Baume les Dames	Acquisition SCI Saint Vincent	Renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée	
685	CCDB - Communauté de Communes du Doubs Baumois	Mairie de Baume les Dames	Acquisition 4 rue des Pipas	Espaces agricoles naturels ou de loisirs	5 - En gestion	Opération déjà confirmée	
768	CCDB - Communauté de Communes du Doubs Baumois	Mairie de Baume les Dames	Acquisition de La Guinguette	Equipements publics	5 - En gestion	Opération déjà confirmée	
855	CCDB - Communauté de Communes du Doubs Baumois	Mairie de Baume les Dames	Création d'un musée Projet immobilier (commerces)	Equipements publics Développement économique	1- Attente contact collectivité	Confirmée	
927	CCDB - Communauté de Communes du Doubs Baumois	Mairie de Baume les Dames	Requalification de l'hôpital	Renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée	
321	CCDB - Communauté de Communes du Doubs Baumois	Mairie de Breconcheux	Projet habitat Pré Giffot	Habitat, logement social et reconstitution urbaine	6-3 - Rétrocession partielle - En cours	Opération déjà confirmée	
796	CCDB - Communauté de Communes du Doubs Baumois	Mairie de Colobru	Acquisition d'une parcelle au centre du village	Renouvellement urbain	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée	

N° opération	Adhérent	Demandeur	Commune	Libellé de l'opération	Axe du PPI	État d'avancement	Demande de confirmation
138	CCDB - Communauté de Communes du Doubs Saumois	Mairie de Glamondans	Mairie de Glamondans	Acquis, pour aménagement d'un espace public en vue d'écluser dernier quartier pavillonnaire avec le centre ancien	Equipements publics	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité	Confirmée
696	CCDB - Communauté de Communes du Doubs Saumois	Mairie de Glamondans	Mairie de Glamondans	Projet habitat - Gros Vezierard	Habitat	1 - Attente contact collectivité	Confirmée
279	CCDB - Communauté de Communes du Doubs Saumois	Mairie de Hyèvre Magny	Mairie de Hyèvre Magny	Parcelles AB 70 - 71 - au village - Succession Jeannot	Equipements publics	1 - Attente contact collectivité	Supprimée
856	CCDB - Communauté de Communes du Doubs Saumois	Mairie de L'Ecourville	Mairie de L'Ecourville	Acquisition de terres agricoles pour location fermage à l'exploitant du village	Espaces agricoles, naturels et de loisirs	1 - Attente contact collectivité	Confirmée
577	CCDB - Communauté de Communes du Doubs Saumois	Mairie de Ose	Mairie de Ose	Ancienne ferme rue de la liberté	Habitat, logement social et reconstitution urbaine	7-0 - Rétrocession partielle	Opération déjà confirmée
601	CCDB - Communauté de Communes du Doubs Saumois	Mairie de Pouligny Lusans	Mairie de Pouligny Lusans	Acquisition foncière en vue de l'extension du pôle éducatif (scolaire / périscolaire)	Equipements publics	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
687	CCDB - Communauté de Communes du Doubs Saumois	Mairie de Vernois	Mairie de Vernois	Elargissement de voirie rue de la Fontaine	Equipements publics	1 - Attente contact collectivité	Confirmée
444	CCPL - Communauté de Communes du Pays de Lure	CCPL - Communauté de Communes du Pays de Lure	Mairie de La Cote	Extension ZA aux Graviers - LA COTE	Développement économique	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité	Confirmée
445	CCPL - Communauté de Communes du Pays de Lure	CCPL - Communauté de Communes du Pays de Lure	Mairie de Lure	Extension ZA de la Sainie - Lure	Développement économique	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
518	CCPL - Communauté de Communes du Pays de Lure	CCPL - Communauté de Communes du Pays de Lure	Mairie de Lure	Sac SIMEC	Développement économique	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
801	CCPL - Communauté de Communes du Pays de Lure	CCPL - Communauté de Communes du Pays de Lure	Mairie de Lure	Acquisition d'une hache commerciale sur la ZA de la Sainie	Equipements publics	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
447	CCPL - Communauté de Communes du Pays de Lure	Mairie de Amblians et Velotte	Mairie de Amblians et Velotte	Aménagement d'un parking et d'une liaison douce	Equipements publics	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
817	CCPL - Communauté de Communes du Pays de Lure	Mairie de Genevreuille	Mairie de Genevreuille	Préserver l'habitat au coeur du village	Habitat, logement social et reconstitution urbaine	1 - Attente contact collectivité	Confirmée
713	CCPL - Communauté de Communes du Pays de Lure	Mairie de Genevreuille	Mairie de Genevreuille	Loisirs communautaires	Habitat	1 - Attente contact collectivité	Confirmée
714	CCPL - Communauté de Communes du Pays de Lure	Mairie de Les Aynans	Mairie de Les Aynans	Création parking pour salles des fêtes et projet habitat	Renouvellement urbain	1 - Attente contact collectivité	Supprimée
872	CCPL - Communauté de Communes du Pays de Lure	Mairie de Le Val-de-Gouhenans	Mairie de Le Val-de-Gouhenans	Acquisitions de parcelles rue du Messager - Phase 1	Habitat	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
873	CCPL - Communauté de Communes du Pays de Lure	Mairie de Le Val-de-Gouhenans	Mairie de Le Val-de-Gouhenans	Acquisition de parcelles rue du Messager - Phase 2	Habitat	1 - Attente contact collectivité	Confirmée
450	CCPL - Communauté de Communes du Pays de Lure	Mairie de Lure	Mairie de Lure	Acquisition immeuble ZIA/REPLIN	Développement économique	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
451	CCPL - Communauté de Communes du Pays de Lure	Mairie de Lure	Mairie de Lure	Acquisition ancien restaurant l'Entremis	Développement économique	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
452	CCPL - Communauté de Communes du Pays de Lure	Mairie de Lure	Mairie de Lure	Acquisition ancien hôtel restaurant le Moulin Blanc	Renouvellement urbain	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
715	CCPL - Communauté de Communes du Pays de Lure	Mairie de Lure	Mairie de Lure	Acquisition d'un bien comprenant commerce et logements - Avenue de la République	Renouvellement urbain	1 - Attente contact collectivité	Confirmée
716	CCPL - Communauté de Communes du Pays de Lure	Mairie de Lure	Mairie de Lure	Acquisition d'un bien vacant - Avenue Carnot	Renouvellement urbain	1 - Attente contact collectivité	Confirmée
717	CCPL - Communauté de Communes du Pays de Lure	Mairie de Magny-Jobert	Mairie de Magny-Jobert	Création de logements	Habitat	1 - Attente contact collectivité	Supprimée

N° opération	Adhérent	Demandeur	Commune	Liberté de l'opération	Age du PPI	État d'avancement	Demande de confirmation
871	CCPL - Communauté de Communes du Pays de Lure	Mairie de Magny-Jobert	Mairie de Magny-Jobert	Création de logements	Habitat	1- Attente contact collectivité	Supprimée
518	CCPL - Communauté de Communes du Pays de Lure	Mairie de Magny-Vernois	Mairie de Magny-Vernois	Accès plein	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Confirmée
448	CCPL - Communauté de Communes du Pays de Lure	Mairie de Moffsans et Vacheresse	Mairie de Moffsans et Vacheresse	Urbanisation de la zone du pré au cœur	Habitat, logement social et recomposition urbaine	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
449	CCPL - Communauté de Communes du Pays de Lure	Mairie de Saint-Germain	Mairie de Saint-Germain	Acquisition d'un bien délabré en vue d'élargir une voirie et de créer un emplacement constructible	Renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
448	CCPL - Communauté de Communes du Pays de Lure	Mairie de Vouhenans	Mairie de Vouhenans	Acquisition d'un terrain à bâtir	Habitat, logement social et recomposition urbaine	1- Attente contact collectivité	Supprimée
684	CCPL - Communauté de Communes du Pays de Lure	Mairie de Vyès-Lure	Mairie de Vyès-Lure	Acquisition ancien bar / restaurant	Renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
930	CCPM - Communauté de Communes du Pays de Mâche	CCPM - Communauté de Communes du Pays de Mâche	Mairie de Mâche	Acquisition des locaux de l'ex-mairie de Mâche pour création d'une annexe administrative	Equipements publics	2- Attente de décision de démantement de la collectivité	Confirmée
619	CCPM - Communauté de Communes du Pays de Mâche	Mairie de Charquemont	Mairie de Charquemont	Maintien cabinet médical	Equipements publics	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
687	CCPM - Communauté de Communes du Pays de Mâche	Mairie de Charquemont	Mairie de Charquemont	Acquisition d'un centre de loisirs situé à la Combe Saint Pierre	Renouvellement urbain	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
922	CCPM - Communauté de Communes du Pays de Mâche	Mairie de Fleurey	Mairie de Fleurey	Achat maison - construction d'une mairie	Equipements publics	2 - Attente de décision de démantement de la collectivité	Confirmée
911	CCPM - Communauté de Communes du Pays de Mâche	Mairie de Frambouhans	Mairie de Frambouhans	Acquisition ferme + remise + terrain constructible attenant	Renouvellement urbain	2 - Attente de décision de démantement de la collectivité	Confirmée
719	CCPM - Communauté de Communes du Pays de Mâche	Mairie de Les Plains et Grands Essarts	Mairie de Les Plains et Grands Essarts	Acquisition de parcelles constructibles	Habitat	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
388	CCPM - Communauté de Communes du Pays de Mâche	Mairie de Mâche	Mairie de Mâche	Acquisition ancienne menuiserie	Renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
620	CCPM - Communauté de Communes du Pays de Mâche	Mairie de Mâche	Mairie de Mâche	Projet d'extension commerciale	Développement économique	1- Attente contact collectivité	Confirmée Supprimée
720	CCPM - Communauté de Communes du Pays de Mâche	Mairie de Mâche	Mairie de Mâche	Achat d'un bâtiment pour démolition et création d'un parking public	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Confirmée
841	CCPM - Communauté de Communes du Pays de Mâche	Mairie de Montécheroux	Mairie de Montécheroux	Création d'un foyer résidence	Habitat	3-3 - Promesses de vente obtenues - A valider par la CA	Opération déjà confirmée
499	CCPM - Communauté de Communes du Pays de Mâche	Mairie de Saint Hippolyte	Mairie de Saint Hippolyte	Cabinet médical	Equipements publics	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
721	CCPM - Communauté de Communes du Pays de Mâche	Mairie de Saint Hippolyte	Mairie de Saint Hippolyte	Acquisition d'un terrain à bâtir au bord du Doubs	Habitat	1- Attente contact collectivité	Supprimée
722	CCPM - Communauté de Communes du Pays de Mâche	Mairie de Saint Hippolyte	Mairie de Saint Hippolyte	Acquisition foncière zone AU - Pré au Port	Habitat	1- Attente contact collectivité	Confirmée
500	CCPM - Communauté de Communes du Pays de Mâche	Mairie de Thiebouhans	Mairie de Thiebouhans	Accès rue Cité	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Confirmée

N° opération	Adhérent	Demandeur	Commentaire	Liberté de l'opération	Acte du PPI	État d'avancement	Demande de confirmation
723	CCPM - Communauté de Communes du Pays de Malche	Mairie de Vairelle	Mairie de Vairelle	Création d'un bistrot, épicerie, salle de détente	Développement économique	1- Attente contact collectivité	Confirmée
142	CCPSB - Communauté de communes du Pays de Sancy-Belleherbe	Mairie de Belvoir	Mairie de Belvoir	Accès châtelet	Equipements publics	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
724	CCPSB - Communauté de communes du Pays de Sancy-Belleherbe	Mairie de Belvoir	Mairie de Belvoir	Aménagement accessibilité Châtelet de Belvoir	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Confirmée
156	CCPSB - Communauté de communes du Pays de Sancy-Belleherbe	Mairie de Chazot	Mairie de Chazot	Création ZAD en cours, terrains à prendre dans ZB 28, 32, 56, 57 et 75 pour environ 02 ha 07 a 80 ca pour constitution de réserves foncières pour habitat	Habitat, logement social et recomposition urbaine	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
621	CCPSB - Communauté de communes du Pays de Sancy-Belleherbe	Mairie de Rosières sur Barbèche	Mairie de Rosières sur Barbèche	Protection cepsage de la Chensière	Espaces agricoles naturels ou de loisirs	1- Attente contact collectivité	Confirmée
662	CCPSB - Communauté de communes du Pays de Sancy-Belleherbe	Mairie de Rosières sur Barbèche	Mairie de Rosières sur Barbèche	Protection caplage	Espaces agricoles, naturels et de loisirs	1- Attente contact collectivité	Confirmée
345	CCPSB - Communauté de communes du Pays de Sancy-Belleherbe	Mairie de Sancy	Mairie de Sancy	Requalification ancienne ferme centre-bourg	Equipements publics	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
395	CCPSB - Communauté de communes du Pays de Sancy-Belleherbe	Mairie de Sancy	Mairie de Sancy	Secteur "Les Vignettes"	Equipements publics	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
396	CCPSB - Communauté de communes du Pays de Sancy-Belleherbe	Mairie de Sancy	Mairie de Sancy	Secteur "Voie"	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Confirmée
684	CCPSB - Communauté de communes du Pays de Sancy-Belleherbe	Mairie de Vallerot les Belvoir	Mairie de Vallerot les Belvoir	Acquisition maison Feuvrier	Renouvellement urbain	2 - Attente de décision de démantage de la collectivité	Confirmée
302	CFD - Communauté de Communes du Plateau de Frasne et du Val du Drignon	CFD - Communauté de Communes du Plateau de Frasne et du Val du Drignon	Mairie de Frasne	Maison de santé intercommunale	Equipements publics	2 - Attente de décision de démantage de la collectivité	Confirmée
306	CFD - Communauté de Communes du Plateau de Frasne et du Val du Drignon	Mairie de Bannans	Mairie de Bannans	Projet d'habitat en centre Bourg de Bannans	Habitat, logement social et recomposition urbaine	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
491	CFD - Communauté de Communes du Plateau de Frasne et du Val du Drignon	Mairie de Bannans	Mairie de Bannans	Acquisition ferme Robbe	Renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
479	CFD - Communauté de Communes du Plateau de Frasne et du Val du Drignon	Mairie de Boujailles	Mairie de Boujailles	Acquisition ferme entrée village	Renouvellement urbain	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
261	CFD - Communauté de Communes du Plateau de Frasne et du Val du Drignon	Mairie de Frasne	Mairie de Frasne	Acquisition ancien restaurant centre ville	Renouvellement urbain	5-4 - Récoession totale - En cours	Opération déjà confirmée
266	CFD - Communauté de Communes du Plateau de Frasne et du Val du Drignon	Mairie de Frasne	Mairie de Frasne	Réhabilitation ancien site SPPS	Renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
290	CFD - Communauté de Communes du Plateau de Frasne et du Val du Drignon	Mairie de Frasne	Mairie de Frasne	Acquisition maison ROUGET	Habitat, logement social et recomposition urbaine	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
344	CFD - Communauté de Communes du Plateau de Frasne et du Val du Drignon	Mairie de Frasne	Mairie de Frasne	Réserve foncière pour habitat	Habitat, logement social et recomposition urbaine	5-4 - Récoession totale - En cours	Opération déjà confirmée

N° opération	Adhérent	Demandeur	Commune	Libellé de l'opération	Axe du PPI	État d'avancement	Demande de confirmation
346	CCFD - Communauté de Communes du Plateau de Frasne et du Val du Druggon	Mairie de Frasne	Mairie de Frasne	Acquisition ancienne Chapelle	Espaces agricoles naturels ou de loisirs	6-4 - Rétrocession totale - En cours	Opération déjà confirmée
369	CCFD - Communauté de Communes du Plateau de Frasne et du Val du Druggon	Mairie de Frasne	Mairie de Frasne	Ancien restaurant les Tourbières	Renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
440	CCFD - Communauté de Communes du Plateau de Frasne et du Val du Druggon	Mairie de Frasne	Mairie de Frasne	Acquisition Place Roy	Renouvellement urbain	6-4 - Rétrocession totale - En cours	Opération déjà confirmée
464	CCFD - Communauté de Communes du Plateau de Frasne et du Val du Druggon	Mairie de Frasne	Mairie de Frasne	Foncier Boissière rue du stade	Habitat, logement social et recomposition urbaine	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
469	CCFD - Communauté de Communes du Plateau de Frasne et du Val du Druggon	Mairie de Frasne	Mairie de Frasne	Raqualification centre bourg	Habitat, logement social et recomposition urbaine	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
570	CCFD - Communauté de Communes du Plateau de Frasne et du Val du Druggon	Mairie de Frasne	Mairie de Frasne	Acquisition rue du collège	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Supprimée
733	CCFD - Communauté de Communes du Plateau de Frasne et du Val du Druggon	Mairie de Frasne	Mairie de Frasne	Acquisition boulangerie - terrain appartement	Développement économique	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
734	CCFD - Communauté de Communes du Plateau de Frasne et du Val du Druggon	Mairie de Frasne	Mairie de Frasne	Acquisition centre de vacances RATP	Développement économique	1- Attente contact collectivité	Confirmée
936	CCFD - Communauté de Communes du Plateau de Frasne et du Val du Druggon	Mairie de Frasne	Mairie de Frasne	Création d'un pôle multimodal	Equipements publics	2 - Attente de décision de démantement de la collectivité	Confirmée
210	CCFD - Communauté de Communes du Plateau de Frasne et du Val du Druggon	Mairie de Vaux et Charteigne	Mairie de Vaux et Charteigne	Elaboration d'un aménagement d'ensemble intitulé "Projet" parcelle B 278	Habitat, logement social et recomposition urbaine	6-4 - Rétrocession totale - En cours	Opération déjà confirmée
359	CCFD - Communauté de Communes du Plateau de Frasne et du Val du Druggon	Mairie de Vaux et Charteigne	Mairie de Vaux et Charteigne	Acquisition ancienne menuiserie projet : création atelier municipal	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Supprimée
794	CCPRU - Communauté de Communes du Plateau de Russey	Mairie de Bonnétable	Mairie de Bonnétable	Installation d'une maison de santé	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Confirmée
1795	CCPRU - Communauté de Communes du Plateau de Russey	Mairie de La Chenalotte	Mairie de La Chenalotte	Acquisition pour réalisation d'une opération d'habitat	Renouvellement urbain	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
559	CCPRU - Communauté de Communes du Plateau de Russey	Mairie de Le Russey	Mairie de Le Russey	Pôle médical	Equipements publics	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
736	CCPRU - Communauté de Communes du Plateau de Russey	Mairie de Le Russey	Mairie de Le Russey	Acquisition d'une parcelle "Au village"	Equipements publics	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
1737	CCPRU - Communauté de Communes du Plateau de Russey	Mairie de Le Russey	Mairie de Le Russey	Extension de la station d'épuration	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Confirmée
371	CCVM - Communauté de Communes du Val de Montieu	CCVM - Communauté de Communes du Val de Montieu	Mairie de Montieu	Anciennes papeteries comtoises	Renouvellement urbain	1- Attente contact collectivité	Confirmée
1372	CCVM - Communauté de Communes du Val de Montieu	CCVM - Communauté de Communes du Val de Montieu	Mairie de Montieu	Aménagement quartier de la gare	Renouvellement urbain	1- Attente contact collectivité	Confirmée
1373	CCVM - Communauté de Communes du Val de Montieu	CCVM - Communauté de Communes du Val de Montieu	Mairie de Montieu	Ancienne pâtisserie Grande Rue	Développement économique	1- Attente contact collectivité	Confirmée
374	CCVM - Communauté de Communes du Val de Montieu	Mairie de GrandCombe Châtelet	Mairie de GrandCombe Châtelet	Requalification zone d'activités des Douffrans	Développement économique	1- Attente contact collectivité	Confirmée
1438	CCVM - Communauté de Communes du Val de Montieu	Mairie de GrandCombe Châtelet	Mairie de GrandCombe Châtelet	Acquisition le Beugnon	Renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée

N° opération	Adhérent	Demandeur	Commune	Liberté de l'opération	Axe du PPT	État d'avancement	Demande de confirmation
584	CCVM - Communauté de Communes du Val de Morteau	Mairie de GrandCombe Chateleu	Mairie de GrandCombe Chateleu	Ferme las Cordier	Développement économique	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
672	CCVM - Communauté de Communes du Val de Morteau	Mairie de GrandCombe Chateleu	Mairie de GrandCombe Chateleu	Acquisition ancienne boucherie Dacteuse	Développement économique	1- Attente contact collectivité	Confirmée
786	CCVM - Communauté de Communes du Val de Morteau	Mairie de GrandCombe Chateleu	Mairie de GrandCombe Chateleu	Acquisition de parcelles en dents creues	Habitat	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
947	CCVM - Communauté de Communes du Val de Morteau	Mairie de GrandCombe Chateleu	Mairie de GrandCombe Chateleu	Acquisition parcelle "les grandes routes"	Habitat	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité	Confirmée
578	CCVM - Communauté de Communes du Val de Morteau	Mairie de Les Fins	Mairie de Les Fins	Relocalisation garage et projet activité	Développement économique	1- Attente contact collectivité	Confirmée
914	CCVM - Communauté de Communes du Val de Morteau	Mairie de Les Fins	Mairie de Les Fins	Acquisition propriétés Dubourgeats	Développement économique	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité	Confirmée
562	CCVM - Communauté de Communes du Val de Morteau	Mairie de Les Gras	Mairie de Les Gras	Ancien café	Développement économique	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
583	CCVM - Communauté de Communes du Val de Morteau	Mairie de Montebon	Mairie de Montebon	Propriété leud la Sablière	Renouvellement urbain	6-3 - Réaménagement partielle - En cours	Opération déjà confirmée
468	CCVM - Communauté de Communes du Val de Morteau	Mairie de Morteau	Mairie de Morteau	Requalification site Chevet de l'église	Renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
469	CCVM - Communauté de Communes du Val de Morteau	Mairie de Morteau	Mairie de Morteau	Valorisation et développement zone industrielle hortigère et technologique	Développement économique	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
666	CCVM - Communauté de Communes du Val de Morteau	Mairie de Morteau	Mairie de Morteau	Acquisition garage Citroën et logement	Equipements publics	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
584	CCJUSC - Communauté de Communes Haut-Jura Saint-Claude	CCJUSC - Communauté de Communes Haut-Jura Saint-Claude	Mairie de Saint-Claude	Réutilisation ancien bâtiment MBF Technologies	Développement économique	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
482	CCJUSC - Communauté de Communes Haut-Jura Saint-Claude	Mairie de Chassal-Molinges	Mairie de Chassal-Molinges	Requalification bâtiment industriel ELCECABAUD	Renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
582	CCJUSC - Communauté de Communes Haut-Jura Saint-Claude	Mairie de Lavans-lès-Saint-Claude	Mairie de Lavans-lès-Saint-Claude	Maison Vuillemoz	Renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
1804	CCJUSC - Communauté de Communes Haut-Jura Saint-Claude	Mairie de Lavans-lès-Saint-Claude	Mairie de Lavans-lès-Saint-Claude	Réaménagement de la place centrale du village	Renouvellement urbain	3-5 - Acquisitions réalisées pour partie	Opération déjà confirmée
1886	CCJUSC - Communauté de Communes Haut-Jura Saint-Claude	Mairie de Lavans-lès-Saint-Claude	Mairie de Lavans-lès-Saint-Claude	Requalification du centre-bourg - acquisition d'un bâtiment	Renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
1819	CCJUSC - Communauté de Communes Haut-Jura Saint-Claude	Mairie de Leschènes	Mairie de Leschènes	Projet de création d'un lotissement	Habitat	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
700	CCJUSC - Communauté de Communes Haut-Jura Saint-Claude	Mairie de Saint-Claude	Mairie de Saint-Claude	Décentralisation archives municipales	Equipements publics	3-1 - En cours	Supprimée
686	CCJUSC - Communauté de Communes Haut-Jura Saint-Claude	Mairie de Villard-Saint-Sauveur	Mairie de Villard-Saint-Sauveur	Création d'une aire de retournement	Renouvellement urbain	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité	Confirmée
687	CCJUSC - Communauté de Communes Haut-Jura Saint-Claude	Mairie de Viry (39)	Mairie de Viry (39)	Réhabilitation d'un bâtiment	Développement économique	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
600	CCJIN - Communauté de Communes Jura-Nord	Mairie de Montmérey-la-Ville	Mairie de Montmérey-la-Ville	Création de logements	Renouvellement urbain	1- Attente contact collectivité	Confirmée
573	CCJIN - Communauté de Communes Jura-Nord	Mairie de Orchemps	Mairie de Orchemps	Projet aménagement ancienne gendarmerie	Habitat, logement social et recomposition urbaine	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
701	CCJIN - Communauté de Communes Jura-Nord	Mairie de Ougrey	Mairie de Ougrey	Rachat du restaurant "La table d'Isa"	Développement économique	1- Attente contact collectivité	Confirmée
1839	CCJIN - Communauté de Communes Jura-Nord	Mairie de Plumont	Mairie de Plumont	Création d'une réserve incendie	Equipements publics	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée

N° opération	Adhérent	Demandeur	Commune	Libellé de l'opération	Axe du PPI	État d'avancement	Demande de confirmation
507	CCLIN - Communauté de Communes Jura-Nord	Mairie de Ranchot	Mairie de Ranchot	Création d'un lotissement	Habitat, logement social et recomposition urbaine	1- Attente contact collectivité	Confirmée
540	CCLIN - Communauté de Communes Jura-Nord	Mairie de Rians	Mairie de Rians	Achat d'un terrain pour construire 2 maisons	Habitat	1- Attente contact collectivité	Confirmée
702	CCLIN - Communauté de Communes Jura-Nord	Mairie de Tavarny	Mairie de Tavarny	Achat pour logement communal	Habitat	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
826	CCLG - Communauté de Communes La Grandvalière	CCLG - Communauté de Communes La Grandvalière	Mairie de Saint Laurent en Grandvaux	Achat de 2 cabanets médicaux	Développement économique	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
703	CCLG - Communauté de Communes La Grandvalière	Mairie de Lac-des-Rouges-Trulles	Mairie de Lac-des-Rouges-Trulles	Ancienne porcherie	Habitat	1- Attente contact collectivité	Supprimée
889	CCLG - Communauté de Communes La Grandvalière	Mairie de Lac-des-Rouges-Trulles	Mairie de Lac-des-Rouges-Trulles	Achat parcelles boisées	Espaces agricoles, naturels et de loisirs	3-1 - En cours	Supprimée
531	CCLG - Communauté de Communes La Grandvalière	Mairie de La Chaumusse	Mairie de La Chaumusse	Restructuration usine CEMO	Renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
476	CCLG - Communauté de Communes La Grandvalière	Mairie de La Chaux du Dombief	Mairie de La Chaux du Dombief	Projet habitat centre du village	Habitat, logement social et recomposition urbaine	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
931	CCLG - Communauté de Communes La Grandvalière	Mairie de Nanchez	Mairie de Nanchez	Acquisition bâtiment Ane en Vadruille + terrain	Habitat	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
477	CCLG - Communauté de Communes La Grandvalière	Mairie de Saint Laurent en Grandvaux	Mairie de Saint Laurent en Grandvaux	Extension camping	Espaces agricoles naturels ou de loisirs	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
532	CCLG - Communauté de Communes La Grandvalière	Mairie de Saint Laurent en Grandvaux	Mairie de Saint Laurent en Grandvaux	Zone de l'Esaron	Habitat, logement social et recomposition urbaine	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité	Confirmée
275	CCLL - Communauté de Communes Loue-Lison	Mairie de Bolandoz	Mairie de Bolandoz	Installation entreprise	Développement économique	1- Attente contact collectivité	Confirmée
858	CCLL - Communauté de Communes Loue-Lison	Mairie de Bolandoz	Mairie de Bolandoz	Création de 2 parcelles viabilisées au cœur du village	Habitat	1- Attente contact collectivité	Confirmée
859	CCLL - Communauté de Communes Loue-Lison	Mairie de Charnay	Mairie de Charnay	Futur lotissement	Habitat	1- Attente contact collectivité	Confirmée
883	CCLL - Communauté de Communes Loue-Lison	Mairie de Chay	Mairie de Chay	Acquisition propriété rue du Pont	Equipements publics	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
918	CCLL - Communauté de Communes Loue-Lison	Mairie de Chenecey-Bulhon	Mairie de Chenecey-Bulhon	Création d'un tiers-lieu	Renouvellement urbain	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité	Supprimée
495	CCLL - Communauté de Communes Loue-Lison	Mairie de Flagey	Mairie de Flagey	Agrandissement dimetière	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Confirmée
610	CCLL - Communauté de Communes Loue-Lison	Mairie de Lavans-Quingey	Mairie de Lavans-Quingey	Achat de terrain constructible en vue d'un lotissement communal	Habitat, logement social et recomposition urbaine	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
410	CCLL - Communauté de Communes Loue-Lison	Mairie de L'Hôpital-du-Grosbois	Mairie de L'Hôpital-du-Grosbois	Projet Habitat commence secteur aux longues Planches	Développement économique	4- Attente contact collectivité	Supprimée
576	CCLL - Communauté de Communes Loue-Lison	Mairie de L'Hôpital-du-Grosbois	Mairie de L'Hôpital-du-Grosbois	Réaménagement du cœur du village suite à création place et réhabilitation du Cusnier	Développement économique	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
811	CCLL - Communauté de Communes Loue-Lison	Mairie de L'Hôpital-du-Grosbois	Mairie de L'Hôpital-du-Grosbois	Réorganisation urbaine	Habitat, logement social et recomposition urbaine	1- Attente contact collectivité	Supprimée
276	CCLL - Communauté de Communes Loue-Lison	Mairie de Lizine	Mairie de Lizine	Mairie foncière d'un ensemble immobilier face à l'église	Habitat, logement social et recomposition urbaine	1- Attente contact collectivité	Supprimée
280	CCLL - Communauté de Communes Loue-Lison	Mairie de Lods	Mairie de Lods	Acquisitions parcelles pour habitat, leudits "Bénus" et "Rappe du Bas"	Habitat, logement social et recomposition urbaine	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
710	CCLL - Communauté de Communes Loue-Lison	Mairie de Lombard (25)	Mairie de Lombard (25)	Aire de retournement - Voirie	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Confirmée
711	CCLL - Communauté de Communes Loue-Lison	Mairie de Lombard (25)	Mairie de Lombard (25)	Installation mairie et maison des services	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Confirmée
712	CCLL - Communauté de Communes Loue-Lison	Mairie de Macey sous Montmond	Mairie de Macey sous Montmond	Requalification du centre du village	Renouvellement urbain	1- Attente contact collectivité	Confirmée

N° opération	Adhérent	Demandeur	Commentaire	Libellé de l'opération	Axe du PPI	État d'avancement	Demande de confirmation
575	CCLL - Communauté de Communes Loue-Lison	Mairie de Montgasoye	Mairie de Montgasoye	Acquisition de terrain pour activité économique en zone réservée	Développement économique	1- Attente contact collectivité	Confirmée
594	CCLL - Communauté de Communes Loue-Lison	Mairie de Montfond le Chateau	Mairie de Montfond le Chateau	Projet de lieu de vie pour seniors	Habitat	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité	Confirmée
496	CCLL - Communauté de Communes Loue-Lison	Mairie de Myon	Mairie de Myon	Accès cimetière chemin du cimetière	Equipements publics	3-1 - En cours	Supprimée
264	CCLL - Communauté de Communes Loue-Lison	Mairie de Ornans	Mairie de Ornans	Réalisation d'un ensemble immobilier à une activité économique	Développement économique	6-4 - Récoession totale - En cours	Opération déjà confirmée
281	CCLL - Communauté de Communes Loue-Lison	Mairie de Ornans	Mairie de Ornans	Maintenance activité ZAE "Au Meisde"	Développement économique	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
676	CCLL - Communauté de Communes Loue-Lison	Mairie de Ornans	Mairie de Ornans	Projet de restructuration des usines du bas	Renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
660	CCLL - Communauté de Communes Loue-Lison	Mairie de Ornans	Mairie de Ornans	Achat des terrains Frantz pour futur aménagement lié à l'hôpital	Renouvellement urbain	1- Attente contact collectivité	Confirmée
1614	CCLL - Communauté de Communes Loue-Lison	Mairie de Quingey	Mairie de Quingey	Acquisition terrain constructible	Habitat, logement social et renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
1861	CCLL - Communauté de Communes Loue-Lison	Mairie de Quingey	Mairie de Quingey	Aménagement à vocation économique au cœur de la commune	Développement économique	1- Attente contact collectivité	Confirmée
299	CCLL - Communauté de Communes Loue-Lison	Mairie de Tarcenay-Fouchereans	Mairie de Tarcenay-Fouchereans	Réaménagement pour commerce et habitat en centre bourg	Renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
572	CCLL - Communauté de Communes Loue-Lison	Mairie de Tarcenay-Fouchereans	Mairie de Tarcenay-Fouchereans	Acquisition pour regroupement scolaire et création centre multi accueil et services	Equipements publics	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
613	CCLL - Communauté de Communes Loue-Lison	Mairie de Tarcenay-Fouchereans	Mairie de Tarcenay-Fouchereans	Création d'un héliport sur le village de Fouchereans	Habitat, logement social et renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
516	CCPF - Communauté de Communes Puisaye-Forterre	CCPF - Communauté de Communes Puisaye-Forterre	Mairie de Toucy	Maison de santé	Equipements publics	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
948	CCPF - Communauté de Communes Puisaye-Forterre	CCPF - Communauté de Communes Puisaye-Forterre	Mairie de Moutiers en Puisaye	Valorisation des maisons écologiques de Moutiers	Développement économique	1- Attente contact collectivité	Confirmée
744	CCPF - Communauté de Communes Puisaye-Forterre	Mairie de Bléneau	Mairie de Bléneau	Extension de la maison de santé	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Confirmée
877	CCPF - Communauté de Communes Puisaye-Forterre	Mairie de Bléneau	Mairie de Bléneau	Acquisition d'un bâtiment dans le cadre du projet Gaiton Fleischel	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Confirmée
878	CCPF - Communauté de Communes Puisaye-Forterre	Mairie de Bléneau	Mairie de Bléneau	Acquisition d'un bâtiment ayant appartenu à Gaston Fleischel	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Confirmée
463	CCPF - Communauté de Communes Puisaye-Forterre	Mairie de Bouhy	Mairie de Bouhy	Acquisition d'une maison d'habitation pour transformation en local professionnel	Développement économique	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
434	CCPF - Communauté de Communes Puisaye-Forterre	Mairie de Champignelles	Mairie de Champignelles	Réaménagement école primaire	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Supprimée
678	CCPF - Communauté de Communes Puisaye-Forterre	Mairie de Champignelles	Mairie de Champignelles	Annexe Ecole Vézinaire	Renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
785	CCPF - Communauté de Communes Puisaye-Forterre	Mairie de Druyes-les-Belles-Fontaines	Mairie de Druyes-les-Belles-Fontaines	Projet de développement touristique - Pigeonnier et Grotte de Saint-Romain	Espaces agricoles, naturels et de loisirs	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
435	CCPF - Communauté de Communes Puisaye-Forterre	Mairie de Lavau	Mairie de Lavau	Projet requalification rue des religieuses	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Confirmée
473	CCPF - Communauté de Communes Puisaye-Forterre	Mairie de Lavau	Mairie de Lavau	Acquisition rue des Religieuses	Renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée

N° opération	Adhérent	Demandeur	Commune	Liberté de l'opération	Axe du PPI	État d'avancement	Demande de confirmation
820	CCPF - Communauté de Communes Puisaye-Forêt	Mairie de Saint-Amand-en-Puisaye	Mairie de Saint-Amand-en-Puisaye	Ancienne poterie Normand	Développement économique	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
844	CCPF - Communauté de Communes Puisaye-Forêt	Mairie de Saint-Sauveur-en-Puisaye	Mairie de Saint-Sauveur-en-Puisaye	Le projet habitat - lotissement	Habitat, logement social et recomposition urbaine	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
923	CCPF - Communauté de Communes Puisaye-Forêt	Mairie de Saint-Sauveur-en-Puisaye	Mairie de Saint-Sauveur-en-Puisaye	Acquisitions en cœur de bourg - Lieux de stockage pour les services techniques	Equipements publics	2 - Attente de décision de démantement de la collectivité	Confirmée
439	CCPF - Communauté de Communes Puisaye-Forêt	Mairie de Thury (89)	Mairie de Thury (89)	Acquisition ancien hôtel	Développement économique	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
517	CCPF - Communauté de Communes Puisaye-Forêt	Mairie de Val-de-Mercy	Mairie de Val-de-Mercy	Lieu dit les 14 Dénées	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Confirmée
645	CCPF - Communauté de Communes Puisaye-Forêt	Mairie de Val-de-Mercy	Mairie de Val-de-Mercy	Création d'un parking	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Confirmée
646	CCPF - Communauté de Communes Puisaye-Forêt	Mairie de Val-de-Mercy	Mairie de Val-de-Mercy	Création d'une zone de jeux	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Confirmée
647	CCPF - Communauté de Communes Puisaye-Forêt	Mairie de Val-de-Mercy	Mairie de Val-de-Mercy	Extension du cimetière	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Confirmée
745	CCPF - Communauté de Communes Puisaye-Forêt	Mairie de Val-de-Mercy	Mairie de Val-de-Mercy	Sente pittores (le long du ru de Val de Mercy)	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Confirmée
746	CCPF - Communauté de Communes Puisaye-Forêt	Mairie de Val-de-Mercy	Mairie de Val-de-Mercy	Aménagement d'une aire de jeux pour enfants	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Confirmée
874	CCPF - Communauté de Communes Puisaye-Forêt	Mairie de Val-de-Mercy	Mairie de Val-de-Mercy	Création d'un sentier pédon	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Confirmée
875	CCPF - Communauté de Communes Puisaye-Forêt	Mairie de Val-de-Mercy	Mairie de Val-de-Mercy	Aménagement d'un parking us des Bruleries	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Confirmée
876	CCPF - Communauté de Communes Puisaye-Forêt	Mairie de Val-de-Mercy	Mairie de Val-de-Mercy	Aménagement et création d'un aire de jeux	Espaces agricoles, naturels et de loisirs	1- Attente contact collectivité	Confirmée
516	CCPF - Communauté de Communes Puisaye-Forêt	Mairie de Villiers-Saint-Benoît	Mairie de Villiers-Saint-Benoît	Réaménagement patrimoine (création parking aire pittores)	Equipements publics	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
747	CCPF - Communauté de Communes Puisaye-Forêt	Mairie de Villiers-Saint-Benoît	Mairie de Villiers-Saint-Benoît	Aménagement centre bourg	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Confirmée
670	CCRC - Communauté de Communes Rahin et Chérimont	CCRC - Communauté de Communes Rahin et Chérimont	Mairie de Plancher-les-Mines	Mahlien chevria	Espaces agricoles naturels ou de loisirs	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
586	CCRC - Communauté de Communes Rahin et Chérimont	Mairie de Champagny (70)	Mairie de Champagny (70)	Propriété LASSAUGE	Habitat, logement social et recomposition urbaine	6-3 - Rétrocession partielle - En cours	Opération déjà confirmée
588	CCRC - Communauté de Communes Rahin et Chérimont	Mairie de Frasier et Chateaubier	Mairie de Frasier et Chateaubier	Projet habitat centre du village	Habitat, logement social et recomposition urbaine	7-0 - Rétrocession partielle	Opération déjà confirmée
649	CCRC - Communauté de Communes Rahin et Chérimont	Mairie de Plancher-les-Mines	Mairie de Plancher-les-Mines	Friche industrielle "ancienne usine Laurent"	Renouvellement urbain	1- Attente contact collectivité	Confirmée
574	CCRC - Communauté de Communes Rahin et Chérimont	Mairie de Ronchamp	Mairie de Ronchamp	Bar / Cremerie centre du village	Développement économique	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
650	CCRC - Communauté de Communes Rahin et Chérimont	Mairie de Ronchamp	Mairie de Ronchamp	Aménagement d'un bar de pays	Développement économique	1- Attente contact collectivité	Supprimée
748	CCRC - Communauté de Communes Rahin et Chérimont	Mairie de Ronchamp	Mairie de Ronchamp	Acquisition de terrains rue des Champes pour leur bruissement	Habitat	3-3 - Promesses de vente obtenues - A valider par le CA	Opération déjà confirmée
749	CCRC - Communauté de Communes Rahin et Chérimont	Mairie de Ronchamp	Mairie de Ronchamp	Requalification d'une friche (ancien dancing "Chez Bécher")	Renouvellement urbain	1- Attente contact collectivité	Confirmée

N° opération	Adhérent	Demandeur	Commune	Liberté de l'opération	Axe du PPI	État d'avancement	Demande de confirmation
953	CORC - Communauté de Communes Ratin et Chérinmont	Mairie de Ronchamp	Mairie de Ronchamp	Projet d'habitat inclusif rue d'Aumont	Renouvellement urbain	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité	Confirmée
954	CORC - Communauté de Communes Ratin et Chérinmont	Mairie de Ronchamp	Mairie de Ronchamp	Projet habitat inclusif rue du Canal	Renouvellement urbain	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité	Confirmée
423	CUCM - Communauté Urbaine Creusot Montceau	CUCM - Communauté Urbaine Creusot Montceau	Mairie de Les Bâzils	Création lotissement au Bourg	Habitat, logement social et recomposition urbaine	3-5 - Acquisitions réalisées pour partie	Opération déjà confirmée
424	CUCM - Communauté Urbaine Creusot Montceau	CUCM - Communauté Urbaine Creusot Montceau	Mairie de Le Creusot	Requalification lots urbains dégradés quartier Saint Charles lot n°1	Renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
475	CUCM - Communauté Urbaine Creusot Montceau	CUCM - Communauté Urbaine Creusot Montceau	Mairie de Montceau-les-Mines	Projet réhabilitation lot n°10	Habitat, logement social et recomposition urbaine	3-5 - Acquisitions réalisées pour partie	Opération déjà confirmée
658	CUCM - Communauté Urbaine Creusot Montceau	CUCM - Communauté Urbaine Creusot Montceau	Mairie de Montceau-les-Mines	Requalification lot 8 ACV	Renouvellement urbain	3-6 - Acquisitions réalisées pour partie	Opération déjà confirmée
799	CUCM - Communauté Urbaine Creusot Montceau	CUCM - Communauté Urbaine Creusot Montceau	Mairie de Saint-Vallier	Acquisition du site Komecrames en vue de sa réhabilitation pour le développement d'activités économiques	Développement économique	6-3 - Récoession partielle - En cours	Opération déjà confirmée
422	CUCM - Communauté Urbaine Creusot Montceau	Mairie de Blancy	Mairie de Blancy	Propriétés consortes Vincent, carrefour bretelle RCEA	Habitat, logement social et recomposition urbaine	8-3 - Récoession partielle - En cours	Opération déjà confirmée
791	CUCM - Communauté Urbaine Creusot Montceau	Mairie de Gélisard	Mairie de Gélisard	Acquisition d'un local en vue de l'extension d'un commerce	Développement économique	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
510	CUCM - Communauté Urbaine Creusot Montceau	Mairie de Les Bâzils	Mairie de Les Bâzils	Aménagement plateforme pour école et salle des fêtes	Equipements publics	1 - Attente contact collectivité	Confirmée
431	CUCM - Communauté Urbaine Creusot Montceau	Mairie de Marigny (71)	Mairie de Marigny (71)	Acquisition ancienne auberge	Renouvellement urbain	7-0 - Récoession partielle	Opération déjà confirmée
909	CUCM - Communauté Urbaine Creusot Montceau	Mairie de Marmagne (71)	Mairie de Marmagne (71)	Lotissement Champs de la Croix	Habitat	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
580	CUCM - Communauté Urbaine Creusot Montceau	Mairie de Montceau-les-Mines	Mairie de Montceau-les-Mines	Ancien centre paroissial	Equipements publics	6-4 - Récoession totale - En cours	Opération déjà confirmée
891	CUCM - Communauté Urbaine Creusot Montceau	Mairie de Montceau-les-Mines	Mairie de Montceau-les-Mines	Acquisition bâtiment DOT	Développement économique	1 - Attente contact collectivité	Confirmée
892	CUCM - Communauté Urbaine Creusot Montceau	Mairie de Montceau-les-Mines	Mairie de Montceau-les-Mines	Bâtiment ENEDIS	Développement économique	1 - Attente contact collectivité	Confirmée
893	CUCM - Communauté Urbaine Creusot Montceau	Mairie de Montceau-les-Mines	Mairie de Montceau-les-Mines	Redynamisation du quartier du Marigny	Renouvellement urbain	1 - Attente contact collectivité	Confirmée
751	CUCM - Communauté Urbaine Creusot Montceau	Mairie de Mont-Saint-Vincent	Mairie de Mont-Saint-Vincent	Création d'une "maison des talents"	Développement économique	1 - Attente contact collectivité	Confirmée
752	CUCM - Communauté Urbaine Creusot Montceau	Mairie de Pernecy-les-Forges	Mairie de Pernecy-les-Forges	Projet de requalification du centre-bourg - lot Monrochet/Casino	Habitat	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
651	CUCM - Communauté Urbaine Creusot Montceau	Mairie de Perreuil	Mairie de Perreuil	Transformation du site de la forge	Développement économique	3-4 - En cours	Opération déjà confirmée
318	CUCM - Communauté Urbaine Creusot Montceau	Mairie de Perreuil	Mairie de Perreuil	Aménagement urbain	Equipements publics	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité	Confirmée
944	CUCM - Communauté Urbaine Creusot Montceau	Mairie de Perreuil	Mairie de Perreuil	Acquisition de terrain jouxtant l'école	Equipements publics	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité	Confirmée
652	CUCM - Communauté Urbaine Creusot Montceau	Mairie de Saint-Firmin (71)	Mairie de Saint-Firmin (71)	Acquisition maison Pelleier	Renouvellement urbain	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
653	CUCM - Communauté Urbaine Creusot Montceau	Mairie de Saint-Firmin (71)	Mairie de Saint-Firmin (71)	Le projet activités maraîchères	Espaces agricoles naturels ou de loisirs	1 - Attente contact collectivité	Confirmée
890	CUCM - Communauté Urbaine Creusot Montceau	Mairie de Saint-Laurent-d'Andenay	Mairie de Saint-Laurent-d'Andenay	2ème tranche lotissement Clos de la Fontaine	Habitat	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
753	CUCM - Communauté Urbaine Creusot Montceau	Mairie de Saint Pierre de Varennes	Mairie de Saint Pierre de Varennes	Projet d'un lotissement - Champ de la Ranche	Habitat	5 - En gestion	Opération déjà confirmée

N° opération	Adhérent	Demandeur	Commune	Liberté de l'opération	Axe du PPI	État d'avancement	Demande de confirmation
754	CUCIM - Communauté Urbaine Crouzet Montceau	Mairie de Saint Pierre de Varennes	Mairie de Saint Pierre de Varennes	Projet d'un lotissement - Champ Rosalind	Habitat	1- Attente contact collectivité	Confirmée
527	CUCIM - Communauté Urbaine Crouzet Montceau	Mairie de Saint-Semir-du-Bois	Mairie de Saint-Semir-du-Bois	Immeuble ville Family	Habitat, logement social et recomposition urbaine	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
571	CUCIM - Communauté Urbaine Crouzet Montceau	Mairie de Saint-Semir-du-Bois	Mairie de Saint-Semir-du-Bois	Restructuration du pote enfance	Equipements publics	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
755	CUCIM - Communauté Urbaine Crouzet Montceau	Mairie de Saint-Semir-du-Bois	Mairie de Saint-Semir-du-Bois	Acquisition foncière zone AU - Le Bourg	Habitat	1- Attente contact collectivité	Supprimée
756	CUCIM - Communauté Urbaine Crouzet Montceau	Mairie de Saint Symphorien de Marmagne	Mairie de Saint Symphorien de Marmagne	Acquisition d'un immeuble vététaire au centre-bourg	Habitat	1- Attente contact collectivité	Confirmée
757	CUCIM - Communauté Urbaine Crouzet Montceau	Mairie de Saint-Vallier	Mairie de Saint-Vallier	Création d'une maison des associations, salle de réception et logements d'urgence	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Confirmée
511	CUCIM - Communauté Urbaine Crouzet Montceau	Mairie de Saint-Vallier	Mairie de Saint-Vallier	Acquisition bâtiment le Liberty	Renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
758	CUCIM - Communauté Urbaine Crouzet Montceau	Mairie de Saint-Vallier	Mairie de Saint-Vallier	Projet urbain et requalification du centre-bourg	Renouvellement urbain	3-2 - En cours - Promesses de vente recueillies pour partie	Opération déjà confirmée
1	CUCIM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	CUCIM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Besançon	ZAE LES AUXONS / LGV	Développement économique	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité	Confirmée
83	CUCIM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	CUCIM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	CUCIM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Emplacements réservés divers	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Confirmée
117	CUCIM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	CUCIM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Besançon	Opportunités pour la développement de l'agriculture périurbaine, la diversification et la compensation d'entreprises économiques	Espaces agricoles naturels ou de loisirs	1- Attente contact collectivité	Confirmée
118	CUCIM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	CUCIM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Mirey-Saintes	Réserves foncières liées au développement des halles ferroviaires	Renouvellement urbain	1- Attente contact collectivité	Confirmée
209	CUCIM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	CUCIM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Mirey-Saintes	Extension du lotissement industriel ou NORET	Développement économique	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
552	CUCIM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	CUCIM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Saint Vit	Zone économique	Développement économique	1- Attente contact collectivité	Confirmée
119	CUCIM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Avanne Aveney	Mairie de Avanne Aveney	Acquis. Terrain ru - Equipement public - Salle polyvalente	Equipements publics	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
189	CUCIM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Avanne Aveney	Mairie de Avanne Aveney	Mise en valeur paysagère	Espaces agricoles naturels ou de loisirs	1- Attente contact collectivité	Confirmée
759	CUCIM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Avanne Aveney	Mairie de Avanne Aveney	Création d'une voie d'accès à la future salle polyvalente	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Confirmée
7	CUCIM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Besançon	Mairie de Besançon	Caserns VAUBAN	Renouvellement urbain	7-0 - Rétrocession partielle	Opération déjà confirmée
120	CUCIM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Besançon	Mairie de Besançon	QUARTIER DES VANTES	Habitat, logement social et recomposition urbaine	8 - En gestion	Opération déjà confirmée
1242	CUCIM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Besançon	Mairie de Besançon	IM Pompey	Renouvellement urbain	9 - En gestion	Opération déjà confirmée

N° opération	Adhérent	Demandeur	Commune	Libellé de l'opération	Axe du PPI	État d'avancement	Demande de confirmation
257	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Besançon	Mairie de Besançon	Aménagement du secteur des Planches-Rajonçots	Habitat, logement social et reconstitution urbaine	1- Attente contact collectivité	Confirmée
258	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Besançon	Mairie de Besançon	Réserve foncière rue de Dolé	Renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
300	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Besançon	Mairie de Besançon	Centre Saint Pierre	Renouvellement urbain	1- Attente contact collectivité	Confirmée
307	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Besançon	Mairie de Besançon	Restructuration site Saint Jacques	Habitat, logement social et reconstitution urbaine	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité	Confirmée
420	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Besançon	Mairie de Besançon	Îlot Pompiers - Phase 2	Renouvellement urbain	1- Attente contact collectivité	Confirmée
458	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Besançon	Mairie de Besançon	Opération cœur de ville - Étude pré-opérationnelle OPAR-RU	Renouvellement urbain	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité	Confirmée
5270	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Bousières	Mairie de Bousières	Desserte routière Village Haut	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Confirmée
760	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Bousières	Mairie de Bousières	Création d'un bistrot social	Développement économique	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
1421	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Byens sur Doubs	Mairie de Byens sur Doubs	Lotissement pour la commune	Habitat, logement social et reconstitution urbaine	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité	Confirmée
308	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Châtelaux	Mairie de Châtelaux	Projet habitat le FOUCHERE	Habitat, logement social et reconstitution urbaine	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité	Confirmée
184	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Chailion le Duc	Mairie de Chailion le Duc	Création d'habitat pour réalisation d'une zone d'habitat	Equipements publics	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
168	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Chauvonne	Mairie de Chauvonne	Acquisition maison + terrain d'assurances non occupés	Habitat, logement social et reconstitution urbaine	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
153	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Cheneval et Vaux	Mairie de Cheneval et Vaux	Acquisition lieu dit "Rougemont" anciennes vignes	Habitat, logement social et reconstitution urbaine	6-3 - Rétrocession partielle - En cours	Opération déjà confirmée
551	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Dammarnie sur Crête	Mairie de Dammarnie sur Crête	Projet maison rue des Essartiers	Renouvellement urbain	6-4 - Rétrocession totale - En cours	Opération déjà confirmée
1921	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Dammarnie sur Crête	Mairie de Dammarnie sur Crête	Acquisition du site Bricot Stock	Renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
1255	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Devocoy	Mairie de Devocoy	Acquisition ancienne scierie en centre bourg	Renouvellement urbain	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
568	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Ecole Valentin	Mairie de Ecole Valentin	Projet habitat rue du Levant	Habitat, logement social et reconstitution urbaine	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
701	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Ecole Valentin	Mairie de Ecole Valentin	Création d'une maison des associations	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Confirmée
762	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Ecole Valentin	Mairie de Ecole Valentin	Reprise d'un bâtiment technique	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Confirmée

N° opération	Adhérent	Demandeur	Commune	Libellés de l'opération	Acte du PPI	État d'avancement	Demande de confirmation
937	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Maire de Ecole Valentin	Mairie de Ecole Valentin	Mémoire foncier d'un secteur stratégique entre la rue du Vallon et la rue de Paris	Renouvellement urbain	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité	Confirmée
354	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Maire de Fontain	Mairie de Fontain	Requalification ancienne fratrière	Renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
1400	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Maire de Fontain	Mairie de Fontain	Maintenance petit commerce centre village	Développement économique	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
654	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Maire de Fontain	Mairie de Fontain	Parcelle cœur de village	Habitat	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
655	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Maire de Fontain	Mairie de Fontain	Parcelle jouant une parcelle communale	Habitat, logement social et reconstitution urbaine	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
289	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Maire de François	Mairie de François	Projet Rond-point + Sécurisation réseau	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Confirmée
763	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Maire de Grandfontaine	Mairie de Grandfontaine	Création d'un espace multifonctionnel et d'un parking	Equipements publics	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité	Confirmée
352	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Maire de Lamod	Mairie de Lamod	Aménagement "Quartier des Craus"	Habitat, logement social et reconstitution urbaine	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité	Confirmée
351	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Maire de Les Auxons	Mairie de Les Auxons	Projet habitat secteur Château	Habitat, logement social et reconstitution urbaine	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
57	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Maire de Menilville	Mairie de Menilville	Acquisition de la zone "La Combe sur l'Épave"	Habitat, logement social et reconstitution urbaine	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité	Confirmée
764	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Maire de Menilville	Mairie de Menilville	Implantation d'un programme d'habitat intergénérationnel	Habitat	1- Attente contact collectivité	Confirmée
480	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Maire de Mérey Vieilleville	Mairie de Mérey Vieilleville	Projet mairie	Equipements publics	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité	Confirmée
1149	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Maire de Montfaucon	Mairie de Montfaucon	Antéprojet de la zone et création de logements collectifs publics dans le cadre d'une APU B131	Habitat, logement social et reconstitution urbaine	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
1785	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Maire de Montfaucon	Mairie de Montfaucon	Acquisition d'un appartement attenant au bar communal	Développement économique	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
816	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Maire de Montfaucon	Mairie de Montfaucon	Aménagement entrée de village	Equipements publics	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
199	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Maire de More	Mairie de More	Parcelles AC n°16 "rue du Commerce", ancien hôtel-restaurant	Renouvellement urbain	6-4 - Récoession totale - En cours	Opération déjà confirmée
766	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Maire de More	Mairie de More	Projet d'implantation d'un bâtiment de services publics	Equipements publics	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
1113	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Maire de Novillars	Mairie de Novillars	Villa Vermeil sur 61 a 90 ca à proximité du centre ancien et 70 ca de terrain en espace boisé classé	Habitat, logement social et reconstitution urbaine	5 - En gestion	Opération déjà confirmée

N° opération	Adhérent	Demandeur	Commune	Utilité de l'opération	Axe du PPI	État d'avancement	Demande de confirmation
183	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Osele-Rouelle	Mairie de Osele-Rouelle	Création de nouvelle mairie, implantation divers serv. Communaux, aménagement centre village	Equipements publics	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
273	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Pirey	Mairie de Pirey	Bande de terrain pour réalisation mûrier anti-bruit le long de la RD70	Equipements publics	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
767	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Pirey	Mairie de Pirey	Création d'un complexe sportif et d'une zone d'habitat - Entrée Est	Renouvellement urbain	3-2 - En cours - Promesses de vente recueillies pour parties	Opération déjà confirmée
827	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Pirey	Mairie de Pirey	Création d'un nouvel espace ouvert au public	Equipements publics	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
906	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Pirey	Mairie de Pirey	Zone d'habitat de la Messenière	Habitat	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
768	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Rancemey	Mairie de Rancemey	Création d'un complexe communal	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Confirmée
658	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Roset Flusne	Mairie de Roset Flusne	Projet en vue d'une extension du périmètre bâti après dévolution du PLU	Habitat, logement social et reconstitution urbaine	2- Attente de décision de démarrage de la collectivité	
677	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Saint Vit	Mairie de Saint Vit	Aménagement d'un nouveau quartier sur le secteur dit "Les Jardins du Favorable"	Renouvellement urbain	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
769	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Saint Vit	Mairie de Saint Vit	Aménagement d'un nouveau quartier "Les Champs Penel"	Habitat	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
770	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Saint Vit	Mairie de Saint Vit	Aménagement d'un parking et d'une aire de covoiturage (en lien avec le gère et le projet de renouvellement de mobilité)	Equipements publics	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
17	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Saône	Mairie de Saône	Réservation foncière pour équipements d'intérêt général	Equipements publics	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
167	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Saône	Mairie de Saône	Acquisition terrain nu 55 ha 18 a 27 ca - Projet ZAC	Habitat, logement social et reconstitution urbaine	1- Attente contact collectivité	Confirmée
207	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Thise	Mairie de Thise	Commerce centre village	Développement économique	1- Attente contact collectivité	Confirmée
878	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Venise	Mairie de Venise	Acquisition d'une ancienne ferme au cœur du village	Renouvellement urbain	1- Attente contact collectivité	Confirmée
244	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Vieilley	Mairie de Vieilley	Projet Habitat et/ou accueil personnes âgées	Renouvellement urbain	1- Attente contact collectivité	Confirmée
339	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Vieilley	Mairie de Vieilley	Acquisition de terrain en centre-bourg pour espace public	Equipements publics	6-4 - Rétrocession totale - En cours	Opération déjà confirmée
152	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	Mairie de Verges les Pins	Mairie de Verges les Pins	Création de logements locatifs sur AB 400 (ancienne ferme)	Equipements publics	6-4 - Rétrocession totale - En cours	Opération déjà confirmée
238	CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole	SYMM - SYNDICAT MIXTE DE MICROPOLES	Mairie de Besançon	Acquisitions foncières Micropolises	Renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
281	Département du Doubs	Département du Doubs	Mairie de Les Pins	Acquisition bâtiment artisanal	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Confirmée

N° opération	Adhérent	Demandeur	Commune	Libellé de l'opération	Axe du PPA	État d'avancement	Demande de confirmation
771	ECLA - Espace Communautaire Lons Agglomération	Mairie de Chilly-le-Vignoble	Mairie de Chilly-le-Vignoble	Jardins partagés, espaces de loisirs	Espaces agricoles, naturels et de loisirs	1- Attente contact collectivité	Confirmée
347	ECLA - Espace Communautaire Lons Agglomération	Mairie de Lons le Saunier	Mairie de Lons le Saunier	Requalification de l'îlot des Salines	Renouvellement urbain	3-5 - Acquisitions réalisées pour partie	Opération déjà confirmée
772	ECLA - Espace Communautaire Lons Agglomération	Mairie de Lons le Saunier	Mairie de Lons le Saunier	Site Thural - Liberté	Renouvellement urbain	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
377	ECLA - Espace Communautaire Lons Agglomération	Mairie de Montmorot	Mairie de Montmorot	Requalification de l'entité Ouest de l'agglomération et de Montmorot, aménagement d'un parc d'activités tertiaires	Développement économique	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
384	HJAC - Haut Jura Arcade Communauté	HJAC - Haut Jura Arcade Communauté	Mairie de Hauts de Bièvre	Usine Chabot	Développement économique	1- Attente contact collectivité	Confirmée
391	HJAC - Haut Jura Arcade Communauté	HJAC - Haut Jura Arcade Communauté	Mairie de Hauts de Bièvre	Requalification site Albin Paget	Développement économique	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
392	HJAC - Haut Jura Arcade Communauté	HJAC - Haut Jura Arcade Communauté	Mairie de Hauts de Bièvre	Requalification site Paget Group	Développement économique	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
341	HJAC - Haut Jura Arcade Communauté	Mairie de Bellefontaine	Mairie de Bellefontaine	Redynamisation centre bourg	Habitat, logement social et recomposition urbaine	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
912	HJAC - Haut Jura Arcade Communauté	Mairie de Bellefontaine	Mairie de Bellefontaine	Maintenance d'un restaurant au pied des pistes	Développement économique	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
326	HJAC - Haut Jura Arcade Communauté	Mairie de Hauts de Bièvre	Mairie de Hauts de Bièvre	Maison SARRAN	Renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
327	HJAC - Haut Jura Arcade Communauté	Mairie de Hauts de Bièvre	Mairie de Hauts de Bièvre	Requalification îlot Regard/Cazeaux	Renouvellement urbain	2 - Attente de décision de démantement de la collectivité	Confirmée
329	HJAC - Haut Jura Arcade Communauté	Mairie de Hauts de Bièvre	Mairie de Hauts de Bièvre	Requalification Maison COLONBO	Renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
330	HJAC - Haut Jura Arcade Communauté	Mairie de Hauts de Bièvre	Mairie de Hauts de Bièvre	Requalification site PASSET	Renouvellement urbain	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
380	HJAC - Haut Jura Arcade Communauté	Mairie de Hauts de Bièvre	Mairie de Hauts de Bièvre	Acquisitions rue Pierre Morel	Renouvellement urbain	1- Attente contact collectivité	Supprimée
391	HJAC - Haut Jura Arcade Communauté	Mairie de Hauts de Bièvre	Mairie de Hauts de Bièvre	Requalification îlot Regard	Renouvellement urbain	1- Attente contact collectivité	Supprimée
461	HJAC - Haut Jura Arcade Communauté	Mairie de Hauts de Bièvre	Mairie de Hauts de Bièvre	Espace public rue Pierre Morel	Renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
462	HJAC - Haut Jura Arcade Communauté	Mairie de Hauts de Bièvre	Mairie de Hauts de Bièvre	Îlot Regard	Renouvellement urbain	1- Attente contact collectivité	Supprimée
529	HJAC - Haut Jura Arcade Communauté	Mairie de Hauts de Bièvre	Mairie de Hauts de Bièvre	Îlot la concorde	Renouvellement urbain	1- Attente contact collectivité	Confirmée
530	HJAC - Haut Jura Arcade Communauté	Mairie de Hauts de Bièvre	Mairie de Hauts de Bièvre	Terrain EDF (Enedis)	Renouvellement urbain	1- Attente contact collectivité	Confirmée
602	HJAC - Haut Jura Arcade Communauté	Mairie de Hauts de Bièvre	Mairie de Hauts de Bièvre	Réaménagement de l'îlot Humbert Brun	Habitat, logement social et recomposition urbaine	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
690	HJAC - Haut Jura Arcade Communauté	Mairie de Hauts de Bièvre	Mairie de Hauts de Bièvre	Hôtel de la Poste	Développement économique	1- Attente contact collectivité	Confirmée
1407	HJAC - Haut Jura Arcade Communauté	Mairie de Longchaumois	Mairie de Longchaumois	Densification de l'habitat rue Fenechal	Habitat, logement social et recomposition urbaine	1- Attente contact collectivité	Confirmée
408	HJAC - Haut Jura Arcade Communauté	Mairie de Longchaumois	Mairie de Longchaumois	Résorption friche industrielle ancienne Luthérie Prost	Renouvellement urbain	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
605	HJAC - Haut Jura Arcade Communauté	Mairie de Longchaumois	Mairie de Longchaumois	Résorption friches industrielles	Habitat, logement social et recomposition urbaine	1- Attente contact collectivité	Supprimée
697	HJAC - Haut Jura Arcade Communauté	Mairie de Longchaumois	Mairie de Longchaumois	Densification de l'habitat et réserve forcible	Habitat	1- Attente contact collectivité	Supprimée
698	HJAC - Haut Jura Arcade Communauté	Mairie de Longchaumois	Mairie de Longchaumois	Maison Midol	Habitat	1- Attente contact collectivité	Confirmée

N° opération	Adhérent	Demandeur	Commune	Libellé de l'opération	Axe du PPI	État d'avancement	Demande de confirmation
699	ULAC - Haut Jura Arcade Communauté	Mairie de Longchaumois	Mairie de Longchaumois	Projet habitat	Habitat	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
471	Mairie de Auxonne	Mairie de Auxonne	Mairie de Auxonne	lot Place d'Armes	Renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
84	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Arbouans	Mairie de Arbouans	Secteur SED - terrain pour construction notamment suite à démolition APRR (parcelle AD166)	Renouvellement urbain	7-0 - Rétrocession partielle	Opération déjà confirmée
185	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Arbouans	Mairie de Arbouans	Parcelles AD 119-118-61 - nouvelle mairie - aménagement école entrée du village par RD 472	Equipements publics	2 - Attente de décision de démantement de la collectivité	Supprimée
120	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Audincourt	Mairie de Audincourt	Opération gare	Renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
125	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Audincourt	Mairie de Audincourt	Zone des Forges	Renouvellement urbain	7-0 - Rétrocession partielle	Opération déjà confirmée
1251	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Audincourt	Mairie de Audincourt	Aménagement bassin secteur ruisseau rouge	Espaces agricoles naturels ou de loisirs	1- Attente contact collectivité	Confirmée
1501	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Autechaux Roide	Mairie de Autechaux Roide	Création nouvelle mairie	Equipements publics	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
1783	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Badvel	Mairie de Badvel	Acquisition de propriété non bâties pour la création d'un lotissement communal sur le secteur 3 "Les Tanneaux"	Habitat	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
773	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Bart	Mairie de Bart	Création d'un pôle médical et commercial	Développement économique	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
1983	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Blémont	Mairie de Blémont	Parking, atelier communal, implantation d'une salle de sport pour le collège de Blémont	Equipements publics	6-3 - Rétrocession partielle - En cours	Opération déjà confirmée
232	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Colombier Fontaine	Mairie de Colombier Fontaine	Salle de convivialité et habitat	Renouvellement urbain	8-4 - Rétrocession totale - En cours	Opération déjà confirmée
1941	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Courcelles les Montbéliard	Mairie de Courcelles les Montbéliard	Aménagement du carrefour d'accès à l'école maternelle et au stade	Equipements publics	2 - Attente de décision de démantement de la collectivité	Confirmée
310	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Dampierre les Bois	Mairie de Dampierre les Bois	Combo Saint-Laurent phase 2	Habitat, logement social et reconposition urbaine	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
910	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Dampierre les Bois	Mairie de Dampierre les Bois	Opération de maintien d'activités commerciales	Développement économique	6 - En gestion	Opération déjà confirmée
349	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Delle	Mairie de Delle	Projet logements rue des Vergers	Habitat, logement social et reconposition urbaine	6-4 - Rétrocession totale - En cours	Opération déjà confirmée
414	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Delle	Mairie de Delle	Femme Mercier	Habitat, logement social et reconposition urbaine	2 - Attente de décision de démantement de la collectivité	Confirmée
948	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Delle	Mairie de Delle	Implantation défense incendie + lieu de stockage	Equipements publics	2 - Attente de décision de démantement de la collectivité	Confirmée
774	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Evincourt	Mairie de Evincourt	Création d'un cœur de ville	Renouvellement urbain	1- Attente contact collectivité	Confirmée
32	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Grand Charmont	Mairie de Grand Charmont	Le Grand Samot	Habitat, logement social et reconposition urbaine	7-0 - Rétrocession partielle	Opération déjà confirmée
133	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Grand Charmont	Mairie de Grand Charmont	Le Grand Bouloy	Acquisitions en attente d'affectation	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
110	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Grand Charmont	Mairie de Grand Charmont	MA Centre Ville ES CLOTTES	Habitat, logement social et reconposition urbaine	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
459	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Grand Charmont	Mairie de Grand Charmont	Entrée de ville et aménagement rue du Stade	Equipements publics	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
36	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Hérimoncourt	Mairie de Hérimoncourt	Urbanisation du secteur "A la Ville"	Renouvellement urbain	7-0 - Rétrocession partielle	Opération déjà confirmée

N° opération	Adhérent	Demandeur	Commune	Libellé de l'opération	Axe du PPI	État d'avancement	Demande de confirmation
185	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Hérimoncourt	Mairie de Hérimoncourt	Restructuration et agencement du collège des Quatre Terres	Equipements publics	6-4 - Rétrocession totale - En cours	Opération déjà confirmée
198	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Hérimoncourt	Mairie de Hérimoncourt	Urbanisation du secteur "A la Ville" Zone sud	Habitat, logement social et recomposition urbaine	1- Attente contact collectivité	Confirmée
318	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Longeville sur Doubs	Mairie de Longeville sur Doubs	Aménagement stationnement en bordure RD 663	Equipements publics	2- Attente de décision de démarrage de la collectivité	Confirmée
320	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Longeville sur Doubs	Mairie de Longeville sur Doubs	Réservation foncière pour habitat	Habitat, logement social et recomposition urbaine	2- Attente de décision de démarrage de la collectivité	Confirmée
287	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Mandeure	Mairie de Mandeure	Acquisition propriétés secteur Eperand	Habitat, logement social et recomposition urbaine	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
201	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Mailley	Mairie de Mailley	Salles polyvalentes et parcs de détente	Equipements publics	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
860	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Mailley	Mairie de Mailley	Création de logements sociaux dans l'ancien immeuble de la DRAC	Habitat	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
172	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Montbéliard	Mairie de Montbéliard	Secteur Gambetta/Alles	Habitat, logement social et recomposition urbaine	6-4 - Rétrocession totale - En cours	Opération déjà confirmée
264	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Montbéliard	Mairie de Montbéliard	Locaux commerciaux centre des Herminettes	Renouvellement urbain	6-4 - Rétrocession totale - En cours	Opération déjà confirmée
360	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Montbéliard	Mairie de Montbéliard	Acquisition ancien LIDL, Petite Hollande/Coteau Juvénat	Renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
474	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Montbéliard	Mairie de Montbéliard	Acquisition sous-préfecture	Habitat, logement social et recomposition urbaine	6 - En gestion	Opération déjà confirmée
485	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Montbéliard	Mairie de Montbéliard	Propriété rue Flandre	Renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
787	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Montbéliard	Mairie de Montbéliard	Opération de requalification "Sous Le Chânu"	Renouvellement urbain	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
904	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Montbéliard	Mairie de Montbéliard	Acquisition dans le cadre de la lutte contre la vacance en centre ville	Renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
913	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Montbéliard	Mairie de Montbéliard	Développement de la chaufferie urbaine	Equipements publics	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
368	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Montenois	Mairie de Montenois	Projet Habitat centre-bourg	Habitat, logement social et recomposition urbaine	1- Attente contact collectivité	Confirmée
869	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Montenois	Mairie de Montenois	Acquisition en coeur de bourg	Habitat, logement social et recomposition urbaine	2- Attente de décision de démarrage de la collectivité	Confirmée
845	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Montenois	Mairie de Montenois	Acquisition du gîte La Cle des Champs	Développement économique	1- Attente contact collectivité	Confirmée
311	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Nommay	Mairie de Nommay	Dynamisation du centre	Renouvellement urbain	2- Attente de décision de démarrage de la collectivité	Confirmée
312	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Nommay	Mairie de Nommay	Aménagement urbain du centre	Habitat, logement social et recomposition urbaine	2- Attente de décision de démarrage de la collectivité	Confirmée
415	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Nommay	Mairie de Nommay	Aménagement urbain parking	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Confirmée
456	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Nommay	Mairie de Nommay	Requalification des espaces autour de la mairie	Renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
848	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Nommay	Mairie de Nommay	Urbanisation du centre du village	Renouvellement urbain	1- Attente contact collectivité	Confirmée
847	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Nommay	Mairie de Nommay	Agrandissement du cinéma	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Confirmée
775	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Port de Rude Vermorel	Mairie de Port de Rude Vermorel	Reconversion du site de la gare	Renouvellement urbain	1- Attente contact collectivité	Confirmée
1503	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Sainte Marie	Mairie de Sainte Marie	Aménagement centre bourg	Renouvellement urbain	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
590	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Saint Maurice Colombier	Mairie de Saint Maurice Colombier	Ancienne menuiserie industrielle	Equipements publics	5 - En gestion	Opération déjà confirmée

N° opération	Adhérent	Demandeur	Commune	Libellés de l'opération	Axe du PPI	État d'avancement	Demande de confirmation
204	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Seloncourt	Mairie de Seloncourt	Pôle football	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Confirmée
664	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Seloncourt	Mairie de Seloncourt	OAP Rue Neuve	Habitat, logement social et recomposition urbaine	6 - En gestion	Opération déjà confirmée
673	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Seloncourt	Mairie de Seloncourt	OAP Entrée de ville secteur B	Habitat, logement social et recomposition urbaine	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
805	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Seloncourt	Mairie de Seloncourt	OAP secteur A	Habitat	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
805	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Seloncourt	Mairie de Seloncourt	Création d'une zone de parking et projet de rénovation d'habitat	Renouvellement urbain	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité	Confirmée
220	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Sochaux	Mairie de Sochaux	lot FERRAND	Habitat, logement social et recomposition urbaine	6-4 - Rétrocession totale - En cours	Opération déjà confirmée
928	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Sochaux	Mairie de Sochaux	Maîtrise foncière d'un site stratégique en entrée de ville	Développement économique	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
1313	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Tallecourt	Mairie de Tallecourt	Aménagement centre village	Habitat, logement social et recomposition urbaine	6-4 - Rétrocession totale - En cours	Opération déjà confirmée
98	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Valentigney	Mairie de Valentigney	Requalification du centre ville	Renouvellement urbain	6-3 - Rétrocession partielle - En cours	Opération déjà confirmée
401	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Valentigney	Mairie de Valentigney	Requalification du centre-ville - Phase 2	Renouvellement urbain	3-3 - Promesses de vente obtenues - A valider par la CA	Opération déjà confirmée
148	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Vandœuvre	Mairie de Vandœuvre	Zone de 1.2 ha	Habitat, logement social et recomposition urbaine	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
418	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Vandœuvre	Mairie de Vandœuvre	Projet habitat secteur A. Raing	Habitat, logement social et recomposition urbaine	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
915	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Vandœuvre	Mairie de Vandœuvre	Projet habitat - Les Prés sous la Ville - Phase 2	Habitat	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité	Confirmée
788	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Villars sous Dampjoux	Mairie de Villars sous Dampjoux	Urbanisation zone AU1 du PLU - Projet zone pavillonnaire	Habitat	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité	Confirmée
776	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Voujeaucourt	Mairie de Voujeaucourt	Création piste cyclable	Equipements publics	1- Attente contact collectivité	Confirmée
86	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Valentigney	VALENTIGNEY MANDEURE - Reaménagement friches industrielles	Développement économique	6 - En gestion	Opération déjà confirmée
114	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Maithey	ZAC des Hauts de MATRAY	Développement économique	3-5 - Acquisitions réalisées pour partie	Opération déjà confirmée
128	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Grand Chemmont, Mairie de Norninay, Mairie de Belfortcourt, Mairie de Vieux Chemmont, Mairie de Montbéliard	Liaison Nord	Equipements publics	3-2 - En cours - Promesses de vente recueillies pour partie	Opération déjà confirmée
174	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Voujeaucourt	Aménagement du parc de la Confluence	Espaces agricoles naturels ou de loisir	3-5 - Acquisitions réalisées pour partie	Opération déjà confirmée
202	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Vallée foncière pour permettre le développement de l'agriculture péninsulaire	Espaces agricoles naturels ou de loisir	1- Attente contact collectivité	Confirmée
314	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Acquisition ZAD (échangeur A36 Gros Piereux)	Equipements publics	6-3 - Rétrocession partielle - En cours	Opération déjà confirmée
403	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Montbéliard	THNS - Ligne 3 et 5	Equipements publics	3-2 - En cours - Promesses de vente recueillies pour partie	Opération déjà confirmée
681	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Montbéliard	Circuit portes du Jura	Renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
			Mairie de Mandure	Réaménagement du site FAURECIA CLEAN MOBILITY	Développement économique	5 - En gestion	Opération déjà confirmée

N° opération	Adhérent	Demandeur	Commune	Libellés de l'opération	Axe de PPI	État d'avancement	Demande de confirmation
848	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Valentigney, Mairie de Mandeure	Réaménagement fiches industrielles - Rivet du Doubs - phase 2	Renouvellement urbain	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité	Confirmée
849	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	PMA - Pays de Montbéliard Agglomération	Mairie de Bevaux, Mairie de Loups	Acquisitions foncières - poursuite piste cyclable	Equipements publics	1 - Attente contact collectivité	Confirmée
881	TEC - Terre d'Emeraude Communauté	Mairie de Arinthod	Mairie de Arinthod	Revitalisation centre bourg	Renouvellement urbain	1 - Attente contact collectivité	Confirmée
882	TEC - Terre d'Emeraude Communauté	Mairie de Blye	Mairie de Blye	Achat de parcelles situées dans la zone AU du futur PLU	Habitat	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
840	TEC - Terre d'Emeraude Communauté	Mairie de Bonlieu	Mairie de Bonlieu	Acquisition ancienne station AVIA	Equipements publics	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité	Confirmée
822	TEC - Terre d'Emeraude Communauté	Mairie de Bonlieu	Mairie de Bonlieu	Acquisition de l'ancienne station-service AVIA en entrée du village	Equipements publics	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
823	TEC - Terre d'Emeraude Communauté	Mairie de Bonlieu	Mairie de Bonlieu	Acquisition d'une propriété bâtie pour logements locatifs	Habitat, logement social et requalification urbaine	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
777	TEC - Terre d'Emeraude Communauté	Mairie de Châtel-de-Joux	Mairie de Châtel-de-Joux	Installation d'une exploitation agricole diversifiée	Espaces agricoles, naturels et de loisirs	3-1 - En cours	Opération déjà confirmée
828	TEC - Terre d'Emeraude Communauté	Mairie de Clairvaux-les-Lacs	Mairie de Clairvaux-les-Lacs	Démolition bâtiment pour création parking	Equipements publics	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
779	TEC - Terre d'Emeraude Communauté	Mairie de Crenans	Mairie de Crenans	Achat de parcelles à viabiliser	Habitat	1 - Attente contact collectivité	Confirmée
780	TEC - Terre d'Emeraude Communauté	Mairie de Martigny	Mairie de Martigny	Projet habitat "Au village"	Habitat	1 - Attente contact collectivité	Confirmée
831	TEC - Terre d'Emeraude Communauté	Mairie de Mesnois	Mairie de Mesnois	Acquisition logement zone AU - PLUJ	Habitat, logement social et requalification urbaine	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
883	TEC - Terre d'Emeraude Communauté	Mairie de Mesnois	Mairie de Mesnois	Achat d'une ancienne ferme pour aménagement d'appartements	Habitat	1 - Attente contact collectivité	Confirmée
781	TEC - Terre d'Emeraude Communauté	Mairie de Meussia	Mairie de Meussia	Ensemble industriel (ferrière Berod)	Développement économique	1 - Attente contact collectivité	Confirmée
884	TEC - Terre d'Emeraude Communauté	Mairie de Molrens-en-Montagne	Mairie de Molrens-en-Montagne	Aménagement d'une zone lotie pour habitation	Habitat	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
887	TEC - Terre d'Emeraude Communauté	Mairie de Orgolet	Mairie de Orgolet	Réhabilitation ancienne discothèque	Renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
832	TEC - Terre d'Emeraude Communauté	Mairie de Port-de-Poite	Mairie de Port-de-Poite	Aménagement et sécurisation centre du village	Renouvellement urbain	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
885	TEC - Terre d'Emeraude Communauté	Mairie de Vaux-les-Saint-Claude	Mairie de Vaux-les-Saint-Claude	Création d'un lotissement	Habitat	1 - Attente contact collectivité	Confirmée
888	TEC - Terre d'Emeraude Communauté	Mairie de Villards-d'Héria	Mairie de Villards-d'Héria	Réhabilitation de logements locatifs	Habitat	2 - Attente de décision de démarrage de la collectivité	Confirmée
504	TEC - Terre d'Emeraude Communauté	TEC - Terre d'Emeraude Communauté	Mairie de Orgolet	Extension SUD de la zone ZAE d'Orgolet	Développement économique	5 - En gestion	Opération déjà confirmée
833	TEC - Terre d'Emeraude Communauté	TEC - Terre d'Emeraude Communauté	Mairie de Mandrillux-en-Joux	Acquisition d'une pisciculture ou de bétail	Espaces agricoles naturels ou de bétail	5 - En gestion	Opération déjà confirmée

DELIBERATION N°63 – MODIFICATION D'OPERATIONS

Quatre opérations recensées lors d'un précédent conseil d'administration doivent faire l'objet d'une modification en raison de la modification de la consistance, de l'axe ou de l'estimation globale de l'opération.

En conséquence, s'agissant des opérations ci-après :

- **OYE-ET-PALLET (Opération 550)** - Projet : « Implantation du cabinet médical existant et services à la personnes ». Opération créée au CA du 05/12/2018. Sur la commune d'Oye-et-Pallet (25) une opération référencée sous l'axe « Equipements publics » pour une durée de 4 ans et un montant de 500 000 €.
- **BAUME-LES-DAMES (Opération 386)** - Projet : « Locaux de stockage IME ». Opération créée au CA du 11/04/2017. Sur la commune de Baume-les-Dames (25) une opération référencée sous l'axe « Développement économique » pour une durée de 4 ans et un montant de 800 000 €.
- **BAUME-LES-DAMES (Opération 855)** - Projet : « Création d'un musée ». Opération créée au CA du 7/12/2021. Sur la commune de Baume-les-Dames (25) une opération référencée sous l'axe « Equipements publics » pour une durée de 4 ans et un montant de 200 000 €.
- **MONTEAU (Opération 952)** - Projet : « Acquisition d'un bâtiment à vocation commerciale - Implantation d'une cantine scolaire et d'un centre périscolaire ». Opération créée au CA du 21/09/2022. Sur la commune de Monéteau (89) une opération référencée sous l'axe « Equipements publics » pour une durée de 4 ans et un montant de 1 350 000 €.

Elles doivent faire l'objet de modifications comme suit :

- **OYE-ET-PALLET (Opération 550)** - Projet : « Implantation du cabinet médical existant et services à la personnes ». Opération créée au CA du 05/12/2018. Sur la commune d'Oye-et-Pallet (25) une opération référencée sous l'axe « Equipements publics » pour une durée de 4 ans et un montant de 800 000 €
- **BAUME-LES-DAMES (Opération 386)** - Projet : « Tiers-lieu Nacchie ». Opération créée au CA du 11/04/2017. Sur la commune de Baume-les-Dames (25) une opération référencée sous l'axe « Développement économique » pour une durée de 4 ans et un montant de 800 000 €
- **BAUME-LES-DAMES (Opération 855)** - Projet : « Projet immobilier (commerces) ». Opération créée au CA du 7/12/2021. Sur la commune de Baume-les-Dames (25) une opération référencée sous l'axe « Développement économique » pour une durée de 4 ans et un montant de 200 000 €
- **MONTEAU (Opération 952)** - Projet : « Acquisition d'un bâtiment à vocation commerciale - implantation d'une cantine scolaire et d'un centre périscolaire ». Opération créée au CA du 21/09/2022. Sur la commune de Monéteau (89) une opération référencée sous l'axe « Equipements publics » pour une durée de 4 ans et un montant de 1 380 000 €

DELIBERATION :

Le Conseil d'administration décide d'annuler et remplacer les opérations telles que figurant ci-dessus.

RESULTATS DU SCRUTIN : 26 votants et 26 voix pour.

DELIBERATION N°64 – DECISIONS D'ACQUISITIONS

Plusieurs promesses de vente ont été recueillies.

Les acquisitions représentent un engagement financier de **5 772 629 euros** hors frais d'actes et se décomposent comme suit :

- **AUXERRE (89) (opération 908) "Ilot Batardeau"** : sur la commune d'AUXERRE, acquisition des parcelles cadastrées :
 - Section EI numéro 12 d'une superficie de 4572 m²
 - Section EI numéro 16 d'une superficie de 7783 m²
 - Section EI numéro 13 d'une superficie de 377 m²
 - Section EI numéro 14 d'une superficie de 449 m²
 - Section EI numéro 15 d'une superficie de 428 m²

pour un montant de **1 900 000 euros** (hors taxes et frais d'enregistrement).

Suivant estimation de France Domaine réf : 2021-89024-14126 du 09/12/2021.

- **MONETEAU (89) (opération 952)** "Acquisition d'un ancien bâtiment commercial" : sur la commune de MONETEAU, acquisition des parcelles cadastrées :

- Section AD numéro 432 d'une superficie de 179 m²
- Section AD numéro 434 d'une superficie de 225 m²
- Section AD numéro 438 d'une superficie de 48 m²
- Section AD numéro 443 d'une superficie de 8194 m²

pour un montant de 1 380 000 euros (hors taxes et frais d'enregistrement).

Suivant estimation de France Domaine réf 2022-89263-39863 du 20/07/2022.

- **VENOY (89) (opération 943)** "Acquisition dans le cadre de l'aménagement d'un accès" : sur la commune de VENOY, acquisition des parcelles cadastrées :

- Section AC numéro 259 d'une superficie de 9 m² (remise constituant le lot n°1 et les 286/1000ème des parties communes)
- Section AC numéro 262 d'une superficie de 247 m²
- Section AC numéro 257 d'une superficie de 325 m²
- Section AC numéro 261 d'une superficie de 616 m²

pour un montant de 195 000 euros (hors taxes et frais d'enregistrement).

Suivant estimation de France Domaine réf : 2022-89438-51249 du 4/08/2022.

- **MONTROND LE CHATEAU (25) (opération 934)** "Acquisition pour projet de lieu de vie Seniors" : sur la commune de MONTROND LE CHATEAU, acquisition des parcelles cadastrées ;

- Section AB numéro 8 d'une superficie de 2082 m²
- Section AB numéro 9 d'une superficie de 1472 m²
- Section AB numéro 805 d'une superficie de 1146 m²
- Section AB numéro 806 d'une superficie de 774 m²

pour un montant de 400 000 euros (hors taxes et frais d'enregistrement).

Suivant estimation de France Domaine réf : 2022-25406-49378 du 07/07/2022.

- **CHATEL CENSOIR (89) (opération 951)** "acquisition de la maison GUILLON" : sur la commune de CHATEL CENSOIR, acquisition des parcelles cadastrées :

- Section B numéro 41 d'une superficie de 7690 m²
- Section B numéro 46 d'une superficie de 3572 m²
- Section B numéro 81 d'une superficie de 1140 m²
- Section B numéro 92 d'une superficie de 3063 m²
- Section D numéro 296 d'une superficie de 394 m²
- Section D numéro 230 d'une superficie de 6100 m²
- Section D numéro 299 d'une superficie de 2508 m²
- Section D numéro 808 d'une superficie de 3660 m²
- Section AC numéro 149 d'une superficie de 300 m²
- Section AC numéro 145 d'une superficie de 775 m²
- Section AC numéro 146 d'une superficie de 97 m²
- Section AC numéro 147 d'une superficie de 11 m²
- Section AC numéro 148 d'une superficie de 595 m²

pour un montant de 80 000 euros (hors taxes et frais d'enregistrement).

Suivant estimation EPF du 12/09/2022.

- **VOUJEAUCOURT (25), (opération 969)** "Acquisition d'un emplacement réservé au PLU pour équipements publics pour l'enfance et/ou intergénérationnels" : sur la commune de Voujeaucourt, acquisition des parcelles cadastrées section BD numéro 864 et numéro 431 au 55 Grande Rue pour un montant de 170 000 euros (hors taxes et frais d'enregistrement) avec en sus 16000€ TTC de frais d'agence.

Suivant estimation EPF du 15/11/22.

- **VOUJEAUCOURT (25), (opération 970)** "Aménagement d'un nouveau quartier dans le cadre d'une OAP" : sur la commune de Voujeaucourt, acquisition des parcelles cadastrées section BE numéro 16 et 328 au 12 rue de la Blongotte pour un montant de 137 800 euros (hors taxes et frais d'enregistrement).

Suivant estimation EPF du 15/11/22.

- **SAINT-ROMAIN-SOUS-GOURDON (71), (opération en cours de recensement)** "Aménagement du nouveau quartier" : sur la commune de Saint-Romain-sous-Gourdon, acquisition de la parcelle cadastrée section C n° 92, sise lieu-dit Le Pré Comot, d'une superficie de 96a 97ca, pour un montant de 72 029 euros (hors taxes et frais d'enregistrement).

Suivant estimation EPF du 17/10/2022.

- **GOUX LES USIERS (25), (Opération 971)** : "Acquisition ancien cabinet médical" : sur la commune de GOUX LES USIERS, acquisition de la parcelle cadastrée section AC numéro 224, d'une superficie de 6 ares 50 centiares, pour un montant de 145 000 euros (hors taxes et frais d'enregistrement).

Suivant estimation EPF en date du 05/12/22.

- **BESANCON (25), (opération 242)** : « Ilot Pompier » : sur la commune de BESANCON, acquisition des lots de copropriétés n°38, 20 (1/5) et 43 (1/5), sis sur la parcelle cadastrée HZ numéro 332 d'une superficie de 910 m² pour un montant de 46 000 euros (hors taxes et frais d'enregistrement) dont 6 000 euros de frais d'agence

Suivant estimation EPF en date du 05/12/22.

- **VALENTIGNEY (25)**, (opération 401) : « Redynamisation du centre-ville phase 2 » : sur la commune de VALENTIGNEY, acquisition de la parcelle cadastrée section BK n° 169 sise au 7 rue Carnot d'une superficie de 3 ares 25 centiares, pour un montant de 170 000 euros (hors taxes et frais d'enregistrement)
Suivant estimation EPF en date du 08/06/22.

- **GILLEY (25)** (opération 942) : « Reprise restaurant l'Imprévu » : sur la commune de GILLEY, acquisition des parcelles cadastrées :

- Section AA numéro 209 d'une superficie de 341 m²
 - Section AA numéro 210 d'une superficie de 104 m²
 - Section AA numéro 215 d'une superficie de 154 m²
 - Section AA numéro 216 d'une superficie de 889 m²
- pour un montant de 420 000 euros (hors taxes et frais d'enregistrement) outre TVA au taux de 20 %.
Suivant estimation France Domaine réf : 2022-25271-64906 du 13/10/2022

- **EVILLERS (25)** (opération 815) : « Projet habitat ancien site artisanal » : sur la commune de EVILLERS, acquisition des parcelles cadastrées :

- Section ZM numéro 130 d'une superficie de 2403 m²
- Section ZM numéro 131 d'une superficie de 1247 m²
- Section ZM numéro 132 d'une superficie de 198 m²
- Section ZM numéro 133 d'une superficie de 1312 m²
- Section ZH numéro 87 d'une superficie de 239 m²
- Section ZH numéro 88 d'une superficie de 2796 m²

pour un montant de 220 000 euros (hors taxes et frais d'enregistrement).
Suivant estimation France Domaine réf : 2021-25229-42488 du 30/06/2021 prolongé le 29/07/2022.

- **AUXONNE (21)** (opération 471) : « Ilot place d'Armes » : sur la commune d'AUXONNE, acquisition des lots de copropriétés n° 2, 3, 4, 6, 7 sis sur la parcelle cadastrée :

- Section BL numéro 814 d'une superficie de 264 m²

ainsi que la parcelle cadastrée :

- Section BL numéro 815 d'une superficie de 154 m²

pour un montant de 72 000 euros (hors taxes et frais d'enregistrement).
Suivant estimation EPF en date du 05/12/22.

- **AUXONNE (21)** (opération 471) : « Ilot place d'Armes » : sur la commune d'AUXONNE, acquisition des lots de copropriétés n° 1 à 6 (totalité de l'immeuble) sis sur la parcelle cadastrée :

- Section BL numéro 494 d'une superficie de 83 m²

pour un montant de 38 000 euros (hors taxes et frais d'enregistrement) en sus notamment frais de géomètre et de notaire pour permettre la refonte de la copropriété et la modification de limite parcellaire.
Suivant estimation EPF en date du 05/12/22.

- **FAUVERNEY (21)** (opération 940) : « Création d'un nouveau lotissement » : sur la commune de FAUVERNEY, acquisition des parcelles cadastrées :

- Section AC numéro 154 d'une superficie de 2 130 m²
- Section AC numéro 160 d'une superficie de 2912 m²
- Section AC numéro 163 d'une superficie de 330 m²
- Section AC numéro 165 d'une superficie de 4 m²

pour un montant de 268 800 euros (hors taxes et frais d'enregistrement).
Suivant estimation France Domaine référencée 2022-21261-80243 du 18/11/2022.

- **FAUVERNEY (21)** (opération 940) "Création d'un nouveau lotissement" : sur la commune de FAUVERNEY, acquisition des parcelles cadastrées :

- Section AC numéro 161 d'une superficie de 62 m²
- Section AC numéro 166 d'une superficie de 152 m²
- Section AC numéro 164 d'une superficie de 139 m²
- Section AC numéro 162 d'une superficie de 1 m²

pour un montant de 58 000 euros (hors taxes et frais d'enregistrement).
Suivant estimation France Domaine référencée 2022-21261-81207 du 23/11/2022.

DELIBERATION :

Le Conseil d'administration décide d'approuver les acquisitions telles que figurant ci-dessus.

RESULTATS DU SCRUTIN : 26 votants et 26 voix pour.

N° de l'opération : 908 - Ilot Batardeau
OP908ACQ005_110BOURGOGNE

FICHE DE DEMANDE D'INTERVENTION

CAA - Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois

Demandeur : Mairie de Auxerre

Réception du dossier : LAUDE

Désignation des biens à acquérir

Auxerre

Section	N° cadastral	Lieu dit	Surface à acquérir (en m²)	Numéros des lots
EI	0012	13 Rue MAX QUANTIN	4 572	
EI	0016	11 Quai DU BATARDEAU	7 783	
EI	0013	8 Quai DU BATARDEAU	377	
EI	0014	9 Quai DU BATARDEAU	449	
EI	0015	10 Quai DU BATARDEAU	428	
		TOTAL :	13 609	

L'ENVIRONNEMENT DU PROJET :

Document d'urbanisme :
Zonage : UP4 - Um du PLU

Emplacement réservé : Non
Droit de préemption : Oui

LA NATURE DU PROJET :

Intérêt communautaire : OUI
Compatibilité SCOT : OUI
Compatibilité PLH :

Destination future :
Axe du PPI : Renouvellement urbain

CONDITIONS FINANCIERES :

Evaluation Domaine : 1 537 000€
Estimation globale : 3 000 000 €
Estimation tranche : 1 758 810 € + 141190 € de matériel
Veille : Non

Affectation pendant portage :
Durée de portage : 48 mois
Date prévisible de 1^{ère} acquisition PV : 09/2022
Date prévisible de fin d'acquisition : 2025

OBSERVATIONS :

Acquisition des anciens silos de 110 BOURGOGNE 14.43% en sus de l'estimation FDomaine (23.6% avec le matériel) pour requalification du site en data center –

PLAN / PHOTO



**N° de l'opération : 952 - Acquisition d'un bâtiment à vocation commerciale - implantation
d'une cantine scolaire et d'un centre périscolaire
OP952ACQ01_SCIBROC**

FICHE DE DEMANDE D'INTERVENTION

CAA - Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois

Demandeur : Mairie de Monéteau

Réception du dossier : LAUDE

Désignation des biens à acquérir

Monéteau

Section	N° cadastral	Lieu-dit	Surface à acquérir (en m²)	Numéros des lots
AD	0432	CHAMP SAINT PERE	179	
AD	0434	3 Rue DE LA COMMANDERIE	225	
AD	0438	CHAMP SAINT PERE	48	
AD	0443	1 Rue DE LA COMMANDERIE	8 194	
TOTAL :			8 646	

L'ENVIRONNEMENT DU PROJET :

Document d'urbanisme : PLU

Zonage : UY

Emplacement réservé : NON

Droit de préemption : OUI

LA NATURE DU PROJET :

Intérêt communautaire : OUI

Compatibilité SCOT :

Compatibilité PLH :

Destination future : centre périscolaire

Axe du PPI : Equipements publics

CONDITIONS FINANCIERES :

Evaluation Domaine : 1 200 000 €

Estimation globale : 1 350 000 €

Estimation tranche : 1 380 000 €

Veille : Non

Affectation pendant portage :

Durée de portage : 48 mois

Date prévisible de 1^{ère} acquisition PV : 11/2022

Date prévisible de fin d'acquisition : 11/2022

OBSERVATIONS :

**Acquisition d'un ancien bâtiment
commercial 15% au-dessus de
l'estimation France Domaine**

PLAN



PHOTO



**N° de l'opération : 943 - Acquisition dans le cadre de l'aménagement d'un accès
OP943ACQ_GIROIRE**

FICHE DE DEMANDE D'INTERVENTION

CAA - Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois

**Demandeur : Mairie de Venoy
Réception du dossier : LAUDE A.**

Désignation des biens à acquérir

Venoy

Section	N° cadastral	Lieu-dit	Surface à acquérir (en m²)	Numéros des lots
AC	0259	57 Rue PRINCIPALE	9	- 0000001 (remise)
AC	0262	EGRISSELLES	247	
AC	0257	57 Rue PRINCIPALE	325	
AC	0261	57 Rue PRINCIPALE	616	
TOTAL :			1 197	

L'ENVIRONNEMENT DU PROJET :

**Document d'urbanisme : PLU
Zonage : UB**

**Emplacement réservé : oui
Droit de préemption : oui**

LA NATURE DU PROJET :

**Intérêt communautaire :
Compatibilité SCOT :
Compatibilité PLH :**

**Destination future :
Axe du PPI : Equipements publics**

CONDITIONS FINANCIERES :

**Evaluation Domaine : 205 000 €
Estimation globale : 210 000 €
Estimation tranche : 195 000 €
Velle : Non**

**Affectation pendant portage :
Durée de portage : 48 mois
Date prévisible de 1^{ère} acquisition PV :
Date prévisible de fin d'acquisition :**

OBSERVATIONS :

Acquisition d'un ensemble foncier composé d'une maison d'habitation et de terrain attenant permettant de desservir du foncier communal enclavé.

Plan cadastral :



Photographies :



N° de l'opération : 934 - Projet de lieu de vie pour seniors
OP934ACQ01_RAPAZZINI

FICHE DE DEMANDE D'INTERVENTION

CCLL - Communauté de Communes Loue-Lison

Demandeur : Mairie de Montrond le Chateau
Réception du dossier : LAUDE

Désignation des biens à acquérir

Montrond-le-Château

Section	N° cadastral	Lieu dit	Surface à acquérir (en m²)	Numéros des lots
AB	0008	AU VILLAGE	2 082	
AB	0009	12 Rue DU TILLEUL	1 472	
AB	0605		1 146	
AB	0606		774	
		TOTAL :	5 474	

L'ENVIRONNEMENT DU PROJET :

Document d'urbanisme : PLU
Zonage : UB

Emplacement réservé : NON
Droit de préemption : OUI

LA NATURE DU PROJET :

Intérêt communautaire : oui
Compatibilité SCOT :
Compatibilité PLH :

Destination future : résidence senior
Axe du PPI : Habitat

CONDITIONS FINANCIERES :

Evaluation Domaine : 430 000 €
Estimation globale : 430 000 €
Estimation tranche : 400 000 €
Veille : Non

Affectation pendant portage :
Durée de portage : 48 mois
Date prévisible de 1^{re} acquisition PV :
Date prévisible de fin d'acquisition :

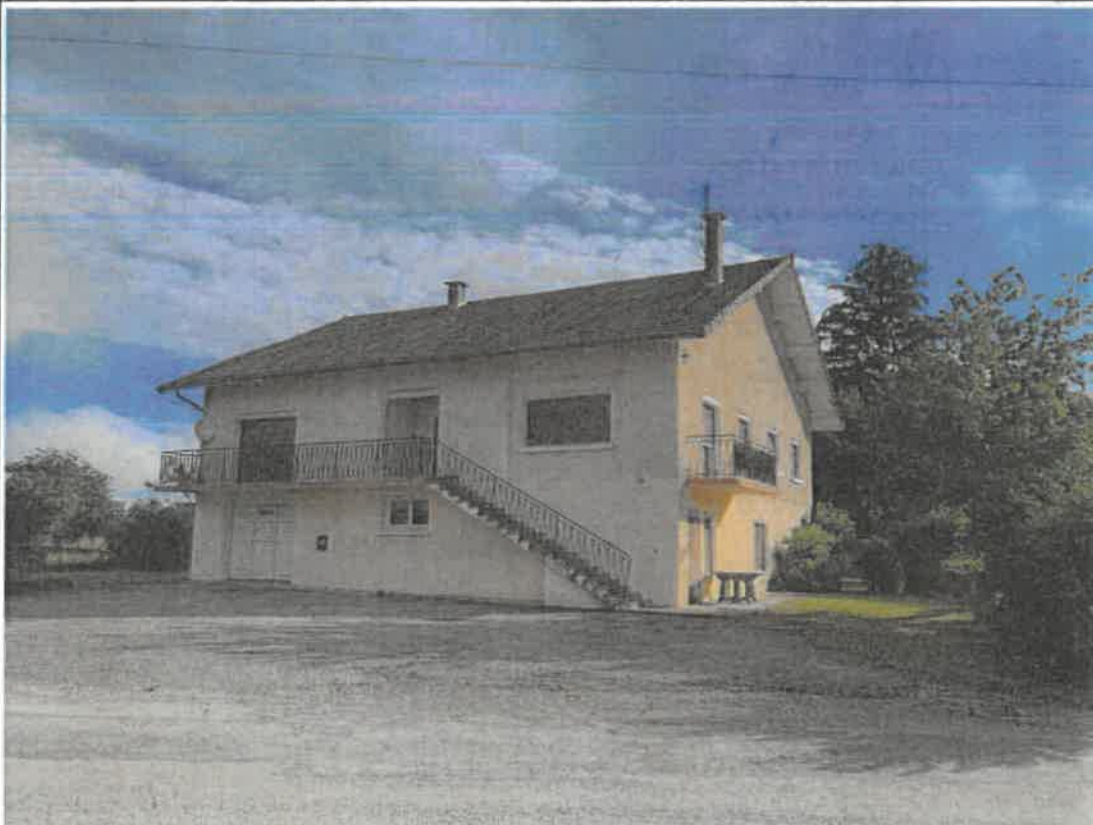
OBSERVATIONS :

Acquisition d'une maison comprenant
deux logements et terrain à bâtir attenant

Plan cadastral :



Photographies :



N° de l'opération : 951 - Acquisition maison Guillon
OP834ACQ01_GUILLON

FICHE DE DEMANDE D'INTERVENTION

CCAVM - Communauté de Communes Avallon-Vézelay-Morvan

Demandeur : Mairie de Châtel-Censoir

Réception du dossier : LAUDE

Désignation des biens à acquérir

Châtel-Censoir

Section	N° cadastral	Lieu dit	Surface à acquérir (en m²)	Numéros des lots
B	0041	SUR LA FONTAINE ST POTENCI	7 690	
B	0046	SUR LA FONTAINE ST POTENCI	3 572	
B	0081	LA CROIX SAINT PELERIN	1 140	
B	0092	SUR LA CROIX SAINT PELERIN	3 063	
D	0296	LE COTAT DU VAUX DE VEZELA	394	
AC	0149	6 Rue DE L ORME QUIARD	300	
AC	0145	LE VILLAGE	775	
AC	0146	LE VILLAGE	97	
AC	0147	LE VILLAGE	11	
AC	0148	LE VILLAGE	595	
D	0230	LA COUR DU ROI	6 100	
D	0299	LE COTAT DU VAUX DE VEZELA	2 508	
D	0608	SUR GEVRE	3 660	
TOTAL :			29 905	

L'ENVIRONNEMENT DU PROJET :

Document d'urbanisme : PLU
Zonage : UB

Emplacement réservé : NON
Droit de préemption : OUI

LA NATURE DU PROJET :

Intérêt communautaire : OUI
Compatibilité SCOT :
Compatibilité PLH :

Destination future :

Axe du PPI : Renouvellement urbain

CONDITIONS FINANCIERES :

Evaluation EPF : 95 000 €
Estimation globale : 80 000 €
Estimation tranche : 80 000 €
Veille : Non

Affectation pendant portage :
Durée de portage : 48 mois
Date prévisible de 1^{ère} acquisition PV : 11/2022
Date prévisible de fin d'acquisition : 11/2022

OBSERVATIONS :

Acquisition d'un ensemble foncier en cœur de village et de terrains naturels en nature de friche

Plan / Photos :



N° de l'opération : 969 - Acquisition d'un emplacement réservé au PLU pour équipements publics pour l'enfance et/ou intergénérationnels
OP969ACQ001_DUPUY

FICHE DE DEMANDE D'INTERVENTION

PMA - Pays de Montbéliard Agglomération

Demandeur : Mairie de Voujeaucourt
Réception du dossier : NP

Désignation des biens à acquérir

Voujeaucourt

Section	N° cadastral	Lieu-dit	Surface à acquérir (en m²)
BD	0864	55 GR GRANDE RUE	2 494
BD	0431	AU VILLAGE	6
		TOTAL :	2 500

L'ENVIRONNEMENT DU PROJET :

Document d'urbanisme : PLU
Zonage : U

Emplacement réservé : oui
Droit de préemption : oui

LA NATURE DU PROJET :

Intérêt communautaire :
Compatibilité SCOT :
Compatibilité PLH :

Destination future :
Axe du PPI : Equipements publics

CONDITIONS FINANCIERES :

Evaluation EPF : 170 000 €
Estimation globale : 200 000 €
Estimation tranche : 170 000 € en sus 16 000€ TTC
de frais d'agence charge acquéreur
Veille : Non

Affectation pendant portage :
Durée de portage : 48 mois
Date prévisible de 1^{ère} acquisition PV :
Date prévisible de fin d'acquisition :

OBSERVATIONS :

Récupération de DIA
Acquisition d'une maison et de ses dépendances avec terrain attenant pour agrandissement de la crèche et de l'école

Plan cadastral :



Photographies :



**N° de l'opération : 970 - Aménagement d'un nouveau quartier dans le cadre d'une OAP
OP970ACQ001_VURPILLOT**

FICHE DE DEMANDE D'INTERVENTION

PMA - Pays de Montbéliard Agglomération

**Demandeur : Mairie de Voujeaucourt
Réception du dossier : NP**

Désignation des biens à acquérir

Voujeaucourt

Section	N° cadastral	Lieu-dit	Surface à acquérir (en m²)
BE	0016	12 Rue DE LA BLONGEOTTE	311
BE	0328	12 Rue DE LA BLONGEOTTE	1 809
TOTAL :			2 120

L'ENVIRONNEMENT DU PROJET :

Document d'urbanisme : PLU
Zonage : U

Emplacement réservé :
Droit de préemption :

LA NATURE DU PROJET :

Intérêt communautaire :
Compatibilité SCOT :
Compatibilité PLH :

Destination future :
Axe du PPI : Habitat

CONDITIONS FINANCIERES :

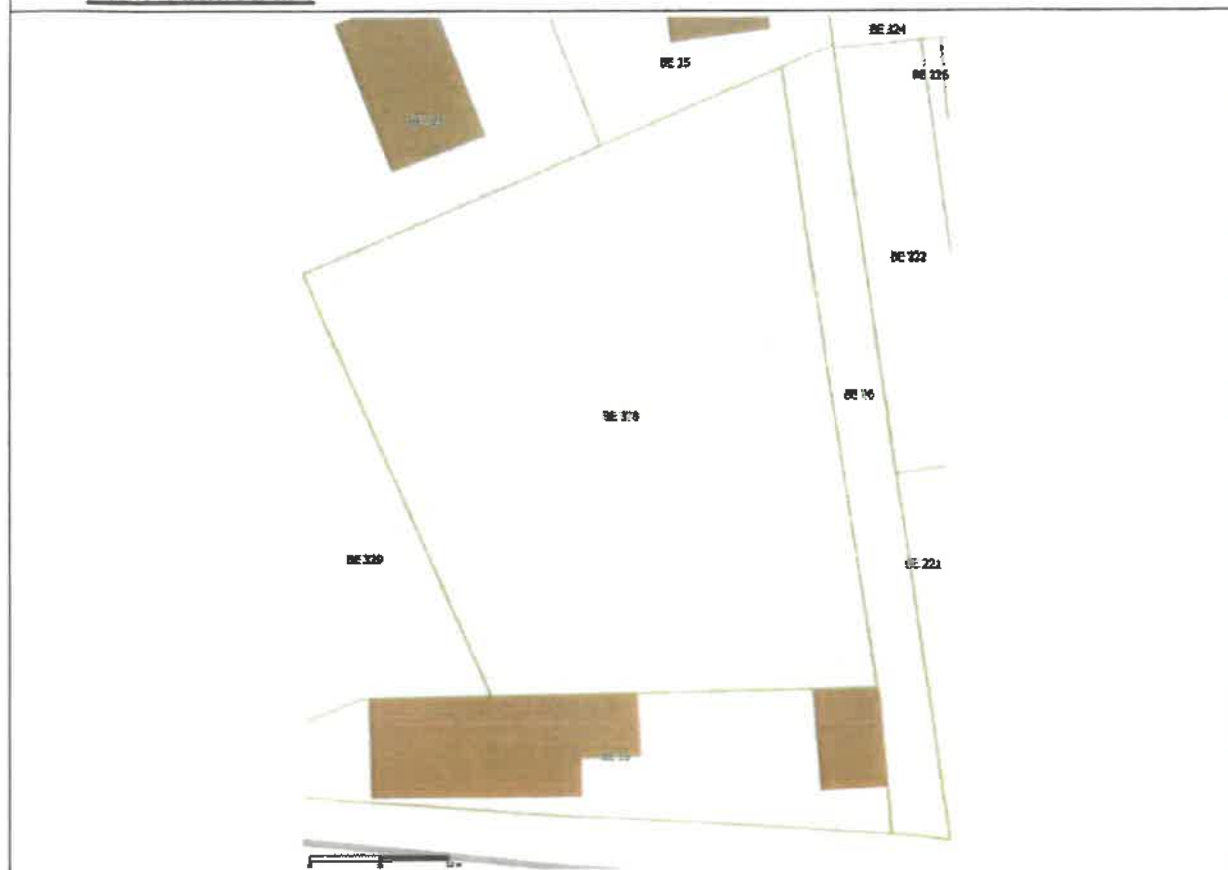
Evaluation EPF : 137 800 €
Estimation globale : 200 000 €
Estimation tranche : 137 800 €
Veille : Non

Affectation pendant portage :
Durée de portage : 48 mois
Date prévisible de 1^{ère} acquisition PV :
Date prévisible de fin d'acquisition :

OBSERVATIONS :

Acquisition de parcelles de terrain à bâtir en zone U pour réserve foncière

Plan cadastral :



Photographies :



OP972ACQ001_GUICHARD
OP 972 « Aménagement du nouveau quartier »

FICHE DE DEMANDE D'ACQUISITION

CUCM - Communauté Urbaine Creusot Montceau

Demandeur : Mairie de Saint-Romain-sous-Gourdon
Réception du dossier : TM

Désignation des biens à acquérir

Saint-Romain-sous-Gourdon (71)

Section	N° cadastral	Lieu-dit	Surface à acquérir (en m²)
C	92	Le pré Comot	9 697
		TOTAL	9 697

L'ENVIRONNEMENT DU PROJET :

Document d'urbanisme : PLUi

Zonage : AU (8400 m² environ) et A (1300 m² environ)

Emplacement réservé : non

Droit de préemption : Oui

LA NATURE DU PROJET :

Intérêt communautaire :

Compatibilité SCOT :

Compatibilité PLH :

Destination future :

Axe du PPI : Habitat

CONDITIONS FINANCIERES :

Evaluation EPF : 75 795 €

Estimation globale : 100 000 €

Estimation tranche : 72 029 €

Veille : Non

Affectation pendant portage :

Durée de portage : 48 mois

Date prévisible de 1^{ère} acquisition PV :

Date prévisible de fin d'acquisition :

OBSERVATIONS :

PLAN



PHOTO



**N° de l'opération : 971 - Achat ancien cabinet médical
OP971ACQ01_MERCIER**

FICHE DE DEMANDE D'INTERVENTION

CCA800 - Communauté de Communes Altitude 800

**Demandeur : Mairie de Goux les Usiers
Réception du dossier : LAUDE**

Désignation des biens à acquérir

Goux-les-Usiers

Section	N° cadastral	Lieu dit	Surface à acquérir (en m²)	Numéros des lots
AC	0224	12 Rue DE LA CORVEE	650	
		TOTAL :	650	

L'ENVIRONNEMENT DU PROJET :

Document d'urbanisme : PLU
Zonage : UB

Emplacement réservé : NON
Droit de préemption : OUI

LA NATURE DU PROJET :

Intérêt communautaire : oui
Compatibilité SCOT : oui
Compatibilité PLH : oui

Destination future : structure petite enfance
Axe du PPI : Equipements publics

CONDITIONS FINANCIERES :

Evaluation EPF : 150 000 €
Estimation globale : 200 000 €
Estimation tranche : 145 000 €
Veille : Non

Affectation pendant portage :
Durée de portage : 48 mois
Date prévisible de 1^{ère} acquisition PV : 11/2022
Date prévisible de fin d'acquisition : 11/2022

OBSERVATIONS :

Plan cadastral :



Photographies :



N° de l'opération : 242 - Ilôt Pompier
OP242ACQ018_BARUH PEYRARD

FICHE DE DEMANDE D'INTERVENTION

CUGBM - Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole

Demandeur : Mairie de Besançon

Réception du dossier : NP

Désignation des biens à acquérir

Besançon

Section	N° cadastral	Lieu dit	Surface à acquérir (en m²)	Numéros des lots
HZ	0332	8 Rue OUDET	910	- 0000038 (0m²)
TOTAL :			910	

L'ENVIRONNEMENT DU PROJET :

Document d'urbanisme : UA

Zonage : UB du PLU

Emplacement réservé : Non

Droit de préemption : Oui

LA NATURE DU PROJET :

Intérêt communautaire : Oui

Compatibilité SCOT : Oui

Compatibilité PLH : Oui

Destination future : Recomposition urbaine ilot pompier

Axe du PPI : Renouvellement urbain

CONDITIONS FINANCIERES :

Evaluation EPF : 40 000 €

Estimation globale : 3 000 000 €

Estimation tranche : 46 000 € (dont 6 000€ de frais d'agence)

Veille : Non

Affectation pendant portage :

Durée de portage : 120 mois

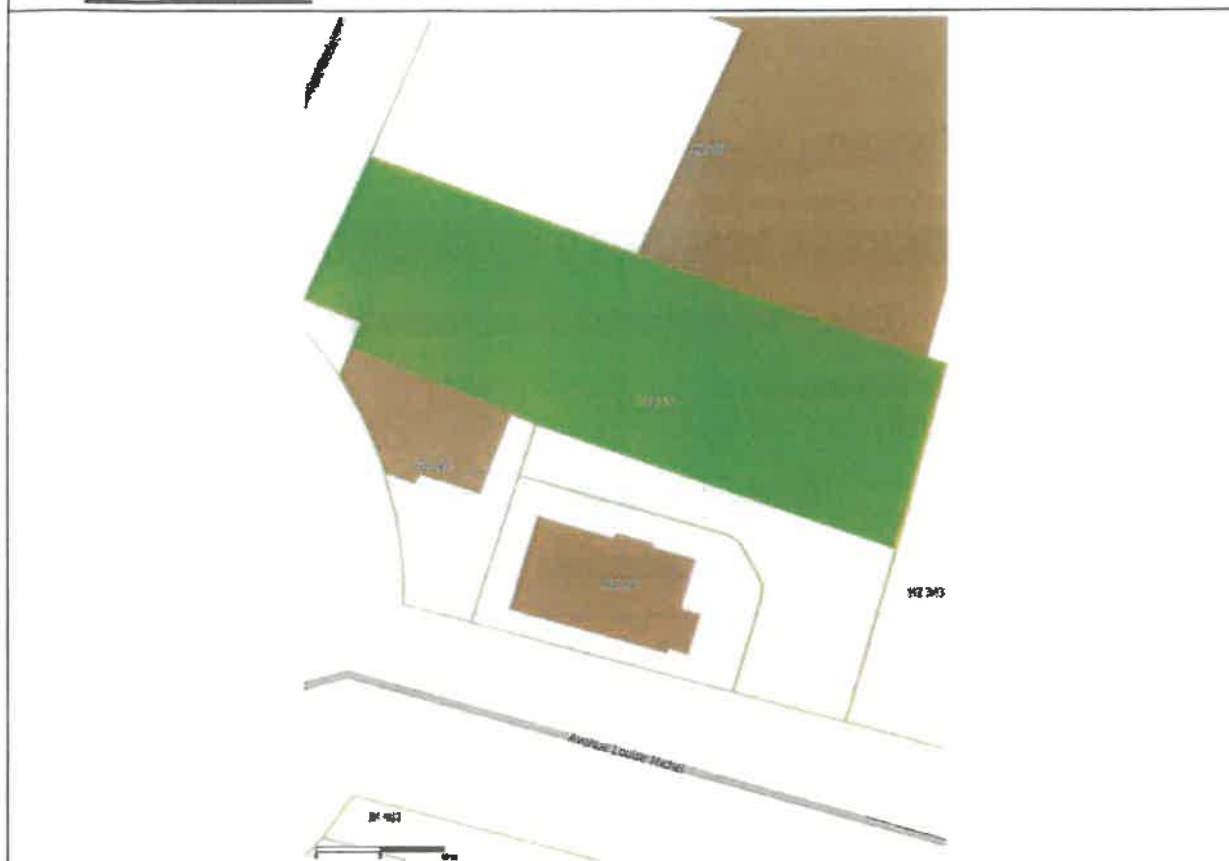
Date prévisible de 1^{ère} acquisition PV : 06/2013

Date prévisible de fin d'acquisition : Fin 2016

OBSERVATIONS :

Acquisition d'un studio de 12m² meublé dans le cadre de l'opération « Ilot Pompier »

Plan cadastral :



Photographies :



N° de l'opération : 401 - Redynamisation du centre-ville : Phase 2
OP401ACQ012_BOURGOIN

FICHE DE DEMANDE D'INTERVENTION

PMA - Pays de Montbéliard Agglomération

Demandeur : Mairie de Valentigney

Réception du dossier : NP

Désignation des biens à acquérir

Valentigney

Section	N° cadastral	Lieu dit	Surface à acquérir (en m²)
BK	0169	7 Rue CARNOT	325
		TOTAL :	325

L'ENVIRONNEMENT DU PROJET :

Document d'urbanisme : PLU

Zonage : UA

Emplacement réservé :

Droit de préemption :

LA NATURE DU PROJET :

Intérêt communautaire :

Compatibilité SCOT :

Compatibilité PLH :

Destination future :

Axe du PPI : Renouvellement urbain

CONDITIONS FINANCIERES :

Evaluation EPF : 170 000 €

Estimation globale : 1 500 000 €

Estimation tranche : 170 000 €

Veille : Non

Affectation pendant portage :

Durée de portage : 48 mois

Date prévisible de 1^{ère} acquisition PV :

Date prévisible de fin d'acquisition :

OBSERVATIONS :

Acquisition d'une maison d'habitation sur 3 niveaux et de son terrain d'aisance

Plan cadastral :



Photographies :



N° de l'opération : 942 - Reprise restaurant L'Imprévu
OP942ACQ001_SCI GADEA ALEXANDRE

FICHE DE DEMANDE D'INTERVENTION

CCM - Communauté de Communes de Montbenoit

Demandeur : Mairie de Gilley (25)

Réception du dossier : 25/07/22 Nicolas / Lionel

Désignation des biens à acquérir

Gilley

Section	N° cadastral	Lieu dit	Surface à acquérir (en m²)
AA	0209	BAS DU VILLAGE	341
AA	0210	BAS DU VILLAGE	104
AA	0215	BAS DU VILLAGE	154
AA	0216	22 Rue DE L'ABBAYE	889
		TOTAL :	1 488

L'ENVIRONNEMENT DU PROJET :

Document d'urbanisme :

Zonage : UA

Emplacement réservé :

Droit de préemption :

LA NATURE DU PROJET :

Intérêt communautaire :

Compatibilité SCOT :

Compatibilité PLH :

Destination future :

Axe du PPI : Développement économique

CONDITIONS FINANCIERES :

Evaluation Domaine : 420 000 € HT

Estimation globale : 500 000 €

Estimation tranche : 420 000 € HT

Veille : Non

Affectation pendant portage :

Durée de portage : 48 mois

Date prévisible de 1^{ère} acquisition PV :

Date prévisible de fin d'acquisition :

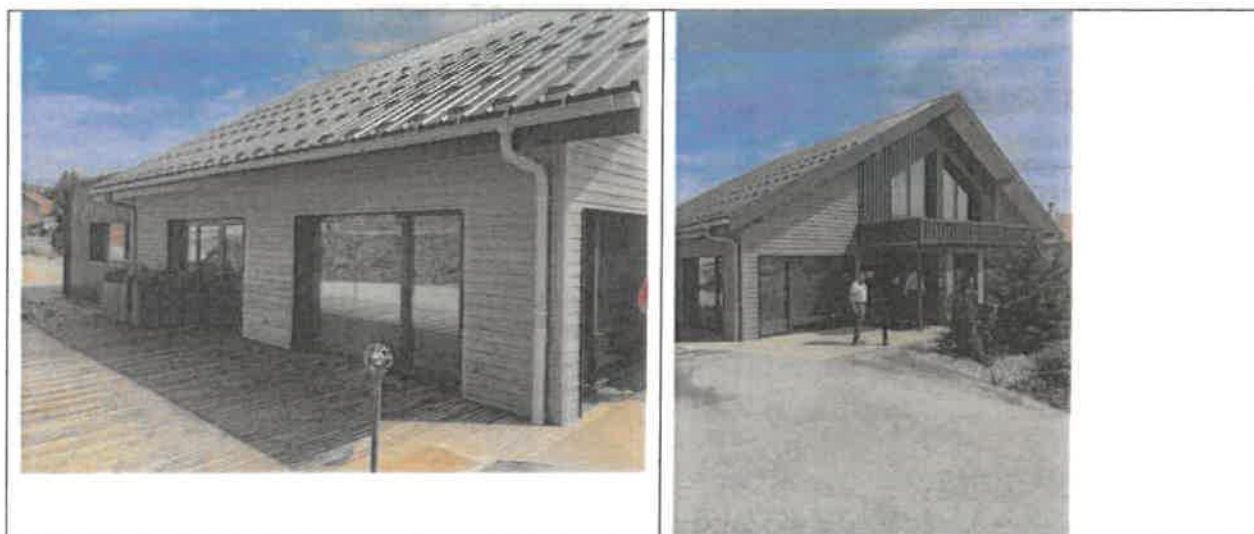
OBSERVATIONS :

La commune de GILLEY a sollicité l'EPE afin d'acquérir le bâtiment du restaurant l'imprévu cadastré : AA 209 /AA 210 /AA 215 /A 2016 sises à GILLEY. Cette acquisition a pour but de maintenir un restaurant sur le territoire de la commune. Ce restaurant est le seul présent à plusieurs kilomètres aux alentours. Acquisition des murs du restaurant au prix de 420 000 euros hors taxes outre TVA à 20 %.

Plan cadastral :



Photographies :



**N° de l'opération : 815 - Projet habitat ancien site artisanal
OP815ACQ001_SA COLAS**

FICHE DE DEMANDE D'INTERVENTION

CCA800 - Communauté de Communes Altitude 800

**Demandeur : Mairie de Evillers
Réception du dossier : 17/05/21 Lionel**

Désignation des biens à acquérir

Évillers

Section	N° cadastral	Lieu dit	Surface à acquérir (en m²)
ZM	0130	CHAMP MOUREY	2 403
ZM	0131	CHAMP MOUREY	1 247
ZM	0132	72 GR GRANDE RUE	198
ZM	0133	70 GR GRANDE RUE	1 312
ZH	0087	GRANDS CHAMPS	239
ZH	0088	GRANDS CHAMPS	2 796
		TOTAL :	8 195

L'ENVIRONNEMENT DU PROJET :

**Document d'urbanisme :
Zonage :**

**Emplacement réservé :
Droit de préemption :**

LA NATURE DU PROJET :

**Intérêt communautaire :
Compatibilité SCOT :
Compatibilité PLH :**

**Destination future :
Axe du PPI : Renouvellement urbain**

CONDITIONS FINANCIERES :

**Evaluation Domaine : 265 000 €
Estimation globale : 250 000 €
Estimation tranche : 220 000 €
Veille : Non**

**Affectation pendant portage :
Durée de portage : 48 mois
Date prévisible de 1^{ère} acquisition PV :
Date prévisible de fin d'acquisition :**

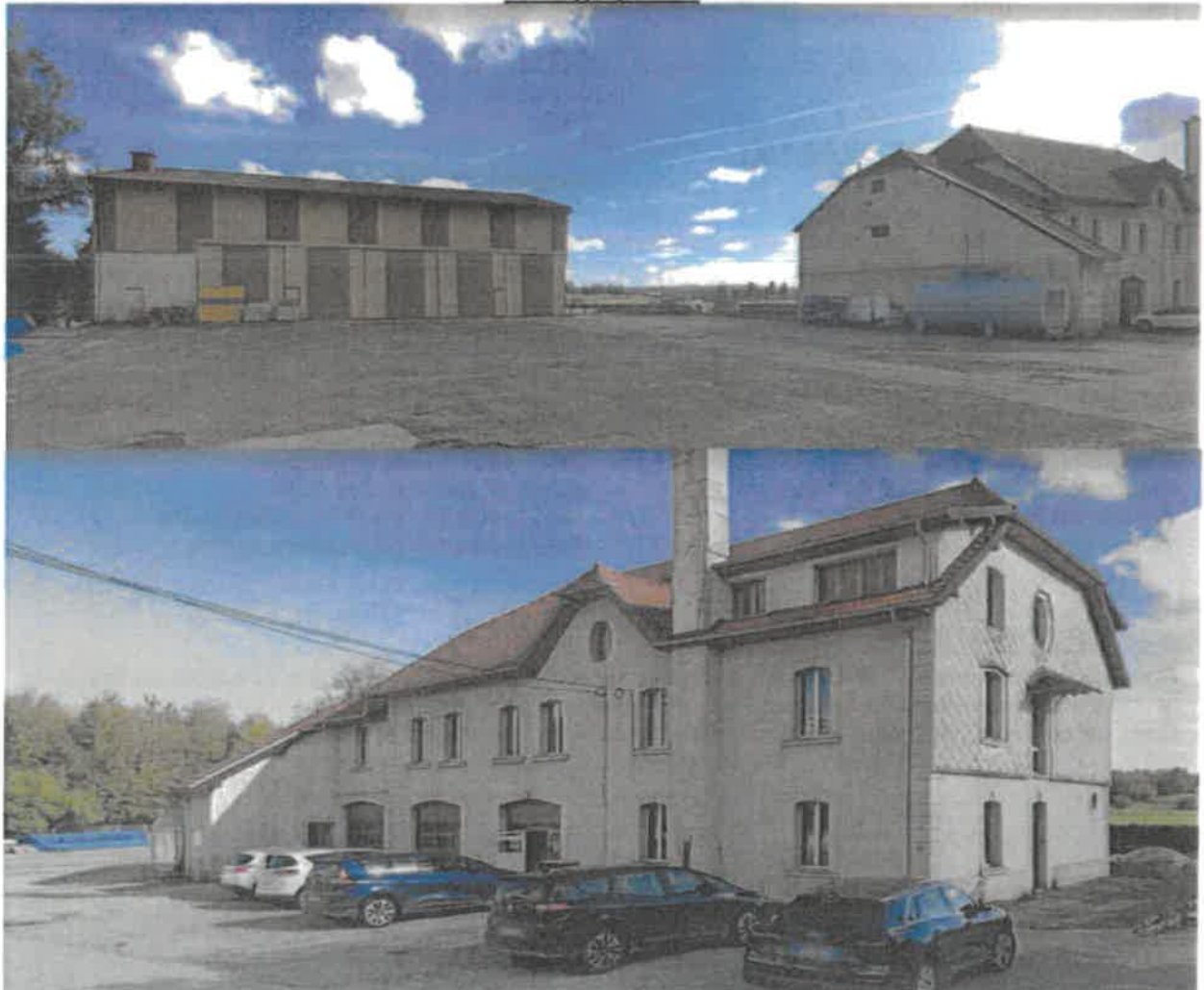
OBSERVATIONS :

La commune d'Evillers a sollicité l'EPF afin d'acquérir ce site appartenant à la société COLAS. Le site étant en entrée de bourg et situé dans le secteur constructible de la carte communale, la commune souhaite le réhabiliter en zone d'habitat. Acquisition du bien au prix de 220 000 euros.

Plan cadastral :



Photographies :



N° de l'opération : 471 - Ilot Place d'Armes
OP471ACQ004_GOMEZ_1

FICHE DE DEMANDE D'INTERVENTION

Mairie de Auxonne

Demandeur : Mairie de Auxonne
Réception du dossier : AR

Désignation des biens à acquérir

Auxonne

Section	N° cadastral	Lieu dit	Surface à acquérir (en m²)	Numéros des lots
BL	0814	25 place d'Armes	264	Lots 2, 3, 4, 6, 7
BL	0815	25 Place D ARMES	154	
TOTAL :			418	

L'ENVIRONNEMENT DU PROJET :

Document d'urbanisme : PLU
Zonage : Up

Emplacement réservé :
Droit de préemption : Oui

LA NATURE DU PROJET :

Intérêt communautaire :
Compatibilité SCOT :
Compatibilité PLH :

Destination future : Réhabilitation et démolition
Axe du PPI : Renouvellement urbain

CONDITIONS FINANCIERES :

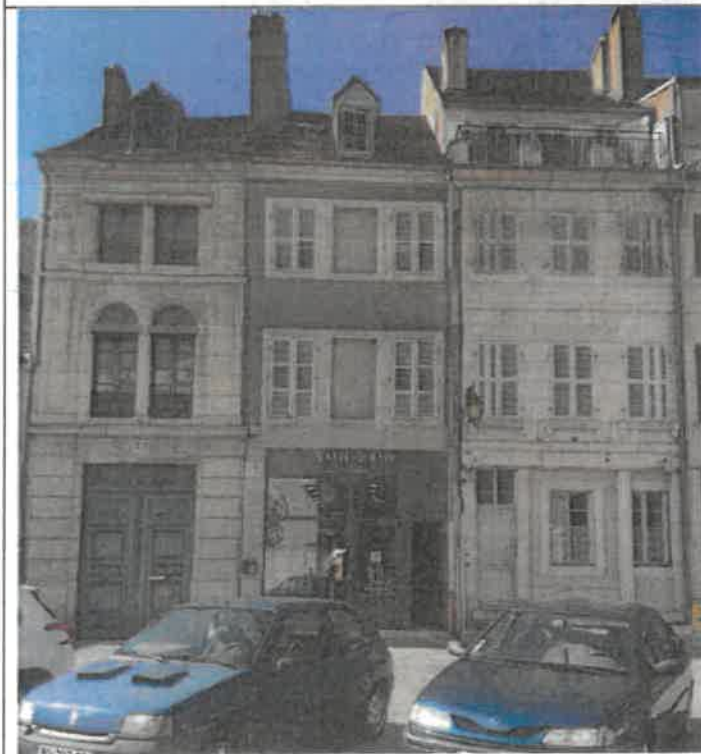
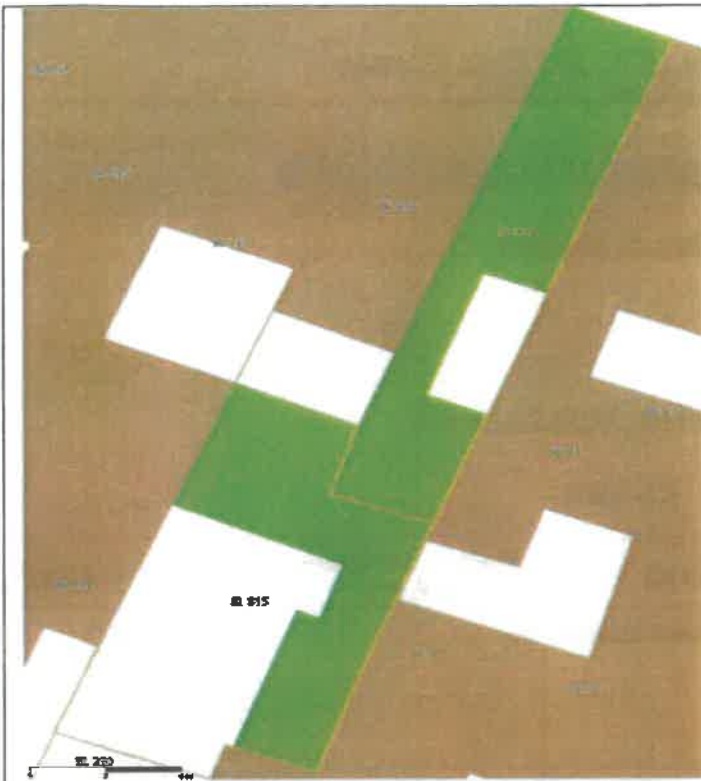
Evaluation EPF : 72 000 €
Estimation globale : 2 000 000 €
Estimation tranche : 72 000 €
Veille : Non

Affectation pendant portage :
Durée de portage : 48 mois
Date prévisible de 1^{ère} acquisition PV :
Date prévisible de fin d'acquisition :

OBSERVATIONS :

Cette acquisition porte sur un immeuble à rénover sur rue et un bâtiment voué à la démolition au niveau de la cours afin de densifier l'ilot et de proposer des logements plus qualitatifs.
Cette acquisition s'inscrit dans la réhabilitation générale de l'ilot place d'Armes.

Plans /Photos



**N° de l'opération : 471 - Ilot Place d'Armes
OP471ACQ008_GOMEZ_2**

FICHE DE DEMANDE D'INTERVENTION

Mairie de Auxonne

**Demandeur : Mairie de Auxonne
Réception du dossier : AR**

Désignation des biens à acquérir

Auxonne

Section	N° cadastral	Lieu dit	Surface à acquérir (en m²)	Numéros des lots
BL	0494	66b rue Antoine Masson	83	- 0000001 (0m²) - 0000002 (0m²) - 0000003 (0m²) - 0000004 (0m²) - 0000005 (0m²) - 0000006 (0m²)
		TOTAL :	83	

L'ENVIRONNEMENT DU PROJET :

**Document d'urbanisme :
Zonage :**

**Emplacement réservé :
Droit de préemption :**

LA NATURE DU PROJET :

**Intérêt communautaire :
Compatibilité SCOT :
Compatibilité PLH :**

**Destination future :
Axe du PPI : Renouvellement urbain**

CONDITIONS FINANCIERES :

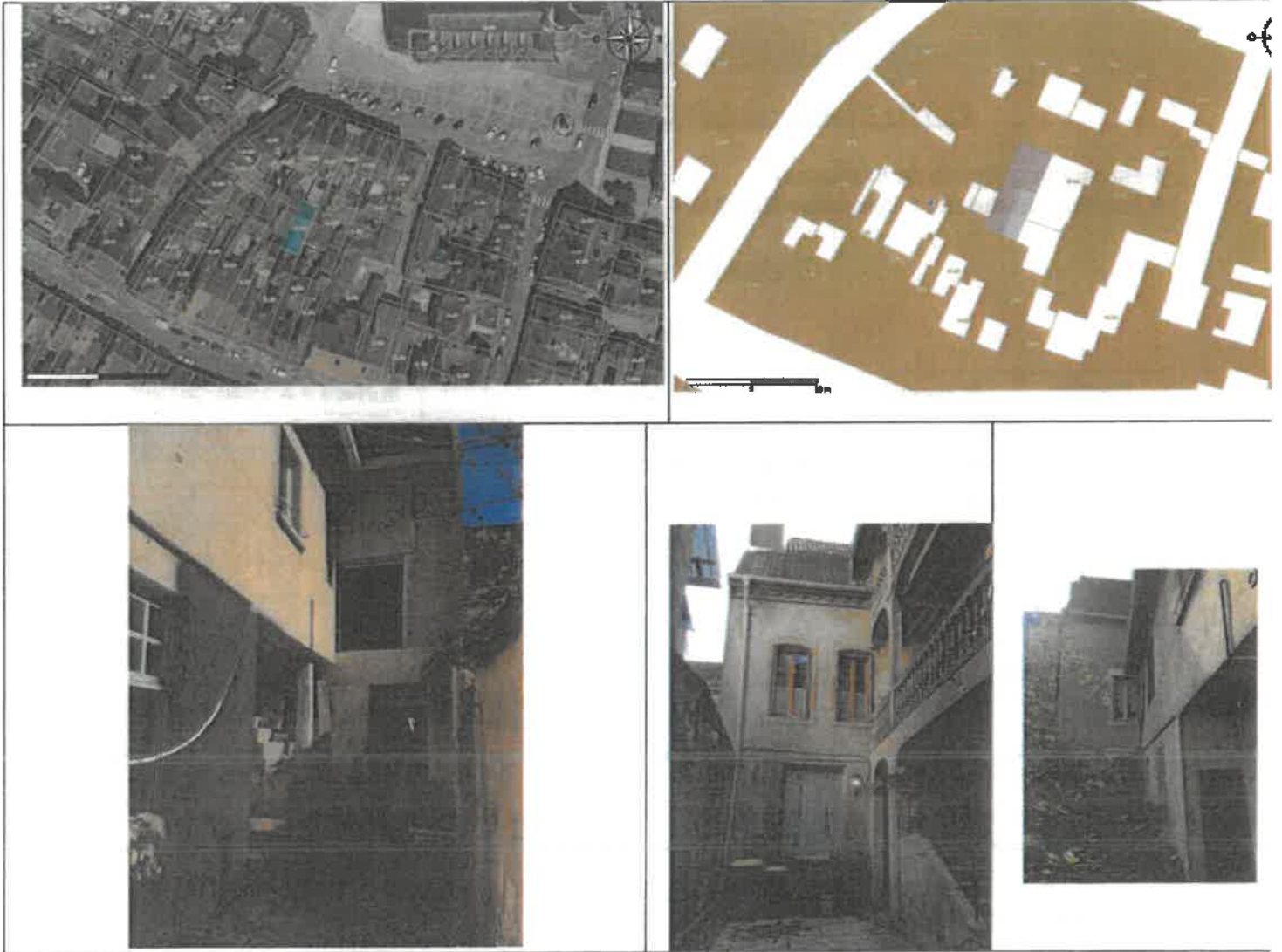
**Evaluation EPF : 38 000 €
Estimation globale : 2 000 000 €
Estimation tranche : 38 000 €
Veille : Non**

**Affectation pendant portage :
Durée de portage : 48 mois
Date prévisible de 1^{ère} acquisition PV :
Date prévisible de fin d'acquisition :**

OBSERVATIONS :

Cette acquisition se fera concomitamment à la régularisation d'une erreur de limite parcellaire et refondu la copropriété, ce qui devrait engendrer des frais supplémentaires.

Plans / Photos



N° de l'opération : 940 - Création d'un nouveau lotissement
OP940ACQ001_SCI_CJSB

FICHE DE DEMANDE D'INTERVENTION

CCPD - Communauté de Communes de la Plaine Dilonnais

Demandeur : Mairie de Fauverney
Réception du dossier : Amandine Rombaut

Désignation des biens à acquérir

Fauverney

Section	N° cadastral	Lieu-dit	Surface à acquérir (en m²)
AC	0154	LE MEIX DE BARE	2 130
AC	0160	9010 Rue DU MOULIN	2 912
AC	0163	LE MEIX DE BARE	330
AC	0165	LE MEIX DE BARE	4
		TOTAL :	5 376

L'ENVIRONNEMENT DU PROJET :

Document d'urbanisme : PLU
Zonage : AUb

Emplacement réservé :
Droit de préemption :

LA NATURE DU PROJET :

Intérêt communautaire :
Compatibilité SCOT :
Compatibilité PLH :

Destination future : Futur lotissement
Axe du PPI : Habitat

CONDITIONS FINANCIERES :

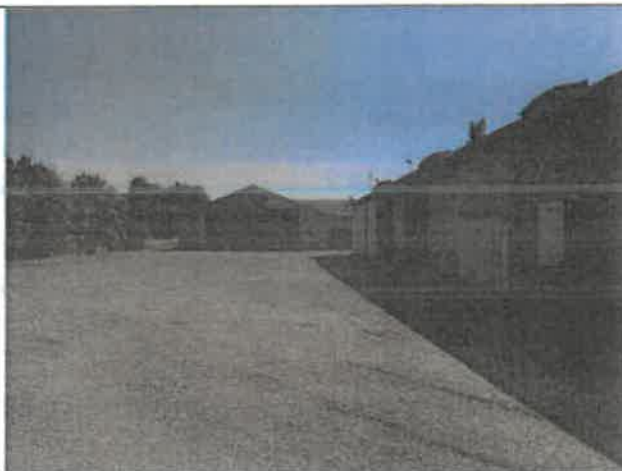
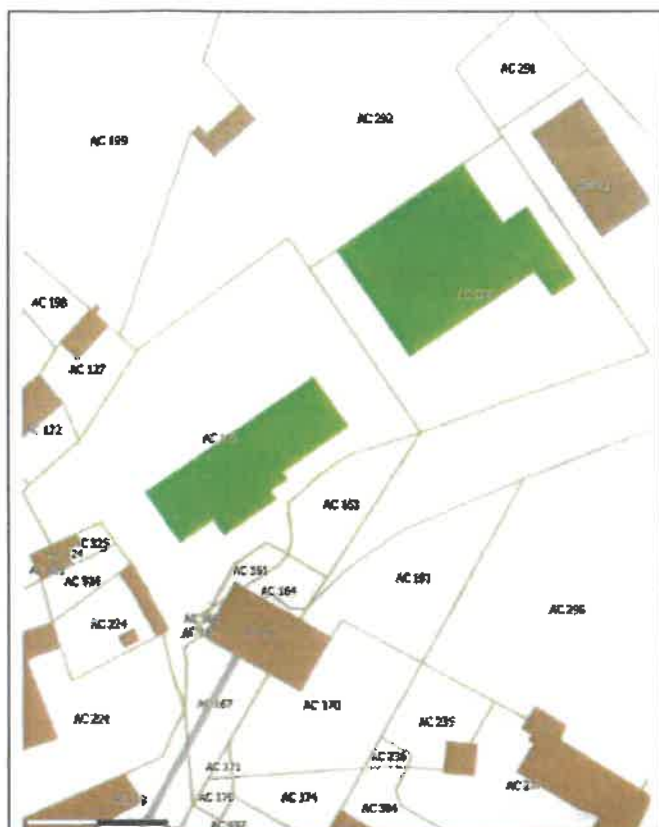
Evaluation Domaine : 253 000 €
Estimation globale : 700 000 €
Estimation tranche : 268 800€
Veille : Non

Affectation pendant portage :
Durée de portage : 48 mois
Date prévisible de 1^{ère} acquisition PV :
Date prévisible de fin d'acquisition :

OBSERVATIONS :

Les bâtiments seront démolis et désamiantés avant acquisition par l'EPF. Un promoteur avait recueilli une promesse de vente à 268 800€ pour le site. Par conséquent, la commune de Fauverney demande à l'EPF, l'acquisition de ce bien à hauteur de 268 800€ soit 6,24% au-dessus de l'estimation domaine.

Plans/Photos



N° de l'opération : 940 - Création d'un nouveau lotissement
OP940ACQ002_SCI_Du_Moulin

FICHE DE DEMANDE D'INTERVENTION

CCPD - Communauté de Communes de la Plaine Dijonnaise

Demandeur : Mairie de Fauverney
Réception du dossier : Amandine Rombaut

Désignation des biens à acquérir

Fauverney

Section	N° cadastral	Lieu dit	Surface à acquérir (en m²)
AC	0161	LE MEIX DE BARE	62
AC	0166	9008 Rue DU MOULIN	152
AC	0164	LE MEIX DE BARE	139
AC	0162	LE MEIX DE BARE	1
TOTAL :			354

L'ENVIRONNEMENT DU PROJET :

Document d'urbanisme :
Zonage : AUB

Emplacement réservé :
Droit de préemption :

LA NATURE DU PROJET :

Intérêt communautaire :
Compatibilité SCOT :
Compatibilité PLH :

Destination future : Futur lotissement
Axe du PPI : Habitat

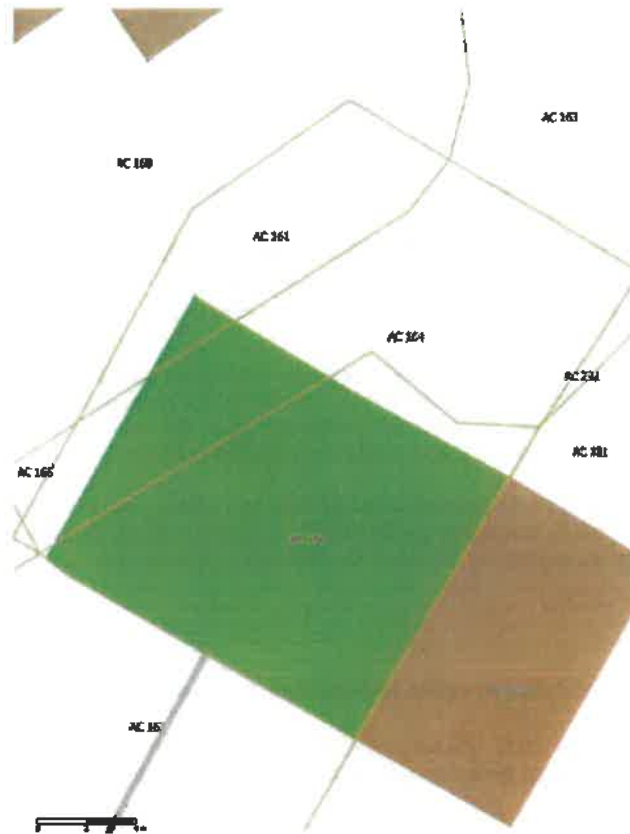
CONDITIONS FINANCIERES :

Evaluation Domaine : 64 200 €
Estimation globale : 700 000 €
Estimation tranche : 58 000 €
Vente : Non

Affectation pendant portage :
Durée de portage : 48 mois
Date prévisible de 1^{ère} acquisition PV :
Date prévisible de fin d'acquisition :

OBSERVATIONS :

PLAN



PHOTOS



DELIBERATION N°65 – MODIFICATIONS DE DECISIONS D'ACQUISITIONS

Quatre promesses de vente validées lors de précédent conseil d'administration (CA du 8/7/2022 et du 21/09/2022) doivent faire l'objet d'une rectification concernant le parcellaire, les surfaces acquises ou le prix :

En conséquence, s'agissant des acquisitions ci-après :

- **VALENTIGNEY (25), (opération 401) "Redynamisation du centre-ville phase 2"** : sur la commune de Valentigney, acquisition du lot de copropriété n°4 sis parcelle cadastrée BK185 au 6 Grande Rue pour un montant de 55 000 euros (hors taxes et frais d'enregistrement).

- **CERCY LA TOUR (58) (opération 692) – « Création d'une maison de santé »** : sur la commune de Cercy la Tour, acquisition des parcelles cadastrées :

- Section C numéro 323, sise Avenue Coudant, d'une superficie de 620 m²

- Section C numéro 324, sise Avenue Coudant, d'une superficie de 13 m²

Pour un montant de 25 000 euros (hors taxes et frais d'enregistrement).

- **BADEVEL (25), (opération 783) : « Acquisition de propriétés non bâties pour la création d'un lotissement communal sur le secteur « les Terreaux » »** : sur la commune de BADEVEL acquisition de la parcelle cadastrée section AC n° 367 sise au lieu-dit "les Terreaux", d'une superficie de 57 ares 04 centiares, pour un montant de 76 645 euros (hors taxes et frais d'enregistrement) auquel s'ajoutent environ 2 281 euros d'indemnités d'éviction.

- **BADEVEL (25), (opération 783) : « Acquisition de propriétés non bâties pour la création d'un lotissement communal sur le secteur « les Terreaux » »** : sur la commune de BADEVEL acquisition de la parcelle cadastrée section AC n° 29 sise au lieu-dit "les Terreaux", d'une superficie de 25 ares 45 centiares, pour un montant de 31 400 euros (hors taxes et frais d'enregistrement)

DELIBERATION :

Le Conseil d'administration prend acte et valide le complément ou modifications d'acquisitions ainsi qu'il suit :

- **VALENTIGNEY (25), (opération 401) "Redynamisation du centre-ville phase 2"** : sur la commune de Valentigney, acquisition du lot de copropriété n°4 sis parcelle cadastrée BK185 au 6 Grande Rue pour un montant de 60 000 euros (hors taxes et frais d'enregistrement).

- **CERCY LA TOUR (58) (opération 692) – « Création d'une maison de santé »** : sur la commune de Cercy la Tour, acquisition des parcelles cadastrées :

- Section C numéro 129, sise Avenue Coudant, d'une superficie de 359 m²

- Section C numéro 393, sise Avenue de la gare, d'une superficie de 1 m²

- Section C numéro 396, sise Avenue de la gare, d'une superficie de 6 m²

- Section C numéro 394, sise Avenue de la gare, d'une superficie de 45 m

Pour un montant de 25 000 euros (hors taxes et frais d'enregistrement).

- **BADEVEL (25), (opération 783) : « Acquisition de propriétés non bâties pour la création d'un lotissement communal sur le secteur « les Terreaux » »** : sur la commune de BADEVEL acquisition de la parcelle cadastrée section AC n° 367 sise au lieu-dit "les Terreaux", d'une superficie de 57 ares 04 centiares, pour un montant de 77 645 euros (hors taxes et frais d'enregistrement) auquel s'ajoutent environ 2 281 euros d'indemnités d'éviction.

- **BADEVEL (25), (opération 783) : « Acquisition de propriétés non bâties pour la création d'un lotissement communal sur le secteur « les Terreaux » »** : sur la commune de BADEVEL acquisition de la parcelle cadastrée section AC n° 29 sise au lieu-dit "les Terreaux", d'une superficie de 25 ares 45 centiares, pour un montant de 31 400 euros (hors taxes et frais d'enregistrement) auquel s'ajoutent environ 1 018 euros d'indemnités d'éviction.

RESULTATS DU SCRUTIN : 26 votants et 26 voix pour.

DELIBERATION N°66 – RETROCESSIONS

Dans le cadre de chaque programme d'acquisitions pour lequel l'EPF est sollicité, la convention opérationnelle signée entre l'EPF et la collectivité concernée vient préciser l'objet du programme, les conditions d'acquisition et de portage, ainsi que l'engagement de la collectivité bénéficiaire à racheter ou à garantir le rachat du foncier acquis par l'EPF, les délais et conditions de revente, la détermination du prix de cession et les modalités de paiement.

Plusieurs acquisitions faites par l'EPF doivent faire l'objet d'une rétrocession ;

Rétrocession totale de l'acquisition Calame Bendriass dans le cadre de la rétrocession totale de l'opération n° 36 intitulée « urbanisation du secteur « A la ville » », portage pour le compte de la commune d'Hérimoncourt (25)

Suivant acte de vente en date du 4 juillet 2012, l'EPF a acquis une propriété bâtie sise 13 rue du capitaine Finance, pour le compte de la commune d'Hérimoncourt, il s'agit des lots 1, 2, 3 et 4 situés sur les parcelles cadastrées :

- section AM n° 75 d'une contenance de 2 a 61 ca
 - section AM n° 76 d'une contenance de 4 a 33 ca
- et des parcelles :
- Section AM n°1036 d'une contenance de 6 a 54 ca
 - Section AM n° 1043 d'une contenance de 95 ca
- Cette acquisition a eu lieu moyennant un prix de 270 000,00 euros.

Une première division parcellaire a eu lieu ainsi :

- La parcelle section AM n°1043 d'une contenance de 1a 02 ca
- Est devenue
- Section AM n°1088 d'une contenance de 53 ca
 - Section AM n° 1089 d'une contenance de 50 ca.

La parcelle section AM n°1036 d'une contenance de 6 a 54 ca

Est devenue

- Section AM n°1090 d'une contenance de 3 ca
- Section AM n° 1091 d'une contenance de 6 a 51 ca.

Une seconde division parcellaire a eu lieu, ainsi :

- La parcelle section AM n°1088 d'une contenance de 53 Ca
- Est devenue
- Section AM n°1092 d'une contenance de 46 ca
 - Section AM n° 1093 d'une contenance de 7 ca.

La parcelle section AM n°1089 d'une contenance de 50 ca

Est devenue

- Section AM n°1094 d'une contenance de 43 ca
- Section AM n°1095 d'une contenance de 7 ca.

Une première rétrocession est intervenue le 10 décembre 2015 pour un montant de 12 112 € et portait sur les parcelles :

- Section AM n°1090 d'une contenance de 3 ca
- Section AM n° 1091 d'une contenance de 6 a 51 ca
- Section AM n°1092 d'une contenance de 46 ca
- Section AM n° 1093 d'une contenance de 7 ca
- Section AM n°1094 d'une contenance de 43 ca
- Section AM n°1095 d'une contenance de 7 ca

La commune d'Hérimoncourt a fait connaître son souhait de voir rétrocéder le restant en portage de ce bien à son profit.

L'objet de cette rétrocession est conforme à l'objet de la convention opérationnelle signée entre l'EPF et la commune d'Hérimoncourt en date du 23 janvier 2008 à savoir : maîtriser le foncier de l'opération intitulée « Urbanisation du secteur « A la ville » » dans le cadre d'une opération de renouvellement urbain.

Selon l'article 3 de la convention opérationnelle citée ci-dessus, la commune d'Hérimoncourt s'engage notamment à racheter ou garantir le rachat des biens acquis par l'EPF en fin de période de portage conformément aux conditions du règlement intérieur.

Le règlement intérieur dans son article 8-1 indique que le prix de rétrocession est calculé en ajoutant au prix global la participation aux frais de portage.

Le prix global est composé du prix d'acquisition, des frais d'acquisition (frais d'actes, de notaire, diagnostic, géomètre...), des indemnités de toute nature versées aux propriétaires, locataires ou ayants droit, des frais de pré-aménagement (démolition, dépollution, nettoyage, protection...) et du solde des frais de gestion externalisés (gestion des biens, impôts...).

France domaine a estimé ce bien dans un avis référencé 2011-97V1313 en date du 23 novembre 2011.

En application de la convention opérationnelle et du règlement intérieur, la revente du bien ne peut donc se réaliser qu'au prix d'acquisition majoré des frais engagés par l'EPF sur ce bien.

De ce fait, cette rétrocession doit avoir lieu au prix d'acquisition hors taxes de 257 888,00 euros.

En sus, le cas échéant, taxes, frais et indemnités de toutes sortes dont la liste non exhaustive est rappelée ci-après (article 8-1 du règlement intérieur de l'EPF).

Rétrocession totale de l'acquisition LECONTE dans le cadre de la rétrocession totale de l'opération n° 93 intitulée « Redynamisation du centre-ville », portage pour le compte de la commune de Valentigney (25)

Suivant acte de vente en date du 24 juin 2010, l'EPF a acquis une propriété bâtie sise lieudit "Sous le Mont", pour le compte de la commune de Valentigney, il s'agit de la parcelle cadastrée section BT n° 170 d'une contenance de 7 a 23 ca.

Cette acquisition a eu lieu moyennant un prix de 25 000,00 euros.

La durée de portage arrivant à son terme, il convient de procéder à la rétrocession de ce bien au profit de la commune de Valentigney.

L'objet de cette rétrocession est conforme à l'objet de la convention opérationnelle signée entre l'EPF et la commune de Valentigney en date du 27 octobre 2008 à savoir : maîtriser le foncier de l'opération intitulée « Redynamisation du centre-ville » dans le cadre d'une opération de renouvellement urbain.

Selon l'article 3 de la convention opérationnelle citée ci-dessus, la commune de Valentigney s'engage notamment à racheter ou garantir le rachat des biens acquis par l'EPF en fin de période de portage conformément aux conditions du règlement intérieur.

Le règlement intérieur dans son article 8-1 indique que le prix de rétrocession est calculé en ajoutant au prix global la participation aux frais de portage.

Le prix global est composé du prix d'acquisition, des frais d'acquisition (frais d'actes, de notaire, diagnostic, géomètre...), des indemnités de toute nature versées aux propriétaires, locataires ou ayants droit, des frais de pré-aménagement (démolition, dépollution, nettoyage, protection...) et du solde des frais de gestion externalisés (gestion des biens, impôts...).

France domaine a estimé ce bien dans un avis référencé 2009/580V1105 en date du 23 novembre 2009.

En application de la convention opérationnelle et du règlement intérieur, la revente du bien ne peut donc se réaliser qu'au prix d'acquisition majoré des frais engagés par l'EPF sur ce bien.

De ce fait, cette rétrocession doit avoir lieu au prix d'acquisition hors taxes de 25 000,00 euros.

En sus, le cas échéant, taxes, frais et indemnités de toutes sortes dont la liste non exhaustive est rappelée ci-après (article 8-1 du règlement intérieur de l'EPF).

Rétrocession totale de l'acquisition Masson dans le cadre de la rétrocession totale de l'opération n° 93 intitulée « Redynamisation du centre-ville », portage pour le compte de la commune de Valentigney (25)

Suivant acte de vente en date du 23 décembre 2008, l'EPF a acquis une propriété bâtie sise 8 bis rue de Provence, pour le compte de la commune de Valentigney, il s'agit des parcelles cadastrées :

- section BH n° 43 d'une contenance de 8 a 91 ca.
- section BH n° 40 d'une contenance de 1 a 12 ca. pour moitié indivise

Cette acquisition a eu lieu moyennant un prix de 105 000,00 euros.

La durée de portage arrivant à son terme, il convient de procéder à la rétrocession de ce bien au profit de la commune de Valentigney.

L'objet de cette rétrocession est conforme à l'objet de la convention opérationnelle signée entre l'EPF et la commune de Valentigney en date du 27 octobre 2008 à savoir : maîtriser le foncier de l'opération intitulée « Redynamisation du centre-ville » dans le cadre d'une opération de renouvellement urbain.

Selon l'article 3 de la convention opérationnelle citée ci-dessus, la commune de Valentigney s'engage notamment à racheter ou garantir le rachat des biens acquis par l'EPF en fin de période de portage conformément aux conditions du règlement intérieur.

Le règlement intérieur dans son article 8-1 indique que le prix de rétrocession est calculé en ajoutant au prix global la participation aux frais de portage.

Le prix global est composé du prix d'acquisition, des frais d'acquisition (frais d'actes, de notaire, diagnostic, géomètre...), des indemnités de toute nature versées aux propriétaires, locataires ou ayants droit, des frais de pré-aménagement (démolition, dépollution, nettoyage, protection...) et du solde des frais de gestion externalisés (gestion des biens, impôts...).

France domaine a estimé ce bien dans un avis référencé 2008/580V1049 en date du 16 octobre 2008.

En application de la convention opérationnelle et du règlement intérieur, la revente du bien ne peut donc se réaliser qu'au prix d'acquisition majoré des frais engagés par l'EPF sur ce bien.

De ce fait, cette rétrocession doit avoir lieu au prix d'acquisition hors taxes de 105 000,00 euros.

En sus, le cas échéant, taxes, frais et indemnités de toutes sortes dont la liste non exhaustive est rappelée ci-après (article 8-1 du règlement intérieur de l'EPF).

Rétrocession totale de l'acquisition SNCF RESEAU dans le cadre de la rétrocession totale de l'opération n° 20 intitulée « Opération gare », portage pour le compte de la commune d'Audincourt (25)

Suivant acte de vente en date du 22 décembre 2016, l'EPF a acquis une propriété bâtie sise 187 avenue de la gare, pour le compte de la commune d'Audincourt, il s'agit des parcelles cadastrées :

- section AE n° 839 d'une contenance de 2 ha.
- section AE n° 841 d'une contenance de 35 a 35ca,
- section AE n° 850 d'une contenance de 3 a 43ca.

Cette acquisition a eu lieu moyennant un prix de 191 024,00 euros soit 8€/m².

Par courriel du 4 octobre 2022, la commune a fait connaître son souhait de voir rétrocéder la totalité de ce bien à son profit.

L'objet de cette rétrocession est conforme à l'objet de la convention opérationnelle signée entre l'EPF et la commune d'Audincourt en date du 27 octobre 2016 à savoir : maîtriser le foncier de l'opération intitulée « Opération gare » dans le cadre d'une opération de renouvellement urbain.

Selon l'article 3 de la convention opérationnelle citée ci-dessus, la commune d'Audincourt s'engage notamment à racheter ou garantir le rachat des biens acquis par l'EPF en fin de période de portage conformément aux conditions du règlement intérieur.

Le règlement intérieur dans son article 8-1 indique que le prix de rétrocession est calculé en ajoutant au prix global la participation aux frais de portage.

Le prix global est composé du prix d'acquisition, des frais d'acquisition (frais d'actes, de notaire, diagnostic, géomètre...), des indemnités de toute nature versées aux propriétaires, locataires ou ayants droit, des frais de pré-aménagement (démolition, dépollution, nettoyage, protection...) et du solde des frais de gestion externalisés (gestion des biens, impôts...).

France domaine a estimé ce bien dans un avis référencé 2016-031V1072 en date du 26 octobre 2016.

En application de la convention opérationnelle et du règlement intérieur, la revente du bien ne peut donc se réaliser qu'au prix d'acquisition majoré des frais engagés par l'EPF sur ce bien.

De ce fait, cette rétrocession doit avoir lieu au prix d'acquisition hors taxes de 191 024,00 euros soit 8€/m².

En sus, le cas échéant, taxes, frais et indemnités de toutes sortes dont la liste non exhaustive est rappelée ci-après (article 8-1 du règlement intérieur de l'EPF).

Rétrocession partielle de l'acquisition Boissière dans le cadre de la rétrocession totale de l'opération n° 464 intitulée « foncier Boissière rue du stade », portage pour le compte de la commune de Frasne (25)

Suivant acte de vente en date du 9 mai 2019, l'EPF a acquis une propriété bâtie sise "rue du stade", pour le compte de la commune de Frasne, il s'agit des parcelles cadastrées :

- section AA n° 57 d'une contenance de 7 a 24 ca.
- section AA n° 70 d'une contenance de 14 a 06 ca.

Cette acquisition a eu lieu moyennant un prix de 50 000,00 euros HT soit 60 000 euros TTC.

Par courriel du 11 octobre 2022, la commune a fait connaître son souhait de voir rétrocéder une partie de la parcelle actuellement cadastrée section AA n° 70 d'une contenance de 14 a 06 ca (pour une surface à rétrocéder d'environ 442m²) à son profit.

L'objet de cette rétrocession est conforme à l'objet de la convention opérationnelle signée entre l'EPF et la commune de Frasne en date du 20 juillet 2018 à savoir : maîtriser le foncier de l'opération intitulée « Foncier Boissière rue du stade » dans le cadre d'une opération d'habitat, logement social et recomposition urbaine.

Selon l'article 3 de la convention opérationnelle citée ci-dessus, la commune de Frasne s'engage notamment à racheter ou garantir le rachat des biens acquis par l'EPF en fin de période de portage conformément aux conditions du règlement intérieur.

Le règlement intérieur dans son article 8-1 indique que le prix de rétrocession est calculé en ajoutant au prix global la participation aux frais de portage.

Le prix global est composé du prix d'acquisition, des frais d'acquisition (frais d'actes, de notaire, diagnostic, géomètre...), des indemnités de toute nature versées aux propriétaires, locataires ou ayants droit, des frais de pré-aménagement (démolition, dépollution, nettoyage, protection...) et du solde des frais de gestion externalisés (gestion des biens, impôts...).

En application de la convention opérationnelle et du règlement intérieur, la revente du bien ne peut donc se réaliser qu'au prix d'acquisition majoré des frais engagés par l'EPF sur ce bien.

De ce fait, cette rétrocession doit avoir lieu au prix d'acquisition hors taxes de 8 120,00 euros HT auquel il conviendra d'ajouter la TVA.

En sus, le cas échéant, taxes, frais et indemnités de toutes sortes dont la liste non exhaustive est rappelée ci-après (article 8-1 du règlement intérieur de l'EPF).

Rétrocession totale de l'acquisition GUIBARD dans le cadre de la rétrocession totale de l'opération n° 333 intitulée « Projet réhabilitation et entrée de ville », portage pour le compte de la commune de Baume Les Dames (25)

Suivant acte de vente en date du 24 mars 2017, l'EPF a acquis une propriété sise 26 avenue Kennedy, pour le compte de la commune de Baume Les Dames, il s'agit de la parcelle cadastrée section AS n° 311 d'une contenance de 31 a 80 ca.

Cette acquisition a eu lieu moyennant un prix de 188 000,00 euros.

Par courriel du 27 octobre 2022, la commune a fait connaître son souhait de voir rétrocéder la totalité de ce bien à son profit.

L'objet de cette rétrocession est conforme à l'objet de la convention opérationnelle signée entre l'EPF et la commune de Baume Les Dames en date du 16 décembre 2016 à savoir : maîtriser le foncier de l'opération intitulée « Projet réhabilitation et entrée de ville » dans le cadre d'une opération de renouvellement urbain.

Selon l'article 3 de la convention opérationnelle citée ci-dessus, la commune de Baume Les Dames s'engage notamment à racheter ou garantir le rachat des biens acquis par l'EPF en fin de période de portage conformément aux conditions du règlement intérieur.

Le règlement intérieur dans son article 8-1 indique que le prix de rétrocession est calculé en ajoutant au prix global la participation aux frais de portage.

Le prix global est composé du prix d'acquisition, des frais d'acquisition (frais d'actes, de notaire, diagnostic, géomètre...), des indemnités de toute nature versées aux propriétaires, locataires ou ayants droit, des frais de pré-aménagement (démolition, dépollution, nettoyage, protection...) et du solde des frais de gestion externalisés (gestion des biens, impôts...).

France domaine a estimé ce bien dans un avis référencé 2016-047V1161 en date du 6 décembre 2016.

En application de la convention opérationnelle et du règlement intérieur, la revente du bien ne peut donc se réaliser qu'au prix d'acquisition majoré des frais engagés par l'EPF sur ce bien.

De ce fait, cette rétrocession doit avoir lieu au prix d'acquisition hors taxes de 188 000,00 euros.

En sus, le cas échéant, taxes, frais et indemnités de toutes sortes dont la liste non exhaustive est rappelée ci-après (article 8-1 du règlement intérieur de l'EPF).

Rétrocession totale de l'acquisition Tomasini dans le cadre de la rétrocession partielle de l'opération n° 126 intitulée « Liaison nord », portage pour le compte de PMA (25)

Suivant acte de vente en date du 9 avril 2013, l'EPF a acquis une propriété bâtie sise Grande rue à Nommay, pour le compte de PMA, il s'agit de la parcelle cadastrée section AB n° 252 d'une contenance de 22 a 54ca.

Cette acquisition a eu lieu moyennant un prix de 135 240,00 euros.

Par courrier du 21 octobre 2022, PMA a fait connaître son souhait de voir rétrocéder la totalité de ce bien au profit de la commune de Nommay.

L'objet de cette rétrocession est conforme à l'objet de la convention opérationnelle signée entre l'EPF et PMA en date du 29 novembre 2012 à savoir : maîtriser le foncier de l'opération intitulée « Liaison nord » dans le cadre d'une opération d'équipement public.

Selon l'article 3 de la convention opérationnelle citée ci-dessus, PMA s'engage notamment à racheter ou garantir le rachat des biens acquis par l'EPF en fin de période de portage conformément aux conditions du règlement intérieur.

Le règlement intérieur dans son article 8-1 indique que le prix de rétrocession est calculé en ajoutant au prix global la participation aux frais de portage.

Le prix global est composé du prix d'acquisition, des frais d'acquisition (frais d'actes, de notaire, diagnostic, géomètre...), des indemnités de toute nature versées aux propriétaires, locataires ou ayants droit, des frais de pré-aménagement (démolition, dépollution, nettoyage, protection...) et du solde des frais de gestion externalisés (gestion des biens, impôts...).

France domaine a estimé ce bien dans un avis référencé 2012-428V742 en date du 1 août 2012.

En application de la convention opérationnelle et du règlement intérieur, la revente du bien ne peut donc se réaliser qu'au prix d'acquisition majoré des frais engagés par l'EPF sur ce bien.

De ce fait, cette rétrocession doit avoir lieu au prix d'acquisition hors taxes de 135 240,00 euros.

En sus, le cas échéant, taxes, frais et indemnités de toutes sortes dont la liste non exhaustive est rappelée ci-après (article 8-1 du règlement intérieur de l'EPF).

Rétrocession totale de l'acquisition Busini dans le cadre de la rétrocession partielle de l'opération n° 126 intitulée « Liaison nord », portage pour le compte de PMA (25)

Suivant acte de vente en date du 24 avril 2013, l'EPF a acquis une propriété sise rue de Belfort à Vieux Charmont et lieudit "Champ Montant" à Nommay, pour le compte de PMA. Il s'agit des parcelles cadastrées :

- section AH n° 328 d'une contenance de 1 a 54ca.
- section AB n° 250 d'une contenance de 9 a 78ca.

Cette acquisition a eu lieu moyennant un prix de 45 280,00 euros.

Par courrier du 21 octobre 2022, PMA a fait connaître son souhait de voir rétrocéder la totalité de ce bien au profit de la commune de Nommay.

L'objet de cette rétrocession est conforme à l'objet de la convention opérationnelle signée entre l'EPF et PMA en date du 29 novembre 2012 à savoir : maîtriser le foncier de l'opération intitulée « Liaison nord » dans le cadre d'une opération d'équipement public.

Selon l'article 3 de la convention opérationnelle citée ci-dessus, PMA s'engage notamment à racheter ou garantir le rachat des biens acquis par l'EPF en fin de période de portage conformément aux conditions du règlement intérieur.

Le règlement intérieur dans son article 8-1 indique que le prix de rétrocession est calculé en ajoutant au prix global la participation aux frais de portage.

Le prix global est composé du prix d'acquisition, des frais d'acquisition (frais d'actes, de notaire, diagnostic, géomètre...), des indemnités de toute nature versées aux propriétaires, locataires ou ayants droit, des frais de pré-aménagement (démolition, dépollution, nettoyage, protection...) et du solde des frais de gestion externalisés (gestion des biens, impôts...).

France domaine a estimé ce bien dans un avis référencé 2012-428V742 en date du 1 août 2012.

En application de la convention opérationnelle et du règlement intérieur, la revente du bien ne peut donc se réaliser qu'au prix d'acquisition majoré des frais engagés par l'EPF sur ce bien.

De ce fait, cette rétrocession doit avoir lieu au prix d'acquisition hors taxes de 45 280,00 euros.

En sus, le cas échéant, taxes, frais et indemnités de toutes sortes dont la liste non exhaustive est rappelée ci-après (article 8-1 du règlement intérieur de l'EPF).

Rétrocession totale de l'acquisition Solter dans le cadre de la rétrocession totale de l'opération n° 705 intitulée « Acquisition foncière et maîtrise réseau d'eau », portage pour le compte de la commune de Brey et Maison du Bois (25)

Suivant acte de vente en date du 18 juin 2021, l'EPF a acquis une propriété bâtie sise 9 rue Principale, pour le compte de la commune de Brey et Maison du Bois, il s'agit de la parcelle cadastrée section ZD n° 174 d'une contenance de 25 a 01ca.

Cette acquisition a eu lieu moyennant un prix de 240 000,00 euros.

Par courriel du 27 octobre 2022, la commune de Brey et Maison du Bois a fait connaître son souhait de voir rétrocéder la totalité de ce bien au profit de la SCI SCCV La choulière.

L'objet de cette rétrocession est conforme à l'objet de la convention opérationnelle signée entre l'EPF et la commune de Brey et Maison du Bois en date du 4 mai 2021 à savoir : maîtriser le foncier de l'opération intitulée « acquisition foncière et maîtrise réseau d'eau » dans le cadre d'une opération de renouvellement urbain.

Selon l'article 3 de la convention opérationnelle citée ci-dessus, la commune de Brey et Maison du Bois s'engage notamment à racheter ou garantir le rachat des biens acquis par l'EPF en fin de période de portage conformément aux conditions du règlement intérieur.

Le règlement intérieur dans son article 8-1 indique que le prix de rétrocession est calculé en ajoutant au prix global la participation aux frais de portage.

Le prix global est composé du prix d'acquisition, des frais d'acquisition (frais d'actes, de notaire, diagnostic, géomètre...), des indemnités de toute nature versées aux propriétaires, locataires ou ayants droit, des frais de pré-aménagement (démolition, dépollution, nettoyage, protection...) et du solde des frais de gestion externalisés (gestion des biens, impôts...).

France domaine a estimé ce bien dans un avis référencé 2020-25096V1067 en date du 18 décembre 2020.

En application de la convention opérationnelle et du règlement intérieur, la revente du bien ne peut donc se réaliser qu'au prix d'acquisition majoré des frais engagés par l'EPF sur ce bien.

De ce fait, cette rétrocession doit avoir lieu au prix d'acquisition hors taxes de 240 000,00 euros.

En sus, le cas échéant, taxes, frais et indemnités de toutes sortes dont la liste non exhaustive est rappelée ci-après (article 8-1 du règlement intérieur de l'EPF).

Rétrocession totale de l'acquisition Association diocésaine de Belfort Montbéliard dans le cadre de la rétrocession totale de l'opération n° 722 intitulée « Acquisition foncière Zone AU - Pré au Port », portage pour le compte de la commune de Saint Hippolyte (25)

Suivant acte de vente en date du 13 octobre 2021, l'EPF a acquis une propriété bâtie sise 4 rue Sous la Roche, pour le compte de la commune de Saint Hippolyte, il s'agit des parcelles cadastrées :

- section AC n° 79 d'une contenance de 1 a 68 ca.
- section AC n° 261 d'une contenance de 14 a 02 ca.
- section AC n° 262 d'une contenance de 6 a 64 ca.

Cette acquisition a eu lieu moyennant un prix de 160 000,00 euros se décomposant comme suit :

- 10 000 € de meubles
- 150 000 € de bien.

Par courriel du 21 novembre 2022, la commune a fait connaître son souhait de voir rétrocéder la totalité de ce bien à son profit.

L'objet de cette rétrocession est conforme à l'objet de la convention opérationnelle signée entre l'EPF et la commune de Saint Hippolyte en date du 1 juillet 2021 à savoir : maîtriser le foncier de l'opération intitulée « Acquisition foncière zone AU - Pré au port » dans le cadre d'une opération d'habitat, logement social et recomposition urbaine.

Selon l'article 3 de la convention opérationnelle citée ci-dessus, la commune de Saint Hippolyte s'engage notamment à racheter ou garantir le rachat des biens acquis par l'EPF en fin de période de portage conformément aux conditions du règlement intérieur.

Le règlement intérieur dans son article 8-1 indique que le prix de rétrocession est calculé en ajoutant au prix global la participation aux frais de portage.

Le prix global est composé du prix d'acquisition, des frais d'acquisition (frais d'actes, de notaire, diagnostic, géomètre...), des indemnités de toute nature versées aux propriétaires, locataires ou ayants droit, des frais de pré-aménagement (démolition, dépollution, nettoyage, protection...) et du solde des frais de gestion externalisés (gestion des biens, impôts...).

En application de la convention opérationnelle et du règlement intérieur, la revente du bien ne peut donc se réaliser qu'au prix d'acquisition majoré des frais engagés par l'EPF sur ce bien.

De ce fait, cette rétrocession doit avoir lieu au prix d'acquisition hors taxes de 160 000,00 euros.

En sus, le cas échéant, taxes, frais et indemnités de toutes sortes dont la liste non exhaustive est rappelée ci-après (article 8-1 du règlement intérieur de l'EPF).

Rétrocession totale de l'acquisition Bertin dans le cadre de la rétrocession totale de l'opération n° 86 intitulée « Valentigney – Mandeure - Réaménagement friches industrielles », portage pour le compte de PMA (25)

Suivant acte de vente en date du 29 juillet 2009, l'EPF a acquis une propriété bâtie sise 5 rue d'Audincourt, pour le compte de PMA, il s'agit de la parcelle cadastrée section BL n° 478 d'une contenance de 30 a 35 ca.

Cette acquisition a eu lieu moyennant un prix de 220 000,00 euros.

Par courriel du 22 novembre 2022, la collectivité a fait connaître son souhait de voir rétrocéder la totalité de ce bien à son profit.

L'objet de cette rétrocession est conforme à l'objet de la convention opérationnelle signée entre l'EPF et PMA en date du 8 juin 2009 à savoir : maîtriser le foncier de l'opération intitulée « Valentigney Mandeure - Réaménagement friches industrielles » dans le cadre d'une opération de développement économique.

Selon l'article 3 de la convention opérationnelle citée ci-dessus, PMA s'engage notamment à racheter ou garantir le rachat des biens acquis par l'EPF en fin de période de portage conformément aux conditions du règlement intérieur.

Le règlement intérieur dans son article 8-1 indique que le prix de rétrocession est calculé en ajoutant au prix global la participation aux frais de portage.

Le prix global est composé du prix d'acquisition, des frais d'acquisition (frais d'actes, de notaire, diagnostic, géomètre...), des indemnités de toute nature versées aux propriétaires, locataires ou ayants droit, des frais de pré-aménagement (démolition, dépollution, nettoyage, protection...) et du solde des frais de gestion externalisés (gestion des biens, impôts...).

En application de la convention opérationnelle et du règlement intérieur, la revente du bien ne peut donc se réaliser qu'au prix d'acquisition majoré des frais engagés par l'EPF sur ce bien.

France domaine a émis un avis de valeur le 25 mars 2009 référencé 2009/580V0278.

De ce fait, cette rétrocession doit avoir lieu au prix d'acquisition hors taxes de 220 000,00 euros.

En sus, le cas échéant, taxes, frais et indemnités de toutes sortes dont la liste non exhaustive est rappelée ci-après (article 8-1 du règlement intérieur de l'EPF).

Rétrocession totale de l'acquisition Giroire dans le cadre de la rétrocession totale de l'opération n°527 intitulée « Immeuble Villa Family », portage pour le compte de la commune de Saint-Sernin-du-Bois (71)

Suivant acte de vente en date du 24 juin 2020, l'EPF a acquis un lot de copropriété dans une copropriété bâtie sise 11 allée de la pâture à Saint-Sernin-du-Bois, pour le compte de la commune de Saint-Sernin-du-Bois. Il s'agit du lot 4 dans la copropriété cadastrée section A n° 1647 d'une contenance de 15a 82ca.

Cette acquisition a eu lieu moyennant un prix de 21 000,00 euros.

Par courriel du 15 novembre 2022, la commune a fait connaître son souhait de voir rétrocéder la totalité de ce bien à son profit.

L'objet de cette rétrocession est conforme à l'objet de la convention opérationnelle signée entre l'EPF et la commune de Saint-Sernin-du-Bois en date du 7 février 2019 à savoir : maîtriser le foncier de l'opération intitulée « Immeuble Villa Family » dans le cadre d'une opération d'habitat, logement social et recomposition urbaine.

Selon l'article 3 de la convention opérationnelle citée ci-dessus, la commune de Saint-Sernin-du-Bois s'engage notamment à racheter ou garantir le rachat des biens acquis par l'EPF en fin de période de portage conformément aux conditions du règlement intérieur.

Le règlement intérieur dans son article 8-1 indique que le prix de rétrocession est calculé en ajoutant au prix global la participation aux frais de portage.

Le prix global est composé du prix d'acquisition, des frais d'acquisition (frais d'actes, de notaire, diagnostic, géomètre...), des indemnités de toute nature versées aux propriétaires, locataires ou ayants droit, des frais de pré-aménagement (démolition, dépollution, nettoyage, protection...) et du solde des frais de gestion externalisés (gestion des biens, impôts...).

En application de la convention opérationnelle et du règlement intérieur, la revente du bien ne peut donc se réaliser qu'au prix d'acquisition majoré des frais engagés par l'EPF sur ce bien.

De ce fait, cette rétrocession doit avoir lieu au prix d'acquisition hors taxes de 21 000,00 euros.

En sus, le cas échéant, taxes, frais et indemnités de toutes sortes dont la liste non exhaustive est rappelée ci-après (article 8-1 du règlement intérieur de l'EPF).

Rétrocession totale de l'acquisition Giovannetti dans le cadre de la rétrocession totale de l'opération n°527 intitulée « Immeuble Villa Family », portage pour le compte de la commune de Saint-Sernin-du-Bois (71)

Suivant acte de vente en date du 24 juin 2020, l'EPF a acquis un lot de copropriété dans une copropriété bâtie sise 11 allée de la pâture à Saint-Sernin-du-Bois, pour le compte de la commune de Saint-Sernin-du-Bois. Il s'agit du lot 5 dans la copropriété cadastrée section A n° 1647 d'une contenance de 15a 82ca.

Cette acquisition a eu lieu moyennant un prix de 19 000,00 euros.

Par courriel du 15 novembre 2022, la commune a fait connaître son souhait de voir rétrocéder la totalité de ce bien à son profit.

L'objet de cette rétrocession est conforme à l'objet de la convention opérationnelle signée entre l'EPF et la commune de Saint-Semin-du-Bois en date du 7 février 2019 à savoir : maîtriser le foncier de l'opération intitulée « Immeuble Villa Family » dans le cadre d'une opération d'habitat, logement social et recomposition urbaine.

Selon l'article 3 de la convention opérationnelle citée ci-dessus, la commune de Saint-Semin-du-Bois s'engage notamment à racheter ou garantir le rachat des biens acquis par l'EPF en fin de période de portage conformément aux conditions du règlement intérieur.

Le règlement intérieur dans son article 8-1 indique que le prix de rétrocession est calculé en ajoutant au prix global la participation aux frais de portage.

Le prix global est composé du prix d'acquisition, des frais d'acquisition (frais d'actes, de notaire, diagnostic, géomètre...), des indemnités de toute nature versées aux propriétaires, locataires ou ayants droit, des frais de pré-aménagement (démolition, dépollution, nettoyage, protection...) et du solde des frais de gestion externalisés (gestion des biens, impôts...).

En application de la convention opérationnelle et du règlement intérieur, la revente du bien ne peut donc se réaliser qu'au prix d'acquisition majoré des frais engagés par l'EPF sur ce bien.

De ce fait, cette rétrocession doit avoir lieu au prix d'acquisition hors taxes de 19 000,00 euros.

En sus, le cas échéant, taxes, frais et indemnités de toutes sortes dont la liste non exhaustive est rappelée ci-après (article 8-1 du règlement intérieur de l'EPF).

Rétrocession totale de l'acquisition Martinet dans le cadre de la rétrocession totale de l'opération n°527 intitulée « Immeuble Villa Family », portage pour le compte de la commune de Saint-Semin-du-Bois (71)

Suivant acte de vente en date du 24 juin 2020, l'EPF a acquis un lot de copropriété dans une copropriété bâtie sise 11 allée de la pâture à Saint-Semin-du-Bois, pour le compte de la commune de Saint-Semin-du-Bois. Il s'agit du lot 3 dans la copropriété cadastrée section A n° 1647 d'une contenance de 15a 82ca.

Cette acquisition a eu lieu moyennant un prix de 28 000,00 euros.

Par courriel du 15 novembre 2022, la commune a fait connaître son souhait de voir rétrocéder la totalité de ce bien à son profit.

L'objet de cette rétrocession est conforme à l'objet de la convention opérationnelle signée entre l'EPF et la commune de Saint-Semin-du-Bois en date du 7 février 2019 à savoir : maîtriser le foncier de l'opération intitulée « Immeuble Villa Family » dans le cadre d'une opération d'habitat, logement social et recomposition urbaine.

Selon l'article 3 de la convention opérationnelle citée ci-dessus, la commune de Saint-Semin-du-Bois s'engage notamment à racheter ou garantir le rachat des biens acquis par l'EPF en fin de période de portage conformément aux conditions du règlement intérieur.

Le règlement intérieur dans son article 8-1 indique que le prix de rétrocession est calculé en ajoutant au prix global la participation aux frais de portage.

Le prix global est composé du prix d'acquisition, des frais d'acquisition (frais d'actes, de notaire, diagnostic, géomètre...), des indemnités de toute nature versées aux propriétaires, locataires ou ayants droit, des frais de pré-aménagement (démolition, dépollution, nettoyage, protection...) et du solde des frais de gestion externalisés (gestion des biens, impôts...).

En application de la convention opérationnelle et du règlement intérieur, la revente du bien ne peut donc se réaliser qu'au prix d'acquisition majoré des frais engagés par l'EPF sur ce bien.

De ce fait, cette rétrocession doit avoir lieu au prix d'acquisition hors taxes de 28 000,00 euros.

En sus, le cas échéant, taxes, frais et indemnités de toutes sortes dont la liste non exhaustive est rappelée ci-après (article 8-1 du règlement intérieur de l'EPF).

Rétrocession totale de l'acquisition Mazabraud dans le cadre de la rétrocession totale de l'opération n°527 intitulée « Immeuble Villa Family », portage pour le compte de la commune de Saint-Semin-du-Bois (71)

Suivant acte de vente en date du 1er octobre 2020, l'EPF a acquis un lot de copropriété dans une copropriété bâtie sise 11 allée de la pâture à Saint-Semin-du-Bois, pour le compte de la commune de Saint-Semin-du-Bois. Il s'agit du lot 1 dans la copropriété cadastrée section A n° 1647 d'une contenance de 15a 82ca.

Cette acquisition a eu lieu moyennant un prix de 25 000,00 euros.

Par courriel du 15 novembre 2022, la commune a fait connaître son souhait de voir rétrocéder la totalité de ce bien à son profit.

L'objet de cette rétrocession est conforme à l'objet de la convention opérationnelle signée entre l'EPF et la commune de Saint-Semin-du-Bois en date du 7 février 2019 à savoir : maîtriser le foncier de l'opération intitulée « Immeuble Villa Family » dans le cadre d'une opération d'habitat, logement social et recomposition urbaine.

Selon l'article 3 de la convention opérationnelle citée ci-dessus, la commune de Saint-Semin-du-Bois s'engage notamment à racheter ou garantir le rachat des biens acquis par l'EPF en fin de période de portage conformément aux conditions du règlement intérieur.

Le règlement intérieur dans son article 8-1 indique que le prix de rétrocession est calculé en ajoutant au prix global la participation aux frais de portage.

Le prix global est composé du prix d'acquisition, des frais d'acquisition (frais d'actes, de notaire, diagnostic, géomètre...), des indemnités de toute nature versées aux propriétaires, locataires ou ayants droit, des frais de pré-aménagement (démolition, dépollution, nettoyage, protection...) et du solde des frais de gestion externalisés (gestion des biens, impôts...).

En application de la convention opérationnelle et du règlement intérieur, la revente du bien ne peut donc se réaliser qu'au prix d'acquisition majoré des frais engagés par l'EPF sur ce bien.

De ce fait, cette rétrocession doit avoir lieu au prix d'acquisition hors taxes de 25 000,00 euros.

En sus, le cas échéant, taxes, frais et indemnités de toutes sortes dont la liste non exhaustive est rappelée ci-après (article 8-1 du règlement intérieur de l'EPF).

Rétrocession totale de l'acquisition Succession Dupuch dans le cadre de la rétrocession totale de l'opération n°527 intitulée « Immeuble Villa Family », portage pour le compte de la commune de Saint-Semin-du-Bois (71)

Suivant acte de vente en date du 14 octobre 2020, l'EPF a acquis un lot de copropriété dans une copropriété bâtie sise 11 allée de la pâture à Saint-Semin-du-Bois, pour le compte de la commune de Saint-Semin-du-Bois. Il s'agit du lot 2 dans la copropriété cadastrée section A n° 1647 d'une contenance de 15a 82ca.

Cette acquisition a eu lieu moyennant un prix de 15 000,00 euros.

Par courriel du 15 novembre 2022, la commune a fait connaître son souhait de voir rétrocéder la totalité de ce bien à son profit.

L'objet de cette rétrocession est conforme à l'objet de la convention opérationnelle signée entre l'EPF et la commune de Saint-Semin-du-Bois en date du 7 février 2019 à savoir : maîtriser le foncier de l'opération intitulée « Immeuble Villa Family » dans le cadre d'une opération d'habitat, logement social et recomposition urbaine.

Selon l'article 3 de la convention opérationnelle citée ci-dessus, la commune de Saint-Semin-du-Bois s'engage notamment à racheter ou garantir le rachat des biens acquis par l'EPF en fin de période de portage conformément aux conditions du règlement intérieur.

Le règlement intérieur dans son article 8-1 indique que le prix de rétrocession est calculé en ajoutant au prix global la participation aux frais de portage.

Le prix global est composé du prix d'acquisition, des frais d'acquisition (frais d'actes, de notaire, diagnostic, géomètre...), des indemnités de toute nature versées aux propriétaires, locataires ou ayants droit, des frais de pré-aménagement (démolition, dépollution, nettoyage, protection...) et du solde des frais de gestion externalisés (gestion des biens, impôts...).

En application de la convention opérationnelle et du règlement intérieur, la revente du bien ne peut donc se réaliser qu'au prix d'acquisition majoré des frais engagés par l'EPF sur ce bien.

De ce fait, cette rétrocession doit avoir lieu au prix d'acquisition hors taxes de 15 000,00 euros.

En sus, le cas échéant, taxes, frais et indemnités de toutes sortes dont la liste non exhaustive est rappelée ci-après (article 8-1 du règlement intérieur de l'EPF).

Rétrocession partielle 2 de l'acquisition MHPS KONECRANES dans le cadre de la rétrocession partielle de l'opération n°799 intitulée « Acquisition du site Konecranes en vue de la réhabilitation pour le développement d'activités économiques », portage pour le compte de la CUCM (71)

Suivant acte de vente en date du 5 juillet 2021, l'EPF a acquis, pour le compte de la CUCM un bien bâti sis 2 rue Charles Terrenoire à Saint-Vallier (71) cadastré :

- section BC n°771 d'une contenance de 8ha 44a 60ca,
- section BC n°708 d'une contenance de 09a 30ca,
- section BC n°576 d'une contenance de 32a 50ca,
- section BC n°588 d'une contenance de 1ha 84a 43ca,
- section BC n°615 d'une contenance de 14a 25ca,
- section BC n°656 d'une contenance de 94a 29ca,
- section BC n°710 d'une contenance de 73a 26ca,
- section BC n°737 d'une contenance de 29a 00ca,
- section BC n°767 d'une contenance de 80a 53ca.

Cette acquisition a eu lieu moyennant un prix de 2 000 000,00 euros HT, soit 2 400 000,00 euros TTC.

Suite à une division parcellaire, la parcelle cadastrée section BC n°771 a été divisée en 6 parcelles cadastrées :

- Section BC n°779 d'une contenance de 2ha 38a 56ca,
- Section BC n°780 d'une contenance de 69a 73ca,
- Section BC n°781 d'une contenance de 1ha 53a 39ca,
- Section BC n°782 d'une contenance de 75a 81ca,
- Section BC n°783 d'une contenance de 2ha 02a 48ca,
- Section BC n°784 d'une contenance de 1ha 03a 76ca.

Pour rappel, les parcelles cadastrées section BC n°615 d'une contenance de 14a 25ca, section BC n°656 d'une contenance de 94a 29ca, section BC n°710 d'une contenance de 73a 26ca et section BC n°779 d'une contenance de 2ha 38a 56ca ont déjà fait l'objet de la rétrocession partielle 1 pour un montant de 500 000,00 € HT.

Par courriel du 16 novembre 2022, la CUCM a fait connaître son souhait de voir rétrocéder une partie de ce bien au profit de la SEMCIB ou à défaut à son profit, à savoir les parcelles suivantes :

- Section BC n°767 d'une contenance de 80a 53ca,
- Section BC n°780 d'une contenance de 69a 73ca,
- Section BC 781 d'une contenance de 1ha 53a 39ca,
- Section BC 782 d'une contenance de 75a 81ca.

L'objet de cette rétrocession est conforme à l'objet de la convention opérationnelle signée entre l'EPF et la CUCM en date du 31 mai 2021 à savoir : maîtriser le foncier de l'opération intitulée « Acquisition du site Konecranes en vue de sa réhabilitation pour le développement d'activités économiques » dans le cadre d'une opération de développement économique.

Selon l'article 3 de la convention opérationnelle citée ci-dessus, la CUCM s'engage notamment à racheter ou garantir le rachat des biens acquis par l'EPF en fin de période de portage conformément aux conditions du règlement intérieur.

Le règlement intérieur dans son article 8-1 indique que le prix de rétrocession est calculé en ajoutant au prix global la participation aux frais de portage.

Le prix global est composé du prix d'acquisition, des frais d'acquisition (frais d'actes, de notaire, diagnostic, géomètre...), des indemnités de toute nature versées aux propriétaires, locataires ou ayants droit, des frais de pré-aménagement (démolition, dépollution, nettoyage, protection...) et du solde des frais de gestion externalisés (gestion des biens, impôts...).

En application de la convention opérationnelle et du règlement intérieur, la revente du bien ne peut donc se réaliser qu'au prix d'acquisition majoré des frais engagés par l'EPF sur ce bien.
France Domaine a estimé ce bien dans un avis référencé 3810043 en date du 26 avril 2021.
De ce fait, cette rétrocession doit avoir lieu au prix d'acquisition hors taxes de 750 000,00 euros.
En sus, le cas échéant, taxes, frais et indemnités de toutes sortes dont la liste non exhaustive est rappelée ci-après (article 8-1 du règlement intérieur de l'EPF).

Rétrocession partielle 1 de l'acquisition RICHARD dans le cadre de la rétrocession partielle de l'opération n°504 intitulée "Extension SUD de la zone ZAE d'Orgelet", portage pour le compte de la Communauté de Communes Terre d'Emeraude Communauté (39)

Suivant acte de vente en date du 4 septembre 2020, l'EPF a acquis, pour le compte de la Communauté de Communes Terre d'Emeraude Communauté (39), une parcelle de terrain sise La Barbuise à Orgelet (39) cadastrée :

- section ZE n°115 d'une contenance de 2ha 34a 55ca,

Cette acquisition a eu lieu moyennant un prix de 50 000,00 euros.

Par courriel du 21 septembre 2022, la Communauté de Communes Terre d'Emeraude Communauté (39) a fait connaître son souhait de voir rétrocéder une partie de ce bien, au profit de la société SCI GOUELIER ou à défaut à son profit, de la parcelle suivante :

- Section ZE n°115p, issue de la parcelle en cours de division cadastrée section ZE n°115 d'une contenance de 2ha 34a 55ca, pour une superficie 67a 35ca.

L'objet de cette rétrocession est conforme à l'objet de la convention opérationnelle signée entre l'EPF et la Communauté de Communes Terre d'Emeraude Communautés en date du 4 mars 2020 à savoir : maîtriser le foncier de l'opération intitulée « Extension SUD de la zone ZAE d'Orgelet » dans le cadre d'une opération de développement économique.

Selon l'article 3 de la convention opérationnelle citée ci-dessus, la Communauté de Communes Terre d'Emeraude Communautés s'engage notamment à racheter ou garantir le rachat des biens acquis par l'EPF en fin de période de portage conformément aux conditions du règlement intérieur.

Le règlement intérieur dans son article 8-1 indique que le prix de rétrocession est calculé en ajoutant au prix global la participation aux frais de portage.

Le prix global est composé du prix d'acquisition, des frais d'acquisition (frais d'actes, de notaire, diagnostic, géomètre...), des indemnités de toute nature versées aux propriétaires, locataires ou ayants droit, des frais de pré-aménagement (démolition, dépollution, nettoyage, protection...) et du solde des frais de gestion externalisés (gestion des biens, impôts...).

En application de la convention opérationnelle et du règlement intérieur, la revente du bien ne peut donc se réaliser qu'au prix d'acquisition majoré des frais engagés par l'EPF sur ce bien.

De ce fait, cette rétrocession doit avoir lieu au prix d'acquisition hors taxes de 14 357,28 euros.

En sus, le cas échéant, taxes, frais et indemnités de toutes sortes dont la liste non exhaustive est rappelée ci-après (article 8-1 du règlement intérieur de l'EPF).

Rétrocession partielle 2 de l'acquisition RICHARD dans le cadre de la rétrocession partielle de l'opération n°504 intitulée "Extension SUD de la zone ZAE d'Orgelet", portage pour le compte de la Communauté de Communes Terre d'Emeraude Communauté (39)

Suivant acte de vente en date du 4 septembre 2020, l'EPF a acquis, pour le compte de la Communauté de Communes Terre d'Emeraude Communauté (39), une parcelle de terrain sise La Barbuise à Orgelet (39) cadastrée :

- section ZE n°115 d'une contenance de 2ha 34a 55ca,

Cette acquisition a eu lieu moyennant un prix de 50 000,00 euros.

Par courriel du 8 novembre 2022, la Communauté de Communes Terre d'Emeraude Communauté (39) a fait connaître son souhait de voir rétrocéder une partie de ce bien, au profit de M Fabien PETIT ou à défaut à son profit, de la parcelle suivante :

- Section ZE n°115p, issue de la parcelle en cours de division cadastrée section ZE n°115 d'une contenance de 2ha 34a 55ca, pour une superficie de 59a 67ca.

L'objet de cette rétrocession est conforme à l'objet de la convention opérationnelle signée entre l'EPF et la Communauté de Communes Terre d'Emeraude Communautés en date du 4 mars 2020 à savoir : maîtriser le foncier de l'opération intitulée « Extension SUD de la zone ZAE d'Orgelet » dans le cadre d'une opération de développement économique.

Selon l'article 3 de la convention opérationnelle citée ci-dessus, la Communauté de Communes Terre d'Emeraude Communautés s'engage notamment à racheter ou garantir le rachat des biens acquis par l'EPF en fin de période de portage conformément aux conditions du règlement intérieur.

Le règlement intérieur dans son article 8-1 indique que le prix de rétrocession est calculé en ajoutant au prix global la participation aux frais de portage.

Le prix global est composé du prix d'acquisition, des frais d'acquisition (frais d'actes, de notaire, diagnostic, géomètre...), des indemnités de toute nature versées aux propriétaires, locataires ou ayants droit, des frais de pré-aménagement (démolition, dépollution, nettoyage, protection...) et du solde des frais de gestion externalisés (gestion des biens, impôts...).

En application de la convention opérationnelle et du règlement intérieur, la revente du bien ne peut donc se réaliser qu'au prix d'acquisition majoré des frais engagés par l'EPF sur ce bien.

De ce fait, cette rétrocession doit avoir lieu au prix d'acquisition hors taxes de 12 720,10 euros.

En sus, le cas échéant, taxes, frais et indemnités de toutes sortes dont la liste non exhaustive est rappelée ci-après (article 8-1 du règlement intérieur de l'EPF).

Rétrocession totale de l'acquisition COTTEZ dans le cadre de la rétrocession totale de l'opération n°329 intitulée "Requalification maison Colombo", portage pour le compte de la commune d'Hauts de Bienne (39)

Suivant acte de vente en date du 8 novembre 2016, l'EPF a acquis, pour le compte de la commune d'Hauts de Bienne (39), deux parcelles bâties sises 10 rue de la Die à Hauts de Bienne (39) cadastrées :

- section AD n°114 d'une contenance de 17a 25ca,
- section AD n°115 d'une contenance de 24a 15ca,

Cette acquisition a eu lieu moyennant un prix de 45 000,00 euros.

Par courriel du 30 novembre 2022, la commune d'Hauts de Bienne a fait connaître son souhait de voir rétrocéder ce bien à son profit.

L'objet de cette rétrocession est conforme à l'objet de la convention opérationnelle signée entre l'EPF et la commune d'Hauts de Bienne en date du 23 août 2016 à savoir : maîtriser le foncier de l'opération intitulée « Requalification maison Colombo » dans le cadre d'une opération de renouvellement urbain.

Selon l'article 3 de la convention opérationnelle citée ci-dessus, la commune d'Hauts de Bienne s'engage notamment à racheter ou garantir le rachat des biens acquis par l'EPF en fin de période de portage conformément aux conditions du règlement intérieur.

Le règlement intérieur dans son article 8-1 indique que le prix de rétrocession est calculé en ajoutant au prix global la participation aux frais de portage.

Le prix global est composé du prix d'acquisition, des frais d'acquisition (frais d'actes, de notaire, diagnostic, géomètre...), des indemnités de toute nature versées aux propriétaires, locataires ou ayants droit, des frais de pré-aménagement (démolition, dépollution, nettoyage, protection...) et du solde des frais de gestion externalisés (gestion des biens, impôts...).

En application de la convention opérationnelle et du règlement intérieur, la revente du bien ne peut donc se réaliser qu'au prix d'acquisition majoré des frais engagés par l'EPF sur ce bien.

De ce fait, cette rétrocession doit avoir lieu au prix d'acquisition hors taxes de 45 000,00 euros.

En sus, le cas échéant, taxes, frais et indemnités de toutes sortes dont la liste non exhaustive est rappelée ci-après (article 8-1 du règlement intérieur de l'EPF).

Rétrocession totale de l'acquisition SARRAN dans le cadre de la rétrocession totale de l'opération n°326 intitulée "Maison Sarran", portage pour le compte de la commune d'Hauts de Bienne (39)

Suivant acte de vente en date du 18 avril 2016, l'EPF a acquis, pour le compte de la commune d'Hauts de Bienne (39), une parcelle bâtie sise 9 rue Wladimir Gagneur à Hauts de Bienne (39) cadastrée section AK n°138 d'une contenance de 1a 54ca. Cette acquisition a eu lieu moyennant un prix de 150 000,00 euros.

Par courriel du 30 novembre 2022, la commune d'Hauts de Bienne a fait connaître son souhait de voir rétrocéder ce bien à son profit.

L'objet de cette rétrocession est conforme à l'objet de la convention opérationnelle signée entre l'EPF et la commune d'Hauts de Bienne en date du 14 avril 2016 à savoir : maîtriser le foncier de l'opération intitulée « Maison Sarran » dans le cadre d'une opération de renouvellement urbain.

Selon l'article 3 de la convention opérationnelle citée ci-dessus, la commune d'Hauts de Bienne s'engage notamment à racheter ou garantir le rachat des biens acquis par l'EPF en fin de période de portage conformément aux conditions du règlement intérieur.

Le règlement intérieur dans son article 8-1 indique que le prix de rétrocession est calculé en ajoutant au prix global la participation aux frais de portage.

Le prix global est composé du prix d'acquisition, des frais d'acquisition (frais d'actes, de notaire, diagnostic, géomètre...), des indemnités de toute nature versées aux propriétaires, locataires ou ayants droit, des frais de pré-aménagement (démolition, dépollution, nettoyage, protection...) et du solde des frais de gestion externalisés (gestion des biens, impôts...).

En application de la convention opérationnelle et du règlement intérieur, la revente du bien ne peut donc se réaliser qu'au prix d'acquisition majoré des frais engagés par l'EPF sur ce bien.

De ce fait, cette rétrocession doit avoir lieu au prix d'acquisition hors taxes de 150 000,00 euros.

En sus, le cas échéant, taxes, frais et indemnités de toutes sortes dont la liste non exhaustive est rappelée ci-après (article 8-1 du règlement intérieur de l'EPF).

Rétrocession totale de l'acquisition DILENA dans le cadre de la rétrocession totale de l'opération n°461 intitulée "Espace public rue Pierre Morel", portage pour le compte de la commune d'Hauts de Bienne (39)

Suivant acte de vente en date du 25 septembre 2018, l'EPF a acquis, pour le compte de la commune d'Hauts de Bienne (39), une parcelle bâtie sise 9 rue Pierre Morel à Hauts de Bienne (39) cadastrée section AE n°1 d'une contenance de 62a 70ca. Cette acquisition a eu lieu moyennant un prix de 80 000,00 euros.

Par courriel du 30 novembre 2022, la commune d'Hauts de Bienne a fait connaître son souhait de voir rétrocéder ce bien à son profit.

L'objet de cette rétrocession est conforme à l'objet de la convention opérationnelle signée entre l'EPF et la commune d'Hauts de Bienne en date du 14 avril 2016 à savoir : maîtriser le foncier de l'opération intitulée « Espace Public rue Pierre Morel » dans le cadre d'une opération de renouvellement urbain.

Selon l'article 3 de la convention opérationnelle citée ci-dessus, la commune d'Hauts de Bienne s'engage notamment à racheter ou garantir le rachat des biens acquis par l'EPF en fin de période de portage conformément aux conditions du règlement intérieur.

Le règlement intérieur dans son article 8-1 indique que le prix de rétrocession est calculé en ajoutant au prix global la participation aux frais de portage.

Le prix global est composé du prix d'acquisition, des frais d'acquisition (frais d'actes, de notaire, diagnostic, géomètre...), des indemnités de toute nature versées aux propriétaires, locataires ou ayants droit, des frais de pré-aménagement (démolition, dépollution, nettoyage, protection...) et du solde des frais de gestion externalisés (gestion des biens, impôts...).

En application de la convention opérationnelle et du règlement intérieur, la revente du bien ne peut donc se réaliser qu'au prix d'acquisition majoré des frais engagés par l'EPF sur ce bien.

De ce fait, cette rétrocession doit avoir lieu au prix d'acquisition hors taxes de 80 000,00 euros.

En sus, le cas échéant, taxes, frais et indemnités de toutes sortes dont la liste non exhaustive est rappelée ci-après (article 8-1 du règlement intérieur de l'EPF).

Pour ordre, il est rappelé que le prix de rétrocession est établi ainsi qu'il suit (article 8-1 du règlement intérieur de l'EPF) :

" 8-1 Prix de rétrocession

Le prix est établi, à titre prévisionnel, par convention initiale et à titre définitif par acte authentique réalisant la cession selon la formule suivante :

Prix global = prix d'acquisition + frais d'acquisition ... + indemnités de toute nature...+ frais de pré-aménagement ... + solde des frais de gestion externalisés ...

+ Participation aux frais de portage".

DELIBERATION :

Le Conseil d'administration prend acte et valide les rétrocessions telles qu'elles figurent ci-dessus.

RESULTATS DU SCRUTIN : 26 votants et 26 voix pour.

DELIBERATION N°67-- RETROCESSIONS MODIFIEES

Une rétrocession validée lors du Conseil d'administration en date du 7 avril 2022, fait l'objet de modifications sur la superficie et le prix.

En conséquence, s'agissant de la rétrocession ci-après :

Rétrocession partielle de l'acquisition Mignerey dans le cadre de la rétrocession partielle de l'opération n°663 intitulée "Parking, atelier communal, implantation d'une salle de sport pour le collège de Blamont", portage pour le compte de la commune de Blamont (25)

Suivant acte de vente en date du 12 mai 2021, l'EPF a acquis, pour le compte de la commune de Blamont, un bien bâti sis rue de l'esplanade cadastré :

- section D n° 172, d'une contenance de 5 a 41 ca
- section D n° 407, d'une contenance de 78 a 11 ca
- section D n° 377, d'une contenance de 6 a 42 ca
- section D n° 408, d'une contenance de 2 a 03 ca
- section D n° 173, d'une contenance de 6 a 37 ca
- section D n° 378, d'une contenance de 9 a 50 ca
- section D n° 169, d'une contenance de 4 a 25ca

Cette acquisition a eu lieu moyennant un prix de 700 000 €.

Par courriel du 04 avril 2022, la Commune de Blamont a fait connaître son souhait de voir rétrocéder une partie de la parcelle actuellement cadastrée section D n°407, pour une superficie à rétrocéder d'environ 30 ares soit 70.83€/m², au profit du Département du Doubs.

L'objet de cette rétrocession est conforme à l'objet de la convention opérationnelle signée entre l'EPF et la commune de Blamont en date du 13 juillet 2020, à savoir : maîtriser le foncier de l'opération intitulée " Parking, atelier communal, implantation d'une salle de sport pour le collège de Blamont" dans le cadre d'une opération d'équipements publics.

Selon l'article 3 de la convention opérationnelle, la commune de Blamont s'engage notamment à racheter ou garantir le rachat des biens acquis par l'EPF en fin de période de portage conformément aux conditions du règlement intérieur.

Le règlement intérieur dans son article 8-1 indique que le prix de rétrocession est calculé en ajoutant au prix global la participation aux frais de portage.

Le prix global est composé du prix d'acquisition, des frais d'acquisition (frais d'actes, de notaire, diagnostic, géomètre...), des indemnités de toute nature versées aux propriétaires, locataires ou ayants droits, des frais de pré-aménagement (démolition, dépollution, nettoyage, protection...) et du solde des frais de gestion externalisés (gestion des biens, impôts...).

En application de la convention opérationnelle et du règlement intérieur, la revente du bien ne peut donc se réaliser qu'au prix d'acquisition majoré des frais engagés par l'EPF sur ce bien.

France Domaine a estimé ce bien dans un avis référencé 2020-25063V0200 en date du 26 février 2020.

De ce fait, cette rétrocession doit avoir lieu au prix d'acquisition hors taxes de 212 490 euros.

En sus, le cas échéant, taxes, frais et indemnités de toutes sortes dont la liste non exhaustive est rappelée ci-après (article 8-1 du règlement intérieur de l'EPF).

Pour ordre, il est rappelé que le prix de rétrocession est établi ainsi qu'il suit (article 8-1 du règlement intérieur de l'EPF) :

" 8-1 Prix de rétrocession

Le prix est établi, à titre prévisionnel, par convention initiale et à titre définitif par acte authentique réalisant la cession selon la formule suivante :

Prix global = prix d'acquisition + frais d'acquisition ... + indemnités de toute nature...+ frais de pré-aménagement ... + solde des frais de gestion externalisés ...

+ Participation aux frais de portage"

Elle doit être modifiée comme suit :

- Rétrocession partielle de l'acquisition Mignerey dans le cadre de la rétrocession partielle de l'opération n°663 intitulée "Parking atelier communal, implantation d'une salle de sport pour le collège de Blamont", portage pour le compte de la commune de Blamont (25)
Sur la Commune de Blamont (25) la partie de la parcelle actuellement cadastrée section D n° 407 d'une superficie à rétrocéder d'environ 30 a 21 ca pour un montant de 213 977.43 euros soit 70.83€/m².
En sus, le cas échéant, taxes, frais et indemnités de toutes sortes dont la liste non exhaustive est mentionnée à l'article 8-1 du règlement intérieur de l'EPF.

DELIBERATION :

Le Conseil d'administration prend acte et valide la rétrocession telle qu'elle figure ci-dessus.

RESULTATS DU SCRUTIN : 26 votants et 26 voix pour.

DELIBERATION N°68- CONTRATS SPECIFIQUES

Conformément à l'article 18 des statuts de l'EPF, le directeur gère l'établissement, le représente, passe les contrats y compris les BRS, este en justice, prépare et conclut les transactions

Dans certains cas, le directeur peut juger nécessaire de solliciter l'accord préalable du Conseil d'administration.

Au vu des demandes formulées, les contrats spécifiques correspondants figurent ci-après.

- Convention constitutive de droits réels – CC DU CLUNISOIS (71)

L'EPF a acquis dans le cadre d'une opération de portage avec la Communauté de Communes du Clunisois diverses parcelles de taillis et futaie sur la commune de La Vineuse Sur Fregande (71), le 21 septembre 2022 pour un montant de 700 000 euros.

La Communauté de Communes du Clunisois souhaite que l'EPF lui confère l'intégralité des droits réels sur le bien objet de la convention, à l'exception du droit de disposer, afin de faciliter les relations avec l'ONF en charge de la gestion de la forêt.

A ce titre, il est demandé à l'EPF de signer, avec la CC du CLUNISOIS, une convention constitutive de droits réels d'une durée équivalente à la durée du portage.

- Convention constitutive de droits réels – SAINT LAURENT EN GRANDVAUX (39)

L'EPF a acquis dans le cadre d'une opération de portage avec la Communauté de Communes La Grandvallièrre un appartement aménagé en cabinet médical, une cave et une place de parking sur la commune de Saint Laurent en Grandvaux (39), le 30 novembre 2021 pour un montant de 155 000 euros.

La Communauté de Communes de la Grandvallièrre souhaite que l'EPF lui confère l'intégralité des droits réels sur le bien objet de la convention, à l'exception du droit de disposer, afin de faciliter la mise à disposition du local à un médecin.

A ce titre, il est demandé à l'EPF de signer, avec la commune de SAINT-LAURENT-EN-GRANDVAUX, une convention constitutive de droits réels d'une durée équivalente à la durée du portage.

DELIBERATION :

Le Conseil d'administration prend connaissance des projets de conventions constitutives de droits réels décrits ci-avant et autorise le Directeur à les signer.

RESULTATS DU SCRUTIN : 26 votants et 26 voix pour.

DELIBERATION N°69- PREEMPTION ET DROIT DE PRIORITE

✓ Récapitulatif des droits de préemption délégués à l'EPF

Certaines collectivités, concernées pour des opérations de portage, ont délégué leur droit de préemption à l'EPF pour les périmètres opérationnels correspondants.

L'état de ces délégations figure dans le récapitulatif ci-après :

n° opération	EPCI	commune	Intitulé de l'opération	date de la délibération ou arrêté déléguant le droit de préemption à l'EPF	observations
2	CUGBM	Besançon	Zone des portes de Vesoul	05/11/2007	
3	CUGBM	Chalezeule	ZAC Mamières	15/11/2018	Modification de délégation du droit de préemption
5	CUGBM	Morre	Acquisitions à venir, biens bâtis AA1 et AA2, "Route de Lausanne"	19/08/09	
6	CUGBM	Thiès		19/10/2007	
		Chalezeule	ZAE Andiers	28/02/2008	
8	CUGBM	Boussières	Opération d'habitat mixte - logements publics + lotissements	03/11/2008	DPU à reprendre par la collectivité (opération terminée)
33	PMA	Grand-Charmont	Le Grand Bouloy	11/04/2012	
34	PMA	Grand-Charmont	Les Ecoutey	11/04/2012	DPU à reprendre par la collectivité (opération terminée)

n° opération	EPCI	commune	Intitulé de l'opération	date de la délibération ou arrêté déléguant le droit de préemption à l'EPF	observations
36	PMA	Hérimoncourt	Urbanisation du secteur "à la ville" (délégation pour les seules parcelles AM52 et AM55)	29/11/2007	
57	CUGBM	Manroille	"la Combe sur l'Épine"	29/01/2008	
59	CCLMHD	Mouthé	Acquisitions parcelles AB 66, 67, 71, 185 vc partie de la place – rue saint simon	05/06/2012	
61	CCFD	La Rivière Drugeon	Acquisition parcelle ZE 62p (David)	03/03/2008	DPU à reprendre par la collectivité (opération terminée)
66	CCDB	Baume-les-Dames	IMI centre-ville	08/04/2008 délibérations complémentaires : 28/10/2008 - 01/02/2010	
68	CCVA	Bouclans	ZA Bouclans	18/12/2008	
76	CUGBM	Montfaucon	Acquisition d'opportunité en vue de la réalisation de logements à objectif de mixité et d'équipement public (liaison piétonne)	06/06/2008	
79	PMA	Sochaux	Terrains PSA : friche GEFCO/Parking/ Anciennes serres	28/11/2008	DPU à reprendre par la collectivité (opération terminée)
84	PMA	Arbousins	Secteur SED	03/01/2012 (délégation du droit de préemption – création d'une ZAD)	
86	PMA	Valentigney	Réaménagement friches industrielles (zone industrielle et artisanale des Rives du Doubs)	20/03/09	Préemptions réalisées
87	PMA	Vieux-Charmont	Extension nord de l'ancien site GEFCO	22/12/2008	DPU à reprendre par la collectivité (opération terminée)
		Grand-Charmont		16/12/2008	
88	PMA	Courcelles-lès-Montbéliard	Acquisition immeubles cadastrés AE n° 24, 130, 154, 155, 156	30/01/2009	DPU à reprendre par la collectivité (opération terminée)
93	PMA	Valentigney	Redynamisation du centre-ville	24/10/2008 délibération complémentaire : 21/11/2008 - 20/11/2009 - 16/09/2010 (délibération du conseil municipal) et 17/09/2010 (arrêté du maire)	
96	CCFD	Frasne	Réaménagement espaces publics parcelle de 529 m2	21/10/2008	DPU à reprendre par la collectivité (opération terminée)
102	CCDB	Villers-Saint-Martin	Propriété DUFFING	03/02/2011	
105	PMA	Bart	Négociation pour acquisition ou préemption d'un bâtiment situé au cœur du village (AK n° 392)	04/12/2008	DPU à reprendre par la collectivité (opération terminée)
107	CUGBM	Serre-les-Sapins	Terrains utiles à la réalisation de la ZAC Epenottes Champs François	25/11/2011	
114	PMA	CAPM	ZAC des Hauts de Mathay	08/07/2014-29/09/2016 suite au renouvellement de la ZAD	
126	PMA	Béthencourt Grand-Charmont Montbéliard, Nommay Vieux-Charmont	Liaison Nord	13/08/2012	
143	CCPSB	Sancey (ex Sancey-le-Long)	Projet développement touristique	19/02/2010	
145	CCVS	Rahon	Habitat en ZAD	01/12/2010 (date de création de la ZAD)	DPU à reprendre par la collectivité (opération terminée)
147	CUGBM	Chemaudin et Vaux (ex-Vaux-les-Prés)	Acquisition d'opportunités – urbanisation secteur "devant le Château"	12/02/2010	DPU à reprendre par la collectivité (opération terminée)
148	PMA	Vandoncourt	Les Prés sous la Ville (habitat mixte)	28/06/2010	
153	CUGBM	Chemaudin et Vaux (ex Chemaudin)	Lieu-dit Rougemont – Anciennes Vignes	23/09/2011	
185	PMA	Hérimoncourt	Restructuration et agrandissement du Collège des quatre Terres	04/03/2011	
188	CUGBM	Morre	Parcelle AC 16 rue du commerce – ancien hôtel restaurant	07/10/2011	
203	PMA	Audincourt, Exincourt, Valentigney et Montbéliard	BHNS (bus à haut niveau de services)	Arrêté du maire de la ville d'Audincourt du 08/02/2013 pour les parcelles AY 602 et 603	DPU à reprendre par la collectivité (opération terminée)
209	CUGBM	CUGBM	Extension du lotissement industriel du Noret	04/03/2014	
215	CUGBM	Thise	quartier des chenevières (secteur MS1 du projet de PLU) pour environ 01 ha 40 ares	06/07/2012	DPU à reprendre par la collectivité (opération terminée)
220	PMA	Sochaux	Ilôt Ferrand	10/10/2012	
224	CUGBM	Auxon-Dessous	Création nouvelle mairie	11/10/2012	DPU à reprendre par la collectivité (opération terminée)

n° opération	EPCI	commune	intitulé de l'opération	date de la délibération ou arrêté déléguant le droit de préemption à l'EPF	observations
236	CUGBM	Syndicat Mixte de Micropoles	Acquisitions foncières Micropoles	18/09/2014	
242	CUGBM	Besançon	Ilôt Pompler	20/02/2014	Acte de vente signé
246	CUGBM	Ecole-Valentin	Aménagement site du Vallon	10/01/2014	DPU à reprendre par la collectivité (opération terminée)
247	PMA	Vandoncourt	Réhabilitation ancienne ferme pour habitat et stationnement	21/10/2013	
250	CUGBM	SMAIBO	Aménagement de la zone SMAIBO Besançon-Franols	07/11/2013 (Franols) 02/12/2013 (Besançon)	Les propriétaires ont accepté de vendre à l'EPF au prix fixé par le juge de l'expropriation
254	PMA	Montbéliard	Locaux commerciaux "centre des Hexagones"	Arrêté municipal du 02/02/2014 sur le lot n° 52 de la copropriété assise sur la parcelle BR 347 13/02/2017 (délégation sur l'ensemble du projet)	
261	CCFD	Frasne	Acquisition ancien restaurant centre-ville	02/04/2014	
292	PMA	Colombier-Fontaine	Projet de salle de convivialité et habitat	23/02/2015	
295	CC2VV	Communauté de Communes des Deux Vallées Vertes	Maintien et développement d'activités dans une zone industrielle	13/04/2015	
300	CUGBM	Besançon	Centre Commercial Saint Pierre	30/03/2015	
310	PMA	Dampierre-les-Bois	Combe Saint Laurent Phase 2	Arrêté du maire en date du 28 janvier 2020 sur la parcelle AE 196	Préemption réalisée
321	CCDB	Breconchaux	Projet habitat Pré Grillot	Délibération du 9 juillet 2021	Préemption réalisée
333	CCDB	Baume-les-Dames	Projet réhabilitation et entrée de ville	01/12/2016	
341	CCHJA	Bellevallée	Redynamisation centre bourg	Arrêté du maire en date du 27/04/2018 sur les parcelles A1 31, 32 et 35	
350	PMA	Montbéliard	Acquisition ancien LIDL, Petite Hollande/Coteau Jouvent	Arrêté du maire en date du 1er août 2022	Préemption en cours
368	CCPSB	Salins-les-Bains	Ilôt Princey/Saint Louis	Arrêté du maire du 17/07/2017 sur la parcelle AN 37 Arrêté du maire du 31/08/2017 sur la parcelle AN 32	
369	CCPSB	Salins-les-Bains	Maison de l'octroi	Arrêté du maire du 15/09/2017 sur la parcelle AN 128	Préemption non réalisée (décès de la propriétaire)
377	ECLA	Montmorot	Requalification de l'entrée ouest de l'agglomération et de Montmorot, aménagement d'un parc d'activités tertiaires	Arrêté du maire en date du 11 juillet 2022 sur les parcelles AS 151 et 152	Préemption révision de prix non réalisée (renonciation du propriétaire suite à recours gracieux)
387	PMA	Montenois	Acquisition ancienne ferme	26/07/2017	Préemption réalisée
401	PMA	Valentigney	Redynamisation du centre-ville – Phase 2	Arrêté du maire du 29 juillet 2019 sur les parcelles BK 182, 183 et 184	Acquisition amiable
424	CUCM	Communauté Urbaine Creusot-Montceau	Requalification îlots urbains dégradés quartier Saint Claude Ilot n° 1	Arrêté du maire du 27 février 2019 sur la parcelle AO 13	Préemption réalisée
454	CCM	Arçon	Acquisition hôtel restaurant	28/03/2018	Préemption réalisée
468	CCVM	Morteau	Requalification site chevet de l'Eglise	Arrêté du maire du 26 mars 2020 sur les parcelles AB 96 et AB 246	Préemption réalisée
471	Mairie d'Auxonne	Auxonne	Ilôt Place d'Armes	Arrêté du maire du 2 juillet 2019 sur la parcelle BL 214	Préemption abandonnée (négociation amiable)
475	CUCM	Communauté urbaine Creusot-Montceau	Projet réhabilitation Ilot n° 10	Décision du Président du 8 juin 2018 sur la parcelle BR 23	Préemption réalisée
482	CCHJSC	Chassal-Molinges	Requalification bâtiment industriel ELCE/CABAUD	10/05/2018	Préemption réalisée
485	PMA	Montbéliard	Propriété rue Flamand	Arrêté du maire en date du 5 septembre 2018 sur la parcelle AI 329 Arrêté du maire en date du 5 septembre 2019 sur la parcelle AI 122	Préemption réalisée
518	CCPF	Villiers-Saint-Benoit	Réaménagement périmètre église	Arrêté du maire en date du 4 juin 2019 sur la parcelle C 168	Préemption réalisée
530	HJAC	Hauts de Bienne		Arrêté du maire en date du 19/07/2022	Préemption en cours
551	CUGBM	Dannemarie-sur-Crète	Projet liaison rue des Esserteux	Arrêté du maire en date du 14 novembre 2018 sur la parcelle AB 67	Préemption réalisée

n° opération	EPCI	commune	intitulé de l'opération	date de la délibération ou arrêté déléguant le droit de préemption à l'EPF	observations
564	CCHJC	Saint-Claude	Réutilisation ancien bâtiment MBF Technologies	Arrêté du maire du 28 février 2019 sur la parcelle AC 247	Préemption non réalisée (demande de fixation du prix jugée irrecevable par le juge)
587	CCDB	Baume-les-Dames	Acquisition SCI Saint-Vincent	deux délibérations du 16 juillet 2019	Préemption réalisée
592	CAA	CA de l'Auxerrois	Redynamisation cœur de ville – site Orbandelle	Arrêté du Président en date du 10 mai 2022	Préemption réalisée
628	TEC	Clairvaux-les-Lacs	Démolition bâtiment pour création parking	Arrêté du maire en date du 25/02/2021	Préemption réalisée
632	TEC	Pont-de-Poitte	Aménagement et sécurisation centre du village	Arrêté du Président en date du 15 juin 2022	Préemption réalisée
664	PMA	Seloncourt	OAP rue neuve	Arrêté du maire en date du 21 octobre 2019 sur la parcelle AN 230	Préemption réalisée
678	CCPF	Champignelles	Ancienne Ecole Vétérinaire	28/07/2020	Droit de priorité réalisé
679	CCAVM	Vézelay	Tour des remparts SUD	Arrêté du maire en date du 07/08/2020	Renonciation à la vente suite à préemption avec révision de prix
682	CCLMHD	Les Villedieu	Ancienne ferme – remise agricole	14/09/2020	Préemption réalisée
734	CFD	Frasne	Acquisition centre de vacances RATP	Arrêté du maire en date du 11/07/2022	Préemption réalisée (recours gracieux en cours)
722	CCPM	Saint-Hippolyte	Acquisition foncière zone AU - Pré au Port	Délibération du 25 juin 2021	Préemption réalisée
765	CUGBM	Montfaucon	Acquisition d'un appartement attenant au bar communal	Arrêté du maire en date du 07/01/2021	Préemption réalisée
787	CCPHD	Valdehon	Acquisition d'un ancien local commercial en vue d'une requalification en salle polyvalente	Arrêté du maire en date du 01/03/2021	Préemption réalisée
805	PMA	Seloncourt	OAP secteur A	Arrêté du maire en date du 3 mai 2021	Préemption réalisée
806	CCDB	CCDB	Ancien Lidl Baume-les-Dames	Arrêté du maire de Baume-les-Dames en date du 8 avril 2021	Préemption réalisée
821	CUGBM	Dannemarie-sur-Crète	Acquisition du site Brico Stock	Arrêté du maire du 6 juillet 2021	Préemption réalisée
825	CCLMHD	Jougne	Acquisition bâtiments anciennes douanes	Arrêté du maire du 20 juillet 2021	Abandon de la préemption
838	CCLMHD	Longevilles Mont d'or	Ancien centre de vacances	Délibération du conseil municipal en date du 21 février 2022	Préemption réalisée
902	CA de l'Auxerrois	Auxerre	Ilôt Gambetta	Arrêté du maire 21 février 2022	Préemption en cours
904	PMA	Montbéliard	Acquisition dans le cadre de la lutte contre la vacance en centre-ville	Arrêté du maire en date du 12 janvier 2022	Préemption réalisée
908	CA de l'Auxerrois	Auxerre	Ilôt Batardeau	Arrêté du maire à chaque préemption	Quatre préemptions réalisées
913	PMA	Montbéliard	Développement de la chaufferie urbaine	Arrêté du maire en date du 27 février 2022	Préemption réalisée
927	CCDB	Baume-les-Dames	Requalification de l'hôpital	Arrêté du maire en date du 5 mai 2022	Préemption réalisée
930	CCPM	CC Pays de Maiche	Acquisition des locaux de l'ex-trésorerie de Maiche pour création d'une annexe administrative	Délibération du conseil communautaire en date du 12/07/2022	Droit de priorité en cours
938	CFD	Frasne	Création d'un pôle multimodal	Délibération du conseil municipal en date du 5 juillet 2022	Droit de priorité en cours
946	CCLMHD	Les Fourgs	Acquisition de la "maison rose" au cœur du village	Délibération du conseil municipal en date du 30 août 2022	Droit de préemption en cours
948	PMA	Dasle	Implantation défense incendie + lieu de stockage	Délibération du conseil municipal en date du 12 septembre 2022	Attente réponse du propriétaire suite préemption avec révision de prix
953	CCRC	Ronchamp	Projet d'habitat inclusif rue d'Amont	Délibération de la CC Rahin et Chérimont en date du 28 septembre 2022	Droit de préemption en cours
974	PMA	PMA	Valorisation du théâtre gallo-romain de Mandœuvre	Arrêté du maire de Mandœuvre en date du 7 novembre 2022	Droit de préemption en cours

✓ **Décision de préemption et de priorité**

Opération 734 – Frasne – Acquisition centre de vacances RATP

Le directeur de l'EPF a exercé son droit de préemption au prix le 20 juillet 2022 sur les parcelles cadastrées AD 217 et 218 au prix, à savoir 600 000 euros.

Par courrier du 22 septembre 2022, un recours gracieux par les acquéreurs a été adressé à l'EPF.

L'EPF, par courrier en date du 3 novembre, a rejeté ce recours gracieux.

Pour information, l'acte de vente entre le vendeur et l'EPF a été signé le 7 octobre 2022

Opération 377 – Mairie de Montmorot – Requalification de l'entrée Ouest de l'agglomération et de Montmorot, aménagement d'un parc d'activités tertiaires

Le directeur de l'EPF a exercé son droit de préemption avec révision de prix le 11 août 2022 sur les parcelles AS 151 et 152 pour un prix de 108 500 euros, conformément à l'estimation du pôle d'évaluation domaniale.

Le vendeur a déposé un recours gracieux auprès de l'EPF par courrier du 22 septembre 2022.

Suite à ce courrier, il a été considéré que le propriétaire souhaitait maintenir le prix de vente fixé dans la DIA et l'EPF a donc saisi le juge de l'expropriation pour fixation judiciaire du prix.

Suite à cette saisine du juge de l'expropriation par l'EPF, le propriétaire, par courrier en date du 4 octobre 2022, a répondu qu'il renonçait à la vente du bien.

De ce fait, par courrier du 12 octobre, il lui a été répondu que son recours gracieux était rejeté et que la procédure devant le juge d'expropriation était abandonnée.

Opération 948 – Dasle – Implantation défense incendie + lieu de stockage

Une déclaration d'intention d'aliéner a été reçue en mairie de Dasle sur la parcelle cadastrée A 1291 pour un prix de 80 000 euros.

Le conseil municipal a délégué son droit de préemption à l'EPF sur cette parcelle.

Une partie de la parcelle A 1291 est située en zone Nc. L'EPF ne pouvant préempter que la partie de la parcelle comprise dans le périmètre du droit de préemption urbain, le directeur de l'EPF a exercé son droit de préemption le 21 septembre 2022 sur la partie de la parcelle concernée pour un prix de 79 000 euros.

Le propriétaire, comme la loi l'y autorise, peut demander à l'EPF de lui acheter la totalité des biens.

Opération 946 – Les Fourgs – Acquisition de la "maison rose" au cœur du village

Une déclaration d'intention d'aliéner a été reçue en mairie de Les Fourgs sur les parcelles cadastrées ZT 285, 288 et 290, pour un prix de 330 000 euros avec en sus 15 000 euros de frais de commission.

Le droit de préemption ayant été délégué à l'EPF, le directeur de l'EPF a exercé son droit de préemption le 21 septembre 2022 au prix, à savoir 330 000 euros.

Opération 953 – Ronchamp – Prolet d'habitat inclusif rue d'Amont

Une déclaration d'intention d'aliéner a été reçue en mairie de Ronchamp sur la parcelle cadastrée AC 213, pour un prix de 10 000 euros.

Le droit de préemption ayant été délégué à l'EPF, le directeur de l'EPF a exercé son droit de préemption le 11 octobre 2022 au prix, à savoir 10 000 euros.

Opération 974 – PMA – Valorisation du théâtre gallo-romain de Mandeure

Une déclaration d'intention d'aliéner a été reçue en mairie de Mandeure concernant la parcelle cadastrée ZO n° 29 pour un prix de 6 000 euros.

Le maire de la commune de Mandeure a délégué son droit de préemption à l'EPF sur cette parcelle.

Une grande partie de cette parcelle est située en zone naturelle. L'EPF ne pouvant préempter que les seules parties de parcelles comprises dans le périmètre du droit de préemption urbain, le directeur de l'EPF a exercé son droit de préemption le 24 novembre 2022 sur une partie de la parcelle concernée pour un prix de 5 200 euros.

Le propriétaire, par un mail du notaire en date du 30 novembre 2022, comme la loi l'y autorise, a demandé à l'EPF de lui acheter la totalité du bien, ce qui portera l'acquisition de ce bien à 6 000 euros.

DELIBERATION :

Le Conseil d'administration prend connaissance du rapport du directeur sur l'exercice du droit de préemption et du droit de priorité dont bénéficie l'EPF.

RESULTATS DU SCRUTIN : 26 votants et 26 voix pour.

N° de l'opération : 734 'Acquisition centre de vacances RATP'
OP734CO001

FICHE DE DEMANDE D'INTERVENTION

CFD - Communauté de Communes du Plateau de Frasne et du Val du Drugeon

Demandeur : Mairie de Frasne

Réception du dossier : AL-SB

Désignation des biens à acquérir

Frasne

Section	N° cadastral	Lieu dit	Surface à acquérir (en m²)
AD	0217	CLOS DELAND	5 969
AD	0218	CLOS DELAND	5 197
		TOTAL	11 166

L'ENVIRONNEMENT DU PROJET :

Document d'urbanisme : PLU

Zonage : UC

Emplacement réservé : NON

Droit de préemption : OUI

LA NATURE DU PROJET :

Intérêt communautaire : OUI

Compatibilité SCOT : OUI

Compatibilité PLH : OUI

Destination future :

Axe du PPI : Développement économique

CONDITIONS FINANCIERES :

Evaluation Domaine : 680 000 €

Estimation globale : 1 000 000 €

Estimation tranche : 600 000 €

Vente : Non

Affectation pendant portage :

Durée de portage : 48 mois

Date prévisible de 1^{ère} acquisition PV : 09/2022

Date prévisible de fin d'acquisition :

OBSERVATIONS :

Acquisition du centre de vacances RATP

PLAN



PHOTO



OP377ACO009 BEACCO

« Requalification de l'entrée Ouest de l'agglomération et de Montmorot, aménagement d'un parc d'activités tertiaires »

FICHE DE DEMANDE D'ACQUISITION

Espace Communautaire Lons Agglomération

Demandeur : Mairie de Montmorot

Réception du dossier : TM/SB

Désignation des biens à acquérir :

Montmorot

Section	N° cadastral	Lieu dit	Surface à acquérir (en m²)
AS	151	Les Rochettes	3 886
AS	152	Les Rochettes	744
Total			4630

L'ENVIRONNEMENT DU PROJET :

Document d'urbanisme : PLU

Zonage : UXc

Emplacement réservé : Non

Droit de préemption : Oui

LA NATURE DU PROJET :

Intérêt communautaire :

Compatibilité SCOT :

Compatibilité PLH :

Destination future : requalification

Axe du PPI : Développement économique

CONDITIONS FINANCIERES :

Evaluation FD : 108 500 €

Estimation globale : 1 000 000 €

Estimation tranche : 108 500 €

Veille : Non

Affectation pendant portage :

Durée de portage : 48 mois

Date prévisible de 1^{ère} acquisition PV : septembre 2018

Date prévisible de fin d'acquisition : 2023

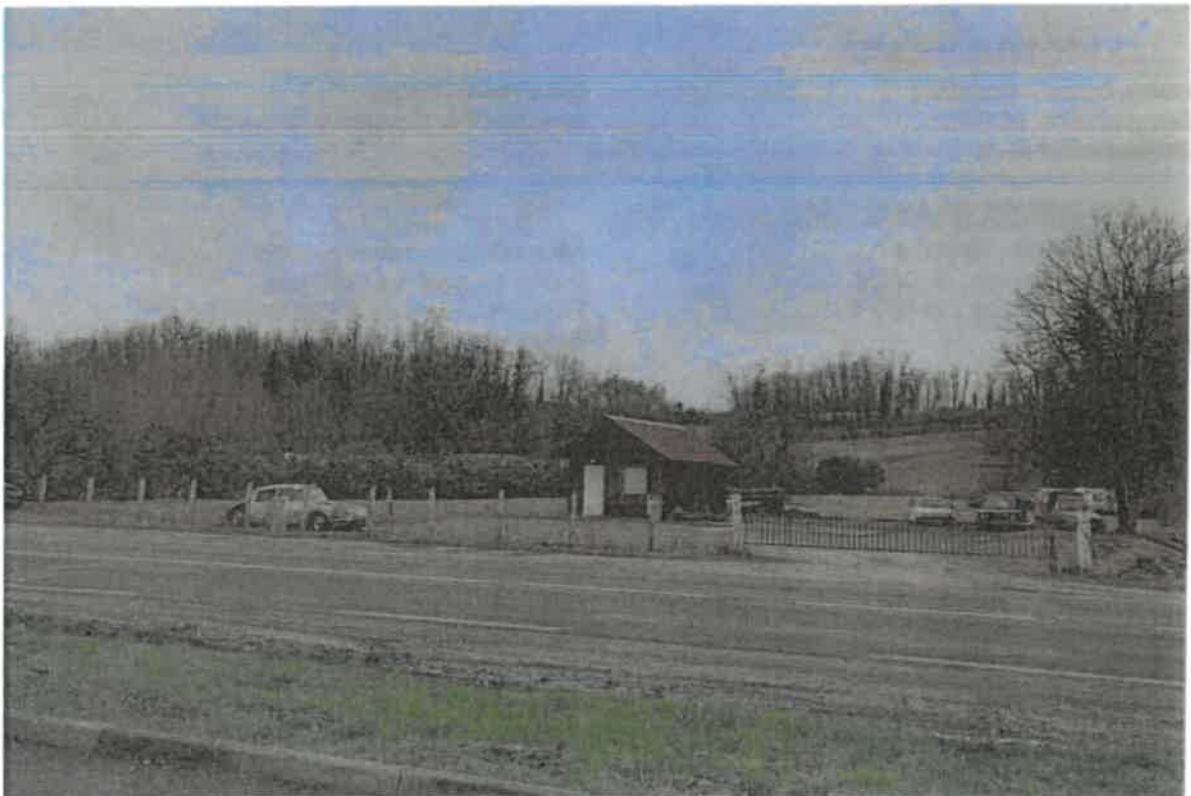
OBSERVATIONS :

Parcelles situées pour partie en zone UXc et concernées par l'étude de schéma de secteur d'entrée de ville de Montmorot. Acquisition par préemption.

PLAN



PHOTO



N° de l'opération : 948 - Implantation défense incendie + lieu de stockage
OP948ACQ001_SCI_IMMOINDUSTRIE

FICHE DE DEMANDE D'INTERVENTION

PMA - Pays de Montbéliard Agglomération

Demandeur : Mairie de Dasle
Réception du dossier : NP

Désignation des biens à acquérir

Dasle

Section	N° cadastral	Lieu dit	Surface à acquérir (en m²)
A	1291	DEVANT ROND BOIS	1 451
		TOTAL :	1 451

L'ENVIRONNEMENT DU PROJET :

Document d'urbanisme :
Zonage :

Emplacement réservé :
Droit de préemption :

LA NATURE DU PROJET :

Intérêt communautaire :
Compatibilité SCOT :
Compatibilité PLH :

Destination future :
Axe du PPI : Equipements publics

CONDITIONS FINANCIERES :

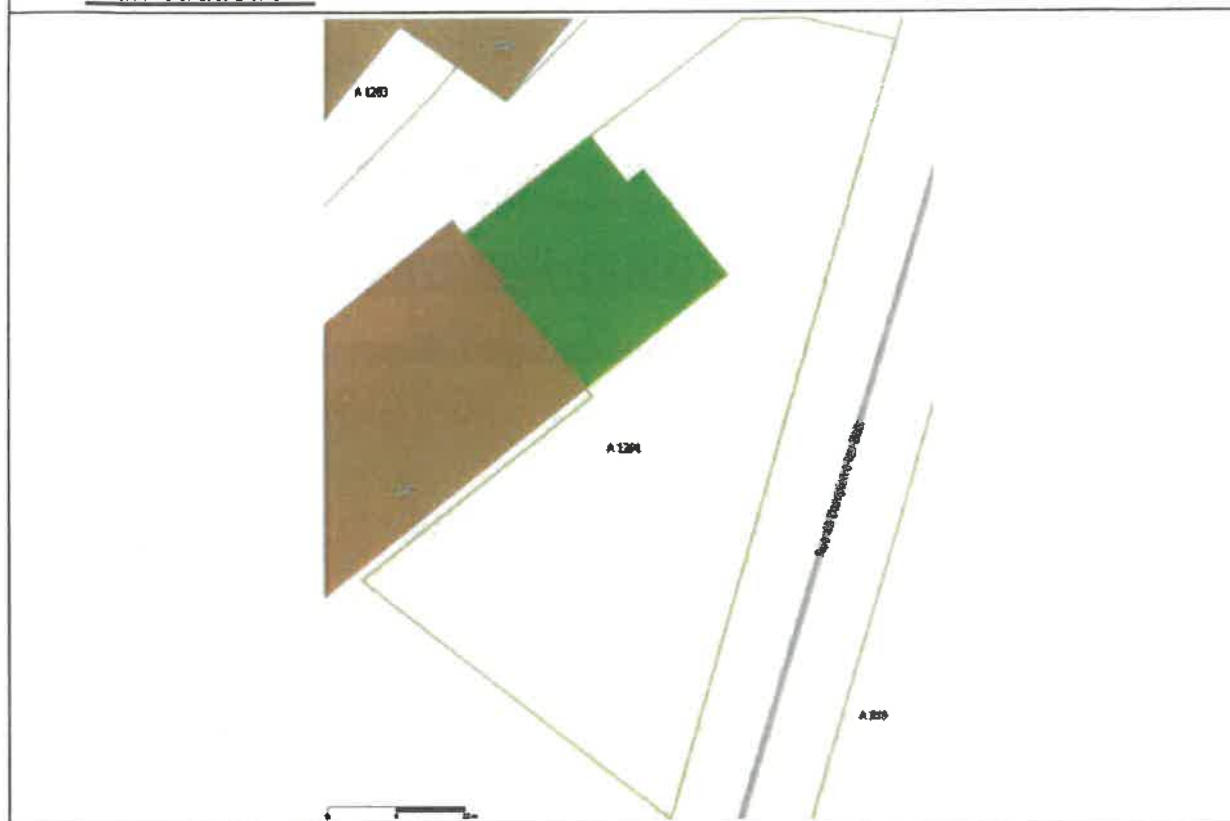
Evaluation EPF : 79 000 €
Estimation globale : 80 000 €
Estimation tranche : 79 000 €
Veille : Non

Affectation pendant portage :
Durée de portage : 48 mois
Date prévisible de 1^{ère} acquisition PV :
Date prévisible de fin d'acquisition :

OBSERVATIONS :

Préemption partielle avec révision de prix

Plan cadastral :



Photographies :



**N° de l'opération : 946 - Acquisition de la maison rose au cœur du village
OP946ACQ001_DERNE**

FICHE DE DEMANDE D'INTERVENTION

CCLMHD - Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs

Demandeur : Mairie de Les Fourgs

Réception du dossier : 01/08/2022 SB-LPH

Désignation des biens à acquérir

Les Fourgs

Section	N° cadastral	Lieu-dit	Surface à acquérir (en m²)
ZT	0285	42 GR GRANDE RUE	250
ZT	0288	LE VILLAGE	24
ZT	0290	GR GRANDE RUE	69
		TOTAL :	343

L'ENVIRONNEMENT DU PROJET :

Document d'urbanisme :

Zonage :

Emplacement réservé :

Droit de préemption :

LA NATURE DU PROJET :

Intérêt communautaire :

Compatibilité SCOT :

Compatibilité PLH :

Destination future :

Axe du PPI : Développement économique

CONDITIONS FINANCIERES :

Evaluation Domaine : 330 000 €

Estimation globale : 350 000 €

Estimation tranche : 330 000 €

Vente : Non

Affectation pendant portage :

Durée de portage : 48 mois

Date prévisible de 1^{ère} acquisition PV :

Date prévisible de fin d'acquisition :

OBSERVATIONS :

Acquisition par préemption d'un bâtiment qui a abrité autrefois le dispensaire du village. Ce bâtiment est localisé au centre de l'ilot communal composé de la mairie, l'agence postale communale, l'école, la crèche, l'accueil périscolaire, la bibliothèque, l'aire de jeux et l'église.

Acquisition au prix de 330 000 euros conforme à l'avis de valeur domanial plus 15 000 euros de frais d'agence.

Plan cadastral :



Photographie :



N° de l'opération : 953 – Projet d'habitat inclusif rue d'Amont
OP953ACQ001_MUSACCO ADOLPHE

FICHE DE DEMANDE D'INTERVENTION

CCLMHD - Communauté de Communes des Lacs et Montagnes du Haut-Doubs

Demandeur : Mairie de Ronchamp

Réception du dossier : 16/09/2022 -LPH-SB

Désignation des biens à acquérir

ROMCHAMP (70)

Section	N° cadastral	Lieu-dit	Surface à acquérir (en m²)
AC	0213	LE BOURG EST	1310
		TOTAL :	1310

L'ENVIRONNEMENT DU PROJET :

Document d'urbanisme :

Zonage :

Emplacement réservé :

Droit de préemption :

LA NATURE DU PROJET :

Intérêt communautaire :

Compatibilité SCOT :

Compatibilité PLH :

Destination future :

Axe du PPI : renouvellement urbain

CONDITIONS FINANCIERES :

Evaluation EPF : 10 000 €

Estimation globale : 175 000 €

Estimation tranche : 10 000 €

Veille : Non

Affectation pendant portage :

Durée de portage : 48 mois

Date prévisible de 1^{ère} acquisition PV :

Date prévisible de fin d'acquisition :

OBSERVATIONS :

Acquisition par préemption d'un terrain nu située au cœur de l'agglomération de RONCHAMP dans le cadre d'un projet d'habitat inclusif. Acquisition au prix de 10 000 euros.

Plan cadastral :



Photographie :



N° de l'opération : 974 - Valorisation du théâtre gallo-romain de Mandeure
OP974ACQ001_DOMAGATA DEGANI

FICHE DE DEMANDE D'INTERVENTION

PMA - Pays de Montbéliard Agglomération

Demandeur : PMA - Pays de Montbéliard Agglomération

Réception du dossier : NP-SB

Désignation des biens à acquérir

Mandeure

Section	N° cadastral	Lieu dit	Surface à acquérir (en m²)
ZO	0029	CHAMPS DES FOUGERES	1 260
		TOTAL :	1 260

L'ENVIRONNEMENT DU PROJET :

Document d'urbanisme : PLU

Zonage : N/Uc

Emplacement réservé :

Droit de préemption :

LA NATURE DU PROJET :

Intérêt communautaire :

Compatibilité SCOT :

Compatibilité PLH :

Destination future :

Axe du PPI : Equipements publics

CONDITIONS FINANCIERES :

Evaluation EPF : 6 000 €

Estimation globale : 250 000 €

Estimation tranche : 6 000 €

Velle : Non

Affectation pendant portage :

Durée de portage : 48 mois

Date prévisible de 1^{ère} acquisition PV :

Date prévisible de fin d'acquisition :

OBSERVATIONS :

Acquisition par préemption d'une parcelle située à proximité du théâtre antique

DELIBERATION N°70 – VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

- **Opération n° 386 : Tiers-lieu Necchia**

La commune de Baume Les Dames (25) a mandaté l'EPF pour l'acquisition d'un bien situé sur cette commune. Suite à la liquidation de l'ancienne entreprise IME, une vente aux enchères publiques sera diligentée à la demande du liquidateur au cours du premier trimestre 2023 par l'Etude de Me Mohn, notaire à Besançon.

Cette vente concerne différentes parcelles à savoir les parcelles appartenant à la SCI La BAUMOISE cadastrées :

Section	N°	Lieudit	Surface
AL	12	6 Rue de l'Industrie	00 ha 21 a 15 ca
AL	281	2 Rue de l'Industrie	00 ha 02 a 02 ca
AL	284	2 Rue de l'Industrie	00 ha 05 a 71 ca
AL	289	4 Rue des Chardonnerets	00 ha 00 a 25 ca
AL	299	1 Che de Croyot	00 ha 00 a 04 ca
AL	302	4 Rue de l'Industrie	00 ha 00 a 11 ca
AL	304	4 Rue de l'Industrie	00 ha 06 a 79 ca
AL	345	Rue de l'Industrie	00 ha 07 a 40 ca
AL	371	Rue du Tatre	00 ha 00 a 15 ca
AL	372	3 Rue de l'Industrie	00 ha 48 a 69 ca

Et les parcelles appartenant à la SCI LA BOULERAIE cadastrées :

Section	N°	Lieudit	Surface
AL	282	2 Rue de l'Industrie	00 ha 19 a 55 ca
AL	285	2 Rue de l'Industrie	00 ha 15 a 92 ca
AL	286	4 Rue des Chardonnerets	00 ha 00 a 12 ca
AL	288	4 Rue des Chardonnerets	00 ha 00 a 10 ca
AL	291	4 Rue des Chardonnerets	00 ha 00 a 06 ca

La mise à prix est fixée à SIX CENT QUARENTE MILLE EUROS (640 000,00 €), avec faculté de baisse à CINQ CENT MILLE (500.000,00 €) puis TROIS CENT CINQUANTE MILLE (350.000,00 €) en cas d'absence d'enchères.

Si l'EPF ne remporte pas la vente aux enchères, il lui sera encore possible de se substituer à l'adjudicataire choisi par préemption.

DELIBERATION :

Le Conseil d'administration autorise le Directeur de l'EPF à se porter enchérisseur, lors de la vente aux enchères publiques sur les biens indiqués ci-dessus, jusqu'à concurrence de la somme de 510 400 euros hors frais.

RESULTATS DU SCRUTIN : 23 votants et 23 voix pour.

N° de l'opération : 386
OP386CO001

FICHE DE DEMANDE D'INTERVENTION

CCDB - Communauté de Communes du Doubs Baumoises

Demandeur : Mairie de Baume les Dames
Réception du dossier : Amandine Rombaut

Désignation des biens à acquérir

Baume-les-Dames

Section	N° cadastral	Lieu dit	Surface à acquérir (en m²)
AL	0012	6 Rue DE L INDUSTRIE	2 115
AL	0281	2 Rue DE L INDUSTRIE	202
AL	0284	2 Rue DE L INDUSTRIE	571
AL	0289	4 Rue DES CHARDONNERETS	25
AL	0299	1 Chemin DE CROYOT	4
AL	0302	4 Rue DE L INDUSTRIE	11
AL	0304	4 Rue DE L INDUSTRIE	679
AL	0345	Rue DE L INDUSTRIE	740
AL	0371	Rue DU TATRE	15
AL	0372	3 Rue DE L INDUSTRIE	4 869
AL	0282	2 Rue DE L INDUSTRIE	1 955
AL	0285	2 Rue DE L INDUSTRIE	1 592
AL	0286	4 Rue DES CHARDONNERETS	12
AL	0288	4 Rue DES CHARDONNERETS	10
AL	0291	4 Rue DES CHARDONNERETS	5
		TOTAL	12 805

L'ENVIRONNEMENT DU PROJET :

Document d'urbanisme : PLU

Zonage :

Emplacement réservé :

Droit de préemption :

LA NATURE DU PROJET :

Intérêt communautaire :

Compatibilité SCOT :

Compatibilité PLH :

Destination future : Création d'un équipement public

Axe du PPI : Développement économique

CONDITIONS FINANCIERES :

Evaluation Domaine : 464 000€ si achat en bloc

ou 580 000€ si achat à la découpe

Estimation globale : 800 000 €

Estimation tranche : 510 400 € maximum

Veille : Non

Affectation pendant portage :

Durée de portage : 48 mois

Date prévisible de 1^{ère} acquisition PV :

Date prévisible de fin d'acquisition :

OBSERVATIONS :

Achat aux enchères suite à liquidation de l'ancienne entreprise IME.

PLANS



PHOTOS



DELIBERATION N°71 – PROLONGATION DE PORTAGE

Le règlement de l'EPF fixe à 4 ans la durée de portage des opérations confiées par les collectivités. Cette durée de portage peut être prolongée de 2 ans, renouvelable trois fois. Le portage de l'opération commence à la date de première acquisition. Plusieurs conventions peuvent faire l'objet d'une décision de prolongation soit à 4 ans, 6 ans, 8 ans, 10 ans voire à 14 ans pour les portages les plus longs.

Le Conseil d'administration est invité à statuer sur le(s) demande(s) de prolongation dans le tableau ci-après :

N°	Libellé	Demandeur	Date convention	Date 1ère acquisition	Durée de portage (mois)	Date de fin de portage	Prolongation	Motif de la demande
110	Ilôt Centre-Ville ES CLOTRES	Grand Chamont	17/04/2015	12/10/2016	72 mois (6 ans)	12/10/2022	96 mois (8 ans)	Opération non finalisée
261	Acquisition ancien restaurant centre-ville	Frasne	05/05/2014	24/06/2014	96 mois (8 ans)	24/06/2022	120 mois (14 ans)	En cours de rétrocession
268	Réserve foncière rue de Dole	Besançon	26/09/2016	27/09/2016	72 mois (6 mois)	27/09/2022	96 mois (8 ans)	Maintien du site à l'état de réserve foncière. Pas de destination future arrêtée à ce jour
388	Acquisition ancienne menuiserie	Maiche	29/03/2018	20/12/2018	48 mois (4 ans)	20/12/2022	72 mois (8 ans)	Projet en cours
400	Maintien petit commerce centre village	Fontain	19/06/2018	18/09/2018	48 mois (4ans)	18/09/2022	72 mois (6 ans)	Demande de prolongation pour respecter la durée totale établie lors de la constitution du dossier (10 ans)
440	Acquisition Place Rouy	Frasne	06/07/2018	30/08/2018	48 mois (4 ans)	30/08/2022	72 mois (6 ans)	En cours de rétrocession
280	Acquisitions parcelles pour habitat lieudits "Betrue et "Rappe du Bas"	Lods	04/01/2017	19/02/2019	48 mois (4 ans)	19/02/2023	72 mois (6 ans)	Procédure d'expropriation en cours
342	Hôtel-restaurant de la gare	Baume-les-Dames	22/08/2016	26/01/2017	72 mois (6 ans)	26/01/2023	96 mois (8 ans)	Projet non finalisé
351	Projet habitat secteur Château	Les Auxons	12/11/2018	05/02/2019	48 mois (4 ans)	05/02/2023	72 mois (6 ans)	Projet d'aménagement avec Habitat 25 et Néolia
465	Acquisition ancien domaine APF	Etueffont	30/07/2018	20/12/2018	48 mois (4 ans)	20/12/2022	72 mois (6 ans)	Retard dans les marchés de travaux Modification du programme
471	Ilôt place d'Armes	Auxonne	29/11/2018	13/02/2019	48 mois (4 ans)	13/02/2023	72 mois (6 ans)	Poursuite de l'opération de restructuration de l'ilôt Place d'Armes
485	Propriété rue Flamand	Montbéliard	28/09/2018	26/11/2018	48 mois (4 ans)	26/11/2022	72 mois (6 ans)	Projet en cours
499	Cabinet médical	Saint-Hippolyte	09/01/2019	28/03/2019	48 mois (4 ans)	28/03/2023	72 mois (6 ans)	Projet non finalisé

A signaler des corrections par rapport aux documents envoyés aux élus :

Dans le tableau, les opérations 464 (Acquisition hôtel restaurant pour Arçon), 306 (projet d'habitat en centre Bourg de bannans pour Bannans), 292 (salle de convivialité et habitat pour Colombier-Fontaine), 84 Secteur SED – terrain pour construction notamment suite à démolition APRR (parcelle AD 166) pour Arbouans), 341 (redynamisation centre bourg pour Bellefontaine), 345 (requalification ancienne ferme centre-bourg pour Sancey), 460 (maintien cabinet dentaire pour la Communauté de Communes Altitude 800) et 301 (réalisation parking + logements à proximité du centre bourg pour Mancenans) figuraient dans le tableau. Ces prolongations de portage sont à supprimer de la délibération car elles ont déjà été approuvées au précédent conseil d'administration.

DELIBERATION :

Le Conseil d'administration décide d'approuver les prolongations de portage figurant dans le tableau ci-avant.

RESULTATS DU SCRUTIN : 26 votants et 26 voix pour.

DELIBERATION N°72 – PROLONGATION DE PORTAGE DEROGATOIRE

Le règlement de l'EPF fixe à 4 ans la durée de portage des opérations confiées par les collectivités. Cette durée de portage peut être prolongée de 2 ans, renouvelable trois fois. Le portage de l'opération commence à la date de première acquisition. Plusieurs conventions peuvent faire l'objet d'une décision de prolongation soit à 4 ans, 6 ans, 8 ans, 10 ans voire à 14 ans pour les portages les plus longs.

Il est proposé, pour les opérations qui arrivent à terme des 14 ans, un portage plus long à titre dérogatoire afin de pouvoir finaliser les actes notariés de rétrocession qui peuvent être complexes à rédiger.

N°	Libellé	Demandeur	Date convention	Date 1ère acquisition	Date de fin de portage	Date de prolongation de portage dérogatoire
36	Urbanisation du secteur "A la Ville"	Hérimoncourt	23/01/2008	25/03/2008	25/03/202	31/12/2023
65	Ilôt Saint Vincent	Baume-les-Dames	15/04/2008	10/06/2008	10/06/202	31/12/2023
93	Redynamisation du centre-ville	Valentigney	27/10/2008	23/12/2008	23/12/202	31/12/2023

DELIBERATION :

Le Conseil d'administration décide à titre dérogatoire, de l'allongement de la durée des conventions indiquées dans le tableau ci-dessus et d'autoriser le directeur à signer les avenants correspondants.

RESULTATS DU SCRUTIN : 26 votants et 26 voix pour.

DELIBERATION N°73 – EXTINCTION DE CREANCES

Une créance doit être éteinte suite à une décision de la commission de surendettement.

- Auxerre (opération 824) – « MACQUET »

Dans le cadre du portage pour le compte de la Communauté d'Agglomération de l'Auxerrois, un appartement situé dans un des immeubles acquis est loué par l'intermédiaire de l'EPF à M. Brandon FRISQUET.

La commission de surendettement des particuliers de l'Yonne a décidé d'imposer l'effacement total de la créance de l'EPF à l'encontre de ce locataire.

La créance déclarée par l'EPF s'élève à 652 € correspondant à des loyers impayés.

Il est proposé aux membres du Conseil d'Administration l'extinction de cette créance.

DELIBERATION :

Le Conseil d'administration décide d'accepter l'extinction de la créance de 652 euros de M. Brandon FRISQUET et demande d'émettre un mandat au compte 6542, section d'exploitation dépenses, pour la somme de 652 euros.

RESULTATS DU SCRUTIN : 26 votants et 26 voix pour.

DELIBERATION N°74 – POINT SUR LE PERSONNEL

Pour rappel, le Conseil d'administration a autorisé, lors de sa réunion du 24 septembre 2021, la transformation puis le recrutement d'un agent sur un poste de Juriste - Gestionnaire administratif et locatif ; ce recrutement a été pourvu par Mme Julie BOLLIER depuis le 17/03/22.

Il avait également été rappelé, à cette occasion, que le développement de l'EPF portait sur de nouvelles missions telles que les actions de démolition et/ou dépollution, la mise en place de nouveaux outils innovants tels les Organismes de Fonciers Solidaire (OFS) voire les Foncières.

Au vu des volumes et de l'activité constatés sur l'exercice 2021 (qui dépassaient, de loin, les années les plus chargées de l'EPF), il s'avérerait nécessaire de dimensionner l'équipe en conséquence, d'adapter l'organisation ; ce qui a été fait en 2022 autour de deux pôles à l'issue d'un audit RH avec, si nécessaire, des transformations de poste courant 2022.

L'effectif théorique de l'EPF avait donc été porté de 18 à 21 postes budgétaires (16 salariés en poste à ce jour).

Le Conseil d'administration avait donc autorisé la création de deux postes supplémentaires de gestionnaire administratif et technique aujourd'hui dénommé "chargé d'opérations foncières" suite à la réorganisation mise en place et présentée lors de la séance du 21 septembre dernier.

Sur ces deux postes, un premier recrutement sera opéré début 2023 ; les entretiens sont en cours et le candidat retenu est M. Thomas SONET.

Le tableau des effectifs de l'EPF au 1er janvier 2023 est le suivant (y compris le recrutement en-cours sur le poste de chargé d'opérations foncières) :

Grade ou emplois	Catégorie	Emplois budgétaires	Emplois pourvus au 01/01/23
Directeur Général	A	1	1
Responsable des opérations foncières	A	1	1
Responsable administrative et financière	A	1	1
Assistante de direction	B	1	1
Assistante de gestion et secrétariat	B	2	1
Chargés d'études	B	3	2
Chargé de gestion immobilière locative	B	1	1
Chargé(es) d'opérations foncières	A	7	5
Juriste	A	1	1
Juriste, gestionnaire immobilier et locatif	A	1	1
Secrétaire administration et comptabilité	B	1	1
Technicienne informatique et multimédia	B	1	1

Les décisions prises ces dernières années (Intégration des salariés de l'Agence foncière au sein de l'EPF, régionalisation et extension du périmètre d'intervention, transformation des fiches de postes des salariés, informatisation des processus métiers, démarche qualité ISO9001, développement de l'ingénierie technique et juridique, réorganisation de l'activité et adaptation des compétences, création de l'OFS...) ont permis d'optimiser les ressources humaines de l'EPF tout en augmentant le niveau de service apporté aux collectivités.

DELIBERATION :

Le Conseil d'administration prend connaissance du point d'information sur le personnel de l'EPF et sur le recrutement d'un chargé d'opérations foncières début 2023.

RESULTATS DU SCRUTIN : 26 votants et 26 voix pour.

DELIBERATION N°75 – ETAT PREVISIONNEL DES RECETTES ET DES DEPENSES 2022 – BUDGET PRINCIPAL ET BUDGET ANNEXE

Les perspectives pluriannuelles de financement proposées lors de l'Assemblée Générale guident l'élaboration du budget 2023. Le contexte lié au développement de l'EPF a été pris en compte dans ce projet de budget ainsi que les éléments, connus à ce jour, pour ce qui concerne la crise énergétique.

Il s'agit du troisième budget d'application du nouveau PPI 2021-2025. Les enjeux liés à la revitalisation des centres-bourgs, au renouvellement urbain de certains quartiers de villes, au maintien de l'activité économique et commerciale sont en bonne place dans ce programme pluriannuel. Les questions d'amélioration énergétique, de développement de la biodiversité et de requalification des friches industrielles notamment restent au cœur des projets portés par les collectivités ; l'EPF se donne les moyens d'accompagner ses membres sur ces questions avec un rôle central sur l'Habitat et le développement économique.

Le travail mené jusqu'à présent pour promouvoir l'EPF auprès des EPCI de la région Bourgogne-Franche-Comté sera poursuivi avec l'appui des Départements, du Conseil régional et des représentants de l'Etat.

La DGFIP a engagé un travail de rationalisation des huit plans de comptes réglementaires M4x, appliqués par les services publics industriels et commerciaux.

La première phase, qui a consisté à alléger les plans de comptes M4x et à supprimer les plans de comptes M42 et M43 abrégé au 1er janvier 2022, a été conduite avec succès tant sur les plans réglementaires que techniques.

Depuis le début d'année, la DGFIP a engagé la deuxième étape du projet en initiant de nouveaux travaux d'analyse visant à supprimer au 1er janvier 2023 le plan de comptes M44 applicable aux établissements publics fonciers locaux (EPFL).

Les EPFL appliqueront donc le plan de comptes M4 à compter du 1er janvier 2023.

Le budget principal et le budget annexe de l'EPF Doubs BFC sont donc transposés sur le plan de comptes M4.

✓ **Budget Principal**

Les principales particularités de l'exercice 2023 peuvent être résumées comme suit :

En recettes :

Le budget s'inscrit dans la logique d'un financement des dépenses principalement par la Taxe Spéciale d'Equipeement, les compensations liées à la réforme fiscale de 2020, les recettes résultant des rétrocessions et l'emprunt.

S'agissant de l'emprunt, il a été mobilisé à hauteur de 13,8 M€ à ce jour (tirages et remboursements déduits). Le budget s'équilibre en recourant à l'emprunt pour environ 7,8 M€ dans la mesure où le résultat 2022 ne sera affecté qu'à l'occasion du budget supplémentaire 2023, une fois connu le compte administratif de l'exercice en cours.

Le montant de la TSE est déterminé de telle façon qu'il permette de réaliser le programme d'acquisitions annuelles en tenant compte des perspectives d'extension et en mobilisant, si possible, au moins 20 % de fonds propres.

Du fait de la réforme fiscale et des nouvelles adhésions, elle a été estimée à 9,8 M€ en ce compris les compensations d'Etat liées à la réforme de la fiscalité locale de 2020. La dotation de l'Etat reste constante faisant référence au courrier de la DHUP du 6/07/21, pour un montant de 3,2 M€. Le montant de TSE fiscalisé serait donc de 6,6 M€.

Les recettes liées aux **rétrocessions** sont, pour 2023, estimées pour une valeur supérieure à celle de 2022, sachant que ce poste est difficile à établir car tributaire des demandes de prolongations de portage ; elles devraient s'élever à 7 M€ compte tenu des décisions déjà prises et sans tenir compte d'éventuelles demandes de rétrocessions anticipées en cours d'exercice.

Il a été prévu une ligne budgétaire estimée à 764 754 € (compte réel 2763) pour enregistrer les remboursements partiels sur les portages de plus de 10 ans et 1 650 704 € sur chaque ligne concernée d'investissement dépenses et recettes pour les constats de créances (comptes d'ordre et comptes réels). Le cas d'un remboursement anticipé, par les collectivités, sur la totalité des opérations concernées a également été prévu.

Les perceptions des **recettes de portage** sont évaluées à 600 000 €, au compte « 706 », compte tenu des acquisitions réalisées par l'EPF et du volume des rétrocessions en 2023.

Les subventions d'exploitation prévues au budget se composent d'une subvention d'exploitation de la part de la Région pour un montant de 41 860 € prévues pour financer la prestation d'accompagnement de la société Neo-Eco retenu dans le cadre d'un marché innovant dans le domaine de l'économie circulaire ; une subvention de 70 000 € au bénéfice de l'EPF sur la base des conventions annuelles à intervenir avec le Département du Doubs (50 000 €) et Pays de Montbéliard Agglomération (20 000 €). Ce dispositif permettra de subventionner l'activité de négociation « sans portage » pour les EPCI membres de l'EPF (et leurs communes) sur le département du Doubs. Il n'est pas envisagé, pour l'instant, de le développer sur les autres départements dans la mesure où ce dispositif fait suite à l'action menée « historiquement » par l'Agence foncière sur ce département ; l'action de l'EPF a vocation à se développer prioritairement sur les négociations dites « avec portage ».

Les produits en atténuation de charges pour un montant total de 1 870 000 € comprennent les perceptions des **locations** évaluées à 700 000 €, compte tenu de l'augmentation du parc locatif géré, le **remboursement des impôts fonciers** porté à 600 000 € fonction du volume et de la nature du stock et des autres produits à hauteur de 570 000 € liés aux refacturations de charges notamment en cas de rétrocessions.

En dépenses :

Conformément au plan pluriannuel 2021-2025, et au vu du solde des acquisitions restant à réaliser sur l'exercice précédent, le résultat du recensement des opérations pour 2023 et les demandes d'intervention sur **opportunité**, l'activité de portage s'élève au total à 19,4 M€ comprenant un volume d'acquisitions 2023 de 15 M€ (hors frais d'acte), valeur cohérente par rapport au volume réalisé en 2022 en baisse par rapport à l'année 2021 (21,5 M€). A signaler cependant, la prise en compte de la hausse du coût de l'énergie, des travaux importants initiés en 2023 sur plusieurs friches industrielles (Friche Teen, ancien site ITW RIVEX, ancien BricoStoc ...). Toute évolution fera l'objet, le moment venu et si nécessaire, d'une décision modificative en cours d'année.

Les **frais liés directement au portage** (taxe foncière, assurances, travaux) ont été ajustés, en corrélation directe avec l'évolution du patrimoine et des projets connus.

Les **dépenses de personnel et de fonctionnement de la structure** ont été ajustées de 1 413 650 € à 1 523 650 € pour tenir compte, notamment, du recrutement, en 2023, d'un chargé d'opération foncière soit une augmentation de 7,7 % pour ce poste. A signaler que l'effectif de l'EPF sera, au 01/01/2023 (avec le recrutement en cours), de 17 équivalents-temps-plein pour 21 postes budgétaires.

La **subvention d'équilibre du budget annexe OFS** (936 918 €) a été fixée au compte « 6743 » en fonction du projet de budget annexe présenté ci-après.

Les **frais d'études** étant dorénavant affectées au compte 617 par préférence au compte 604 pour un montant respectivement de 100 000 € et 50 000 € afin de couvrir la réalisation d'études préalables (aménagement, AMO dépollution/déconstruction ...), d'observation du foncier ou la poursuite d'études en cours.

Les **frais de location** (+ 4 000 €) afin d'acquérir (en location) un véhicule supplémentaire et assurer le remplacement d'un véhicule existant.

Les **frais financiers** augmentent + 20 000 € pour tenir compte de la souscription de l'emprunt d'un montant de 10 M€ en avril 2022 pour une durée de 8 ans auprès de la Caisse d'Épargne, de la charge des intérêts courus non échus, de la charge d'emprunts déjà contractés, des nouveaux tirages à réaliser le cas échéant en 2023 et des remboursements réalisés. Le remboursement en capital représente pour 2023 une dotation de 2,5 M€.

Les autres **comptes de fonctionnement** restent identiques ou inférieurs par rapport à 2022 exceptés la ligne assurances (+ 20 000 €) dans la mesure où les coûts correspondants varient en fonction du poste acquisitions et rétrocessions, le carburant (+ 2 000 €), les coûts d'énergie du siège (+ 3 000 €), les coûts de location véhicules/copieurs... (+4 000 €), la maintenance des systèmes d'information (+15 000 €) afin de supporter la mise à jour des données cartographiques sur un périmètre plus grand, les ajustements de logiciels (états, fonctionnalités, optimisation...) et la supervision et la sécurité des serveurs informatiques ; la ligne honoraires notamment le suivi RH des recrutements et l'appui à l'équipe de direction (+ 7 000 €); l'affranchissement (+ 1 000 €).

Une dotation de 100 000 € est maintenue pour la réalisation de travaux sur le patrimoine EPF hors stock (toiture siège EPF, cuisine, voire isolation).

Les dépenses informatique et bureautique (20 000 €) sont reconduites afin de poursuivre, notamment, le renouvellement du parc informatique, le mobilier et les aménagements intérieurs (20 000 €). La dépense de matériel de transport (2 500 €) pour l'achat d'équipements supplémentaires.

Le poste Dépôt et cautionnement est maintenu à 900 000 € pour permettre de consigner les sommes nécessaires aux préemptions les plus importantes.

Les postes (frais d'insertion, concessions et droits assimilés, autres immobilisations incorporelles, dépôts et cautionnement versés et à reverser) sont inchangés par rapport à 2022 avec cependant la migration du logiciel Quarks Extranet vers une plateforme standardisée inter-EPF.

Les amortissements s'élèvent en 2023 à 5 000 € pour les installations et aménagements du siège de l'EPF, à 10 000 € pour le matériel informatique, à 1 000 € pour les véhicules de transport et 10 000 € pour le mobilier.

La présentation simplifiée sous forme de tableau ci-après est bien entendu accompagnée du document selon la nomenclature comptable M4 qui sera disponible en séance.

✓ **Budget annexe OFS**

Les principales particularités de ce premier budget annexe OFS 2023 peuvent être résumées comme suit :

En recettes :

Le budget annexe OFS se construit sur la base de la subvention d'équilibre provenant du budget principal. Comme indiqué ci-avant ; cette subvention s'élève à 936 918 € au compte 774 "Subventions exceptionnelles".

Les éventuelles redevances dites "opérateurs" seront perçues sur le compte 7083 "locations diverses" dans la limite d'un montant prévisionnel de 5 000 €.

Compte tenu des délais de constructions, de l'ordre de 18 mois, il n'est pas prévu de percevoir, en 2023, de redevances "Ménages".

La section d'investissement s'équilibre avec le compte 021 "Virement de la section d'investissement" pour un montant de 800 000 €.

En dépenses :

Les immobilisations corporelles évaluées à 600 000 € prennent en compte des projets sur terrains nus pour 400 000 € et sur terrains bâtis pour 200 000 €. Les immobilisations en cours prévues pour les travaux seront inscrites au budget pour 200 000 €.

Outre le compte 023 "Virement à la section d'investissement" en Fonctionnement/Dépenses, les charges à caractères générale au compte 011 représentent une dotation de 33 000 € dont 10 000 € au compte 611 pour la prise en charge des frais avant acquisition, de communication; l'entretien et réparation des biens (2 000 €), les assurances complémentaires éventuelles (2 000 €), les frais d'études et de faisabilité des projets OFS (10 000 €), les honoraires (5 000 €), les frais de déplacement (1 000 €), l'affranchissement (500 €), les frais de télécommunication (500 €), les taxes éventuelles (2 000 €).

Les charges de personnel au compte 012 ont été estimées à 20 000 € pour 2023.

Les charges financières (88 918 €) représentent la somme théorique que l'OFS devrait rembourser à l'EPF si le recours aux fonds propres n'était pas retenu. Elles sont estimées de telle manière qu'elles couvrent l'emprunt réalisé par l'EPF en 2022 dont une partie (charges de fonctionnement) bénéficie à l'OFS.

Il est également précisé que la subvention d'équilibre du budget principal vers le budget annexe OFS s'établit à 5 000 € pour l'exercice 2022 ; aussi, il convient d'émettre le mandat et le titre correspondants.

DELIBERATION :

Le Conseil d'administration décide d'adopter l'état prévisionnel des dépenses et des recettes 2023 pour le budget principal et le budget annexe OFS et de prendre acte du montant de la subvention d'équilibre à verser au budget annexe OFS qui s'établit à 5 000 € pour l'exercice 2022 et d'autoriser le directeur à émettre le mandat correspondant au compte 6743 chapitre 67 du budget principal et en recette au compte 774 chapitre 77 du budget annexe OFS.

RESULTATS DU SCRUTIN : 26 votants et 26 voix pour.

ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER DU DOUBS BFG			
Etat prévisionnel des dépenses et des recettes 2023 - Comptabilité M 4			
Article	Libellé	BPF 2022	BPF 2023
EXPLOITATION			
DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT			
022	Virement à la section d'investissement	8 270 250,00 €	7 493 957,00 €
021	Charges à caractère général	19 046 900,00 €	20 904 900,00 €
0022	Portage foncier		19 400 000,00 €
00221	Portage foncier - coût d'achat	16 000 000,00 €	
00222	Portage foncier - frais d'acquisition	1 000 000,00 €	
00223	Portage foncier - Frais d'études	100 000,00 €	
00224	Portage foncier - Travaux	300 000,00 €	
00225	Portage foncier - Impôts fonciers	600 000,00 €	
00227	Portage foncier - Frais accessoires	400 000,00 €	
0023	Foires - Expositions	8 000,00 €	8 000,00 €
004	Achats d'études et prestations de services	200 000,00 €	30 000,00 €
005	Achats de matériel, équipements et travaux	7 000,00 €	7 000,00 €
0061	Fournitures non stockables (eau)	5 000,00 €	8 000,00 €
0062	Frais divers de publicité	6 000,00 €	6 000,00 €
0068	Fournitures d'entretien	4 000,00 €	2 000,00 €
0064	Fournitures administratives	8 000,00 €	7 000,00 €
0066	Carburant	14 000,00 €	16 000,00 €
0082	Location immobilière	1 000,00 €	1 000,00 €
0085	Location extra/copier/finage /Bacs déchets	10 000,00 €	14 000,00 €
0082	Entretien réparation sur site immobilier	10 000,00 €	
00821	Entretien sur bâtiments publics		10 000,00 €
00851	Entretien réparation véhicules et copieurs	5 000,00 €	5 000,00 €
0086	Maintenance informatique	40 000,00 €	55 000,00 €
0088	Prime d'assurance - Multirisques	100 000,00 €	120 000,00 €
0089	Assurances propres	9 000,00 €	9 000,00 €
0093	Frais de déménagement	1 000,00 €	1 000,00 €
0097	Services extérieurs Etudes et recherches	0,00 €	100 000,00 €
0098	Formation, Documentation et économétrie	24 000,00 €	24 000,00 €
00981	Honoraires (sur portage)	35 000,00 €	42 000,00 €
00981	Annonces et insertions	4 000,00 €	4 000,00 €
00981	Catalogues et imprimés	8 000,00 €	6 000,00 €
00981	Voyages et déplacements	8 000,00 €	7 000,00 €
00981	Frais de mission	15 000,00 €	12 000,00 €
00981	Réceptions	15 000,00 €	12 000,00 €
00981	Frais d'affranchissement	10 000,00 €	11 000,00 €
00981	Frais de télécommunications	19 000,00 €	17 000,00 €
00981	Services bancaires et assimilés	3 000,00 €	3 000,00 €
00981	Services extérieurs (coût BPF accessoires)	19 000,00 €	
00981	Concours divers (cotisations...)		10 000,00 €
00981	Taxes sur les véhicules de société	2 500,00 €	2 500,00 €
00981	Taxe foncière allée Bpf	5 000,00 €	5 000,00 €
00981	Impôts - Taxes - GM - Ségur EPI	500,00 €	500,00 €
012	Charges de personnel et frais accessoires	1 413 800,00 €	1 323 800,00 €
0131	Taxe sur les salaires	65 000,00 €	71 000,00 €
0132	Cotisation FNAI	650,00 €	650,00 €
0133	Participation formation	12 000,00 €	12 000,00 €
0133	Salaires de base	773 000,00 €	800 000,00 €
0134	Cotisations Unsaef	170 000,00 €	185 000,00 €
0134	Cotisations Prévoyance	19 000,00 €	21 000,00 €
0134	Cotisations Iracantec	80 000,00 €	87 000,00 €
0134	Cotisations Asasdic	27 000,00 €	29 000,00 €
0134	Cotisations aux autres organismes sociaux	32 000,00 €	35 000,00 €
0134	Autres charges sociales diverses (Tickets rest...)	29 000,00 €	23 000,00 €
0134	Autres charges de personnel	20 000,00 €	210 000,00 €
01	Autres charges de gestion courante	94 900,00 €	94 900,00 €
013	Indemnités représentatives frais membres CA	10 000,00 €	
0132	Frais de missions membres CA		10 000,00 €
0134	Indemnités admises en non valeur (particuliers)	20 000,00 €	20 000,00 €
0134	Indemnités admises (professionnels)	20 000,00 €	20 000,00 €
0134	Charges diverses de gestion courante	5,00 €	5,00 €
013	Indemnités pour concessions	4 000,00 €	
0134	Autres charges de gestion courante		4 000,00 €
01	Charges financières	29 500,00 €	775 500,00 €
01311	Intérêts réglés à l'échéance	90 000,00 €	130 000,00 €
01312	Intérêts - Rattachement des ICHE	9 500,00 €	9 500,00 €
0131	Autres charges financières	300,00 €	300,00 €
01	Charges exceptionnelles	1 483 800,00 €	1 323 800,00 €
013	Taxes annulées (sur exercices antérieurs)	100 000,00 €	100 000,00 €
0134	Autres charges exceptionnelles	1 383 800,00 €	1 223 800,00 €
01	Dotations aux amortissements des immobilisations		
042	Charges générales d'entretien - Opérations d'entretien de l'immobilier	68 017 000,00 €	68 017 000,00 €
0031	Variation des stocks de terrain	56 000 000,00 €	68 000 000,00 €
0031	Retrait sur les emprunts	17 000,00 €	24 000,00 €
TO TNL	DÉPENSES FONCTIONNEMENT	34 212 800,00 €	31 987 500,00 €
RECETTES DE FONCTIONNEMENT			
BPF 2022			
BPF 2023			
042	Excédents antérieurs reportés		
70	Ventes de produits finis et intermédiaires	4 800 000,00 €	7 000 000,00 €
702	Ventes de produits finis et intermédiaires		7 000 000,00 €
7022	Portage foncier - Ventes de terrains	4 000 000,00 €	
7023	Autres (Indemn. Accessoires rétrocession)	800 000,00 €	
706	Prestations de services		800 000,00 €
7064	Rémunération des opérations sous mandat (Frais de Portage)	480 000,00 €	
70	Produits issus de la fiscalité	6 150 000,00 €	6 850 000,00 €
731	Taxe spéciale d'équipement	6 150 000,00 €	6 800 000,00 €
732	Produits du prélèvement de l'art. 55 Loi SRU	0,00 €	0,00 €
74	Dotations et participations	3 970 000,00 €	111 800,00 €
741	Subventions d'exploitation - Etat	3 200 000,00 €	
742	Subventions d'exploitation - Région		41 800,00 €
743	Subventions d'exploitation - Département	30 000,00 €	50 000,00 €
745	Subventions d'exploitation - (synt. Collège d'ETC)	20 000,00 €	20 000,00 €
70	Autres produits de gestion courante	68 000,00 €	3 212 200,00 €
735	Compensation de taxe spéciale d'équipement liée à la suppression de la taxe d'habitation		3 200 000,00 €
738	Produit divers de gestion courante	10 000,00 €	12 000,00 €
70	Produits financiers	3 000,00 €	3 000,00 €
7089	Autres produits financiers	3 000,00 €	3 000,00 €
77	Autres produits exceptionnels	10 000,00 €	10 000,00 €
775	Mandats annulés (sur exercices antérieurs)	15 000,00 €	15 000,00 €
778	Autres produits exceptionnels	1 000,00 €	1 000,00 €
012	Atténuation de charges	1 121 800,00 €	1 326 900,00 €
0029	Produits en attente de charges		1 870 000,00 €
00292	Locations	490 000,00 €	
00295	Remboursements d'impôts fonciers	490 000,00 €	
00298	Portage foncier - Travaux	- €	
04101	Remboursement sur rémunération personnelle	1 800,00 €	1 800,00 €
04108	Autres remboursements	20 000,00 €	5 000,00 €
042	Croquis global	69 200 000,00 €	78 830 000,00 €
0031	Variation des stocks de terrain	69 200 000,00 €	78 830 000,00 €
TOTAL	RECETTES FONCTIONNEMENT	84 423 800,00 €	92 987 500,00 €

Budget principal

INVESTISSEMENT			
DEPENSES D'INVESTISSEMENT			
Article	Libellé	BP 2022	BP 2023
001	Solde d'exécution d'investissement reporté	- €	- €
18	Emprunts et dettes des collectivités	2 785 544.00 €	2 785 544.00 €
1641	Emprunt en euros	1 800 000.00 €	1 800 000.00 €
165	Dépôts et cautionnements reçus	1 000.00 €	4 000.00 €
1687	Autre dette - Solde annuités collectivité	1 485 544.00 €	1 485 544.00 €
1688	Intérêts courus		
20	Immobilisations incorporelles	242 000.00 €	242 000.00 €
2081	Frais d'énergie	200 000.00 €	200 000.00 €
2083	Frais d'entretien	10 000.00 €	10 000.00 €
2051	Concessions et droits assimilés (logiciels...)	30 000.00 €	30 000.00 €
2087	Autres immobilisations incorporelles reçues en titre d'une mise à disposition	2 000.00 €	2 000.00 €
21	Immobilisations corporelles	42 500.00 €	42 500.00 €
2115	Terrain bâti (Achats) BP F	- €	- €
2135	Bâtiments		
2162	Matériel de transport	2 500.00 €	2 500.00 €
2183	Matériel de bureau et matériel informatique	20 000.00 €	20 000.00 €
2184	Mobilier	20 000.00 €	20 000.00 €
23	Immobilisations en cours	100 000.00 €	100 000.00 €
2313	Immobilisation en cours construction	100 000.00 €	100 000.00 €
27	Autres immobilisations financières	500 000.00 €	500 000.00 €
275	Dépôts et cautionnements versés	500 000.00 €	500 000.00 €
040	Chapitre globalisé d'ordre transfert entre sections	68 200 000.00 €	78 524 000.00 €
012	Portage	68 200 000.00 €	78 524 000.00 €
041	Chapitre globalisé d'ordre	1 788 949.00 €	1 650 704.00 €
2763	Créances sur collectivités publiques	1 788 949.00 €	1 650 704.00 €
TOTAL	DEPENSES D'INVESTISSEMENT	75 062 950.00 €	83 434 748.00 €
RECETTES D'INVESTISSEMENT			
Article	Libellé	BP 2022	BP 2023
001	Solde d'exécution d'investissement reporté		
10	Dotation fonds divers (réserves)	- €	- €
1068	Autres réserves	0	0
18	Emprunt et dettes des collectivités	10 125 240.00 €	7 828 303.00 €
1641	Emprunt	10 125 240.00 €	7 828 303.00 €
165	Dépôts et cautionnements reçus	6 000.00 €	5 000.00 €
1687	Autre dette - Solde annuités collectivité	0.00 €	0.00 €
27	Autres immobilisations financières	846 751.00 €	764 754.00 €
275	Dépôts et cautionnements versés		
2763	Créances sur collectivités publiques	846 751.00 €	764 754.00 €
040	Chapitre globalisé d'ordre	68 017 800.00 €	88 524 000.00 €
012	Portage	68 000 000.00 €	88 000 000.00 €
20136	Constructions, installations générales (amortissements)	5 000.00 €	5 000.00 €
20182	Véhicule transport	600.00 €	1 000.00 €
20188	Matériel de bureau et informatique (amortissements)	6 000.00 €	10 000.00 €
20184	Mobilier (amortissements)	6 200.00 €	8 000.00 €
041	Opérations patrimoniales	1 788 949.00 €	1 650 704.00 €
1687	Autre dette - Solde annuités collectivité	1 788 949.00 €	1 650 704.00 €
2763	Créances sur collectivités publiques		
021	Virement de la section de fonctionnement	6 270 230.00 €	7 188 947.00 €
TOTAL	RECETTES D'INVESTISSEMENT	75 062 950.00 €	83 434 748.00 €

ESTABLISHMENT PUBLIC FOR OUR BOUNS WFO. BUDGET AMOUNT OPS 2023 - 24

[illegible]

Budget annexe OFS

[illegible]

EVALUATION PUBLIC FORCER BOBIS DFC- BUDGET ANNEX 065 2023 - 244

[illegible][illegible]

DELIBERATION N°76 – ORGANISME DE FONCIER SOLIDAIRE

Suite aux décisions prises lors du précédent conseil d'administration, l'EPF procédera, en 2023, à la consultation d'opérateurs pour la réalisation d'environ 10 logements sur la commune de MORTEAU ; un appui sera également apporté à la commune de BANNANS pour faciliter la réalisation d'un projet immobilier "classique" sur le ténement foncier actuellement en portage à l'EPF.

Des études de faisabilité OFS seront engagées en fonction des opportunités.

Enfin, un premier projet de réhabilitation OFS sera étudié sur la commune de MONTLEBON.

DELIBERATION :

Le Conseil d'administration prend connaissance du point d'information sur l'Organisme de Foncier Solidaire Doubs BFC.

RESULTATS DU SCRUTIN : 26 votants et 26 voix pour.

DELIBERATION N°77 – CONVENTIONS AVEC LE DEPARTEMENT DU DOUBS ET PAYS DE MONTBELIARD AGGLOMERATION

Créé en janvier 2007, l'EPF Doubs BFC intervient depuis le 3/1/17 sur le périmètre des EPCI membres de Bourgogne-Franche-Comté. Il a vocation à acquérir directement, sur demande d'une collectivité, des biens nus ou bâtis, les porter, les gérer, puis les rétrocéder à la collectivité lorsqu'elle est prête à lancer son projet. Les communes, bien que non membres à titre individuel compte tenu de leur nombre potentiel (près de 3900), peuvent bien évidemment bénéficier des services de l'EPF dès lors que l'EPCI auquel elles appartiennent est membre de l'EPF.

L'EPF est habilité à réaliser ces acquisitions relais dans le cadre :

1. des opérations de développement de l'habitat notamment social
2. des activités économiques
3. des projets de renouvellement urbain
4. des équipements publics
5. de la protection des espaces agricoles et naturels périurbains, de loisirs et des espaces naturels sensibles.

Il doit ainsi faciliter la réalisation des zones d'activités décidées par les collectivités, mais également des projets de développement d'un habitat diversifié. L'EPF peut également maîtriser le foncier nécessaire à la réalisation des projets communaux. Ces projets sont recensés par les structures intercommunales, puis proposés, avec leur avis si elles le souhaitent, à l'EPF.

En parallèle, il est aussi un outil réactif pour répondre aux opportunités foncières et immobilières qui peuvent survenir au cœur même des villes et villages. L'avis favorable des communes sur lequel l'EPF intervient est toujours requis.

Conformément au code de l'urbanisme, son périmètre d'intervention correspond au périmètre du territoire des structures intercommunales qui le composent.

Ainsi, en juillet 2022, l'EPF intervient sur le territoire des communes membres des Communautés d'Agglomération/Urbaines du Grand Besançon, de Pays de Montbéliard Agglomération, de l'Espace Communautaire Lons Agglomération, Creusot/Montceau, de l'Auxerrois et des Communautés de Communes du Plateau de Frasne et du Val de Drueon, Lacs et Montagnes du Haut-Doubs, Doubs Baumois, Pays de Maiche, Deux Vallées Vertes, Loue Lison, Sancey-Belleherbe, Montbenoit, Haut Jura Arcade, Val de Morteau, Puisaye-Forterre, Altitude 800, Pays de Lure, Vosges du Sud, Région d'Orgelet, Jura-Nord, La Grandvallière, Haut-jura Saint-Claude, Avallion-Vézelay-Morvan, Plaine Dijonnaise, Pays des lacs, Portes du Haut-Doubs, Plateau du Russey, Jura Sud, Rahin et Chérinmont, Bazois-Loire-Morvan, Clunisois et la commune d'Auxonne soit 955 293 habitants, pour 30 Communautés d'agglomérations, Urbaine ou de communes regroupant 1061 communes. Ce périmètre est en cours d'extension.

L'EPF a ainsi développé et complété, au fil des années, des activités permettant de faciliter l'exercice, par les collectivités territoriales, de leur action en matière d'aménagement et d'urbanisme, ceci grâce à la prise en compte de la dimension foncière à toutes les étapes des projets.

Les relations établies avec l'ensemble des intervenants de l'action foncière (services de l'Etat et des collectivités, bureaux d'études, géomètres, notaires, SAFER, chambres consulaires, aménageurs, agences d'urbanisme, agence départementale d'information sur le logement, CAUE, ...) en ont fait un centre de ressources, gage de continuité et de cohérence de l'action foncière.

Du fait de la liquidation de l'Agence foncière et du transfert du personnel à l'EPF au 1^{er} janvier 2018, il est proposé, chaque année, la signature de conventions avec deux membres de l'EPF, à savoir, le département du Doubs (CD25) et Pays de Montbéliard Agglomération (PMA) afin d'apporter, aux seules collectivités relevant des périmètres de ces deux collectivités, mais également de celui de l'EPF, un appui sur des missions dites « sans portage » :

- dans le respect de l'établissement, de sa liberté d'initiative, de son autonomie et du rôle qu'entendent y assumer les membres qui la composent,
- dans le souci de garantir la bonne gestion des deniers publics par la mise en place d'un dispositif de contrôle et d'évaluation de leur utilisation.

Chaque partenaire, pour sa part, a considéré que les buts, actions et projets déterminés par l'EPF, qui lui sont spécifiques, sont conformes à l'intérêt général, en ce qu'ils contribuent au développement de leur territoire respectif.

Chaque convention a pour objet de définir les engagements réciproques de chaque partenaire et de l'EPF (hors missions de portage) au bénéfice du partenaire et de ses communes d'appartenance situées sur le seul périmètre d'action de l'EPF, les modalités financières de soutien du partenaire aux actions initiées par l'EPF, ainsi que de décrire le programme annuel des actions qu'entend poursuivre l'EPF pour l'exercice 2023 et de déterminer le montant afférent de la participation financière du partenaire.

Ces conventions sont conformes aux statuts de l'EPF qui prévoient, dans leur article 2, la possibilité pour l'EPF de mener dans le cadre de convention, toute mission de négociation foncière sans portage au bénéfice de toute personne publique et à mettre en œuvre à cette fin tous les moyens nécessaires à sa bonne exécution.

Sous réserve de l'accord de chaque partenaire et de la présente décision du CA de l'EPF, ces conventions seront conclues sur une année, du 1^{er} janvier au 31 décembre 2023.

Au terme de la convention, les parties examineront l'opportunité de reconduire le partenariat en l'état ou de l'adapter après évaluation.

La négociation foncière constitue le domaine majeur de l'intervention de l'EPF auprès des collectivités. Le programme d'actions que l'EPF se fixe en 2023 comprend plusieurs thématiques selon le partenariat, à savoir :

THEMATIQUES	Partenaire
- Aide à la maîtrise des terrains (négociations sans portage), pour PMA et ses communes membres, jusqu'à la signature des promesses de vente et de toutes autres conventions (conventions de travaux, conventions de servitudes d'autorisation de passage, d'aménagement et d'entretien, autres, ...) : - négociations pour le compte de personnes publiques : ▪ constitution de réserves foncières ▪ projet d'habitat ▪ réalisation d'infrastructures ▪ mise en valeur du milieu naturel ▪ zones d'activités ▪ équipements publics	PMA
- Evaluation des biens : le partenaire pourra, en tant que de besoin, et dans la limite des moyens disponibles à l'EPF dans le cadre de la présente convention, solliciter l'EPF pour procéder à l'évaluation des biens inférieurs à 180 000 € pour lesquels une estimation est nécessaire ; cette mission n'est désormais plus effectuée par les services de France Domaine (arrêté du 05 décembre 2016).	PMA
- Conseil et mise en place d'outils d'action et de maîtrise foncière dont : ▪ Zones d'Aménagement Différé ▪ Conseil pour l'institution et la gestion du droit de préemption et toute question et recherche juridique relatives au foncier, à la gestion du patrimoine et aux procédures d'urbanisme.	PMA
- Elaboration ou suivi d'enquêtes publiques, expropriations pour le compte de la Communauté d'Agglomération	PMA
- Maîtrise foncière des périmètres de protection des captages	PMA
- Protection des espaces agricoles et naturels en zone périurbaine	PMA
- Accompagnement au montage et au suivi administratif des dossiers de DUP et d'enquête parcellaire pour mise en place de servitude ou d'expropriation	PMA
- Conseil juridique en matière de contentieux liée au foncier	PMA
- Le programme d'actions que l'EPF propose de mener à bien en 2023 pour le département du Doubs repose sur les thématiques ci-après : - aide à la maîtrise des terrains (négociations sans portage) : ▪ pour les communes du Département du Doubs, en dehors du territoire de Pays de Montbéliard Agglomération (PMA), ▪ pour le Département du Doubs, notamment les négociations éventuelles à réaliser sous sa maîtrise d'ouvrage : politique cyclable, espaces naturels sensibles (ENS), gestion du réseau routier départemental, - appui aux collectivités pour la résorption des friches industrielles, commerciales, artisanales ou encore d'habitat en ruralité. Ces dernières ont en effet une image négative sur le territoire et permettrait de redonner du foncier dans un contexte de nécessaire consommation économe de ce dernier, - partage de retour d'expériences de maîtres d'ouvrage publics en matière de prise en compte de la biodiversité et de recours à l'économie circulaire, sur une ou plusieurs opérations afin d'identifier les filières locales et les acteurs permettant le recyclage et le réemploi des composants et matériaux des bâtiments à déconstruire.	CD25

La subvention annuelle de chaque partenaire finance le travail de négociations, de conseil et d'assistance sur le périmètre des communes membres dudit partenaire et limité au périmètre d'intervention de l'EPF, tel que défini ci-avant. Le montant de la subvention 2023 à verser à l'EPF s'élève à 20 000 euros pour PMA, 50 000 euros pour le Département du Doubs. Le versement interviendra, pour tout ou partie, à la signature de la convention, courant 2023.

Un bilan annuel du programme d'actions sera réalisé chaque année sous forme de rapport d'activités.

A cette occasion, il pourra être proposé, le cas échéant, la réorientation et/ou le renforcement de certaines actions afin de tenir compte de l'évolution du contexte économique et financier. Il sera également possible d'engager toute réflexion permettant une amélioration d'actions existantes ou favorisant des démarches prospectives.

DELIBERATION :

Le Conseil d'administration décide de la mise en place, pour l'année 2023, des conventions de partenariat avec le Département du Doubs et Pays de Montbéliard Agglomération sur le seul périmètre d'action de l'EPF et selon les dispositions décrites ci-avant et autorise le directeur à signer chacune des conventions à intervenir et tous documents s'y rapportant.

RESULTATS DU SCRUTIN : 26 votants et 26 voix pour.

DELIBERATION N°78 – CONVENTION ATTRIBUTAIRE DE SUBVENTION SITE TEEN – FONDS FRICHES

Lors de sa séance du 8 Juillet 2022, le Conseil d'Administration a autorisé l'acquisition de la friche TEEN à Rougemont-le-Château pour un prix de 145 000 €. Cette acquisition s'inscrit dans un programme de travaux important (démolitions, dépollution...) ayant justifié le recours au fonds friche.

Le dossier ayant été retenu au terme de l'appel à projet, une subvention d'un montant de 450 000 € a été allouée à l'EPF pour couvrir le déficit d'opération de création de logements seniors. Il est donc proposé la signature de la convention correspondante.

Cette subvention ne sera allouée qu'à la condition que la vente avec la SARL vendeuse soit signée avant fin 2022. Il est précisé que le calendrier est contraint du fait de l'actionariat de la SARL qui a contraint à la désignation par le Juge du Tribunal d'un administrateur et une convocation tardive des actionnaires.

M. Matocq-Grabot demande quelles sont les modalités d'accès aux subventions pour les friches.

M. Mougeot indique que les nouvelles conditions pour le fond vert seront communiquées prochainement mais qu'en tout état de cause, un déficit devra être démontré pour l'opération concernée.

Mr ALPY salue l'initiative de l'Etat qui va permettre de réaliser des opérations d'un nouveau type tant pour la ville que les espaces ruraux.

M. Petit demande si un projet doit être défini au préalable et si un acteur privé peut en bénéficier. Il est répondu que le fonds est alloué à tous porteurs de projets, après instruction par les services de l'Etat, et notamment en fonction du déficit structurel démontré.

Mme Presse indique que le fond friche reste au même niveau dans le futur fond vert 600M€ sur 2Mds, mais nous sommes dans l'attente des critères qui seront communiqués prochainement par l'Etat.

DELIBERATION :

Le Conseil d'administration prend connaissance du projet de la commune et prend acte de la signature, par le directeur, de la convention attributive de subvention relative au projet de reconversion d'une friche industrielle pour la création de logements seniors situé sur la commune de Rougemont-le-Château (90), dite "Friches Teen".

RESULTATS DU SCRUTIN : 26 votants et 26 voix pour.

QUESTIONS DIVERSES

Aucunes questions diverses proposées.

M. MOUGEOT indique que le prochain Conseil d'administration aura lieu le 22 février 2022 à 16h00 à l'EPF Doubs BFC.

L'ordre du jour étant épuisé, le Président clôt la séance.

Le Président,

Philippe ALPY

La secrétaire de séance

Monique CHOUX